



Fundarinnkalling

Dato: 20. juni 2024
Stað: Býráðssalurin

Kl. 16:00

Innihaldsyvirlit	Síða
Til viðgerðar	
142/24 24/00063-1 Mál beind í nevndir 2024	4
143/24 22/01411-36 Matr.nr. 135py, Oman Gil 15, Hoyvík. Umsókn um loyvi til víðarisølu.	6
144/24 23/05023-8 Fyrirspurningur um keyp av ognunum hjá katólsku kirkjuni í Føroyum	8
145/24 19/04413-1 Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu: Støðan og framtíðar lógutørvur	11
146/24 21/03312-3 Fót bóltsvøllurin inni í Vika: Endurnýggjan av graslíkisvøllinum	29
147/24 21/01067-4 Ljós skipan til Ovara vøll í Gundadali	34
148/24 23/00097-1 Hoyvíksvøllur - Nýtt graslíki v.m.	38
149/24 23/06134-2 Skilaveggur/dúkur til ítróttahøllina á Hálsi og tólmenni til reingerð í ítróttahallum	43
150/24 24/02478-2 Høli til Tórshavn Boksing í Bacalao	55
151/24 23/02751-1 Samskipan og tulkatænasta - flóttafólk úr Ukraina	58
152/24 22/01517-1 Ungt summar	67
153/24 24/01788-1 Skipan av nýggjum frítíðartilboðum til 3. - 6. flokk	71
154/24 24/02946-6 Hølisloysn til forskúla i Kollafjarðar skúla	76
155/24 22/02943-1 Útstykking til sethús í Stórutjørn	78
156/24 23/05192-3 Skipan av Dr. Jakobsensgøtu	82
157/24 17/03628-1 Heildarætlan Eystara havnarøki	86
158/24 24/01618-1 Umbøn um eykajáttan til kontu 6510	100

159/24	24/02600-1	Grønt orkuskipti - jarðhitaskipan til skúlan í Norðradali	103
160/24	22/01272-13	Fyrirspurningur um makaskipti við matr.nr. 109d, Nólsoy	105
161/24	24/00113-1	Útskipting av snild skeltum við vegamótið Sjúrdargøta/Varðagøta	107
162/24	23/03807-2	Broyting av almennu byggisamtyktini frá A1 til 4. Grundumráði fyri part av matr.nr. 13a, Norðadalur	109
163/24	24/02397-1	Broyting av serstøku byggisamtykt nr 7. ísv. áseting fyri byggilinju	112
164/24	23/03365-1	Býráðslimur flytir fyribils úr Tórshavnar kommunu	114
165/24	20/04130-1	Val av 5 limum og tiltakslimum til fíggarnevndina	116
166/24	20/04131-1	Val av 5 limum og 5 tiltakslimum í byggi- og býarskipanarnevndina	118
167/24	20/04134-1	Val av 5 limum og 5 tiltakslimum í vinnunevndina	120
168/24	20/04136-1	Val av 5 limum og tiltakslimum í náttúru- og umhvørvisnevndina	122
169/24	20/04133-1	Val av 5 limum og 5 tiltakslimum í trivnaðarnevndina	124
170/24	20/04322-1	Val av 5 limum og 5 tiltakslimum í eldranevndina	126
171/24	21/00354-1	Val av 5 limum og 5 varalimum í vinnunevndina	128
172/24	20/04138-1	Val av limi í hvítanesnevndina	130
173/24	20/04145-1	Val av kommunustýrisumboðum í skúlastýrini	131
174/24	24/01925-5	Bátahavn í Álakeri - Goymsluskúrar	136
175/24	24/03385-1	Stormpullartar á molanum	138
176/24	24/02743-1	Kanningar flogvøllur á Glyvursnesi	140
177/24	24/03276-1	Eykajáttan, lønarlyft og samtyktar stuðulsútreiðslur	143
178/24	24/02839-1	Prísregulering á 4,4% á tænastráðgjaldum á konto 7110 Renovatión	145
179/24	24/00061-1	Góðkenning av mánaðarroknskapi num 2024	147
180/24	15/01400-1	Serstøk nevnd at fyrrireika nýggjan svimjihyl	149
181/24	23/05602-1	Nýtt felagshús til FC Hoyvík og heildarætlan fyri økið	167
182/24	21/02624-2	Útbjóðing av matr. nr. 203c í Kollafirði til raðhúsa- ella íbúðarbygging	171

Til viðgerðar

142/24 Mál beind í nevndir 2024

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	25.01.2024	3/24	24/00063-1
2 Býráðsfundur	29.02.2024	27/24	24/00063-1
3 Býráðsfundur	21.03.2024	51/24	24/00063-1
4 Býráðsfundur	24.04.2024	72/24	24/00063-1
5 Býráðsfundur	30.05.2024	109/24	24/00063-1
6 Býráðsfundur	20.06.2024	142/24	24/00063-1

Upprunin til málið

Lýsing av málinum

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Býráðsfundur 25. januar 2024: Einmælt samtykt.

Býráðsfundur 29. februar 2024: Einmælt samtykt.

Býráðsfundur 21. mars 2024: Einmælt samtykt.

Býráðsfundur 24. apríl 2024: Einmælt samtykt.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Einmælt samtykt.

143/24 Matr.nr. 135py, Oman Gil 15, Hoyvík. Umsókn um loyvi til víðarisølu.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	11.06.2024	167/24	22/01411-36
2 Býráðsfundur	20.06.2024	143/24	22/01411-36

Upprunin til málið. Umsókn frá eigara hin 09.05.2024.

Lýsing av málinum.

Matr.nr. 135py, Oman Gil 15, Hoyvík.

Skeytið er tinglýst 21.12.2016. Byggiloyvi er útskrivað 01.2019. Í dag framstanda húsini sum eini nærum innilokaði hús. Tó manglar klædningur, takplátur og úthurðar. Sí myndir j. Nr. 22/01411-37

Eigari greiðir frá at hann ikki væntar at fara at gera húsini liðug, tí fíggjarorkan er ikki til staðar.

Í juni 2019, rykti kommunan viðvíkjandi bygging á grundstykkinum, og fór eigarin tá undir bygging av húsunum.

Í mars 2021, sendi eigarin eina umsókn til kommununa, um loyvi til víðarisølu av grundstykkinum við ástandandi sethúsum í ger. Kommunan svaraði honum tá, at kommunan ikki kann loyva víðarisølu av grundstykkinum við ástandandi sethúsum í gerð, men at hann kundi søkja kommununa um at keypa stykkið aftur. Eigari greiddi tá frá, at hann ætlaði at gera húsini liðug.

Í einari støðufrágreiðing frá byggimálsdeildini dagfest 19.03.2021, framgongur at byggingin á grundini er byrjað. Veggir í Kjallara- og stovuædd eru blivnir bygdur úr byggiklossum ið eru úr eskspanderaðum poystyren (EPS) ið fungera sum permanentir formar/forskalling til uppbygging av veggum har holrúmið verður fyllt út við betongi. Húsini eru bygd sambært byggiloyvinum burtursæð frá, at tilfarið ið er brúkt til útveggirnar, er ikki sambært umsóknini. Í umsóknini er søkt um at byggja útveggirnar úr vanligum tilfari, tvs. Siðbundin bygging.

Um nýggi eigarin ynskir at brúka veggirnar ið eru bygdur á grundini skal viðkomandi søkja um byggiloyvi av nýggjum og vísa á hvussu hesir byggiklossar verða klæddir bæði uttan og innan.

Í august 2022 rykti kommunan uppá byggistøðuna, vísandi til at støðgur var komin í byggingina á grundstykkinum, og at húsini ikki vóru liðugt bygd, og ynskti kommunan tá at fáa eina frágreiðing í málinum (Sí skjal 22/01411-4)

Samskipti hevur síðani verið millum partarnar um byggingina.

Eigari greiðir í teldubrævi hin 09.05.2024 frá, at tey sannlíkt ikki fara at flyta inn í húsini, og tað verður trupult at fáa húsini liðug í nærmastu framtíð. Hann søkir tá um loyvi til at selja húsini.

Lógir, ásetingar o.a.

Ásetingar úr skeytinum.

Grein 5

Byggingin skal vera byrja innan 1 ár frá tí, at byggibúningin er liðug og klárt er at byggja á stykkinum. Byggingin skal vera liðug og byggiváttan útskriva í seinasta lagið 2 ár frá tí, at byggibúningin er liðug og klárt er at byggja á stykkinum. Annars tilskilar kommunan sær rætt til at krevja stykkið aftur móti, at keyparin fær keypspening og tað, hann hevur goldið fyri byggibúning, afturgoldið uttan rentur. Fellur stykkið aftur av hesi orsök, og keyparin hevur byrjað bygging, kann hann fáa prógvaðar útreiðslur endurgoldnar í tann mun, tað gjørda arbeiðið kemur seljaranum ella øðrum keypara av sama stykki til góðar. Kommunan rindar ikki móguligar útreiðslur til tinglýsing.

Grein 6

Keyparin hevur ikki loyvið til at selja stykkið víðari, fyrr enn egin sethús til privatan bústað eru bygd á stykkinum; og keyparin hevur búð í privatu húsinum í 3 ár. Tórshavnar býráð kann loyva frávik frá hesum, um haldgóð grundgeving fyriliggur.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Húsini hava staðið í gerð í fleiri ár, og hava í hesum tíðarskeiðið staðið opin, og verið útsett fyri veður og vindi. Talan er í stóran mun um sjálvbyggjarí, og eru húsini heldur ikki bygd, sambært upprunaliga byggiloyvinum, sí frágreiðing. Mett verður at tað er ein stórur váði hjá kommununi at keypa grundstykkið við sethúsum í ger aftur, og tænar tað heldur ongum endamáli at krevja at verandi eigari byggir húsini liðug. Húsini hava sum kunnugt staðið í gerð í eini 5 ár. Kommunustjórin og leiðarin á stjórnarskrivstovuni, mæla til at loyva víðarisølu av ognini og at frávíkja sín forkeypsrætt í hesum føri.

Fíggjarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

144/24 Fyrispurningur um keyp av ognunum hjá katólsku kirkjuni í Føroyum

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	20.09.2023	247/23	23/05023-8
2 Fíggjarnevndin	29.05.2024	151/24	23/05023-8
3 Býráðsfundur	30.05.2024	113/24	23/05023-8
4 Býráðsfundur	20.06.2024	144/24	23/05023-8

Upprunin til málið

Fyrispurningur frá katólsku kirkjuni í Føroyum, fransiskanarasystrunum.

Lýsing av málinum

Eftir at hava verið í Føroyum síðani 1931, hevur katólska kirkjan gjørt av at steinga kleystrið hjá fransiskanarasystrunum, sum tískil fara úr Føroyum í juni í 2024. Umboð fyri katólsku kirkjuna hava í hesum sambandi verið á fundi við Tórshavnar kommunu, har tey hava boðið kommununi at yvirtaka bygningarnar hjá meinigheitini fyri eitt mett virði. Talan er um dagstovnin á matr. nr. 729g, sum verður rikin sum sjálvsognarstovnur, umframt kleystrið, sum stendur á matr. nr. 779a, ið eisini hýsur Mariukirkjuni, og sum ætlanin er at sundurbýta í egið matr. nr.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Dagstovnurin á matr. nr. 779g, Varðagøta 12, stendur á eini ogn, ið er til víddar 1.375 m². Bygningurin er bygdur í 1965 og er til víddar uml. 540 m², og íalt er bygningurin til víddar uml. 812 m² innan. Bygningurin er væl hildin og væl bygdur, og ábøtur eru gjørdar leypandi, síðani bygningurin varð bygdur. Takið og vindeygu eru skift í 2018.

Kleystrið á matr. nr. 779a, Varðagøta 16, stendur á eini ogn, ið er til víddar 2.762 m², og er talan um somu ogn, ið Mariukirkjan stendur á. Ætlanin er at sundurbýta ognina, so kleystrið og Marikukirkjan standa á hvør sínum matr.

Kleysturbygningurin er bygdur í 1980, víddin er uml. 304 m², og gólvvíddin er uml. 440 m². Talan er um arkitektteknaðan bygning í 3 hæddum. 11 kømur umframt skrivstova, uppihaldsrúm, stórir køkur v.m. eru í bygninginum.

Báðir bygningarnir kunnu hýsa kommunalum virkseminum, sum tørvur er á. Dagstovnurin hevur væl virkandi virkseminum í dag, og kann hetta halda fram í bygninginum, meðan kleysturbygningurin kann brúkast til annað kommunalt virkseminum eitt nú á eldra- ella trivnaðarøkinum.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				Upphædd
Deild	Verk-ætlan	Navn	Deild	Verk-ætlan	Navn	Nýggj verkætlan	

Útgreining av fíggarligum avleiðingum:

Íløgjáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	

Tilmæli: Kommunustjórin og trivnaðarstjórin mæla til at heimila fyrisitingini at bjóða upp á matr. 779g og at leggja málið fyri aftur fíggarnevnd og býráð, tá ella um samráðingarnar bera á mál.

Fíggarnevndin 20. september 2023: Kunnað varð um málið.

Ískoyti: Skt. Jósefs barnagarður er partur av kommunala ansingartilboðnum á dagstovnaðkinum, og umráðandi er at tryggja, at henda støða ikki broytist, nú katólska meinigheitin ætlar at avhenda ognirnar í Føroyum.

Samskipti hevur verið við meinigheitina seinastu tíðina, og Tórshavnar kommuna hevur í hesum sambandi boðið meinigheitini at keypa Skt. Jósefs barnagarð fyri eina upphædd áljóðandi kr. 8.000.000.

Meinigheitin hevur tikið av hesum tilboði, sum frá kommununnar síðu er treytað av góðkenning í fíggarnevnd og býráði, og málið verður tískil lagt fyri býráðið umvegis fíggarnevndina til støðutakan.

Tá ið kommunan hevur yvirtikið ognina, er ætlanin at halda fram við dagstovnavirkseminum í barnagarðinum, men skal hesin ikki longur rekast av sjálvsogvarstovninum, sum higartil hevur tikið sær av at reka barnagarðin.

Ætlanin er, at stovnurin verður vanligur, kommunalur dagstovnur eins og aðrir kommunalir dagstovnar, og at kommunan bjóðar starvsfólkunum starv í yvirtikna kommunala dagstovninum. Raksturin verður framhaldandi fíggaður yvir fíggarætlanina hjá Tórshavnar kommunu eins og aðrir dagstovnar. Hinvegin dettur burtur leigugjald kr. 330.000, sum kommunan hevur rindað árliga.

Tilmæli:

Kommunustjórin og Trivnaðarstjórin mæla til at Tórshavnar kommuna keypir matr. nr. 779g, Tórshavn, fyri kr. 8.000.000,00 og játtar kr. 8.000.000 til keypið sum eykajáttan av konto 6175 Umsiting og røkt av fastari ogn íløgur (keyp og søla) og síðani yvirtekur Skt. Jósefs barnagarð, ið eftir hetta verður kommunalur dagstovnur.

Fíggarnevndin 29. maí 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir.

Býráðsfundur 30. maí 2024: Einmælt samtykt við fyrstu viðgerð og beint víðari til aðru viðgerð

145/24 Fótíbóltsvöllirnir í Tórshavnar kommunu: Støðan og framtíðar lögutørvur

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	27.11.2019	324/19	19/04413-1
10 Fíggjarnevndin	29.04.2020	110/20	19/04413-1
11 Býráðsfundur	30.04.2020	80/20	19/04413-1
12 Mentamálanevndin	10.06.2020	171/20	19/04413-1
13 Mentamálanevndin	09.09.2020	225/20	19/04413-1
14 Mentamálanevndin	19.10.2020	264/20	19/04413-1
15 Fíggjarnevndin	21.10.2020	256/20	19/04413-1
16 Mentamálanevndin	10.02.2021	13/21	19/04413-1
17 Mentamálanevndin	22.02.2021	40/21	19/04413-1
18 Mentamálanevndin	15.03.2021	56/21	19/04413-1
19 Fíggjarnevndin	17.03.2021	49/21	19/04413-1
2 Mentamálanevndin	15.01.2020	9/20	19/04413-1
20 Býráðsfundur	25.03.2021	87/21	19/04413-1
21 Mentamálanevndin	24.03.2021	67/21	19/04413-1
22 Fíggjarnevndin	25.03.2021	73/21	19/04413-1
23 Býráðsfundur	27.05.2021	160/21	19/04413-1
24 Mentamálanevndin	09.06.2021	157/21	19/04413-1
25 Fíggjarnevndin	16.06.2021	154/21	19/04413-1
26 Býráðsfundur	23.06.2021	176/21	19/04413-1
27 Mentamálanevndin	15.09.2021	203/21	19/04413-1
28 Fíggjarnevndin	22.09.2021	207/21	19/04413-1
29 Mentamálanevndin	09.03.2022	89/22	19/04413-1
3 Mentamálanevndin	21.01.2020	33/20	19/04413-1
30 Mentamálanevndin	05.06.2024	146/24	19/04413-1
31 Fíggjarnevndin	11.06.2024	156/24	19/04413-1
32 Býráðsfundur	20.06.2024	145/24	19/04413-1
4 Fíggjarnevndin	22.01.2020	12/20	19/04413-1
5 Býráðsfundur	30.01.2020	10/20	19/04413-1
6 Mentamálanevndin	11.03.2020	73/20	19/04413-1
7 Fíggjarnevndin	01.04.2020	78/20	19/04413-1
8 Mentamálanevndin	27.04.2020	123/20	19/04413-1
9 Býráðsfundur	06.04.2020	55/20	19/04413-1

Upprunin til málið:

Umsitingin.

Samandráttur

TK hefur 5 fótþóttsvallir í fullari stödd, umfram Eysturvöll og tilhoyrandi stadion kring leikvallirnar. Talan er um stór og týðandi anlegg, ið hýsa umfatandi virkseml gjögnum stóran part av árinum, men eisini anlegg, ið tórva regluligar dagfóringar v.m. Í málinum verður gjórd eina stóðulýsing, umfram givið eitt boð uppá framfíðar lógutórv.

Lýsing av málinum

Alment

Metingarnar í hesum yvirlitinum eru í hóvuðsheitum grundaðar á metingar hjá umsitingini og Ítróttaanleggum. Talan er um yvirskipaðar metingar, sum skulu takast við ávísu fyrivarni, men sum geva eina rímiliga greiða ábending. Í hvórum einstaka fóri vil ítókilga tilgongdin geva eitt endaligt svar uppá kostnaðir v.m.

Viðv. tórv í at skifta graslíki:

- Ovari vóllur í Gundadali

Seinasta vallarkanningin í sambandi við UEFA-dystir var gjórd á várið 2019 og fekk vóllurin aftur góðkenning. Sí hjálagt skjal. Vóllurin er enn í rímiligum standi, men verður neyðugt at fyrireika eina móguliga útskifting innan stutta tíð. Ítróttaanlegg leggur seg eftir at halda vóllirnar væl og hefur m.a. júst í summar lagt á meiri gummigranulat. Vóllurin verður kannaður árliga. Málið er at vóllurin heldur minst til á sumri 2021 og skiftast á sumri 2021. Felógini í Gundadali mæla hinvegin til at skifta vóllin í 2020, og at sprinkling eigur at verða lógð undir vóllin. Vóllurin er næsttýðningarmikli fótþóttvóllurin hjá TK. og verður mett at útskifting av vóllinum er mett til umleið 3.300 tkr., við sprinkling nærri 5.000. tkr

- Niðari vóllur

Vóllurin er nógv skalaður í sambandi við Vesturskýlisverkætlanina á Tórsvólli. Verkætlanin er væntandi farin av vóllinum á heystið 2020 og verður mælt til at gera ókið í stand aftur og skifta vóllin á várið 2021, enn er tó óvist viðv. skaðum og lendisarbeði. Saman við neyðugum lendisarbeði verður samlaði kostnaðurin mettur til uml. 5.000-5.500 tkr.

- Vóllurin Inni í Vika/Argir

Vóllurin er tann elsti – umleið 10 ár og stendur fyri útskifting. Ítróttaanlegg leggur seg eftir at halda vóllirnar væl og hefur m.a. júst lagt á meiri gummigranulat, men er tað uppá lánta tíð. Málið er at vóllurin heldur minst til og við 2021 og skal í seinasta lagi skiftast á várið/sumri 2022. Útskifting av vóllinum er mett til umleið 3.000 tkr.

- Tórsvóllur

Seinasta vallarkanningin var gjórd á várið 2019. Sí hjálagt skjal. Ítróttaanlegg leggur seg eftir at halda vóllirnar væl og hefur m.a. júst lagt á meiri gummigranulat. Vóllurin verður kannaður árliga. Málið er at vóllurin heldur minst til og við 2020, og sostatt ikki skiftast fyrr enn á vári/sumri 2021. Hinvegin ætlar FSF at skifta vóllin í 2020 í sambandi við, at FSF er vertur fyri EM-endaspæli fyri U17 í apríl/maí 2020. Vóllurin er týðningarmiklasti fótþóttvóllurin í TK og verður mett, at útskifting av vóllinum, flyting og umskipan av sprinklaraskipan (7 pkt. til 12. pkt.) o.a. verður mett til umleið 5.000 tkr. FSF hefur sagt seg vera sinnað at rinda 50% av kostnaðinum.

- Eysturvóllur

Vóllurin er sum heild í góðum standi og er ætlanin at hann skal halda nøkur ár afturat.

- Hoyvíksvóllur

Vøllurinn er í góðum standi. Tað ganga fleiri ár áðrenn tørvur aftur er á útskipting.

Viðv. krøvum frá FSF til ljósskipanir við vallirnar:

Alment

Vallarreglugerðin hjá FSF setur krav um 250 lux til dystir í fremstu og næstfremstu deild, tó um gjørd verður skipan við 350 lux fæst 400 tkr. (við fyrivarni!) í stuðli frá FSF/Hatrick-grunninum. Í tann mun feløgini ikki uppfylla treytirnar skulu tey vísa á ein tiltaksvøll tá tørvur er á tí. Her vísir kommunan á Tórsvøll.

- Ovari vøllur

Ljósstyrkin pt. er umleið 80 lux. Skal vøllurinn uppfylla vallarreglugerðina er ábending um, at bæði fundament og mastrar skulu skiftast umframt lutvíst nýggjar el-talvur, kábling og + nýggjar projektørar. Kostnaðurin er helst umleið 5 mio.kr, tá roknað við LED-tøkni.

- Argir

Styrkin pt. er nøkur tíggu lux og uppfyllir ikki vallarreglugerðina. Helst mugu fundament, mastrar, elskipan og projektørar gerast av nýggjum. Kostnaðurin er helst umleið 5 mio.kr, tá roknað við LED-tøkni.

- Niðari vøllur

Er framyvir mest ein venjingarvøllur og ikki til dystir í fremstu og næstfremstu deild. Í sambandi við Tórsvallaverkætlanina verða mastrar og ljós skift á eystaru síðu og kostar tað nakrar fáar hundruð túsund. Vestara síða er eisini um at verða útlivað og kostar helst minst eini 1.500 tkr. at dagføra.

- Hoyvíksvøllur

Ljósskipanin er nýggj og ca. 250 lux og tekur seg væl út og tykist hava lítlan ampa fyri grannalag. Uppfyllir vallarreglugerðina hjá FSF. Ongin orsök sum er til broyting ella stórvegis íløgur.

- Eysturvøllur

Tað verður ikki mett neyðugt við nøkrum serstøkum átaki.

Umstøður kring station

- Ovari vøllur í Gundadali

Í sambandi við skifting av graslíkinum er tørvur á at gera nýggja girðing, umframt aðrar ábøtur á vestaraskýli o.a.

- Niðari vøllur

Í sambandi við upprætting av undirlagnum og nýggjum graslíki skal eisini nýggj girðing gerast, umframt finna eina góða loysn fyri økið móti ovara vølli.

- Vøllurinn Inni í Vika/Argir

Tørvur á at gera ymiskar ábøtur, herundir betri p-viðurskipti, snøgga kring stadion v.m.

- Tórsvøllur

Er partur av øðrum máli. Stig 8 í avtaluni við FSF um økið har bygningarnir við niðara vøll standa – er næst á skrá.

- Eysturvøllur

Ynskiligt at fingið gjørt fleiri p-pláss norðanfyri stadion.

- Hoyvíksvøllur

Tørvur er á eini røð av hentleikum. Station hevur undantak frá reglunum í Vallarreglugerðini. Talan er um mio.kr. tørv. Av kringumstøðunum kunnu nevast tørv á at tryggja skráningin norðanfyri móti Skúlanum við Løgmannabreyt, at gera áskoðarapláss, felagshús til skifting v.m. Umframt átroðkandi tørv á at gera hægri girðing sunnanfyri vøllin móti Jørundargøtu.

Lógir, ásetingar o.a.
Ikki viðkomandi.

Upplýsingar frá umsitingini
Ongar.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið
Ongi.

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum

Umhvørvisárin

Graslíkisvallir hava við sær umhvørvisárin herundir serliga dálking frá gummigranulati o.a. Umsitingin og Ítróttanlegg leggur seg eftir at loysnir og røkt eru so frægar sum gjørligt.

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)
Ongar.

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at umrøða málið við atliti til at umsitingin kemur við einari endaligari tilráðing um raðfestingar og tíðarætlan til ein komandi fundi

Mentamálanevndin 27. November 2019: Umrøtt.

Ískoyti:

Tekstur kemur mánadagin.

Mentamálanevndin 15. januar 2020: Tikið av skrá.

Ískoyti:

Eftir viðgerðina seinast er fíggarætlanin fyri 2020 samtykt, umframt at tað í langtíðar-íløguaætlanini er lagt upp til fígging til áhaldandi dagføringar 2021 og 2022.

Á løgukontu 5775 eru fyri fíggarárið 2020 játtaðar 5.000 tkr. til Gundadal/Argir (vallarøkið) og ætlaðar 4.000 tkr. til 2021 og 3.000 tkr. 2022, umframt ætlaðar 7.000 tkr. í 2021 til ljós til vøllir í Gundadali og á Argjum.

Sjónarmið hjá HB og B36

Umsitingin hevur havt fund við HB og B36 um raðfestingar av tøka løgukarminum fyri 2020 og hugsanir um ár 2021 og framyvir og umrøddu, um feløgini mettu, at ljósskipan ella graslíki skuldi koma fyrst í raðfestingunum fyri 2020. Hetta tí tað ikki er fíggarliga møgult at fremja báðar verkætlanirnar í 2020 fult út innan fyri givna fíggarmin. Teirra einmæltu tilmæli er, at TK skiftir graslíki á ovara vølli á sumri 2020 og um møgult eisini at fáa sprinklaraskipan til vøllin ella at gera fyrireikingar til tað.

Við stóði í galdandi samtyktu fíggarætlan fyri 2020 og teimum teimum fíggarligu útlitunum, umframt tilmælinum frá HB og B36, umframt dialogi við FSF, verður mettt, at fylgjandi raðfesting er eitt boð upp á raðfestingar í 2020, 21 og 22. Henda raðfesting er tó ikki meiri føst enn at hon kann endurskoðast, so hvørt orsøkir eru til tess.

Ráðgeving í sambandi við verkætlanirnar

Gerast skulu avtalur um ráðgeving um graslíkisvøllin. Hartil kemur spurningurin um sprinkling. Verður avgjørt at fara undir fyrireikingar til at gera sprinklaraskipan til ovara vøll, er eisini upplagt hava í huga framtíðar tørvin at leggja rør til útskipting av el-kaðalum til komandi nýggju ljósskipanina.

Arbeiðið uppá nýggja Vesturskýlið á Tórsvølli gongur sína gongd og herundir liðugtgerð av horninum móti B36 húsinum. Ein komandi nýggj ljósmastur til ovara vøll skal sannlíkt setast har á leið, og er tí upplagt at fáa gjørt eitt mastrafundament til hana longu nú í 2020, so tað ikki verður neyðugt at fara afturumftur í 2021, tá ljósskipan annars ætlandi skal gerast við Ovara vøll.

Sostatt er greitt, at talan er um eina samanseting av fleiri ráðgevarækjum t.v.s. innan lendis- og graslíkisviðurskipti, innan sprinklaraskipan (HVS) og innan konstruktión og el hvat viðvíkur mastrafundamenti til nýggja ljósmastur við B36 húsið/Tórsvøll.

Um tað skal bera á mál, serliga við at skifta graslíki á sumri 2020, er neyðugt at fáa gjørt avtalur við ráðgevast sum skjótast og fáa boðið arbeiðini út.

Hvat viðv. gerð av mastrafundamenti við B36-húsið verður mettt mest hóskandi at geva ráðgevuðum, ið eru á teirri verkætlanini, møguleika fyri at gera ískoytisavtalu um tað, umframt at geva høvuðsarbeiðstakararnum har høvi at gera avtalu um gerð av arbeiðinum. Hetta tí at tað vanliga vil vera óneyðuga tvørligt at fáa aðrar ráðgevar og arbeiðstakarar inn um entreprisumark, har aðrir longu virka.

Máltalva/stórskermur

Verandi stórskermur er ikki í nøktandi standi til at tað er ráðiligt at brúka hann til komandi kappingarár, ið byrjar í mars 2020. Tí er átroðkandi sum skjótast at fara undir at útvega ein nýggjan. Umsitingin hevur kannað, um tað hevði borið til at leigað ella langtíðarleigað ein slíkar stórskerm í staðin fyri at keypa hann. Fyrimunurin við at leiga er minni tekniskur váði og skjótari útskipting, ið vanliga vildi verið 5. hvørt ár. Mettur kostnaður fyri ein slíkan skerm er upplýstur í hjálagda fylgiskjali.

Meting um hvat letur seg fremja innan fyri setta fíggjarkarmin

Vegna atlit til marknaðar- og kappingarviðurskipti eru mettar upphæddir o.a. lagdar í hjálagda fylgiskjali.

Tórsvøllur stadion

Tórsvøllur, sum tjóðarleikvøllur Føroya, er mentur og bygdur stigvíst í tøttum samstarvi millum FSF og TK. Sí hjálagt avrit av galdandi sáttmálum millum FSF og TK og sí eisini mál 16/00962 Tórsvøllur - vestursíðan. Arbeitt verður við at gera endaligu rakstraravtaluna fyri Tórsvøll lidna til nevndarviðgerð í vár.

Vísandi til seinastu vallarkanningina av Tórsvølli, og av tí at FSF er vertur fyri HM endaspæli fyri U17 kvinnur í mai-juni 2021, ynskir FSF at skifta graslíki á Tórsvølli í 2020. Eisini ynskir FSF at fáa gjørt fleiri sprinklaradysur og fáa flutt verandi sprinklaradysur á vøllinum soleiðis, at tær eru nærri leikvallarøkinum. Í dag eru dysurnar staðsettar soleiðis, at tær ofta koma at standa innan fyri talgildu ljósbandareklamurnar og tí ikki kunnu virka sbt. endamálinum.

FSF er til reiðar at leggja út fyri verkætlanina, treytað av at FSF og TK gera eina avtalu um, at TK rindar sín part av verkætlanini við seinni høvi. Fyribils metingin av verkætlanini er upplýst í hjálagda fylgiskjali og tá gingið út frá, at lagt verður upp til at útvega allarbestu dygd av graslíkisteppi og gummigranulati. Harumframt er ætlanin at leiga ein nýggjan stórskíggja til stadion.

Eisini er lagt upp til at fáa sett ein fjarhitavekslara til hitaskipanina í vøllinum og soleiðis fáa eina eyka trygd fyri, at týðandi landsdystir kunnu verða spældir størri part av árinum. Ætlanin er at kanna, um sami veksleri kann veita hita til Fimi, B36-húsið og HB-húsið. Mettur kostnaður er upplýstur í hjálagda fylgiskjali.

Samstundis er eisini ynskiligt at kunna bjóða út veitingina av graslíki av báðum verkætlanunum í senn og soleiðis vónandi kunna spara nakað.

Viðv. fyribils raðfestingum fyri 2021 og 22

2021

Endurskapan av lendum og skifting av graslíki við niðara vøll í Gundadali, umframt at gera nýggja ljósskipan til ovara vøll.

2022

Skifta graslíki á Argjum og at fáa nýggja ljósskipan har.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja:

a). at heimila umsitingini at fara í samráðingar við FSF um at gera samstarvsavtalu um at skifta graslíki, flyta sprinklaraskipanina á Tórsvølli í 2020, umframt verkætlan við hitavekslara, og at TK rindar sín part í 2021 og 2022 og at venda aftur við eini avtalu til stöðutakan.

b). at heimila umsitingini at heinta tilboð og fara í samráðingar við ráðgevar innan viðkomandi fakøki til at fremja pkt. a. og at venda aftur í nevndina við einum úrsliti til stöðutakan.

c). at heimila umsitingini at heinta tilboð og fara í samráðingar við ráðgevar innan viðkomandi fakøki til at skifta graslíki á ovara vølli í Gundadali á sumri 2020, umframt gera fyrireikingar til at gera sprinklaraskipan á vøllinum og at venda aftur í nevndina við einum sáttmála til stöðutakan.

d). at heimila umsitingini at samráðast við ráðgevar á Tórsvallar-vesturskýlisverkætlanini (t.e. Sp/f MAP, Sp/f HMP Consult og P/F LBF) um at gera eitt mastrafundament í horninum millum B36-húsið og Tórsvøll

til eina komandi nýggja ljósskipan við ovara vøll og venda aftur í nevndina við einum sáttmála til støðutakan.

e). at flyta 5.000 tkr av løgukarminum konta 5775 á nýggja projektkontu.

Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevdina.

Mentamálanevndin 21. januar 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarnevdina.

Fíggarnevndin 22. januar 2020: Ein meiriluti, Annika Olsen, Bergun Kass og Gunvør Balle tekur undir við Mantamálanevndini.

Ein minniluti, Tróndur Sigurðsson og Heðin Mortensen, mælir til at skifta gráslíki á ovara vølli og at fáa ljósviðurskiptini í rættlag í ár og játta neyðuga peningin av konto nr. 6275.

Málið beint í býráðið.

Ískoyti:

Viðv. Tórsvølli

TK og FSF eru komin á samt um samstarvsavtalu um verkløgini við Tórsvøll Stadion. Sí hjálagt uppskot.

Viðv. fjarhitaskipan til Tórsvøll

Ítróttanlegg eru í holt við saman við ráðgeva at gera eina fyribils loysn við at nýta tveir hitavekslarar, ið TK eigur frammanundan, og knýta teir í fjarhitaskipanina og vallarskipanina. Kostnaðirnir í hesum umfari eru arbeiðsløn at gera arbeiðið, umframt útvegan av frostvesku til hitaskipanina í vøllinum. Kostnaðurin í hesum umfarinum verður mettur til 200 tkr. Um royndin eydnast væl, skal støða takast til, um hetta er ein nøktandi og varandi loysn. Talan er um eina loysn, ið gevur umleið 1,4 MW og gevur eisini fjarhita til hornabygningin á Tórsvølli, har skipanin er staðsett.

Viðv. verkløgum annars á Tórsvølli

Umsitingin saman við ráðgeva er í holt við at fyrireika og bjóða út arbeiðini viðv. nýggjum graslíki, flyting av sprinklaraskipanini, umframt útvegan av nýggjum stórskíggja. Væntandi verður klárt at taka støðu til tilboðini í mars.

Viðv. verkløgum á Ovara vølli

Fyrireikingar eru í gongd viðv. gerð av avtalum um gerð av mastrafundamenti í eina horninum á Ovara vølli, móti B36 húsinum. Væntandi verður tað arbeiðið útint á sumri 2020. Ráðgevi er eisini í holt við at fyrireika og bjóða út verkløgini við Ovara vøll. Væntandi verður klárt at taka støðu til innkomin tilboð í mars.

Stórskíggi til ovara vøll

Umsitingin hevur viðgjørt móguleikan at leiga ein skíggja. Mett verður hóskaði at útvega ein stórskíggja til ovara vøll beinanvegin. Ítróttanlegg heintar inn tilboð.

Umhvørvisatlit

Umhvørvisdeildin hevur gjørt vart við, at TK hevur tikið undir við sonevndu KIMO ásetingunum (sí hjálagt skjal) fyri at minka um dálking frá graslíkisvøllum. Tað verður kannað nærri, hvussu TK á frægasta vís kann betra um umhvørvisviðurskiptini í sambandi við verkætlanirnar.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja:

- a). at taka undir við samstarvsavtaluni við FSF
- b). at heimila umsitingini at útvinna fyribils loysn viðv. íbinding av fjarhitaskipan til Tórsvøll.
- c). at heimila umsitingini at útvega stórskíggja til ovara vøll við leiguavtalu.

Málið verður beint í fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 11. mars 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 01. apríl 2020: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini.

Býráðsfundur 06. apríl 2020: Atkvøtt varð um tilmælini frá fíggarnevndni 22. januar 2020 og 1. apríl 2020, og vórðu tey einmælt samtykt.

Ískoyti:

20. apríl 2020 var licitatitón uppá endurnýggjan av graslíkivøllinum, og annað viðkomandi í hesum sambandi, til Ovara vøll í Gundadali.

Seks feløg vóru boðin at bjóða. Try lótu inn tilboð.

Hesi vóru:

Laidorz Aps. (filial skrásett í FO)

Metatron EHF/Polytan Danmark A/S

Unisport Scandinavia A/S / Jónfinn Olsen

Í hjálagda fylgiskjalið sæst licitatiónsprotokollin.

Ráðgevin og umsitingin hava viðgjørt tilboðini og er hjálagda tilmæli komið frá ráðgevanum.

Mælt verður til at Laidorz Aps. fær móguleikan at gera sáttmála um verkætlanina. Hetta tí at felagið hevur lægsta boð og at dygd v.m. er í samsvari við krøvini í útbjóðingartilfarinum. Sama felag vann eisini útboðið seinast TK bjóðaði út – tá graslíki v.m. til nýggja Hoyvíkivøll.

Tá verkætlanin var boðin út, var ávís óvissa um standin á stoytdoyvingarlagnum, men er ráðgevin komin eftir, at tað sera sannlíkt er tørvur á at skifta tað nú og er tað tí tikið við.

Vegna økt krøv til burturbeining av verandi tilfari og ávís óvissa kring kostnaðin fyri sjálva innlatingina til Brennistøðina og móguliga endurnýtslu, verður mælt til at kostnaðurin fyri burturbeining (pos. 2.5 og 2.6) ikki verður partur av sáttmálanum, men at TK sjálvst ger avtalu um tað. Loysnin er antin at senda tilfarið samlað til endurnýtslu ella at gera sortering í Føroyum. Hetta verður kannað nærri komandi vikurnar.

Áljóðandi er sáttmálin (høvuðstilboð Laidorz) sostatt: 3.235.660 kr. (uttan kommunalt MVG) Harumframt er sett av 900 tkr. til ráðgeving, ókent (herundir burturbeining v.m.) og kommunalt MVG.

Áleggjartíðspunkt

Arbeiðið verður ætlandi gjørt frá umleið mánaðarskiftinum juni/juli og umleið 4 vikur fram. Ætlanin er avstemmað við HB og B36 og FSF. Í juni 2020 vera fyrireikingar gjørdar viðv. komandi sprinklaraskipanini, so tað ikki kemur í vegin seinni og er klárt tað hetta verklagið verður útint.

Fíggar- og búskaparviðurskifti

Á projektkontu L57031 eru 5.000 tkr. tøkar. Hetta inniber sostatt at tað, sum var í ætlanini fyri 2020 ikki letur seg gera fult út í 2020. Til ein komandi fund kemur tilmæli um restina av verkløgunum í Gundadali.

Umhvørvisviðurskifti

Samskifti hevur verið við Umhvørvisdeildina um betranarátøk til frama fyri betri umhvørvisvernd móti dálking frá mikroplasti og verða ymisk tiltøk framd í 2020 og 21 í hesum sambandi.

Farsóttarstøðan

Vegna serligu støðuna er ávís óvissa kring nøkur viðurskifti, ið annars ikki eru vanlig. Roynt verður at taka neyðug fyrilit tí viðvíkjandi. Í evsta lagi kann tað viðføra meirkostnaðir.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndin til at samtykkja at taka av

høvuðstilboðnum frá Laidarz Aps. og at gera sáttmála við felagið á 3.235.660 kr. (uttan kommunalt MVG) at fígga av projektkontu L57031. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 27. apríl 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 29. apríl 2020: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. apríl 2020: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ OVARA VØLL

Vallarverkætlanin

TK hevur skrivað undir sáttmála við Laidarz Aps. um endurnýggjan av graslíknum við Ovara vøll í Gundadali. Arbeiðið byrjar um mánaðarskiftið juni/juli 2020 og tekur væntandi 4-6 vikur.

Tá kappingarárið er liðugt seint í 2020 verður farið undir at gera ristir og brunnar økinum kring vøllin til at samla upp mikroplast frá vøllinum og harvið tryggja at leikvøllurin lýkur KIMO-ásetingarnar.

Sprinklaraskipan

Umsitingin og ráðgevin eru í holt við fyrireiking til at fáa útvega og sett upp 8 sprinklaraboksir kring vøllin.

Arbeiðið verður ætlandi fram t um mánaðarskiftið juni/juli 2020.

Tá kappingarárið er liðugt seint í 2020 verður ætlandi farið undir at leggja rør til sprinklarahúsið.

Mastrafundament í horninum millum B36-húsið og Tórsvøll

Umsitingin og ráðgevin eru í holt við fyrireiking til at fáa projekterað og útint at gera eitt fundament í horninum millum B36-húsið og Tórsvøll. Arbeiðið verður ætlandi útint í august/september 2020.

Tá kappingarárið er liðugt seint í 2020 verður farið undir at leggja el-kaðalar kring vøll til nýggja elskipan, ið skal veita streym til nýggju ljósmastrarnar kring vøllin. Nærri tilmæli um útbjóðing av verkætlanini viðv. ljósmastrum verður lagt fyri nevnd í heyst og verður ætlandi útint fyrst í 2021.

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ TÓRSVØLL

Verkætlanin viðv. fjarhitaskipan er fram t. Í september verður farið undir fyrireikingar til flyta sprinklaraskipanina, umfram t fyrireikað útbjóðing av at endurnýggja graslíkið. Ætlandi verður tað bjóðað út saman við veiting av nýggjum graslíki til Niðara vøll í Gundadali.

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ NIÐARAVØLL

Í september verður byrjað uppá fyrireikingar og verða mál løgd fyri nevndina í oktober 2020.

Fíggjar- og búskaparviðurskifti

Á fundinum vera dagfórdar kostnaðarmetingar fyri verkløgini í 2020 og 21 gjøgnumgingnar.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja at umsitingin arbeiðir víðari við at fyrireika og fremja verkløgini.

Mentamálanevndin 10. juni 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ TÓRSVØLL

Í dialogi eru kommunan og FSF komin ásamt um at graslíkið á Tórsvølli skal skiftast í juli 2020, umframt flyting av sprinklaraskipanini verður gjørt um sama mundi. Eisini fer at vera kannað um tað ber til at fáa spinklaraskipanina til at arbeiða skjótari, so tað ber til at sprinkla vøllin í hálvleikinum. Skotið verður upp at útbjóðingin at graslíkisveitingini til vøllin verður boðin út saman við arbeiðinum við nýggjum graslíki og stoytdoyvingarlagi til niðara vøll, men at útboðið eisini er sett soleiðis saman at FSF og kommunan eisini kunnu velja bara at taka av øðrum. Fyri at hava rímliga tíð til útbjóðingartilgongdina verður mett hóskandi at fáa heimild til útboð soleiðis at støða kann takast til tilboð antin í desember 2020 ella januar 2021. Ætlanin er at halda fram við P/F LBF sum høvuðsráðgeva.

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ OVARA VØLL

-Vøllurin

Arbeiðið við vøllin er nú avhendað. Ætlanin verður vøllurin skoðaður í mun til FSF og UEFA krøv innan 2 vikur.

Endalig uppgerð av arbeiðinum higartil verður tøk til fundin.

- Sprinklaraskipan

Rør og kassar eru lagdir í vøllin og er nú eftir at fara undir liðugtgerð av sprinklaraskipanini við pumpuskipan, stýring v.m.. Alt eftir uppgerðini av arbeiðinum higartil, er ætlanin antin at fáa gjørt arbeiðið liðugt innanfyri verkætlanina ella evt. at fígga ein part av rakstrinum. Nærri frágreiðing og møguligt tilmæli kemur til fundin í okt.

- Ljósverkætlan

Arbeiðið við fundamenti til ljósmastur í horninum við B36/Vesturskýlið var útsett vegna atlit til Vesturskýlisverkætlanina og sprinklaraskipan. Ætlanin er nú at fara undir projektering av verkætlanini so skjótt sum tað er greitt viðv. játtan fyri 2021 til endamálið og fáa tað boðið út í februar 2020 og arbeiðið útint í mars-apríl 2020.

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ NIÐARA VØLL

- Lendisarbeiði

Neyðugt verður at fáa gjørt vøllin av nýggjum og herundir at fáa upprættað lagið undir drensafaltinum í parti av vallarøkinum, umframt lagt drensafalt í størri parti av vallarøkinum, umframt fáa tikið av verandi stoytdoyvingarlag og graslíki og lagt alt tað av nýggjum.

- Nýtt stoytdoyvingarlag og graslíki

Harumframt er neyðugt at leggja nýtt stoytdoyvingarlag, umframt nýtt graslíki.

- Økið millum ovara vøll og niðara vøll má eisini gerast soleiðis at tað er trygt og gevur pláss fyri atkomu v.m.

- Neyðugt verður við játtan til girðing og nýggjar ljósmastrar og projektørar á suðursíðuni og projektørar á norðursíðuna. Tær mastrarar eru partur av vesturskýlisverætlanini.

- Tíðarætlan: Mett verður hóskandi at byrja arbeiðið við niðara vøll so skjótt sum játtan er tøk í 2021 og er málið at leggja nýtt graslíki í apríl-mai 2020 áðrenn U17 EM endaspælið fyri kvinnur verður í mai 2020.

Metingar av kostnaði

Sí hjálagt fylgiskjal við metingum fyri einstøku postarnar í hesi ætlan. Samanlagt er talan um ein mettán tørv á umleið 10.000 tkr.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálafevndin mæla mentamálanevndini til at samtykkja:

a). At heimila umsitingini at bjóða út graslíkisveiting til Tórsvøll og at samráðast við lægsta tilboðsgeva um sáttmála at leggja fyri nevnd og býráð. Útboðið verður gjørt saman við veiting av stoytdoyvingarlagi og graslíki til niðara vøll sum møguleika.

b). At heimila umsitingini at fara undir innleiðandi fyrireikingar til útboð av arbeiðum við Niðara vøll.

Mentamálaneyndin 09. september 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ OVARA VØLL

- 5. oktober 2020 verður ovari vøllur kannaður av óheftum kanningarpersóni frá Sports Lab. Niðurstøðan er væntandi tøk innan fáar dagar. Síðani verður viðgjørt um leggjast skulu á størri nøgdir av gummigranulati og um henda nøgd eigur at vera partur av arbeiðstøkuni ella onnur veiting.

- Ráðgevin hevur gjørt meting viðv. fyrireiking og gerð av sprinklaraskipanini, ið tekur støði í pumpu- og stýriskipanini á Tórsvølli. Skjal við kostnaðarmeting verður tøkt mánadagin. Tá verður talan um at ein sprinklaradysa er í nýtslu í senn og tekur ein fullfíggað sprinkling tá umleið 15 min. Í einum seinni umfari kann vera viðgjørt um at fáa eina skipan, ið kann sprinkla uppá helvtartíð, men vil tað innibera ein upphædd sum helst er tað tvífalda.

Umsitingin er í holt við at gera upp fíggarstøðuna á verkætlanarjáttanini fyri 2020 (L57031 Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu). Nærri greiðing kemur til fundin, men er neyvan nøktandi upphædd tøk til at gera sprinklaraskipanina lidna. Mælt verður tí til at fígga restina av kontu 5717 Ítróttanlegg.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla mentamálaneyndini til at samtykkja at fremja verkætlan við sprinklaraskipan.

Mentamálaneyndin 19. oktober 2020: Ein meiriluti, Gunvør Balle, Marin Katrina Frýdal og Jákup Dam, samtykti at taka undir við tilmælinum.

Ein minniluti, Halla Samuelsen og Helena Dam á Neytabø, atkvøður blankt.

Fíggarneyndin 21. oktober 2020: Ein meiriluti, Annika Olsen, Gunvør Balle og Bergun Kass, tekur undir við tilmælinum.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Tróndur Sigurðsson, atkvøður blankt.

Ískoyti:

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ OVARA VØLL

Á verkætlanarkontuni L57031 Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu eru umleið kr. 50.000 eftir. Arbeiðið at gera sprinklaraskipanina er ikki liðug enn.

Kommunan hevur 10. desember 2020 fingið sendandi sertifikat frá FIFA við góðkenning av Ovara vølli sbt. FIFA Quality Pro skipanini. Sí hjálagt skjal. Á fundinum kemur umsitingin at greiða frá støðuni viðv. graslíkinum á Ovara vølli og sáttmálaviðurskiftunum við veitaran.

Sb. fíggarætlanini fyri 2021 eru á lógukontu 5775 Ítróttanlegg, Ovari vøllur játtaðar kr. 4 mió til ljósskipan til Ovara vøll. Í løtuni verða viðurskiftini kring verandi mastrar kannaði nærri, og hvussu ein hóskandi ljósskipan kundi verið samansett. Mett verður tó sannlíkt, at ein nýmótans skipan ikki rúmast innanfyri játtaðu upphæddina, ella í øðrum lagi verður neyðugt at minka nakað um ætlaðu ljósstyrkina í fyrsta umfari, og so ístaðin gera klárt til at kunna økja um talið av ljósprojektorum seinni.

Samstundis er umsitingin í holt við at kanna, um ein alternativ loysn letur seg gera, har hæddin á mastrunum verður lækkað og samstundis vera tvær nýggjar mastrar settar upp í miðjuni. Henda greining er ikki liðug enn, men vil umsitingin greiða frá henni á fundinum.

Alt eftir niðurstøðuni viðv. ljósskipan til Ovara vøll, og um avgjørt verður at endurnýggja alla skipanina, verður neyðugt at gera fundamentið í horninum millum B36-húsið og nýggja Vesturskýlið á Tórsvølli, áðrenn byggiplássið har verður riggað av í apríl-mai 2021. Í løtuni verða gjørdar innleiðandi fyrireikingar til

gerð av hesum og verður arbeiðið sum útgangsstøði latið til verandi feløg/arbeiðstakarar á Vesturskúliverkætlanini.

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ TÓRSVØLL

Kommunan og FSF eru í holt við undantilgongd til útbjóðing at skifta graslíkið og stoytdoyvingarlagið á Tórsvølli, umframt fyrireika at flyta sprinklarar. Ætlandi byrjar útboð medio februar 2021, og skal vøllurin skiftast medio juni 2021 og verða klárur at brúka til altjóða landsdystir primo august 2021.

Ætlandi verður útboðið av graslíki v.m. gjørt saman við útboðnum av graslíki v.m. til Niðara vøll, sí niðanfyri.

Arbeiðið við at umleggja sprinklaraskipan v.m. verður gjørt sum undirhondsboð við undanfarnum veitarum.

Í desember 2020 kom hitaskipanin á Tórsvølli at virka á fyrsta sinni, leiðingarnar vórðu lagdar í vøllin í 2012. Sbrt. samstarvssáttmálanum við FSF frá 2020 legði FSF út fyri tað arbeiðið í 2020.

Sbrt. sama samstarvssáttmála skal kommunan í 2021 rinda helvtina av kostnaðinum fyri hitaskipanina og nýggja graslíkið v.m. á Tórsvølli – tá mettt til umleið kr. 2,5 mió til hvønn partin. Ongin peningur er játtaður til endamálið í 2021 í iløguætlanini hjá kommununi.

Kommunan og FSF hava fingið greining av stoytdoyvingarlagnum á Tórsvølli og staðfestir hon, at tað er ivasamt, um stoytdoyvingarlagið er í nøktandi standi til at vera endurnýtt til eina nýggja álegging. Nøkur pkt. uppfylla ikki nýggju krøvnini í FIFA Quality Pro standardinum frá 2015, og tí er ávísur váði í at lata tað vera á. Umsitingin og FSF meta, at hetta er ov stórus váði at taka, tí Tórsvøllur er einasti vøllur í Føroyum, sum kann hýsa A-landsliðskappingardystum, og tí krevst trygd fyri góðkenning. At skifta stoytdoyvingarlagið hevur eyka kostna við sær.

Av tí at kommunan ikki hevur játtað fígging til hesi endamál í 2021 er neyðugt at umraðfesta í iløguætlanini fyri ítrótt (løgukontu 5775 Ítróttaranlegg) ella í øðruj lagi at útvega aðra játtan.

VIÐV. VERKLØGUM VIÐ NIÐARA VØLL

Kommunan er í holt við undantilgongd til útbjóðing at skifta graslíkið og stoytdoyvingarlagið á Niðara vølli, umframt fáa bøtt um undirlendið v.m. Ætlandi verður útboðið av graslíki v.m. gjørt medio februar 2021 saman við útboðnum av graslíki og stoytdoyvingarlagi til Tórsvøll, sí omanfyri.

FSF mælir kommununi til, at graslíkisvøllurin á Niðara vølli lýkur somu FIFA Quality Pro krøv sum Tórsvøllur, so at altjóða landsliðskappingar kunnu spælast á fleiri góðkendum vøllum á hægsta stigi í Havn. HB og B36 meta at tað er nøktandi at vøllur skal lúka FIFA Quality krøv, ið nøktar teirra tørv. Verður vøllurin FIFA Quality Pro, skal undirlendið gerast av nýggjum, t.e. planeringin og drensasfaltið, sum er gamalt.

Arbeiðið við undirlendinum verður ætlandi boðið út sum undirhondsboð til tveir veitarar.

Sbrt. fíggarætlanini fyri 2021 eru á løgukontu 5775 Niðari vøllur/vøllurin á Argjum - játtaðar kr. 3 mió til Niðara vøll. Mett verður ikki gjørligt at endurnýggja graslíkið v.m. til Niðara vøll fyri hesa upphædd. Á fundinum kemur umsitingin at leggja fram eina meting/fíggarætlan.

Umsitingin hevur saman við FSF havt samskipti við HB og B36 um ætlanirnar og tíðarætlanina. Semja er um at gera Niðara vøll fyrst og síðani Tórsvøll.

Sí hjálagt ætlaða tíðarætlan fyri verkløginum við Tórsvøll og Niðara vøll, og sí hjálagt skjal við kostnaðarmeting fyri ymsu verkløginum.

Um tað skal vera møguligt at fremja graslíkisverkætlaninirnar í 2021, er alneyðugt at fara undir útboð av graslíki v.m. til Tórsvøll og Niðara vøll medio februar 2021.

FÍGGING

Omanfyri nevndu arbeiði viðv. Ovara vølli, Niðara vølli og Tórsvølli eru ikki fult fíggaði, hetta uttan mun til, um stoytdoyvingarlag v.m. verður skift ella ikki. Neyðugt er antin at útseta ávís arbeiði til 2022, um fígging

tá verður útvegað, ella at fáa til vega tørvandi fíggingina á verandi íløguaætlan á løgukontu 5775 ítróttaranlegg ella í øðrum lagi at útvega aðra játtan.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja:

- a). At heimila umsitingini at bjóða út graslíkisveiting v.m. (FIFA Quality Pro) til Tórsvøll, og at samráðast við lægsta tilboðsgeva um sáttmála at leggja fyri nevnd og býráð.
- b). At heimila umsitingini at bjóða út veiting av graslíkisveiting v.m. til Niðara vøll (antin FIFA Quality Pro ella FIFA Quality), og at samráðast við lægsta tilboðsgeva um sáttmála at leggja fyri nevnd og býráð.
- c). At flyta kr. 7 mió av løgukontu 5775 á L57031 - Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu.

Málið verður beint í býráðið umvegis fíggingarnevndina.

Mentamálanevndin 10. februar 2021: Tikið av skrá.

Mentamálanevndin 22. februar 2021: Ein meirluti, Annfinn Brekkstein, Súna Mørk og Kristianna Winther Poulsen, samtykkir at heimila umsitingini at bjóða út graslíkisveiting v.m. FIFA Quality Pro til Tórsvøll og til Niðara vøll FIFA Quality, og at samráðast við tilboðsgeva um sáttmála at leggja fyri nevnd og býráð. Harumframt samtykt at játta kr. 3 mió av løgukontu 5775 ætlað Niðara vølli til løgukontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu.

Ein minniluti, Annika Olsen, tekur undir við meirilutanum, men tekur ikki undir við, at íløgujáttan kr. 4 mió, sum ætlaðar eru til ljósmastrar á Ovara vølli, so hann lúkar krøv frá FSF, verða brúktar til graslíkið.

Ein minniluti, Ruth Vang, atkvøður blankt.

Ískoyti:

Hin 23. februar 2021 bað nevndarformaðurin nevndina um heimild at viðgera málið um fót bóltsvøllirnar 19/04413 á skrá í mentamálanevndini dagin fyri av nýggjum um tpost, sum formliga verður at staðfesta á næst komandi nevndarfundi.

Sum ískoyti varð skrivað: *Annfinn Brekkstein, formaður, skjýtur upp, at nevndin samtykkir at heimila umsitingini at bjóða út graslíkisveiting v.m. til tveir graslíkisvøllir og alternativt trýggjar vøllir, og at samráðast við tilboðsgeva um sáttmála at leggja fyri nevnd og býráð. Vísandi til, at støðan viðvíkjandi graslíkisvøllinum á Ovara vølli, sum varð lagt á í fjør, enn er óviss, er endamál við samtyktini at tryggja, at alternativt tilboð kann heintast inn samstundis sum hini báðir vøllirnir.*

Allir nevndarlimirnir góðkendu viðgerð um tpost í hesum føri. Ein meirluti, Annfinn Brekkstein, Súna Mørk og Kristianna Winther Poulsen, tóku undir við uppskotinum. Ein minniluti, Annika Olsen, tekur ikki undir við uppskotinum vísandi til, at tað er ov tíðliga at avgera, at Ovari vøllur skal bjóðast út. Ein annar minniluti, Ruth Vang, atkvøður blankt.

3. mars 2021 byrjaði útboðið av veiting av graslíki v.m. til Tórsvøll, Niðara vøll og eisini Ovara vøll í Gundadali sum ein optión.

Licitatión verður 19. mars 2021. 3 feløg eru við í útboðnum. Æltandi kemur tilmæli um at taka av tilboðið til viðgerðar á býráðsfundinum 25. mars 2021.

Lendisarbeiðið við Niðara vøll byrjar væntandi primo apríl, so tað er klárt til primo mai tá álegging av stoytdoyvingarlagi ætlandi skal byrja, umframt onnur tilhoyrandi arbeiðir við vøllin. Arbeiðið at skifta graslíkið á Tórsvølli skal skipast eftir skránni fyri altjóða dystir í summar, og ætlast tí at byrja í fyrru helvt av juni og skal verða liðugt til ólavsøku.

Til verkløgini, tó ikki Ovara vøll, verður mett neyðugt at útvega 5.000 tkr. afturat, umframt verandi tøku fígging til verkløg í Gundadali 7.000 tkr. Í hesum verður ikki roknað við ljósverkætlanini á Ovara vølli, sum mett verður krevur aðra fígging. Sí hjálagda skjal við kostnaðarmetingum (skjalið kemur í first agenda mánadagin).

Skotið verður upp at útvega mettu restfíggingina til Niðara vøll og Tórsvøll á 5.000 tkr. av løgukontu 5775 soleiðis:

Stórhøll 1.000 kr.

Hoyvíksvøll 1.500 tkr.

Langhylur 2.500 tkr.

Viðv. ljósskipan í Gundadali

Umsitingin er enn í holt við kanningar um tilber at finna eina bílgari og nøktandi loysn. Stovnað verður nýtt mál og kemur tilmæli væntandi til fundin 14. apríl 2021.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla nevdini til formliga at góðkenna viðgerðina og samtyktina, sum fór fram um tpost hin 23. februar 2021.

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevdini til at samtykkja at játta 2.500 tkr. av projektkontu L57015 Svímjöhøll, 1.000 tkr. av lögukarmi 5775 Stórhøll og 1.500 tkr. av lögukarmi 5775 Hoyvíksvøllur til projektkontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Gundadali. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevdina.

Ískoyti:

Vísandi til mál 20/01962 Verkløg við Hoyvíksvøll, har ætlanin um fyribilshøli til felagsvirksemi har væntandi verður tillagað og størri í vavi eisini kostnaðarlíga, verður mett neyðugt at broyta tilmælið omanfyri viðvíkjandi restfíggingini til verkætlanirnar í Gundadali/Tórsvølli.

Fyrisitingin skjýtur upp at játta tær kr. 5 mió av íløgujáttanini til langhýlin, sum ikki kemur at brúka alla játtanina í ár.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla nevdina til at formliga at góðkenna viðgerðina og samtyktina, sum fór fram um tpost hin 23. februar 2021, har heimild varð latin umsitingin at bjóða út graslíksveiting v.m.

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla harumframt til at játta kr. 5 mió av projektkontu L57015 Svímjöhøll til projektkontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Gundadali.

Mentamálanevndin 15. mars 2021: Nevndin samtykti formliga at góðkenna viðgerðina og samtyktina, sum fór fram um tpost hin 23. februar 2021, har heimild varð latin umsitingin at bjóða út graslíksveiting v.m.

Ein meiriluti, Annfinn Brekkstein, Súna Mørk og Kristianna Winther Poulsen, taka undir við tilmælinum um at játa kr. 5 mió av projektontu L57015 Svímjöhøll til projektkontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Gundadali.

Ein minniluti, Annika Olsen, tekur ikki undir við tilmælinum vísandi til, at íløgujáttan kr. 4 mió, sum ætlaðar eru til ljósmastrar á Ovara vølli, so hann lúkar krøv frá FSF, verða brúktar til graslíkið.

Ein minniluti, Ruth Vang, atkvøður blankt.

Fíggarnevndin 17. mars 2021: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson og Elsa Berg, tekur undir við tilmælinum frá meirilutanum í mentamálanevdini at játta kr. 5 mió av projektontu L57015 Svímjöhøll til projektkontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Gundadali og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Annika Olsen, tekur ikki undir við málinum vísandi til, at íløgujáttan kr. 4 mió, sum ætlaðar eru til ljósmastrar á Ovara vølli, so hann lúkar krøv frá FSF, verða brúktar til graslíkið.

Ískoyti:

Inn komu trý tilboð, har tvey teirra luku treytirnar í útboðnum og tey teknisku krøv, ið útbjóðingartilfarið setti til graslíkið v.m. Útboðið var uppá Niðara vøll og Tórsvøll báðir við nýggjum stoytdoyvingarlagi, og sum optión eisini tilboð uppá triðja vøll bert graslíki.

Lægsta boð hevði Metatron/Polytan á 6.600.859 kr. uppá Niðara vøll og Tórsvøll. Triði vøllur vil sum útgangsstøði kosta samsvarandi eindarprísunum í tilboðnum (mett til 2.250.000 kr.).

Verandi Tórsvøllur er av merkinum Polytan, og vøllurin í tilboðnum er ein dagførd útgáva av hesum. Fleiri norsk stadion til tippuligafótbólt hava sama graslíki, men við ymsum samansetingum av ífyllu.

Tilboðið frá Metatron vísir eisini á eitt umhvørvisvinarligari granulat enn útbjóðingartilfarið leggur upp til. Metast má, at man í samráðingartilgongdini fær nærri kostnaðarmett umhvørvisvinarligu loysnina. Mett verður skilabest, at allir vøllirnar hava somu ífyllu. Í fall tað verður gjørt verður tað við avtaluseðlum.

Samráð hevur verið við feløgini í Gundadali um støðuna viðvíkjandi Ovara vølli. Kommunan hevur gjørt ymsar testir av vøllinum og hevur lagt meira granulat í vøllin. Hóast vøllurin hevur altjóða góðkenning, so meta feløgini framvegis, at vøllurin er ikki brúkiligur til elitufótbólt hvørki til heimligu kappingina ella til altjóða dystir. Talan er fyrst og fremst um upplivingina, har bólturin rullar óvanligt.

Feløgini mæla til, at Ovari vøllur verður skiftur fyrst, síðani Tórsvøllur og til síðst Niðari vøllur. Broytingin í raðfylgjuni av vøllunum verður tikin upp við veitaran í samráðingartilgongdini, samstundis sum at kommunan endurskoðar tíðarætlanina fyri arbeiðinum á Niðara vølli í ár.

Samráð hevur eisini verið við FSF um venjingar hjá Gundalsfeløgnum á Tórsvølli tíðarskeiðið, ið arbeið verður uppá Ovara vøll.

Umframt kostnaðin fyri vøllin, eru kostnaðin fyri ráðgeving, mvg og ókent. FSF rindar sambært avtalu helvtina av kostnaðinum av Tórsvølli.

Sum lýst í málslýsingini til nevndarfundin 22. februar 2021, so eru aftrat graslíkisveitingunum onnur atknýtt arbeiði at gera. Hetta fevnir m.a. um sprinklaraskipanina á Tórsvølli, sum eisini bindur saman spinklaraskipanina á Ovara vølli, og nýggjar girðingar og umhvørvistiltøk kring Ovara og Niðara vøll, fríðkan v.m. Nú triggir vøllir skulu skiftast væntandi allir í ár, verður neyðugt at dagføra samlaða metingina um fíggjartørv. Tøkar eru uml. kr. 12 mió.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at taka støðu til, um at heimila umsitingini til at samráðast og gera sáttmála við lægsta tilboðsgevan (Metatron EHF/Polytan) um graslíkisveiting v.m. til Ovara vøll, Tórsvøll og Niðara vøll innanfyri ein karm uppá 8.850.859 kr., og útinna atknýtt arbeiði viðvíkjandi sprinkling, girðingum, umhvørvistiltøkum v.m. umframt ráðgeving og kommunalt mvg, at fíggja av projektkontu L57031 Fótbóltsvøllirnir í Gundadali, og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 24. mars 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 25. mars 2021: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson og Elsa Berg, tekur undir við við mentamálanevndini og játtar kr. 12.000.000,00 av konto 5775 Ítróttaranevnd (7 mió. kr. ætlaðar til vøllir og 5 mió. kr. ætlaðar til langhyl).

Ein minniluti, Annika Olsen, atkvøður blankt.

Málið beint í býráðið.

Býráðsfundur 25. mars 2021: Atkvøtt varð um tilmælið frá meirilutanum í fíggarnevndini, ið varð einmælt samtykt.

Ískoyti:

Annika Olsen biður vegna minnilutan um at fáa málið fyri býráðið.

Býráðsfundur 27. mai 2021: Málið umrøtt.

Ískoyti:

Í sambandi við viðgerðina seinast var upplýst at arbeitt var við at fáa metingarnar neyvari. Upplýst var at samlaði karmurin fyri verkløgini var settur til umleið 13.665 tkr. Arbeitt er síðani við aftur at gjøgnumganga viðurskiftini og verður mettt at talið frá seinast er á eini leið. Í evsta lagi er altíð ávís óvissa kring ókend viðurskifti.

Tøka fíggingin er 12.000 tkr. Fyri at kunna fremja verkløgini er sostatt neyðugt við 1.665 tkr. í eyka fígging. Umsitingin mælir til at flyta 975 tkr. av projektkontu L57001 Ljósskipan við Tórsbreyt og 500 tkr. av lógukarminum kontu 5775 fyri 2021 ætlað til ljósskipan við Tórsbreyt. Hetta tí at tann verkætlanin ikki kann fremjast í einum innanfyri tann fíggararminum, og tí skilabetri at játta pening til ta verkætlanina í einum ísv. fíggarætlan 2022 ella við annað høvi. Sostatt resta 190 tkr. í fígging og verður mælt til at flyta ta upphæddina av verklögum við Hoyvíksvøll. Hetta nervar ikki verkætlanina viðvíkjandi fyríbils hølum.

Sbrt. tíðar- og arbeidsætlanini er ætlanin at vera komin á mál við verkløgnum í Gundadali í september 2021, tó so at arbeiðið við girðingunum kann koma at taka nakað longri tíð.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja:

- a). at flyta 975 tkr. av projektkontu L57032 Ljósviðurskifti við Tórsbreyt til projektkontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu og
- b). at flyta 500 tkr. av lógukarminum kontu 5775 til projektkontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu.
- c). at flyta 190 tkr. av L57034 Verkløg við Hoyvíksvøll til projektkontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu.

Málið verður beint í fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 09. juni 2021: Ein meiriluti, Annfinn Brekkstein, Súna Mørk og Kristianna Winther Poulsen, samtykkir at taka undir við tilmælinum og beina málið í fíggarnevndina.

Ein minniluti, Annika Olsen og Ruth Vang, tekur undir við málinum, men tekur ikki undir við at fígga hetta av játtanini til Ljósviðurskifti við Tórsbreyt L57032.

Fíggarnevndin 16. juni 2021: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein og Tróndur Sigurðsson, tekur undir við meirilutanum í mentamálanevndini og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Elsa Berg og Annika Olsen, tekur undir við minnilutanum í mentamálanevndini.

Býráðsfundur 23. juni 2021: Fyrst varð atkvøtt um broytingaruppskot frá Anniku Olsen, um at taka undir við málinum, men at fíggingin verður játtað av tøkum peningi.

Broytingaruppskotið fall við seks atkvøðum fyri, sjev ímóti og ongari blankari atkvøðu.

Fyri atkvøddu: Elsa Berg, Jákup Dam, Gunvør Balle, Annika Olsen, Birgir Nielsen og Ruth Vang.

Ímóti atkvøddu: Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson, Kristianna Winther Poulsen, Kári Johansen, Súna Mørk og Bjørg Dam.

Síðani varð atkvødd um tilmælið frá meirilutanum í fíggjarnevndini, ið varð samtykt við átta atkvøðum fyri, tveimum ímóti og trimum blonkum atkvøðum.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson, Kristianna Winther Poulsen, Kári Johansen, Súna Mørk, Bjørg Dam og Birgir Nielsen.

Ímóti atkvøddu: Elsa Berg og Annika Olsen.

Blankt atkvøddu: Jákup Dam, Gunvør Balle og Ruth Vang.

Ískoyti:

Veitingin hjá Laidarz Aps. av graslíki v.m. til Ovara vøll á sumri 2020

TK hevur afturhildið resttrygdina í sambandi við arbeiðstøkuna (5% av arbeiðstøkuupphæddini) og eina rokning. Veitarin hóttir nú við sak um upphæddin ikki verður frígivin.

Umsitingin kemur á fundinum á greiða frá lögfrøðiligu útlitunum í málinum í mun til at gera galdandi manglar v.m. Málið er viðgjørt saman við advokati.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, deildarleiðarin á stjórnarskrivstovuni og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at tryggin verður frígivin.

Mentamálanevndin 15. september 2021: Ein meiriluti, Annfinn Brekkstein, Súna Mørk og Kristianna Winther Poulsen, samtykti at taka undir við tilmælinum.

Ein minniluti, Ruth Vang og Birgir Nielsen, atkvøður blankt.

Fíggjarnevndin 22. september 2021: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein og Tróndur Sigurðsson, tekur undir við mentamálanevndiniq og treytar støðu sína á, at talan er um eina fulla og endaliga semju millum partarnar.

Ein minniluti, Annika Olsen, atkvøður blankt.

Ískoyti:

Samskipti hevur verið við sakføraran hjá Laidarz um at gera endaliga semju. Sakførarin krevur sakarmálskostna útyvir tað upphædd, ið var viðgjørd seinast og sum umsitingin metir er rímligt og inndregur viðurskipti, ið ikki hava við tað at gera. Umsitingin greiðir frá støðuni á fundinum.

Mentamálanevndin 09. mars 2022: Samtykt at heimila umsitingini at samráðast um eina semju, sum verður at leggja fyri nevnd.

Ískoyti:

Samlaða verkætlanin snúi seg um at skifta graslíki á øllum vøllunum í Gundadali, gera sprinklara skipan á Ovara vølli og Tórsvølli, og gera partar av Kílanum millum ovara og Niðara vøll.

Málið er langt og hevur fleiri verkætlanir. Játtanirnar á L57031 hava samanlagt verið á uml. 18,4 mió. Verkætlanarrokniskapurin fyri allar hesar verkætlanirnar í Gundadali, vísir eitt undirskot á 410.000 kr.

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				Upphædd
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn	Nýggj verkætlan	
5775	LK57999		5775	L57031	Vøllur í Hoyvík		410.000 kr.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, leiðarin á Mentamáladeildini og leiðarin á bygningsdeildini mæla til:

1. At loka lógukonto L57031, Fót bóltsvøllir í Tórshavnar kommunu
2. At restfíggingin á -410.000,- kr verður fíggað av karmi LK57999.
3. At beina málið í fíggarnevndina og býráðið.

Mentamálanevndin 05. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

146/24 Fótóltsvøllurin inni í Vika: Endurnýggjan av graslíkissvøllinum

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	15.09.2021	208/21	21/03312-3
10 Fíggjarnevndin	11.06.2024	155/24	21/03312-3
11 Býráðsfundur	20.06.2024	146/24	21/03312-3
2 Mentamálanevndin	01.12.2021	284/21	21/03312-3
3 Fíggjarnevndin	08.12.2021	318/21	21/03312-3
4 Býráðsfundur	16.12.2021	315/21	21/03312-3
5 Mentamálanevndin	09.02.2022	38/22	21/03312-3
6 Mentamálanevndin	15.02.2022	52/22	21/03312-3
7 Fíggjarnevndin	16.02.2022	60/22	21/03312-3
8 Býráðsfundur	24.02.2022	29/22	21/03312-3
9 Mentamálanevndin	05.06.2024	148/24	21/03312-3

Upprunin til málið

Annfinn Brekkstein, formaður í mentamálanevndini.

Lýsing av málinum

Viðv. tørv á at skifta graslíki og stoytdoyvingarlag

Graslíki á vøllinum úti í Vika á Argjum er frá 2009 og trongir til útskiiting og sannlíkt eisini stoytdoyvingarlagið undir graslíkinum.

Verandi vøllur uppfyllir ikki galdandi vallarreglugerð hjá FSF viðv. vallarstödd v.m. Minsta stødd er 64x100 m. og tað klárar vøllurin akkurat, men frástøðurnar til girðingina eru ikki nøktandi á báðum langsíðunum. Um tað skal betrast er neyðugt at flyta vøllin 1-1,5 metrar longur móti Sandá. Hetta hevur ávísan kostna við sær.

Viðv. krøvum frá FSF til ljósskipanir við vallirnar

Verandi ljósskipan uppfyllir ikki nútíðar krøv. Styrkin pt. er nøkur tíggu lux og uppfyllir ikki vallarreglugerðina. Kannað verður um verandi fundament og mastrar kunnu brúkast heilt ella lutvíst. Um tað ber til vil tað minka um kostnaðin.

Vallarreglugerðin hjá FSF ásetur krav um 250 lux til dystir í fremstu og næstfremstu deild, tó um gjørd verður skipan við 350 lux fæst 400 tkr. (við fyrivarni!) í stuðli frá FSF/Hatrick-grunninum. Í tann mun feløgini ikki uppfylla treytirnar skulu tey vísa á ein tiltaksvøll tá tørvur er á tí. Her vísir kommunan á Tórsvøll.

Umstøður kring station

Tørvur á at gera ymiskar ábøtur, herundir betri p-viðurskipti, snøgga kring stadion v.m. Um vøllurin verður fluttur nærri Sandá verður eisini neyðugt við at flyta og gera høgu girðingina móti Sandá av nýggjum.

Krøv sbrt. reglugerðini um bygging og rakstur av ítróttarvøllum í Tórshavnar kommunu, har leys fylla úr plasttilfari verður brúkt

Ásetingarnar í hesi reglugerð vilja innibera at kommunan í sambandi við hesa verkætlanina má vera klár at gera tillagingar v.m. viðv. girðingum kring vøllin, asfaltkið v.m. Henda reglugerð er gjørd sbrt. KIMO RESOLUTION 18/01

Microplastic Pollution from Artificial Grass Sports Fields.

Kostnaðarmeting

Umsitingin kemur á fundinum at greiða nærri frá fyribils kostnaðarmetingum.

Tíðarætlan

Um undirtøka er fyri málinum verður farið víðari við fyrireikunum og er ætlandi at fara undir útboð fyrst í 2022.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla til at heimila umsitingini at halda fram við fyrireikingunum at endurnýggja stadion á Argjum við atliti at koma aftur í nevndina í heyst við tilmæli um fígging v.m.

Mentamálanevndin 15. september 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:

Umsitingin er í holt við at ráðleggja verkløgini á og kring vøllin Inni í Vika. Endaliga tíðspunktið fyri at gera arbeiðini verður fastlagt í samráð við Argja bóltfelag. Kemur sannlíkt at verða gjørt antin í mai-juni ella í juni-juli. Hetta verður endaligt greitt í januar 2022.

Gjörð er ein ávegis kostnaðarmeting fyri skifting av graslíki, gerð av nýggjum stoytdoyvingarlagi, umframt flyting av vøllinum, ymiskum umstøðum kring vøllin (flyta hegn, girðingar v.m.) og dagfórda ljósskipan. Í samtyktu fíggarætlanini fyri 2022 eru játtaðar 10.000 tkr. á løgukontu 5775 Fót bóltsvøllir. Í máli 21/01067 Ljósskipan til Ovara vøll í Gundadali verða 2.100 tkr. játtaðar til ljósskipan og tískil eru 7.900 tkr. eftir til verkløgini á Argjum.

Fyribils metingin er, at tað verður helst ov tepurt, men vil víðari fyrireikingartilgongdin geva neyvvari ábending um tað. Greitt verður frá fyribils metingunum á fundinum.

Ætlanin er at dagfórda ljósskipanin skal hava umleið 350 lux, t.v.s. sama sum ætlaða verkætlanin við Ovara vøll í Gundadali.

Ætlanin er at fara í eina samráðingartilgongd viðv. graslíkisveiting v.m. við støði í útboðnum í Gundadali. Hartil kemur arbeiðið at fáa bøtt um undirlendið og flutt vøllin, umframt girðingar v.m. Ætlanin er at heinta inn undirhondsboð uppá tey arbeiðini.

Ætlanin er, at krøvini til graslíkið skal lúka FIFA Quality Pro krøv, eins og hinir vøllirnir í kommununi. Tað inniber, at serlig atlit skulu takast í sambandi javnleikan á drenasfaltinum v.m.

Ætlandi verður útvegan av ljósskipan gjörd eftir sama leisti sum á Ovara vølli í Gundadali. T.v.s. heinta inn tilboð uppá projektørar frá minst teimum veitarum. El-arbeiðið verður somuleiðis gjørt sum undirhondsboð við tveimum veitarum.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja:

- a). at flyta 7.900 tkr. av játtanini í fíggarætlanini 2022 kontu 5775 Fót bóltsvøllir á projektkontu L57031 Fót bóltsvøllirnir í Tórshavnar kommunu - til verkætlanina at endurnýggja graslíki, dagfóra ljósskipan v.m. á vøllinum Inni í Vika
- b). at heimila umsitingini at samráðast um graslíkisveitara um sáttmála at leggja fyri nevnd og býráð (FIFA Quality Pro)
- c). at heimila umsitingini at heinta inn tilboð uppá ábøtur á drenasfaltlagið, flyting av hegni og girðingum v.m. og at gera sáttmálar í hesum sambandi.
- d). at heimila umsitingini at heinta inn tilboð til nýggja ljósskipan til vøllin Inni í Vika at leggja fyri nevnd og býráð.

Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 01. desember 2021: Ein meiriluti, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson og Kristianna Winther Poulsen, samtykti at taka undir við tilmælunum b, c og d.

Ein minniluti, Annika Olsen og Ruth Vang, taka undir við tilmælunum, men at graslíkisveitingin skal bjóðast út.

Fíggarnevndin 08. desember 2021: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein og Tróndur Sigurðsson, tekur undir við meirilutanum í mentamálanevndini og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Annika Olsen og Elsa Berg, tekur undir við minnilutanum í mentamálanevndini.

Býráðsfundur 16. desember 2021: Tikið av skrá.

Ískoyti:

Umsitingin hevur verið í samskipti við veitaran um at fáa somu eindarprísir, eins og til verkløgini í Gundadali á sumri 2021. Hetta er ikki eydnast, frávikðið er ov stórt. Greitt verður nærri frá tí á fundinum.

Tískil er neyðugt at finna aðra loysn. Mett verður tí hósandi at fáa heinta inn í minsta lagi tvey tilboð uppá veiting.

Í mun til verandi uppbygnað av vøllinum við staðstoyptum stoytdoyvingarlagi, hevur verið umrøtt at skift yvir til stoytdoyvingarlag við gummimáttum.

Tað vildi givið ávísa sparing, men kann ganga útyvir javnleikan, men er so ein loysn, ið er vanlig kring um í Føroyum, men oftast á vøllum, ið ikki skulu uppfylla Quality pro standardin hjá FIFA.

Annað er viðv. um roynast skal loysn við kork ífyllu í staðin fyri gummigranulat. Loysn við korki er í Norðragøtu, men eru bert sjev mánaðir síðani vøllurin var lagdur, og metir umsitingin, sum útgangsstøði, at best hevði verið at sæð yvir eitt ár, hvussu tað roynist har.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja at heimila umsitingini at bjóða veitingina av graslíki út til minst tveir veitarar.

Mentamálanevndin 09. februar 2022: Útsett.

Ískoyti 14. februar 2022:

TK hevur fingið sendandi tilboð frá P/F Føroya Møblasølu uppá graslíkisveiting av merkinum DOMO (Niðurlandskt merki).

Formaðurin í mentamálanevndini, Annfinn Brekkstein, ynskir at fáa viðgjørt tilboðið frá veitaranum um graslíkisvøll við kork-infill til vøllin Inni í Vika. Talan er um sama slag av vølli sum í Norðragøtu.

Vøllurin í Sarpugerði var tikin í nýtslu 20. august 2021, so Víkingur hevur spælt alla seinnu hálvu av kappingarárinum 2021 á vøllinum, og er sostatt góðkendur av FSF. Royndirnar higartil hava verið góðar frættist úr Norðragøtu.

Talan er um eitt tilboð, har vit skifta graslíkið á verandi stødd á vøllinum, tvs. 7.200 m². Við í tilboðnum er ein stoytdoyvingarmátta, ið veitarin leggur á. Veitarin væntar, at TK tekur gamla graslíkið og stoytdoyvingarundirlag av og burturbeinir tað, so klárt er at leggja nýtt á.

Treytir

Samanborið við tær treytir, ið TK setti til veitaran, ið seldi graslíkisvallirnar í Gundadali í 2021, so stendur onki um FIFA sertifisering í sjálvum tilboðnum. Tó stendur í viðlagda sølutilfari, at graslíkið lýkur laboratoriu-test til FIFA-quality PRO.

Umframt hesa laboratoriu-test, so kravdi TK eisini eina Field-test til Ovara vøll og Tórsvøll. Hetta er ein test, ið verður gjørd aftaná at vøllurin verður lagdur á. Hendan testin er fyrirtreyt fyri møguligari FIFA Quality Pro góðkenning. Spurningurin er so um hvussu neyðugt tað er við eini slíkari góðkenning, tí sbt. vallarreglugerðini fyri 2022 er nokk við FIFA Quality góðkenning.

Sporføri

Umsitingin metir, at verður tikið av tilboðnum, skal skjalprógvast, hvar korkið kemur frá, hvussu tað er viðgjørt, so TK kann tryggja sær, at ongin óheppin viðurskifti koma undan kavi, eftir vøllurin er lagdur á. Hetta kundi t.d. verið, um okkurt kemiskt tilfar er í korkinum.

Stoytdoyvingarundirlag

Vøllurin Inni í Vika á Argjum hevur staðstoypt stoytdoyvingarundirlag, ið er umleið 11 ára gamalt. Umsitingin veit ikki í lýtuni um, hvussu standurin er á hesum undirlagnum, men er ætlanin framhaldandi at víðka um vøllin so er rættast at taka tað av, so neyðugur javnleiki kann náast. Hetta kann kannast av útlendskum fyrirkum, ið testa graslíkisvallir.

Kann verandi stoytdoyvingarlag framhaldandi brúkast í nøkur ár, so eru 2 viðurskifti, ið skulu kannast. Er tilboðsveitarin sinnaður at brúka verandi stoytdoyvingarundirlag, og um vøllurin skal breiðkast, kunnu vit so breiðka verandi staðstoypta stoytdoyvingarundirlagið?

Vansin við at taka av innsenda tilboðnum er, at tað ikki er sett upp ímóti øðrum tilboði enn tí frá Metatron

og fevnir í tí førinum ikki um kork-ífyllu. Ávís veitingartíð er í sambandi við graslíki v.m., tí er eisini neyðugt, at ein niðurstøða verður tikin skjótt um náast skal at gera arbeiðið frá í mai 2022.

Víst verður til hjálagda fylgiskjal við samanberingum millum tilboðini hjá DOMO og Metatron.

Umframt kostnaðir til graslíkisveitara, skal hædd takast fyri ymsum øðrum útreiðslum í sambandi við víðkan av vøllinum, flyting av girðing og hegni, umframt burturbeining av graslíkisvøllinum v.m. Greitt verður frá hesum kostnaðum á fundinum, sí skjøl.

Útvegan av ljósskipan verður sett í bíðistøðu inntil nærri er avklárað viðv. graslíki v.m.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla mentamálanevndini til at taka støðu til innkomnu tilboðini, ella um fleiri tilboð skulu fáast til vega.

Um samtykt verður at taka av ávísnum tilboði, so at flyta 6.900 tkr. av játtanini í fíggarætlanini 2022 kontu 5775 Fót bóltsvøllir (LK57039) á projektkontu L57039 Fót bóltsvøllir, Argir/Hoyvík - til verkætlanina at endurnýggja graslíki v.m. á vøllinum Inni í Vika. Um so samtykt, verður málið beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 15. februar 2022: Samtykt at taka av tilboðnum frá Føroya Møblasølu og flyta 6.900 tkr. av játtanini í fíggarætlanini 2022 kontu 5775 Fót bóltsvøllir (LK57039) á projektkontu L57039 Fót bóltsvøllir, Argir/Hoyvík. Málið beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 16. februar 2022: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 24. februar 2022: Einmælt samtykt.

Ískoyti 31. mai

Verkætlanin at skifta graslíkið á Argjum, víðka um vøllin og betra um parkeringsviðurskiptini er liðug.

Verkætlanin gekk væl og íðkararnir á Argjum eru væl nøgdir við úrslitið.

Játtaðar vóru 7,17 mió kr. og brúktar vóru 6,68 mió kr. Avlopið er sostatt 0,49 mió kr.

L57039 er ein løgukonto sum er deild á tvær høvuðsverkætlanir:

- Nýtt graslíki og víðkan av vøll, umframt parkering, í sambandi við vøllin inni í Vika á Argjum
- Nýggj ljósskipan til Ovara vøll í Gundadali

Hesar báðar verkætlanirnar eru eru fíggaðar av L57039 og eru lidnar. Samlaða løgan var á 9,27 mió kr. Verkætlanarrokniskapurin vísir, at har er ein restupphædd á uml. 867.000,-kr.

Mentamálanevndin 05. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

147/24 Ljósskipan til Ovara vøll í Gundadali

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	15.09.2021	212/21	21/01067-4
2 Mentamálanevndin	15.11.2021	278/21	21/01067-4
3 Fíggjarnevndin	17.11.2021	289/21	21/01067-4
4 Býráðsfundur	25.11.2021	293/21	21/01067-4
5 Fíggjarnevndin	24.11.2021	310/21	21/01067-4
6 Mentamálanevndin	05.06.2024	147/24	21/01067-4
7 Fíggjarnevndin	11.06.2024	157/24	21/01067-4
8 Býráðsfundur	20.06.2024	147/24	21/01067-4

Upprunin til málið

Mál: 2005-3037 "Mastrafundamentir og ljós til ovara vøll í Gundadali". Fundament, mastrar og ljós blivu sett upp upp í 2002/03.

Lýsing av málinum

Verandi ljósskipan á ovara vølli er við eldast og lýkur ikki krøvinin í vallarreglugerðini hjá FSF. Fundament, mastrar og ljós bleiv sett upp í 2002/03. T.v.s. at øll ljósskipanin á Ovara vølli er skjótt 20 ára gomul. Vanliga hava mastrar eina livitíð uppá 25 ár, so út frá hesum skulu tær skjótt skiftast.

Sbrt. verandi krøvum hjá FSF, so krevst 350 lux við vøllir í dag, har dystir í Betri deildini verða leiktir. Mett verður, at í dag eru áleið 150 lux á vøllinum.

Í UEFA høpi er vøllurin skrásettur sum Cat. 2 vøllur. Hetta merkir, at vøllurin kann nýtast til t.d. U21 landsdystir og í tveimum teimum innleiðandi leikumførini í UEFA kappingum fyri feløg. Spælir felag seg víðari til triðju leikumfar er kravið, at vøllurin er í Cat. 3. Skiftir TK til betri ljós, eru tað onnur viðurskifti sum eisini skulu koma upp á pláss, fyri at vøllurin verður Cat. 3. T.d. støddin á vøllinum og fleiri áskoðarapláss.

Gamla ljósskipanin er ótíðarhóskandi og tekur t.d. ikki hædd fyri ljósdálking. Verandi ljós lýsa ov breitt, sum er til ampa fyri grannar og ferðslu. Kommunan hevur í dag fingið góðar loysnir á Hoyvíksvøllinum og tennisvøllinum, har nýggj ljóstøkni tekur hædd fyri ljósdálking.

Í Danmark eru tey farin at brúka DS/EN 12193 ljós-standardin hjá ES um ljósdálking á ítróttarøkjum. Sambært Umhvørvisdeildini er eingin slíkur standardur í Føroyum, men verður væntandi.

Hvørjir móguleikar eru?

Fleiri veitarar eru innan bæði ljós og mastrar, og tað er sostatt nógvar ymiskar loysnir. Her eru nøkur dømi:

- 1) Einans skifta ljósið út og brúka verandi mastrar.
Greitt verður frá kostnaðarmeting á fundinum.
Her skal trygd veitast fyri, at verandi mastrar er nóg góðar til loysnina.
- 2) Skifta ljós og mastrar út.
Greitt verður frá kostnaðarmeting á fundinum.
Her kundi ein loysn verið útvega nýggjar mastrar, ið passa til verandi fundament. T.v.s. at fóturin bara kann boltast í sama stað. Onnur loysn er at útvega lægri mastrar enn verandi, sum eru bíligari, men trygd skal veitast fyri t.d. Lux, ljósdálking og blending.

3) Skifta ljós, mastrar og fundament út.

Greitt verður frá kostnaðarmeting á fundinum.

Ístaðin fyri at gera heilt nýtt fundament, er eisini møguleiki at útbyggja/tryggja verandi fundament, alt eftir hvat fyri loysn finst fyri hvørt av teimum fyra fundamentunum.

Fyrivarni viðv. verandi mastrum

Er ætlanin at einans skifta ljósið út og brúka verandi mastrar, so hefur umsitingin ávís fyrivarni, tí lítið tøkt skjalatiltak er og mastraveitarin er ikki til longur. LBF hefur tó staðfest, at hetta slagið av mastrum er farið úr framleiðslu, og alt týðir uppá, at tær trygdarliga hava stutta livatíð eftir.

Ivi er eisini um, hvørt mastrarar megna at bera ljósskipan við 350 lux, tá tað eisini verður hugsað um trýst frá vindi.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Ovari vøllur hefur síðstu árin fingið undantak frá FSF viðvíkjandi lágu ljósstyrkini. Alsamt fleiri miðvikudystir verða spældir, har 350 lux er ynskiligst eisini viðvíkjandi sjónvarpsgóðskuni.

Ongin upphædd er sett av til nýggja ljósskipan á Ovara vølli í Gundadali.

Greitt svar er ikki komið frá FSF, um tey lata stuðul til nýggju ljósini. FSF skrivar at TK hefur møguleika at søkja um hetta, og so verður tað tikið upp.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamáleiðarin mæla mentamálanevndini til at heimila umsitingini at gera neyvari fyrireikingar og at leggja kostnaðarætlan fyri nýggjari ljósskipan, harundir viðvíkjandi mastrum og fundamentum, til ein komandi fund.

Mentamálaneyvndin 15. september 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ruth Vang var ekki við í viðgerðini av málinum.

Ískoyti:

Síðani viðgerðina 15. september 2021 hevur verið arbeiðt við at kanna møguligu loysnirnar, sum vóru nevndar í málslýsingini til tann fundin.

Tilboð eru fingin uppá ljósprojektørar (LED) og mastrar, umframt at byggifakligu viðurskiftini eru kannaði gjøllari (mastrar, fundament v.m.)

Støðan er, at um ynski er at fáa umleið 350 lux ljósstyrki á leikvøllinum, so ber til at brúka verandi mastrar og seta nýggja projektørar á tær (LED). Hartil krevst legging av nýggjum kaðalum og nýggj streymtalva og annað í hesum sambandi. Verkfrøðingafelagið LBF kemur ætlandi fríggjadagin við endaligari vátan uppá at henda ætlan letur seg gera, herundir at verandi mastrar kunnu brúkast í eini 5-10 ár afturat. Komandi árin verður gjørd árlig kanning av óheftum serfrøðingi av standinum og trygdini á mastrunum og ljósskipanunum.

Í fall hettar er støðan verður mett at verktæltanin kann fremjast fyri 2.100 tkr. íroknað ókent, kommunalt mvg og ráðgeving.

Hinvegin um verkfrøðin ikki kann geva vátan um brúk av verandi mastrum, verður neyðugt at skifta tær út og gevur tað ein meirkostna uppá umleið 700 tkr.

Ávís bíleggingartíð er til projektørar, so væntandi kann nýggja skipanin vera tøk í januar-februar 2022.

Sbrt. galdandi vallarreglugerð hjá FSF, verður ætlaða verkætlanin send FSF til góðkenningar, áðrenn farið verður undir útinning av henni. Eisini hevur áður verið galdandi stuðulsskipan frá UEFA til ljósskipanir og er eisini søkt um tað. Enn er tó ógreitt um hetta verður játtað, men um so er ger tað verkætlanina tað biligari.

Byggivaldið er somuleiðis spurt um tað er neyðugt at sækja um byggiloyvi. Svar er ikki komið enn!

Í iløguætlanini sambært fíggarætlanaruppskotinum fyri 2022 er ætlanin at játta kr. 10 mió til at skifta graslíksvøll og ljós v.m. Kostnaðarmetingar verða gjørdar í løtuni og verður lagt fyri politiska viðgerð ætlandi í desember, men endaligi kostnaður er greiður væntandi mars-apríl 2022. Skotið verður tí upp at játta kr. 2,1 mió av hesi játtan til ljósini í Ovara vølli, so at arbeiðið verður liðugt í vetur, og at møguligur fíggartørvur til arbeiðini á Argjum verður tikin uppafur tá.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálaneyvndini til at samtykkja, at

a) heimila umsitingini at útinna verkætlan við nýggjari ljósskipan til Ovara vøll í Gundadali innan ein fíggararkarm á 2.100 tkr., og at gera neyðugar sáttmálar í hesum samband,

b) at játta kr. 2.100 tkr. av iløgujáttan á kontu 5775 Ítróttaranlegg treytað av, at játtan er tøk til endamálið.

Mentamálaneyvndin 15. november 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarneyvndin 17. november 2021: Samtykt at taka undir við mentamálaneyvndini.

Ískoyti:

Trivnaðarstjórin ger vart við, at tilmæli b) skal vera soljóðandi: at játta 2.100 tkr. av løgukontu 5775 Ítróttaranlegg í fíggarætlanini 2022.

Fíggarnevndin 24. november 2021: Samtykt at beina málið í býráðið samsvarandi samtyktini í fíggarnevndini 17. november 2021 og við omanfyrirstandandi viðmerking viðv. tilmæli b.

Býráðsfundur 25. november 2021: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Verkætlanin, at uppseta nýggja ljósskipan á Ovara vølli í Gundadali varð liðug tíðliga í 2023. Tað varð ein drúgv fyrireikingartíð, og veitingarnar vórðu væl seinkaðar, vegna støðuna í Ukreina. Ljósskipanin var tendra í januar 2023.

Møguligt var at endurnýta verandi fundament og mastrar, og varð tí møguligt at fáa hesa ljósskipanina nakað undir játtanina. Játtanar vóru 2,1 mió kr. Verkætlanin er liðug, og var endaligi kostnaðurin 1,74 mió kr.

L57039 er ein lógukonto sum er deild á tvær høvudsverkætlanir:

- Nýtt graslíki og víðkan av vøll, umframt parkering, í sambandi við vøllin inni í Vika á Argjum (mál(21/03312))
- Nýggi ljósskipan til Ovara vøll í Gundadali (Mál 21/01067)

Hesar báðar verkætlanirnar eru eru fíggaðar av L57039 og eru lidnar. Samlaða lógan var á 9,27 mió kr. Verkætlanarrokniskapurin vísir, at har er ein restupphædd á uml. 867.000,-kr.

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:			Upphædd	
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn		Nýggj verkætlan
5775	L57039	Ljósskpan í gundadali	5775	LK57999			867.000

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, leiðarin á Mentamáladeildini og leiðarin á bygningsdeildini mæla til:

1. At loka hesa verkætlanirnar (21/03323 og 21/01067) fíggaðar av lógukonto L57039.
2. At flyta restupphæddina 867.000,-kr. á LK 57999.
3. At beina málið í fíggarnevndina og býráðið.

Mentamálanevndin 05. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

148/24 Hoyvíksvøllur - Nýtt graslíki v.m.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	17.01.2023	18/23	23/00097-1
10 Fíggjarnevndin	11.06.2024	158/24	23/00097-1
11 Býráðsfundur	20.06.2024	148/24	23/00097-1
2 Fíggjarnevndin	18.01.2023	5/23	23/00097-1
3 Mentamálanevndin	08.02.2023	28/23	23/00097-1
4 Fíggjarnevndin	15.02.2023	37/23	23/00097-1
5 Býráðsfundur	23.02.2023	40/23	23/00097-1
6 Mentamálanevndin	08.03.2023	61/23	23/00097-1
7 Fíggjarnevndin	15.03.2023	72/23	23/00097-1
8 Býráðsfundur	23.03.2023	68/23	23/00097-1
9 Mentamálanevndin	05.06.2024	149/24	23/00097-1

Upprunin til málið

Graslíkið á Hoyvíksvølli er illa farið.

Lýsing av málinum

Stórar avbjóðingar hava verið við graslíkinum á Hoyvíksvølli. Í 2020 bleiv staðfest, at vøllurin losar sera illa og hevur hetta serliga tvær fylgir. Tann eina er, at tað flýtur við leysum kunstgrasi kring allan vøllin, og hevur hetta umhvørvisligar fylgir. Fyri tað næsta hevur vøllurin losað somikið illa, at tað eru fleiri støð, har onki graslíki er, og gongur hetta út yvir kvalitetin og trygdina hjá teimum, ið brúka vøllin. Í lètuni koyrir sostatt ein reklamatións-sak millum TK og veitaran av graslíkinum.

Sbrt. mál 22/06615 (Eykjáttan av meirinntøkum 2022) samtykti býráðið tann 24. november 2022 at seta kr. 5 mió. av til vøllin í Hoyvík.

Í 2022 skifti kommunan graslíkið inni í Vika. Í hesum førinum er talan um ein umhvørvisvinarligan vøll við kork-infill, ið er góðkendur av FSF til Betri-deildina. Royndirnar higartil hava verið góðar, leikararnir dáma væl vøllin, og sjálvt korkið hevur háttu sær væl, bæði tá tað kemur til vind, regn og frost. Hetta er sama slag av graslíki sum er í Norðragøtu og har hava tey havt góðar royndir við vøllinum síðani 2021.

Sostatt kunnu vit út frá 1-2 ára royndum staðfesta, at hesin graslíkisvøllurin við kork-infill higartil er ein góð loysn.

Velur kommunan eina loysn við korki til Hoyvíksvøll, so má gerast nakað ið tað stóra hallið, sum er á vøllinum (hægstur á miðjuni). Hallið á vøllinum er somikið høgt, at stórus vandi er fyri, at korkið fer at renna oman ímóti bak- og síðulinju, tá tað regnar illa. Hetta fer eisini at gera røktina av vøllinum truplari.

Við støði í, at eisini Hoyvíksvøllur skal hava umhvørvisvinarligt infill, er neyðugt at fáa hallið burtur, og ikki er greitt, hvørjum standi undirlagið er frammanundan. Her er sostatt ein óvissa í mun til kostnaðarmetingina, sum má kannast nærri.

Umframt at skifta graslíkið v.m., er ætlanin at fáa gjørd onnur arbeiði við Hoyvíksvøll til tess at betra um umstøðurnar. Partur av hesum er at gera fyrireikandi uppskot um nýggj felagshøli og áskoðaraskýli við vøllin samsvarandi krøvunum til kappingarfótbólt í bestu deildini.

Lógir, ásetingar o.a.

FSF vallarreglugerðin fyri 2023.

Upplýsingar frá umsitingini

Tilboð og kostnaðarmeting liggur í málinum.

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)**Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)**

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei**Játtan:**Vanlig játtan Eyka játtan Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				Upphædd
Deild	Verk-ætlan	Navn	Deild	Verk-ætlan	Navn	Nýggj verkætlan	
5775	LK57036	Vøllur í Hoyvík	5775	L570xx	Vøllur í Hoyvík	Ja	5.000.000

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgújáttan		
Samlaður kostnaður	Upphædd:	5.000.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	2023
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamáleiðarin mæla til at heimila umsitingini at fáa til vega tilboð uppá graslíksvøll við kork-infill frá í minsta lagi tveimum veitarum at leggja aftur fyri nevnd, og at kannað verður nærri, hvussu verandi undirlag (hallið og ójavnar) kann rættast upp.

Harumframt verður mælt til, at partur av játtanini verður brúktur til at betra um aðrar umstøður við Hoyvíksvøll, herundir at fáa uppskot til nýggj felagshøli og áskoðaraskýli v.m. Mælt verður somuleiðis til at játta kr. 5.000.000 av løgukarmi 5775 LK57036 Vøllur í Hoyvík til nýggja løgukontu 5775 Vøllur í Hoyvík.

Mentamálanevndin 17. januar 2023: Samtykt at taka undir við tilmælunum við tí broyting, at heimilað verður umsitingini at fáa til veða tilboð uppá graslíkisvøll við kork-infill sum tann á Argjum at leggja fyri nevnd.

Fíggarnevndin 18. januar 2023: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini.

Ískoyti:

Tk hevur fingið tilboð frá P/F Føroya Møblasølu uppá graslíkisveiting av merkinum DOMO (Niðurlandskt merki), sí hjálágt. Talan er um júst sama slag av graslíki, ið er lagt inni í Vika í 2022 og í Norðragøtu í 2021.

Báðir vøllirnir eru brúktir til landskappingardystir í Betri-deildini. Tó metir umsitingin, at samskipti við FSF skal takast upp, fyri at FSF kann góðkenna verkætlanina, áðrenn hon fer endaliga í gongd.

Í mun til tilboðið til graslíkisvøllin inni í Vika í fjør, so er ein ávís príshækking. T.d. er prísurin pr. fermetur hækkaður 12%, og svarar tað til óvanliga høgu príshækkingina, sum hevur verið í 2022. Samstundis er vøllurin í Hoyvík 8.556 m², meðan vøllurin inni í Vika er 7.208m².

Ein fyribils kostnaðarmeting liggur í málinum, við útgangsstøði í tilboðnum frá DOMO. Tá loysn við kork-infill verður vald, so eru krøv til hallið á vøllinum. Er hallið ov stórt, kann korkið renna av vøllinum saman við regninum. Staðfest er, at hallið er ov stórt á Hoyvíksvølli, og tí skal ein vídd á 8.556m² javnast betur út. Í hesum liggur størsta avbjóðingin og óvissan við kostnaðarmetingini, tí neyvar kanningar av lendinum eru ikki gjørdar enn.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at taka støðu til innkomna tilboðið ella um fleiri tilboð skulu fáast til veða. Um samtykt at taka av tilboðnum um graslíkið v.m., so eisini at játta kr. 5 mió av løgukarmi 5775 Ítróttanlegg L57036 Vøllur í Hoyvík til nýggja løgukontu L57036 Vøllur í Hoyvík, og beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 08. februar 2023: Ein meiriluti, Annfinn Brekkstein, Súna Mørk og Kristianna Winther Poulsen, taka undir við tilmælinum og beina málið í fíggarnevndina.

Ein minniluti, Annika Olsen, tekur undir við, at graslíkið verður skift, men at tað eigur at verða bjóðað út.

Fíggarnevndin 15. februar 2023: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein og Tróndur Sigurðsson, tekur undir við meirilutanum í mentamálanevndini og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Annika Olsen og Elsa Berg, tekur undir við tilmælinum frá minnilutanum í mentamálanevndini.

Býráðsfundur 23. februar 2023: Samtykt við 9 atkvøðum fyri, ongari ímóti og 4 blonkum at taka undir við meirilutanum í mentamálanevndini og meirilutanum í fíggarnevndini um at taka av tilboðnum uppá graslíkið og at játta kr. 5 mió av løgukontu 5775 Ítróttanlegg LK57036 til L57036 Vøllur í Hoyvík

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson, Kári Johansen, Kristianna Winther Poulsen, Súna Mørk, Bjørg Dam, Birgir Nielsen og Súsanna Olsen.

Blankt atkvøddu: Elsa Berg, Jákup Dam, Gunvør Balle og Annika Olsen.

Ískoyti:

Sambært kostnaðarmetingin frá umsitingini, ið liggur málinum, kostar verkætlanin við at gera undirlendið og skifta graslíki á Hoyvíksvølli 7.425.000 kr.

Umfram tilboðið frá DOMO, eru aðrir kostnaðir s.s. burturbeining, undirlag/planering, ymisk gjöld, ráðgeving o.a. við í kostnaðarmetingini. Kostnaðarmetingin byggir á kostnað fyri líknandi verkætlan, við teimum príshækkanum sum hava verið hetta seinasta árið.

Størsta óvissan í hesi verkætlanini liggur í lendisarbeidnum! Inn er komið tilboð frá fyrirkoytu um at gera lendisarbeidið og liggur tað tilboðið tætt at kostnaðarmetingini hjá umsitingini. Óvissan liggur í, at til ber ikki heilt meta um, hvussu lendið sær út undir vøllinum, og hetta kann geva avbjóðingar, tí fermetratalið lendum er so stórt.

Játtaðar eru higartil 5.000.000 kr. til verkætlanina, men samlaða kostnaðurin er mettur til 7.425.000 kr.

Umsitingin skjýtur upp at fígga tær manglandi 2.425.000 kr. soleiðis av kontu 5775 Ítróttanlegg:

- LK57040 Gundadalshøllin kr. 425.000
- LK57041 Innandura spælipláss kr. 1.000.000
- LK57042 Tórsbreyt kr. 1.000.000

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla til at játta kr. 2.425.000 til lógukontu 5775 L57036 Vøllur í Hoyvík sambært uppskotinum omanfyri, og beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 08. mars 2023: Samtykt at taka undir við málinum, og at umsitingin ger nýtt uppskot til fígging at leggja fyri fíggarnevndina.

Ískoyti:

Víst verður til samtyktina í mentamálanevndini omanfyri. Umsitingin skjýtur upp, at kr. 2.425.000 verður játtaðar av lógukontu 5775 Ítróttanlegg L57018 Fimleikahøll í Kaldbak. Tøk játtan í 2023 til hallarbyggingina í Kaldbak er kr. 14,2 mió, og mett verður, at lægri játtan í ár ávirkar ikki hallarbyggingina.

Upphæddin kr. 2.425.000 verður so at játtað aftur í íløguaætlanini fyri 2024.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla fíggarnevndini til at samtykkja uppskotið soleiðis:

- at játtað verður kr. 2.425.000 til lógujáttan 5775 Ítróttanlegg L57036 Hoyvíksvøllur graslíki av lógukontu 5775 Ítróttanlegg L57018 Fimleikahøll í Kaldbak,
- at játtað verður kr. 2.425.000 í íløguaætlanini fyri 2024, og
- at beina málið í býráðið.

Fíggarnevndin 15. mars 2023: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 23. mars 2023: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Verkætlanin er liðug og gjørd upp. Játtaðar vórðu 7,425 mió kr í 2023 til verkætlanina.

Verkætlanarrokniskapurin vísir, at brúktar eru 7,63 mió kr.

Verkætlanarrokniskapurin vísir, at tørvur er á eini restfígging á uml. 207.000 kr. Hetta kann verða fíggað av LK57999.

Verkætlanin gekk sum heild væl. Yvirskipað vóru avbjóðingar við atkomumøguleikumum fyri størri akfør og trygd. Og í mun til aðrar vøllir, var ikki móguleiki at tyrva stoytdoyvingarlagið, sum skuldi burturbeinast, og harumfram vóru fleiri ókend viðurskifti sum komu fram í samband við javnan av vøllinum.

Funnin varð ein nøktandi loysn upp á hetta í samráð við arbeiðstakararnar, ráðgevan og avvarandi hjá Mentamálaheiðini og Ítróttanlegg.

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:		
Deild	Verk-ætlan	Navn
5775	LK57999	

Játtast á:			
Deild	Verk-ætlan	Navn	Nýggj verkætlan
5775	L57036	Vøllur í Hoyvík	

Upphædd
207.000

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og leiðarin á Mentamáladeildini mæla til:

1. At loka verkætlanina L57036 Hoyvíksvøllur, nýtt graslíki v.m.
2. At restfíggingin á 207.000,- kr verða fígga av karmi LK57999
3. At beina málið í fíggarnevndina og býráðið.

Mentamálanevndin 05. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

149/24 Skilaveggur/dúkur til ítróttahöllina á Hálsi og tólmenni til reingerð í ítróttahallum

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	01.11.2023	194/23	23/06134-2
2 Mentamálanevndin	29.11.2023	207/23	23/06134-2
3 Fíggjarnnevndin	06.12.2023	335/23	23/06134-2
4 Býráðsfundur	14.12.2023	311/23	23/06134-2
5 Mentamálanevndin	15.05.2024	130/24	23/06134-2
6 Mentamálanevndin	05.06.2024	134/24	23/06134-2
7 Fíggjarnnevndin	11.06.2024	159/24	23/06134-2
8 Býráðsfundur	20.06.2024	149/24	23/06134-2

Upprunin til málið

Umbøn frá Ítróttanlegg um at gera ein flytíbaran skilavegg/dúk í høllini á Hálsi, og at fáa vaski-robottar til Hoyvíkshøllina og høllina á Hálsi.

Lýsing av málinum

Høllini á Hálsi er ein stór dupult-høll, sum í dag ikki kann skiljast sundur við t.d. einum fyríbilsveggi, bert við neti. Hetta ger, at tað til tíðir kann verða ávíst órógv í høllini, m.a. tá ymiskar ítróttagreinar ella dystir eru í høllini í senn.

Sostatt hevur leingi verið tosað um at finna eina loysn við einum skilaveggi/dúki, so høllin kann skipast betur til verandi virkseimi.

Í hesum sambandi hevur Ítróttanlegg arbeitt við einari verkætlan at gera ein flytíligan skilavegg/dúk miðskeiðis í høllini. Dúkurin verður settur fastur í sperrurnar og kann eftir tørvi verða uppi ella niðri, líka sum ein rulligardina.

Kostnaðarmetingin fyri tilfar, uppseting og ráðgeving er 538.808,00 kr. u/mvg (kostnaðarmetingin liggur sum skjal 23/06134-3 í hesum málinum).

Robbottar (tólmenni) til at vaska gólv

Í sambandi við at hallirnar, sum Ítróttanlegg rekur, skulu hava longri opið, og tað samstundis eru avbjóðingar við at fáa fólk at vaska hallirnar um næturnar, hevur Ítróttanlegg sett fram ynski um at keypa tveir vaskirobottar, tvs. automatiskar reingerðarmaskinur.

Ætlanin er, at hesar maskinur vaska høllina um náttina, og fer hendan verkætlanin tí at effektivisera raksturin á Ítróttanlegg munandi, umframt at spara í lønarútreiðslum.

Robbottarnir er serliga gjørdir til virkseimi í ítróttahallum, og vaska teir m.a. eisini harpiks av gólvinum, ið vanlig er ringt at fáast við.

Ítróttanlegg metir, at byrjað eigur av verða við høllini á Hálsi og Hoyvíkshøllini, har mett verður tað lættast er at installera maskinurnar. Tilboð er komið inn upp á báðar robbottarnar, annar kostar uml. kr. 500.000 (til dupulthøllina á Hálsi) og hin kostar uml. kr. 300.000 (til Hoyvíkshøllina).

Vaskirúm og daglig klárgering av robbottum

Í sambandi við hesar løgjáttan var ætlanin eisini at gera skiftingar- og brúsirúm í kjallarinum, har judo og borðtennis er. Her er tó staðfest, at tað letur seg ikki gera at byggja nýggj skiftingarrúm har við atlitum til brunakrøvum.

Ístaðin ynskir Ítróttaanlegg at gera eitt nýtt vaskirúm í tí "tóma" økinum inni í høllini á Hálsi, sum liggur millum skiftingarrúmini og dómaraskiftirúmið.

Fyri tað fyrsta, so er verandi vaskirúm ótíðarhóskandi, m.a. tí tað er inni í handikap-WC'inum , og harafturat verður tað neyvan góðkent av Arbeiðseftirlitinum.

Fyri tað næsta, so er verandi vaskirúm ov lítið, um vaskirobotturin verður keyptur. Tann stóri robotturin krevur nakað av plássi, og harafturat skal ein sokallað dokkingstøð gerast, har robotturin skal hava vatninntak, hava atgongd til at skola og fáa streym.

Tað sama er galdandi fyri Hoyvíkshøll, men her eru viðurskiftini eitt sindur annarleiðis og robotturin er væl minni. Tó skal okkurt arbeiði gerast, so hesin robotturin eisini sleppur á eina dokkingstøð, at fáa vatn og streym.

Samanlagt verður mett, at um nýggja vaskirúmið eisini skal gerast í høllini á Hálsi og nakrar tillagingar í Hoyvíkshøllini, so koma hesar verkætlanirnar upp á góðar kr. 2.000.000 kr.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Tær 2 mió, sum játtaðar vórðu til "teppið" at skilja Høllina á Hálsi í tvey og til umklæðing í kjallaranum er ikki játtað út enn. Talan er um kontu 5775 LK57003 Høllin á Hálsi.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Kostnaðarmeting fyri Skilavegg/dúk 23/06134-3

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:		
Deild	Verkætlan	Navn
5775	LK57003	Høllin á Hálsi

Játtast á:			
Deild	Verkætlan	Navn	Nýggj verkætlan
5775	Nýtt L nr.	Høllin á Hálsi skilaveggur/-	Ja

Upphædd
2.000.000

					dúkur og nýggj reingerðartøkn i		
--	--	--	--	--	--	--	--

Útgreining av fíggarligum avleiðingum:

Íløgujáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	2.000.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	2023
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	Spardar lönir

Tilmæli: Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió av løgukarmi 5775 Ítróttanlegg LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja løgukontu við heitinum “Høllin á Hálsi skilaveggur-/dúkur og nýggj reingerðartøkn”, og at beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 01. november 2023: Útsett.

Ískoyti:

Umsitingin hevur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er møguleiki at taka vegginn niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Møguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúmin í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúmin verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hevur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størru tólunum, sum høllin hevur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970’inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er møguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur-/dúkur og nýggj skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Ískoyti:

Umsitingin hefur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er møguleiki at taka vegginn niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Møguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminu í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminu verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hefur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størri tólunum, sum høllin hefur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðrendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er møguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast lógukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamállleiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggarnevdina.

Ískoyti:

Umsitingin hefur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er møguleiki at taka vegginn niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Møguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminu í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminu verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hefur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størri tólunum, sum høllin hefur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er móguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Ískoyti:

Umsitingin hevur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er móguleiki at taka veggini niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Móguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminum í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminum verða áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hevur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størri tólunum, sum høllin hevur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er móguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Ískoyti:

Umsitingin hevur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er móguleiki at taka veggini niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Móguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúmini í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúmini verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hevur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størru tólunum, sum høllin hevur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er móguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tllagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Ískoyti:

Umsitingin hevur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er móguleiki at taka vegginn niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Móguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúmini í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúmini verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hevur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størru tólunum, sum høllin hevur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er móguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tllagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Ískoyti:

Umsitingin hefur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er møguleiki at taka veggini niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Møguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminu í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminu verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hefur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskifti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størri tólunum, sum høllin hefur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er møguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tllagast lögukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggarnevdina.

Ískoyti:

Umsitingin hefur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er møguleiki at taka veggini niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Møguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminu í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminu verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hefur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskifti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størri tólunum, sum høllin hefur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er møguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaða kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast lögukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Ískoyti:

Umsitingin hevur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er móguleiki at taka veggini niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Móguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminu í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminu verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hevur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størru tólunum, sum høllin hevur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er móguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaða kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast lögukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Ískoyti:

Umsitingin hevur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er móguleiki at taka veggini niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Móguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminu í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminu verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hefur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størru tólunum, sum høllin hefur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til mætið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er móguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevdina.

Ískoyti:

Umsitingin hefur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er móguleiki at taka vegginn niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Móguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminu í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminu verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hefur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størru tólunum, sum høllin hefur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til mætið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er móguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevdina.

Ískoyti:

Umsitingin hefur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm "B" liggur við síðurnar av "tóma økinum". Her er møguleiki at taka vegginn niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Møguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúmin í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúmin verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hevur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men "tóma økið" er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størri tólunum, sum høllin hevur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í "tóma økinum".

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er møguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggarnevdina.

Ískoyti:

Umsitingin hevur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí "tóma økinum" miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm "B" liggur við síðurnar av "tóma økinum". Her er møguleiki at taka vegginn niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Møguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúmin í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúmin verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hevur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men "tóma økið" er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størri tólunum, sum høllin hevur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í "tóma økinum".

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er møguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Ískoyti:

Umsitingin hevur saman við Bygnaðardeildini og leiðaranum av Ítróttanlegg hugt eftir umstøðunum í tí “tóma økinum” miðskeiðis í høllini á eystursíðuni við tí endamáli at fáa gjørt nýggj skiftingarrúm.

Dómararúm “B” liggur við síðurnar av “tóma økinum”. Her er møguleiki at taka vegginn niður í Dómararúminum, og gera tvey skiftingarrúm (m/k) við einum duri. Møguleiki er at gera 4 brúsur í hvørjum skiftingarrúmi, men pláss er ikki fyri WC. Tvey almenn WC liggja tó beint innanfyri Dómararúm B, sum íðkarar kunnu brúka.

Tey eldri dupultskiftingarrúminu í høllini eru 15m x 4m. Tey nýggju dupultskiftingarrúminu verð áleið 11m x 4m – tvs. 16m² minni.

Ein varislig kostnaðarmeting at gera 2 nýggj skiftingarrúm er 1.575.000 kr.

Høllin hevur sum heild avbjóðingar tá tað kemur praktisk rakstrarviðurskipti. Tørvurin á einum vaskirúmið er umrøddur. Men “tóma økið” er upprunaliga gjørt, tí tørvur er á hesum økinum, bæði til parkering av størru tólunum, sum høllin hevur í dag, men eisini tá størri tiltøk eru inni í høllini. T.d. var stórmøti í høllini 4.-5. november, og her var øll tekniska útgerðin til møtið parkera í “tóma økinum”.

Høllin er frá fyrst í 1970'inum, og í hesum sambandinum kann viðmerkjast, at suðurendin á høllini, sum tann einasti parturin, ongantíð er blivin renoveraður. Her er møguleiki at hugsa tann praktiska partin inn, við t.d. goymslu, verkstað, vaskirúm og rúm til skrell.

Samlaðá kostnaðarmeting skilaveggur/-dúkur og nýgg skiftingarrúm er uml. kr. 2,1 mió. Løgukarmurin til endamálið er kr. 2 mió. Verkætlanin skal tilagast løgukarminum.

Ætlanin við reingerðarrobotum verður endurskoðað.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla til at játta kr. 2 mió til at fáa gjørt skilavegg/-dúk og nýggj skiftingarrúm av kontu 5775 Ítróttanlegg (løgur) LK57003 Høllin á Hálsi til nýggja projektkontu, og at beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 29. november 2023: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 06. desember 2023: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 14. desember 2023: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Sbrt. býráðssamtykt tann 14. desember 2023, so bleiv avgjørt, at nýggj skiftingarrúm skuldi gerast í eystursíðuni á høllini.

Feløg, sum hava sína dagligu gongd í høllini, hava gjørt vart við, at styrkirúmið í vestursíðuni á høllini er alt ov lítið og ótíðarhóskandi. Uppskot er tí komið um at gera eina umraðfesting soleiðis, at ístaðin fyri at gera skiftingarrúminu, so verður verandi fermetratal í styrkisrúminum hækkað.

Bygningsdeildin hefur gjört trý simpul uppskot um hvussu økt fermetrartal á fitnesshøllinum kann skipast.

Ikki slepst undan, at vit sum minimum mugu taka báðar goymslurnar hjá Neistanum og Kyndil og flyta hesar. Hesar báðar goymslurnar hava feløgini tørv á, og kunnu tær flytast yvir á eystaru síðu á høllini, har vit ætlaðu at gera skiftingarrúmini.

Annars er bæði suðurendin og stórus partur av vestaru síðu ongantíð blivin umvæld og dagförd, síðani høllin bleiv bygd. Aðrir partar av høllini eru dagførdir leypandi seinastu árin.

Tørvur er á dagføra suðurendan og vestursíðuna á eldru høllini. Eisini at umskipa nakrar fermetrar, soleiðis at betri umstøður verða til vaskirúm, inngongd, skipaði ruskvíðurskifti o.a. Nú Oyggjaleikir verða í 2027 og høllin á Hálsi uttan iva verður eitt knútapunkt, so er tørvur á at gera eina heildarætlan fyri hendan partin av høllini í samráð við m.a. starvsfólk í høllini og feløgini, ið brúka høllina.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla til at umraðfesta verkætlanina soleiðis, at ístaðin fyri at gera skiftingarrúmini, sbt. býráðssamtyktini 14. desember 2023, skal verandi styrkisrúm gerast størri, og heildarætlan gerast fyri suðurendan og vestursíðuna á høllini.

Málið verður beint í býráðið, umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 15. mai 2024: Útsett.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla til at umraðfesta verkætlanina soleiðis, at ístaðin fyri at gera skiftingarrúmini, sbt. býráðssamtyktini 14. desember 2023, skal verandi styrkisrúm gerast størri, og samstundis gera nýggj bóltarrúm til Kyndil og Neistan.

Samstundis verður mælt til, at brúka í mesta lagi 100.000 kr. til at gera heildarætlan fyri suðurendan og vestursíðina á høllini.

At beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 05. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

150/24 Høli til Tórshavn Boksing í Bacalao

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	15.05.2024	109/24	24/02478-2
2 Fíggjarnevndin	22.05.2024	131/24	24/02478-2
3 Býráðsfundur	30.05.2024	119/24	24/02478-2
4 Býráðsfundur	20.06.2024	150/24	24/02478-2

Upprunin til málið

Fundur millum borgarstjóran og Tórshavn boksing um at felagið ynskir at flyta sítt virksemi inn í Bacalao.

Lýsing av málinum

Tórshavn Boksing hefur leingi leita eftir betri hølum til sítt virksemi. Í lýtuni húsast tey uppi í einum hølum á Hjalla. Felagið leigar hølið privat, og tað tyngir raksturinn hjá felagnum sera nógv. Harumframt er hølið so avsiðis, at tað er ein avbjóðing hjá nøkrum íðkarum at koma til venjing. Sostatt hefur felagið leingi ynskt at komi inn í eitt høli í Bacalao.

Í viðgerðini um hvør møguliga skal inn í Bacalao, skal eisini viðmerkast, at tað eru fleiri aðrar ítróttargreinar sum eisini ynskja at sleppa inn í Bacalao. Talan er serliga um styrkifeløgini og Parkourfelagið. Harumframt vil mentanarøkið eisini inn í Bacalao, og hetta sást m.a. á almenna kjakfundinum "List til eitt vist í Bacalao", í einari fullsettari Perlu síðst í januar 2024.

Sbrt. mál 23/01026 (umsókn frá Tórshavn boksing um at sleppa inn í høli á Bacalao) so hefur Tórshavnar Havn kanna bygningin og staðfestast kann, at hølini eru ikki góðkend av myndugleikunum í mun til brunaviðurskipti og rýmingarleiðir, nógvur soppur er í hølunum, eingin hitaskipan er, og vindeyguni mugu skiftast. Fyri at hølini kunnu nýtast, verður neyðugt at seta hølini í stand og fáa tey góðkend av byggi- og brunamyndugleikunum til ætlaða virksemið. Ongin kostnaðarmeting fyriliggur um hvussu nógv tað kostar at fáa hesi viðurskiptini í rættlag.

Og vísandi til til mál 23/07326 (Heildarætlan fyri Vestaru bryggju), har býráðið tann 29. februar 2024 samtykti, at taka undir við at gera eina heildarætlan fyri Vestaru bryggju, so samtykti Mentamálanevndin tann 10. apríl 2024, at bíða verður við at gera fleiri leigumál á Bacalao til frítíðar- og ítróttarvirksemi, inntil heildarætlanin fyri Vestaru bryggju er gjørd. Tórshavn boksing hefur fingið skriv um hetta tann 17. apríl 2024.

Verandi virksemi

Bacalao-bygningurin stendur ikki heilt tómur. Í dag er bæði Skate- og Klintrifelagið inni í hvørjum sínum høli.

Vísandi til mál 16/04764 (umsókn vegna Skatefelagið um stuðul til eina innandura skatepark), so fór umsitingin í 2018, saman við Tórshavnar havn, í samskipti við byggivaldið um loyvi at brúka hølini til skate- og Klintrifelagið. Eftir at byggivaldið hevði kannað viðurskiptini, var ein stórir partur av verkætlanini at gera eina røð av átøkum fyri at liva upp til galdandi krøv til brunatrygd.

Tórshavnar Havn ber rakstrarútreiðslurnar av Bacalao. Í samband við skate- og klintrihøllirnar bleiv tí avtala gjørd, at ítróttanlegg rindar 10.000 kr um mánan í leigugjald til Tórshavnar havn (fyri m.a. EL).

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

16/04764 Umsókn vegna Skatefelagið um stuðul til eina innandura skatepark

23/01026 Umsókn frá Tórshavn boksing um at sleppa inn í høli á Bacalao
23/05414 Tórshavnar Boksing : Umsókn um at fáa innvist í Bacalao
23/07326 Heildarætlan fyri Vestaru bryggju

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:			Upphædd	
Deild	Verk-ætlan	Navn	Deild	Verk-ætlan	Nýggj verkætlan		
	LK57042	Frælsur ítróttur		5370	Stuðul til tíløgur	Tórshavn Boksing	600.000

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgujáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla til, at Mentamálanevndin tekur støðu til, um 600.000 kr. skulu frá konto LK 57042 (frælsur í ítróttur) og yvir á nýstovnaða lógukonto "høli til boksing undir 5775 Ítróttanlegg, smærri ítróttanlegg L57029.

At beina málið í býráðið til tvær viðgerðir umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 15. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir umfíggjarnevndina.

Fíggarnevndin 22. mai 2024: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Anfinn Brekkstein og Tróndur Sigurðsson, tekur undir við mentamálanevndini og beinir málið í býráðið sum eykajáttanarmál, ið tørvar tvær viðgerðir.

Ein minniluti, Annika Olsen og Gunvør Balle, tekur ikki undir við tilmælinum, vísandi til, at peningurin verður tikin av játtanini til frælsan ítrótt.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Samtykt við 11 atkvøðum fyri og 2 ímóti.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Anfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson, Kristianna Winther Poulsen, Kári Johansen, Súna Mørk, Bjørg Dam, Turið Horn, Jákup Dam, Birgir Nielsen og Súsanna Olsen.

Ímóti atkvøddu: Annika Olsen, Gunvør Balle

151/24 Samskipan og tulkatænasta - flóttafólk úr Ukraina

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Trivnaðarnevndin	16.05.2023	29/23	23/02751-1
2 Trivnaðarnevndin	19.06.2023	35/23	23/02751-1
3 Fíggjarnnevndin	21.06.2023	209/23	23/02751-1
4 Trivnaðarnevndin	16.05.2024	24/24	23/02751-1
5 Mentamálannevndin	15.05.2024	123/24	23/02751-1
6 Fíggjarnnevndin	22.05.2024	125/24	23/02751-1
7 Býráðsfundur	30.05.2024	115/24	23/02751-1
8 Býráðsfundur	20.06.2024	151/24	23/02751-1

Upprunin til málið

Tørvur á at samskipa tulkatænastu og vegleiðing v.m. í sambandi við flóttafólk, hetta bæði til borgaran og kommunalar funtktióinir.

Lýsing av málinum

Kríggið í Ukraina hevur ført við sær, at nógvir Ukrainar eru flýddir av landinum. Higartil eru fleiri enn 8 mió flóttar skrásettir í øðrum evropeiskum londum. Føroyar hava á fyrsta sinnið átikið sær leiklutin at taka ímóti flóttum, og mælt varð til at taka ímóti 200 fólkom.

Higartil eru uml. 150 fólk komin til Føroya, harav bógva 96 í Tórshavnar kommunu. Gongdin er, at tey flestu vilja bógva í Havn.

Tað eru liðin uml. 14 mánaðir síðani at tey fyrstu komu. Á sumri í fjør vóru uml. 40 komin í øllum Føroyum, men ígjøgnum heystið og veturin er talið vaksið støðugt. Fyrsta barn, ið kom á dagstovn, var í oktober í fjør.

Í Tórshavnar kommunu hevur Integratióinssamskiparin tikið uppgávuna at samskifta við Útlendingastovuna, haðani kommunan fær boð um flóttar, ið koma at bógva í Tórshavnar kommunu.

Ukrainarnir hava somu rættindi sum føroyingar til almennar tænastrur og skipanir. Partur av hesum stendur kommunan fyri, t.d. dagstovnaðkið, skúlar- og frítíðarskúlar, ungdómshús, Kvøldskúli v.m. Eisini eldraðkið er partur av hesum, higartil eru trý fólk yvir pensjónsaldur.

Mentamálannevndin hevur í tveimum umfærum fingið kunning um viðurskifti, sum hava við dagstovnaðkið og flóttar at gera. Í lètuni eru 11 børn í dagstovnaaldri í kommununi. Málbólkurin er nýggjur fyri økið, har neyðugt er við tulkatænastu, eykatímum til innkoyring, samskifti við foreldur, børn við serligum tørvi v.m.

Munur á vanligum tilflytarum og flóttafólkom er eisini eyðsýndur, tí kríggj, støðan í heimlandinum og tað at koma inn í føroyska samfelagið við hesum sum bakgrund er ørkymlandi eisini sálarliga.

Útlendingastovan hevur ábyrgd av at veita flóttafólkom bústað, men hevur ikki ítøkiliga ábyrgd av at integrera tey í samfelagið ella at hjálpa teimum í dagligum viðurskiftum annað enn við ymsum kunningartilfari og í mun til teirra formligu viðurskiftum viðvíkjandi upphaldsloyvum.

Útlendingastovan hevur heitt á kommununa um at skipa fyri tiltøkum og tilboðum til ukrainar eisini fyri teirra sosiala trivnað og at koma í sambandi við føroyska samfelagið.

Ta uppgávuna hefur integratióssamskiparin higartil staðið fyri og verið eitt millumlið millum Útlendingastovuna og allar funktióir í kommununi – serliga viðv. barnafamiljum í mun til dagstovna, skúla og frítíðarvirksemi, og næmingar til Kvøldskúlan.

Haraftrat er nógv samskifti við stovnar og funktióir innanhýsis í kommununi, sum eisini skal finna seg til rættis í nýggju uppgávuni.

Hetta hefur havt ta avleiðingar, at ætlaða integratiónsarbeiðið viðvíkjandi tilflytarum sum heild í Tórshavnar kommunu er nógv ávirkað, tí flóttafólkauppgávan er so mikið rúgvismikil. Integratiónsarbeiðið er tí á lágum støði, har tað í dag næstan bert verður arbeitt við Fjølmentanarvikuni, tí at har er annað starvsfólk sett til ta verkætlanina.

Skal kommunan veita eina góða hjálp og tænaðu bæði til tilflytarar sum heild, flóttafólkini og teir stovnar og funktióir, sum hava flóttafólk um hendi í dagstovnum, skúlum v.m., verður mettt neyðugt at seta nýggja arbeidsorku av.

Í hesum sambandi verður fyrst og fremst hugsað um 1) tulkung og 2) samskipan. Hetta kann skipast sum tvey ymisk størv/uppgáva, ella í einum.

Arbeidsmarknaður:

Higartil eru nakrir ukrainskir flóttar settir í starv hjá Tórshavnar kommunu, og sum størsta arbeidspláss í landinum, fara allarhelst fleiri at vera sett í starv framyvir.

- Til setanarsamrøðu krevst tulkur.
- Til innleiðslu í starvið kann vera tørvur á tulki fyri at tryggja, at setta starvsfólkið er kunnað um rættindi og skyldur sum starvsfólk.
- Flóttafólkasamskiparin kann virka sum lykklafólk millum setta starvsfólkið og arbeidsgevara, og kann kontaktast, tá ið ivamál og spurningarstinga seg upp í fyrsta tíðarskeiðinum.

Lýsing av uppgávuøkinum hjá samskiparanum:

Fyri at lýsa arbeidsuppgávarnar hjá einum flóttafólkasamskipara, er niðanfyrri eitt dømi um uppgávur við støði í tørvinum á dagstovnaøkinum. Líknandi uppgávur eru ella kunnu væntast eisini á øðrum uppgávuøkjum hjá kommununi – tað verið skúlar, barnavernd, heilsu- og umorganartænaðstuna, starvsfólkaøkið v.m.

Uppgávurlýsing:

At samskipa tørvun, ið ukrainsku flóttafamiljurnar hava í Tórshavnar kommunu, og vera toghaldari í mun til alt samskiftið við ukrainar.

- Toghdara uppgávarnar eru:
 - o Fåa flóttarnar at kenna seg vælkomn í kommununi
 - o At veita hjálp eftir tørv í mun til frípláss, innskriving í skúla, frítíðarskúla og frítíðartilboð til børn og vaksin
 - o At samskifta við skúlar, dagstovnar, kvøldskúla, almannaverkið og útlendingastovuna í mun til ukrainsku flóttarnar og tær avbjóðingar og spurningar ið dagliga eru á økinum.
 - o At tryggja at Ukrainarnar vita hvørji lógartryggjaði rættindi og skyldur tey hava
- Um samskiparin dugir ukrainskt ella russiskt, so kann viðkomandi loysa hesar tulkauppgávur.
 - o Til fyrstu samrøðuna við foreldrum tá barn byrjar á stovni (minst 2 tímar)
 - o Til uppfylgjandi samrøðu við foreldur á stovnum (minst 2 tímar)
 - o Til fyrsta dagarnar í “innkoyringini” á stovnunum (meira enn 2 tímar/eftir tørv)
 - o Til setanarsamrøður tá ukrainsk starvsfólk vera sett í starv í kommununi (tímar eftir tørv)
 - o Til foreldrafundir á stovnum
 - o Til at týða kunningartilfar
 - o Sparring í mun til mentanarligar avbjóðingar

Hetta kann sum nevnt frammanfyri skipast sum samansett starv – tulkur og samskipari fullan starvsbrøk, ella tulkur fyri seg hálva tíð og samskipari hálva ella fulla tíð.

Kostnaður:

Ein samskipari/tuilkur fulla tíð kostar ml. kr. 43.000 - 55.000 um mðr. alt eftir útbúgvingarstigi. Í dag verður tulkatænasta rindað av viðkomandi økið, t.d. dagstovnaøkinum í mun til børn/foreldur á dagstovni.

Við skipaðari tulkatænastu liggur útreiðslan sentralt.

Uppskot er, at flóttafólkauppgávan verður lögð til Integratióin eisini í fíggarætlanini konta 2512. Skotið verður eisini upp, at starv/størv til tulkatænasta og samskipara verður tíðaravmarkað í eitt ár.

Fígging er ikki til endamálið.

Støðutakan er eisini neyðug fyri at kunna leggja ætlan fyri integratióisarbeidinum, sum í dag er ein viðfáningur av tí, ætlanin var, tí uppgávan við flóttafólki hevur annan karakter og tekur meiri tíð.

Hagtøl

Yvirlit

Íbúgvarar í TK, ið eru flýdd úr Ukraina per 11.05.2023	tal
Fólk í alt	96
- Kvinnur	67
- Menn	29
Yvir pensjónsaldur	3
18-66 ár	61
- Undir 25	11
- Mammur undir 25	5 av 11
Børn undir 18 ár	32
- 16-18	3
- Í skúlaaldri	18
- Undir skúlaaldur	11

Talvan niðanfyrir vísir teir dagstovnar, frítíðarskúlar og ungdómstilboð, ið higartil hava móttikið børn, ið eru flóttar úr Ukraina.

	Tal av børnum	Stovnur	Tal av stovnum/skúlum
Børn í fólkaskúla skúla og móttøkuflokki	18 børn	Eysturskúlin Móttøkuflokkur í Eysturskúlanum Hoyvíkar skúli Móttøkuflokkur í Kvøldskúlanum	3
Børn í Frítíðarskúla	1 barn	Smílibýlið	1
Dagstovnar	8 børn á stovni 2 børn bíða eftir stovnsplássi 1 barn undir stovnsaldur	Miðstovnurin, Lonirnar í Hoydølum, Undir brúnni, Sólareyga, Birkilund, Lítliskógur, Dr. Ingridar Barnagarður, H. A. Djurhuus	8
Frítíðartilboð	2-10	Margarinfabrikkin Argjaskotið.	2
			<u>14 í alt</u>

Lógir,

ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og integratióssamskiparin mæla til at viðgera uppskotið at skipa tulk og samskipan í sambandi við flóttafólk úr Ukraina sum tíðaravmarkað stórv sambært lýsingini omanfyri, og um so verður, at játta fígging til endamálið á einum seinni fundi.

Trivnaðarnevndin 16. mai 2023: Samtykt at taka undir við uppskotinum um tulk og samskipan, og at umsitingin ger neyvri uppskot til verkætlan og fígging at leggja fyri aftur í trivnaðarnevndini.

Ískoyti:

Víst til verður til lýsingina omanfyri.

Í hesi verkætlanlýsing verður lagt upp til, at ein samskipari verður settur at hava ábyrgdina av at geva ukrainsku flóttunum í Tórshavnar kommunu hjálp og vegleiðing. Harafturat kann økta arbeidsorkan vera við til at tryggja grundarlagið fyri einari (eftir umstøðunum) góðari byrjan á tilveruna í Tórshavnar kommunu.

Samskiparin verður bindilið ímillum flóttarnir og teir myndugleikar og stovnar, sum vara av teimum økjum, ið flóttarnir hava tørv á at samskifta við.

Lagt verður harumframt upp til eina skipaða tulkatænastu til stovnar, tænastr, arbeidspláss og skúlar í kommununi. Her verður hugsað um samrøður við foreldur/avvarðandi, børn/ung, foreldrafundir, "innkoyring" á stovnum, starvssamrøður og "onboarding" á kommunalum arbeidsplássum. Eisini er tørvur á tulkning av teksti, so sum kunningarskriv, oyðubløð, heimasíður og annað.

Hetta kann gerast antin sum eitt sett starv hálva tíð ella sum keyp tænastr í avtalu.

Endamál

Endamálið við at seta eyka arbeiðsorku av er at tryggja eina góða integratióin av øllum tilflytarum í Tórshavnar kommunu, í hesum føri fyrst og fremst viðvíkjandi flóttafólkum, sum kann gerast fyrimynd fyri samlaða integratióin. Við at seta fólk av til at vara av kommunala flóttafólkaøkinum, verður orka leysgivin til at taka sær av yvirskipaða tilflytaraøkinum í kommununi.

Við at seta eitt fólk av sum samskipara hjá ukrainskum flóttafólki í Tórshavnar kommunu, er endamál at fyrbygja møguligar misskiljingar og trupulleikar, ið kunnu standast av, at fólk ikki fáa ta hjálp og vegleiðing, ið tey hava tørv á, fyri at finna seg til rættis í samfelagnum, og ikki minst at skapa umstøður fyri betri trivnaði.

Samskiparin kann arbeiða fyri, at ukrainsku flóttarnir fella til, trívast og fáa ta hjálp og vegleiðing, ið tey hava tørv á í einum nýggjum samfelagi.

Viðvíkjandi tulkatænastu, so er hon ætlað at hjálpa og betra um samskiptis og forstáils millum flóttafólkini og teir stovnar, arbeiðspláss og samrøður annars í kommunalum høpi, umframt at vera við til at framleiða og týða relevant skrivligt tilfar til ukrainskt.

Hetta er av stórum týðningi, tí førleikin hjá flóttunum at samskipta á enskum máli hjá fleiri er ikki so góður.

Tíðarskeið.

Samskipari fyri flóttafólk í Tórshavnar kommunu: Lýsast skal eftir samskipara í eitt tíðaravmarkað starv (12 mánaðir). Hetta vegna óvissuna um, hvussu nógvir flóttar koma afturat, og hvussu leingi kríggið væntast halda á. Ætlanin er, at starvið verður sett ikki seinni enn 1. oktober 2023.

Tulking: Tað er ivasamt, um tað verður gjørligt at finna ein egnaðan tulk, ið hevur møguleika fyri at starvast 0,5 tíð í kommununi. Mælt verður til fáa gjørt avtalu um slíka tænastu.

Kostnaðarmeting

Ein samskipari við kandidatútbúgving sum starvast fulla tíð, fær eina lön á kr. 54.450, tá øll avgjöld eru tald við. Hevur viðkomandi bachelorútbúgving, so er kostnaðurin við øllum avgjöldum kr 42.350

Ein tulkur, ið starvast hálva tíð, kostar ávikavist kr 27.225 fyri ein kandidat, og kr 21.175 fyri ein bachelor. Tað kann tó vera, at tulkurin hevur aðra útbúgvingarliga bakgrund og skal setast eftir øðrum sáttmála. Alternativ er at samráðast um eina tulkaavtalu, harundir kostnað, sí omanfyri.

Planlegging

Lýsing eftir samskipara og tulki eigur at fara út skjótast gjørligt og áðrenn 1. juli. At lýsa í feritíð kann hava við sær færri umsøjarar, so mælt verður til, at umsóknarfreistin er tí eigur lýsingin at vera úti til í minsta lagi mánadagin 14. august, so at starvssetti kann byrjað í seinasta 1. oktober.

Samskiparin hevur tørv á einum skrivstovuplássi og á arbeiðsamboðum, so sum telefon og teldu. Sama er galdandi fyri tulkin, um leisturin verður, at eitt fólk verður sett hálva tíð.

Játtanartørvur til lön fyri samskipara, sum er settur fulla tíð frá oktober 2023, er uml. kr. 150.000, er viðkomandi á hægsta lønarstigi. Harumframt verður mælt til at seta játtan av til keyp av tulking kr. 50.000. Tað vil siga uml. kr. 200.000 fyri tíðarskeiðið oktober-desember 2023.

Fyri 2024, um talan eru 9 mánaðir, er játtanartørvurin uml. 0,5 mió í lønum, og kr. 100.000 til tulking, tvs. kr. 600.000.

Mett verður, at konta 2460 Stuðul til almannamál kann fíggja tær kr. 200.000 fyri 2023, lutvíst av tøkum peningi og lutvíst tí, at fyrbyggingarverkætlanin á sosialu deild væntast ikki at brúka alla játtanina í ár.

Nær er verkætlanin eydnað

Dømi um væleydnaða verðætlan er, tí ið vit kunnu siga ja til flest gjørligt av hesum punktum:

- Tá ið tað ber til at veita vegleiðing og tulking til kommunal arbeiðspláss, soleiðis at setan av ukrainskum flóttu ikki verður darvað av málsligum ella mentanarligum forðingum.
- Tá ei eingin ukrainskur flótti "dettur ímillum" og ikki fær hjálp og vegleiðing, tá tørvur er á tí.

- Tá ið allir flóttar í Tk kenna tey tilboðini, ið kommunan hevur at veita.
- Tá ið samskiparin hevur eitt gott yvirlit yvir tørvin og status hjá ukrainsku flóttunum í Tk og kann arbeiða málrættað við at veita serliga vegleiðing til tær flóttafamiljur, ið hava tørv á tí.
- Tá ið allir flóttar vita, hvørji rættindi tey hava og vita, hvar tey kunnu venda sær við ivamálum.
- Tá ið skúlar og dagstovnar meta, at foreldur at ukrainsku børnunum fáa ta kunning teimum tørvar í samband við, at barnið byrjar í stovni og skúla.
- Tá ið kvøldskúlin hevur ein persón at venda sær til í mun til ráðgeving, hjálp og vegleiðing til ukrainar.
- Tá ið vit veita tulkatænastu svarandi til tørvin á økinum.
- Tá yvirskipaða integratiónsarbeiðið í Tk ikki er skert, vegna økt fokus á flóttar.

Verkætlanin skal ávegis eftirmetast hvønn ársfjórðing í verkætlanartíðarskeiðinum, og sum løgd verður trivnaðarnevndina.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og integratións-samskiparin mæla til at skipa verkætlan frá 1. oktober 2023 til 30. september 2024, har settur verður samskipari til flóttafólk sambært verkætlanarlýsingini omanfyri, og at játtan verður sett av til tulkatænastu.

Mælt verður til at játta kr. 200.000 av kontu 2460 Stuðul til almannamál fyri virkseimið í 2023, og at játtan til framhald í 2024 (9 mánaðir) verður fíggað í fíggarætlanini 2024.

At enda verður mælt til, at verkætlanin verður ávegis eftirmett hvønn ársfjórðing at leggja fyri trivnaðarnevndina.

Trivnaðarnevndin 19. juni 2023: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 21. juni 2023: Samtykt at taka undir við trivnaðarnevndini.

Annika Olsen luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Ískoyti:

Tørvur er á at leingja starvsetanina hjá flóttafólkasamskipara og tulki á integratións-eindini.

Uppgávuøki hjá flóttafólkasamskipara og tulki

Tykkum kunnugt, so býr størsti parturin av Ukrainsku flóttafólkunum í Føroyum í Tórshavnar kommunu. Tað hevur havt við sær tørv á øktari arbeiðsorku á flóttafólkaøkinum, og í oktober 2023 byrjaðu Angelina Johannesen og Sylvia Magnussen í starvi sum ávikavist tulkur og flóttafólkasamskipari. Í alt 1,5 ársverk. Tað hevur verið ein góð avgerð. Tær hava havt nógv at gera og eru nógv eftirspurdar bæði at stovnum, skúlum og deildum í kommununi, umframt av borgarum sum eru flóttar úr Ukreina, ið hava tørv á vegleiðing, kunning og hjálp av ymiskum slag. Harafturat hevur verkætlanin leysgivið orku til at flóttafólkasamskiparin kann brúka orku til at arbeiða yvirorðnað við integratiónsøkunum í Tórshavnar kommunu, til framan fyri tilflytarar úr øllum londum

Tulking

Tað er stórus eftirspurningur eftir tulki, tulkurin hjálpir flóttafólkum, ið venda sær til Tórshavnar kommunu og tulkar tá ið stovnar, skúlar og deildir í kommununi hava tørv á tulki. Hettar er eitt nú

- til foreldrasamrøður í skúla og dagstovni og Fritíðarskúla
- Til samrøður á sosialu deild
- Til samrøður á Mentamáladeildini við familjur at børnum, ið skulu í skúla
- Í kvøldskúlanum
- Til tiltøk fyri fólk úr Ukreina

Harafturat er uppgávan at tulka ymiskt skrivligt tilfar til ukrainskt, so sum teldupostar, boð og tekst á heimasíðum. Nógvir stovnar og onnur í kommununi venda sær til tulkin bæði í mun til munnliga og skrivliga tulking. Harafturat so er tað samstarv millum tulk og flóttafólkasamskipara, um at skipa fyri tiltøkum fyri

ukrainskar flóttar í Tórshavnar kommunu. Tá er uppgávan hjá tulkinum m.a. at senda innbjóðingar út, eggja til luttøku og miðlar kunningina.

Flóttafólkasamskipari

Flóttafólkasamskiparin veitir vegleiðing til allar ukrainar í kommununi, ið venda sær til Tórshavnar kommunu. Samskiparin er bindilið ímillum flóttar og teir myndugleikar og stovnar, sum vara av teimum økjum, ið flóttar hava tørv á at samskifta við.

Flóttarnir hava eitt nú spurningar um:

- Barnaansing. Uppskrivning til dagstovn og bíðilista
- Skúlagongd og skúlaskipan
- Hjálp til at finna starv ella skriva umsókn og CV
- Hjálp til at finna lækna, sálarfrøðing, tannlækna ella aðra heilsuveiting
- Spurningar um arbeiðsviðurskifti, løgnaviðurskifti, skatt og líknandi
- Spurningar um mæguleikar fyri víðari lesnaði ella feroyskt undirvísing
- Spurningar um frítíðarviðurskifti
- Spurningar um bústað

Samskiparin hevur javnan samband við ein part av flóttunum, nøkur hava tørv á jøvnum sambandi, onnur hava lítlan og ongan tørv á hjálp og vegleiðing. Tað eru serliga tey ungu, sum eru komin uttan verja, har samstarvar samskiparin við sosialu deild.

Harafturat fer nógv tíð til samskifti og fundir við aðrir partar innanhýsis og uttanhýsis. Samskiparin skipar fyri umleið einum tiltaki um mánaðan fyri ukrainum í kommununi.

Í stuttum kann sigast, at tað er stórus tørvur á arbeiðsorkuni frá tulki og samskipara.

Harafturat verður skjótt ein avgerð tikin um, hvørt Føroyar fara at taka ímóti 50 flóttum afturat. Sum stóðan er í løtuni, so er einki, ið bendi á, at tørvurin hjá flóttafólkunum eftir at fáa hjálp og vegleiðing verður minni, tá verandi verkætlanin endar 30.09.24.

Smb. verandi lóggávu, so hava flóttarnir fyribils upphaldsloyvi fram til 1. mars 2025. Avgerð er ikki tikin enn, um lógin verður broytt.

Á sumri í 2023, vóru sett upp dømi um nær verkætlanin við samskipara og tulki kundi metast at vera væleydnað:

1. Tá ið tað ber til at veita vegleiðing og tulkning til kommunal arbeiðspláss, soleiðis at setan av ukrainskum flóttum ikki verður darvað av málsligum ella mentanarligum forðingum.

- Vegleiðing og tulkning eru tøk, tó hevur kommunan ikki havt nógvan tørv á hesum, tí fáir Ukrainar eru settir í starv í Tórshavnar kommunu

2. Tá ið eingin ukrainskur flótti “dettur ímillum” og ikki fær hjálp og vegleiðing, tá tørvur er á tí.

- Málið er eydnast

3. Tá ið allir flóttar í Tk kenna tey tilboðini, ið kommunan hevur at veita.

- Hettar arbeiða vit áhaldandi við. Tó er vitan ring at finna á heimasíðuni hjá kommununi á enskum.

4. Tá ið samskiparin hevur eitt gott yvirlit yvir tørvin og status hjá ukrainsku flóttunum í TK og kann arbeiða málrættað við at veita serliga vegleiðing til tær flóttafamiljur, ið hava tørv á tí.

- Málið er eydnast

5. Tá ið allir flóttar vita, hvørji rættindi tey hava og vita, hvar tey kunnu venda sær við ivamálum.

- Hettar arbeiða vit áhaldandi við. Tó er vitan ring at finna á heimasíðuni hjá kommununi á enskum.

6. Tá ið skúlar og dagstovnar meta, at foreldur at ukrainsku børnunum fáa ta kunning teimum tørvar í samband við, at barnið byrjar í stovni og skúla.

- Málið er eydnast

7. Tá ið kvøldskúlin hevur ein persón at venda sær til í mun til ráðgeving, hjálp og vegleiðing til ukrainar.
- Hettar hava vit bøtt um. Tørvurin hjá Kvøldskúlanum fer tó at veða minni, tá málskúlin flytir út á Glasir
8. Tá ið vit veita tulkatænastu svarandi til tørvin á økinum.
- Málið er eydnast.
9. Tá yvirskipaða integratiónsarbeiðið í Tk ikki er skert, vegna økt fokus á flóttar.
- Málið er eydnast

Hagtøl

	Tal	M	K
Flóttar í alt í TK	113	30	83
Børn	31	17	14
-undir skúlaaldur	11	7	4
-í skúlaaldri	20	10	10
Vaksin	82	13	69
18-25	21	4	17
25-67	60	8	52
67+	1	1	0

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

- Ja
 Nei

Endamál

Við at seta eitt fólk av sum samskipara hjá ukrainskum flóttafólki í Tórshavnar kommunu, er endamál at fyriryrgja móguligar misskiljingar og trupulleikar, ið kunnu standast av, at fólk ikki fáa ta hjálp og vegleiðing, ið tey hava tørv á, fyri at finna seg til rættis í samfelagnum, og ikki minst at skapa umstøður fyri betri trivnaði.

Samskiparin kann arbeiða fyri, at ukrainsku flóttarnir fella til, trívast og fáa ta hjálp og vegleiðing, ið tey hava tørv á í einum nýggjum samfelagi. Endamálið er mett at vera rokkið á ein nøktandi hátt

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og integratiónssamskiparin mæla til at leingja verkætlanina, so setanin hjá tulki og Samskipara heldur fram til 31.12.24. Ynskir Tórshavnar kommuna at verkætlanin heldur fram eftir 01.01.25 so verður mælt til, at fyriskipanin fær játtan á fíggjarlógini fyri 2025.

Mælt verður til at hækka játtanina við 200.000 kr. til endamálið, sum er at leingja verandi verkætlan, við at játta:

- 50.000 kr. av av konto 2460 Stuðul til almannamál
- 50.000 kr. av konto 2614 Barnaverndartænastan Familjustovan.
- 100.000 kr. av konto 4140 Ætlanir á skúlaøkinum (framskrivingin frá 2023)

At beina málið víðari í býráðið til tvær viðgerðir umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 15. mai 2024: Kunnað varð um málið.

Trivnaðarnevndin 16. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 22. mai 2024: Samtykt at taka undir við trivnaðarnevndini at leingja verkætlanina árið út og beina málið í býráðið sum eykajáttanarmál, ið tørvar tvær viðgerðir.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Einmælt samtykt við fyrstu viðgerð og beint víðari til aðru viðgerð.

152/24 Ungt summer

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Trivnaðarnevndin	07.04.2022	33/22	22/01517-1
10 Býráðsfundur	30.05.2024	114/24	22/01517-1
11 Býráðsfundur	20.06.2024	152/24	22/01517-1
2 Mentamálanevndin	06.04.2022	109/22	22/01517-1
3 Trivnaðarnevndin	20.09.2022	54/22	22/01517-1
4 Mentamálanevndin	14.09.2022	195/22	22/01517-1
5 Mentamálanevndin	08.03.2023	52/23	22/01517-1
6 Trivnaðarnevndin	09.03.2023	23/23	22/01517-1
7 Mentamálanevndin	15.05.2024	124/24	22/01517-1
8 Trivnaðarnevndin	16.05.2024	25/24	22/01517-1
9 Fíggjarnevndin	22.05.2024	124/24	22/01517-1

Upprunin til málið

Tiltøk allan juli sum liður í trivnaði og fyriryrging.

Lýsing av málinum

“UNGT summer” er uppskot til verkætlan, sum hevur til endamáls at skapa upplivingar, góðar felagsskapir og trivnað millum tey ungu í kommununi. Málbólkurin eru ung í aldrinum 13-15 ár, og er málið at rækka áleið 100 børnum/ungum.

Endamálið við “UNGT Summer” er at skipa fyri ymsum verkstovum (áleið 12-14), sum kunnu vara alt frá einum degi til fyra dagar frá áleið kl.13:00-kl.17:00. Verkstovurnar skulu koyra parallelt og/ella forskotið av hvørjum øðrum allar vikudagar í juli mánað.

Verkstovurnar verða ymiskar, alt frá kreativum verkstovum til verkstovur úti í náttúruni, og til hvørja verkstovu verður tað ein verkstovuleiðari, sum hevur ábyrgdina at skipa innihaldið. Flestu verkstovurnar fara at hava avmarkað pláss, hetta fyri at tryggja góðskuna.

Hugskotið til verkætlanina kom m.a. í smb. við, at tað fyri fyrstu ferð í nógv ár ikki verður nakað Ung í arbeiði. Harumframt er summerfrítíðin hjá skúlunum 8 vikur. Uttan onkrar skipaðar karmar kennist ferian long bæði hjá teimum ungu og foreldrunum.

Hetta leiddi til spurningin, hvat er fyri tey ungu í Tórshavnar kommunu í summer 2022? Summerfrítíðin er long, og tað eru ikki øll ung, sum hava eitt starv, hóast tað er tørstur á arbeiðsmegi í samfelagnum. Harumframt eru tað eisini nógv ung, ið ikki eru knýtt at frítíðarvirksemi, har tað ofta verður skipað fyri átøkum um summarið, tað verið seg í Føroyum ella uttanlands.

Tí er umráðandi, at Tórshavnar kommuna skipar fyri móguleikum, har tey ungu eitt nú kunnu dyrkað teirra áhugamál, ella fáa íblástur til onnur áhugamál og felagsskapir, sum tey annars ikki høvdu havt móguleikan fyri at roynt.

Trivnaðurin hjá teimum ungu í kommununi er altíð umráðandi at hava í huga. Hetta er eisini ein máti at arbeiða fyriryrgjandi millum okkara børn og ungu.

Hetta sæst m.a. aftur í “Heildarættan um at fyribyrgja og tálma rúsevnismissnýtslu í Føroyum 2022-2028”, sum júst er almannakunngjørd. Tað eru sera nógv sjónarmið og hugskot í ættlanini, men afturvendandi verður dentur lagdur á trivnað og sunnar felagsskapir.

Har er tað avgjørt okkara meting, at Tórshavnar kommuna eigur at verða førandi á hesum økinum. At vit eru aktiv og gera spennandi átøk, har trivnaðurin og áhugin fyri okkara ungu er í háseti.

Skipan av verkætlanini

Samskipti hevur verið millum Sosialu deild, Margarinfabrickina og Barna- og ungdómsdeildina um verkætlanina sum felags verkætlan. Uppskot er at seta royndan samskipara at skipa verkstovurnar, finna verkstovuleiðarar, hølir osv.

Ættlanini er, at sjálvt verkstovurnar lata upp fyrstu viku í juli 2022, og at tær koyra fram til ólavsøku. Samskiparin byrjar at arbeiða frá áleið 15/04-22, har endamálið er at finna útav, hvørjar verkstovur skulu verða. Tað eru nógv hugskot, men tað skal skipast eftir verkstovuleiðarum, nær viðkomandi hevur tíð, finna hølir, sum eru tøk. Evt. hjálparar, tilfar osv. Alt hetta skal vera skipað, áðrenn 1. juli 2022.

Kostnaðarmeting

Samskipar 4 mðr * kr. 15.000): kr. 60.000
Verkstovur (14 * kr. 5.000): kr. 70.000
Tilfar (14 * kr. 3.000): kr. 42.000
Hjálparar (14 * kr. 3.000): kr. 42.000

Tilsamans er hetta kr. 214.000kr. Tó skal viðmerkjast, at tað ikki er vist, at tað verða júst 14 verkstovur, og at onkrar verkstovur verða meira kostnaðarmiklar enn aðrar. Tí verður mett, at rætta upphæddin at seta av til átakið skal verða kr. 250.000.

Skotið verður upp at játta kr. 100.000 av kontu 2460 Stuðul og verkætlanir innan almannamál. Harumframt at játta kr. 150.000 av kontu 3216 Verkætlanin innan ungdómsøkið (minninýtsla).

Verkætlanin verður eftirmett í august 2022 sum grundarlag fyri møguligari játtan til endamálið í fíggarættlanini fyri 2023.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, sosialdeildarleiðarin og leiðarin á barna- og ungdómsdeildini mæla til at játta kr. 250.000 til endamálið soleiðis: konta 2460 Stuðul og verkætlanir innan almannamál kr. 100.000 og konta 3216 Verkætlanir á ungdómsøkinum kr. 150.000, og at verkætlanin verður eftirmett í august sum grundarlag fyri at gera hetta sum afturvendandi tiltak um summarið og játtan í fíggarætlanini 2023.

Mentamálanevndin 06. apríl 2022: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Kristianna Winther Poulsen var ikki við í viðgerðini av málinum.

Trivnaðarnevndin 07. apríl 2022: Samtykt at taka undir við tilmælinum.**Ískoyti:**

Løgd verður fram eftirmeting av tilakinum.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, sosialdeildarleiðarin og leiðarin á barna- og ungdómsdeildini mæla til at umrøða eftirmetingina.

Mentamálanevndin 14. september 2022: Kunnað varð um málið.**Trivnaðarnevndin 20. september 2022: Umrøtt.****Ískoyti:**

Víst verður til eftirmetingina frá samskiparanum av Ungt summar, sum var fyrstu ferð í fjør sum ein roynd. Eftirmetingin lýsir ymsar betringar, sum kunnu gerast, eins og hon eisini lýsir Ungt summar sum eitt sera positivt og týðandi tilboð til tey 13-15 ára gomlu.

Verkætlanin kom seint í gongd í fjør, og øll játtanin varð ikki brúkt. Avlopið er tøkt. Um Ungt Summar 2023 hevur sama fíggararm eins og í fjør, t.e. kr. 250.000, skulu játtast kr. 137.664 í ár, ella rundað upp til kr. 140.000.

Skotið verður upp, at mentamálanevndin og trivnaðarnevndin játta hesa upphædd í sama lutfallið sum í 2022, t.e. 60/40.

Skotið verður sostatt upp, at trivnaðarnevndin játtar kr. 56.000 av kontu 2460 Stuðul og verkætlanir innan almannamál, og mentamálanevndin játta kr. 84.000 av kontu 3215 Aðrar útreiðslur barnaansing.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, sosialdeildarleiðarin og leiðarin á barna- og ungdómsdeildini mæla til, at Ungt summar verður aftur í 2023, og at játtaðar verða kr. 56.000 av kontu 2460 Stuðul og verkætlanir innan almannamál, og kr. 84.000 av kontu 3215 Aðrar útreiðslur barnaansing. Mælt verður harumframt til, at játtanin verður flutt til Margarinfabrikkin, sum umsitur Ungt summar (konta 3302 Mentan Eind B, 3310 Margarinfabrikkin).

Mentamálanevndin 08. mars 2023: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Trivnaðarnevndin 09. mars 2023: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:

Ungt summar var eina royndarættan í 2022 og eftirmetingin vísti at Ungt summar var eitt sera týðandi og positivt tilboð til tey 13-15 ára gomlu. Smb. eftirmetingin frá 2022 so vóru tað yvir 40 ung sum tóku av tilboðnum.

Tað fyriliggur eingin eftirmeting frá tiltakinum fyri 2023, men skrásett vóru 65 ung sum luttóku. Leiðarin fyri Margarinfabrikkina og sosialdeildarleiðarin meta at tørvurin er størri í ár, tí fleiri børn í aldrinum 13-15 ár vitja Margarinfabrikkina.

Verkætlanin kemur seint í gongd í ár, tí verður mett at Ungt summar klárar seg við einum fíggjarkarmi á 200.000 kr.

Skotið verður upp at trivnaðarnevndin játtar 100.000 kr. av konto 2614 Barnaverndartænastan Familjustovan og mentamálanevndin játtar 100.000 kr. av konto 3214 Broytingar og minni umvælingar.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, leiðarin á barna – og ungdómsdeildini og sosialdeildarleiðarin mæla til at Ungt summar verður aftur í 2024 og at játtaðar verða 100.000 kr. av konto 2614 Barnaverndartænastan Familjustovan og 100.000 kr. av konto 3214 Broytingar og minni umvælingar. Mælt verður harumframt til, at játtanin verður flutt til Margarinfabrikkina, sum umsitur Ungt summar (konta 3302 Mentan Eind B, 3310 Margarinfabrikkinn.

At beina málið í býráðið til tvær viðgerðir umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 15. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir um fíggjarnevndina.

Trivnaðarnevndin 16. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 22. mai 2024: Samtykt at taka undir við trivnaðarnevndini og beina málið í býráðið sum eykajáttanarmál, ið tørvar tvær viðgerðir.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Einmælt samtykt við fyrstu viðgerð og beint víðari til aðru viðgerð.

153/24 Skipan av nýggjum frítíðartilboðum til 3. - 6. flokk

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	10.04.2024	69/24	24/01788-1
2 Mentamálanevndin	15.05.2024	103/24	24/01788-1
3 Fíggjarnevndin	22.05.2024	132/24	24/01788-1
4 Fíggjarnevndin	29.05.2024	150/24	24/01788-1
5 Býráðsfundur	30.05.2024	122/24	24/01788-1
6 Býráðsfundur	20.06.2024	153/24	24/01788-1

Upprunin til málið

Avgerð frá Barna- og Útbúgvingarmálaráðnum viðv. kæru um 3. floks tilboðið hjá Tórshavnar kommunu

Lýsing av málinum

Mentamálanevndin samtykti tann 10. Januar 2024, í máli nr. 23/06810, at arbeiða víðari við at skipa nýggj frítíðartilboð til børn og ung frá 3. flokki upp til 18 ár. Samtyktin er gjørd út frá avgerð frá Barna- og Útbúgvingarmálaráðnum viðvíkjandi frítíðartilboðnum hjá Tórshavnar kommunu til 3. flokk.

Barna- og Ungdómsdeildin hevur, við støði í samtyktini, arbeiðt víðari við loysnini at skipa nýggj og sjálvstøðug frítíðartilboð, líknandi Margarinfabrikkini, sum kunnu bjóða frítíðar- og virkistilboð til børn og ung frá 3. flokki upp til 18 ár.

Mælt verður til at seta á stovn tvey frítíðartilboð afturat Margarinfabrikkini, eitt í Hoyvík og eitt á Argjum, har alt frítíðarvirksemi til børn og ung frá 3. flokki til 18 ár verður savnað á sama stað. Mælt verður somuleiðis til, at tilboðini verða skipað eftir júst sama leisti sum Margarinfabrikkini, sum ein blanding av frítíðartilboðum og virkistilboðum.

Virksemið er í høvuðsheitum gerandisdagar frá 12-17 fyri 3-6. flokk, meðan tað fyri ung (7. flokk til og við 17 ár) er gerandisdagar frá 18-22, tó fríggja- og leygarkvøld seinni út á náttina.

Námsfrøðiligt innihald

Talan er fyrst og fremst um eitt námsfrøðiligt stað við blandaðum starvsfólkkum. Tað vil siga at kjarnan á staðnum eru námsfrøðingar, og at tað verður lagt afturat við øðrum fakkólkkum, alt eftir virksemi og tørvi.

Virksemið í frítíðartilboðunum er klubbtilboðið til 3-6, sum altíð eru opin gerandisdagar frá 11:30 – 17:00. Harumframt verður skipað fyri virkistilboðum og tiltøkum, sum ung kunnu koma til. Sum dømi um hetta kunnu verða verkstøð av ymiskum slag, tiltøk til ávís áhugamál og spøl og annað virksemi, ið kann hava áhuga og draga fólk til.

Umframt hetta ber til at skipa fyri verkætlanum í samstarvi við uttanhýsis partar. Dømi um hetta frá Margarinfabrikkini eru Umhvørvisvikan, Barnajól, Summarfabrikk, Talent, samrøðubólkar fyri børn og ung í skilnaði (saman við Almanna- og Mentamálaráðnum), Sangskrivaraskeið, SSP – Ungdómslív, Leygardagsverkstovur fyri øll og Ungt summar. Afturat hesum kann nevast, at Lopfjølín er partur av Margarinfabrikkini.

Annað virksemi, so sum at vera úti millum tey ungu í kvøldar- og náttarlívinum, kann eisini vera partur av fyriryrgjandi virkseminum hjá ungdóms- og frítíðartilboðunum.

Margarinfabrikkin hefur í dag eitt samstarv við Almannaverkið, har Almannaverkið keypir tænastr frá Margarinfabrikkinu til börn við serligum tørvi, sum koma í frítíðartilboðinu. Tá søkja foreldur umvegis Almannaverkið um at nýta frítíðartilboðið, og verður gjørd ein visitatión saman við Almannaverkinum um samstarvið. Tað kann til dømis vera saman við einum stuðli.

Sosiala deild hjá Tórshavnar kommunu nýtir eisini Margarinfabrikkinu sum part av teirra virkseminu til börn og ung við avbjóðingum. Nøkur starvsfólk á Margarinfabrikkinu hava tímar frá Sosialu deild.

Mett verður at tørvin á hesum tilboðum frá ávikavist Almannaverkinum og Sosialu deild er stórus. Tí kann væntast, at verða líknandi frítíðartilboð sum Margarinfabrikkin sett á stovn á Argjum og í Hoyvík, fer tørvin eisini at vera á at nýta hesi tilboð til börn við serligum tørvi og börn og ung við avbjóðingum. Tað hefur týðning og er eitt stórt virði í, at talan er um eitt námsfrøiligt tilboð, har stuðlar hjá hesum børnum og ungu kunnu koma inn í.

At hugsa hesi viðurskifti inn í frítíðartilboðið frá byrjan er eisini við til at tryggja, at talan verður um eitt frítíðartilboð sum er inkludandi og lýkur okkara skyldur. Víst verður til *Avgerð frá Barna- og útbúgvingsmálaráðnum viðv. kærnu um 3. floks tilboðið hjá Tórshavnar kommunu*, har júst tilboðið til børnum við serligum tørvi er snúningspunktið.

Bygnaður

Fyri at skipa frítíðartilboð eftir nevnda lestinum verður mælt til at leggja frítíðartilboðinu frá 3-6 flokk saman við verandi ungdómstilboðum. Tað merkir so eisini, at ungdómstilboðinu um dagin og á kvøldi skipanarliga verða tikin út verandi frítíðarskúlum á Argjum og í Hoyvík og løgd í eitt nýtt frítíðartilboð, sum skal fevna um virkseminu frá 3. flokki til upp til 18 ár, eins og Margarinfabrikkin.

Uppskot til staðseting

Eindarleiðararnir á Barna- og Ungdómsdeildini hava kannað møguligar staðsetingar av frítíðartilboðum til börn og ung frá 3. flokki upp til 18 ár.

Í Hoyvík verður mælt til at frítíðartilboðið verður staðsett í sama bygningi sum Frítíðarskúlin í Hoyvík og Klubb 188 eru í dag. Í dag brúkar Hoyvíkar Skúli ein part av bygninginum, sum upprunaliga varð ætlaður frítíðarskúla burturav. Við at leysgeva allan bygningin til frítíðarskúla, frítíðartilboðið og ungdómstilboðið ber til at savna alt í eitt Barna- og Ungdómshús, har øll frítíðartilboðini eru savnaði. Skipanarliga má tó gerast munur á frítíðarskúlanum og frítíðartilboðnum, soleiðis at hesi eru tveir ymiskir stovnar, hóast teir húsast í sama bygningi.

Tórshavnar kommuna eigur bygningin og er tí ikki neyðugt at byggja nýtt ella at leiga onnur høli til endamálið.

Á Argjum verður mælt til at frítíðartilboðið verður staðsett í gamla Argja Skúla (Argjavegur 32). Talan er um ein bygning, sum Tórshavnar kommuna eigur og hefur fult ræðið á. Bygningurin krevur umvælingar og tillagingar, men staðseting og umstøður kring bygningin gera, at talan er um eina góða varandi loysn, um bygningurin verður umvældur til endamálið.

Til ein varandi loysn stendur klár, verður mælt til at leiga onnur høli til frítíðartilboðið á Argjum.

Frítíðartilboðini í bygdunum

Eins tilboð eiga at verða boðin øllum børnum og ungu í Tórshavnar kommunu. Tí skulu frítíðartilboð til 3. – 6. flokk og ungdómstilboð frá 7. flokki til 18 ár eisini skipast í bygdunum, t.e. á Velbastað, í Nólsoy, í Kaldbak og í Kollafirði. Mælt verður til at hesi verða skipað í somu hølum sum frítíðarskúlarnir og ungdómstilboðini eru í dag. Viðvíkjandi leiðslu og skipan av innihaldi í tilboðunum, verður mælt til at hesi verða savnaði undir somu leiðslu sum dagstovnararnir, eins og í dag. Upplatingartíðir og tilboð skulu eisini taka hædd fyri tørvinum og umstøðunum í bygdunum.

Lógir, ásetingar o.a.

Løgtingslóg nr. 67 frá 10. mai 2000 um dagstovnar og dagrøkt, sum seinast broytt við løgtingslóg nr. 45 frá 30. apríl 2018 (Dagstovnalógin)

Kommunufulltrúin

Upplýsingar frá umsitingini

Fritíðartilboðið til 3. flokk hefur bert játtan til og við juli mánað í 2024, og tí er neyðugt at taka skjóta støðu til, hvussu farast skal fram eftir summarsteðgin.

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið

23/03085 Fritíðartilboðið til 3. flokk, fíggjarstøða og skipan frameftir

23/06810 Avgerð frá Barna- og útbúgvingarmálaráðnum viðvíkjandi kæru um 3. floks tilboðið hjá Tórshavnar kommunu

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar	X			
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar			X	
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar	X			

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og deildarleiðarin á Barna- og Ungdómsdeildini mæla til at støða verður tikin til, um nýggj fritíðartilboð skulu skipast til 3. – 6. flokk eftir uppskotna leistinum.

Mentamálanevndin 10. apríl 2024: Umrøtt málið og kannað verður móguleikar. Málið verður lagt fyri mentamálanevndina aftur til støðutakan.

Ískoyti:

Umsitingin arbeiðir við uppskoti til at skipa nýggj fritíðartilboð til 3. – 6. flokk í Tórshavnar kommunu.

Mett verður, at rættast er at arbeiða við at seta á stovn at nýggj fritíðartilboð til 3. – 6. flokk eftir summarsteðgin í 2025, heldur enn eftir summarsteðgin í 2024, tá tíðin er sera knøpp at fáa skipað innihaldsligu, starvsfólkaligu og bygningsviðurskiftini innan so stutta tíð.

Mælt verður tí til at halda áfram við fritíðartilboðnum til 3. flokk, inn til nýggj fritíðartilboð til 3. – 6. flokk eru klár.

Fritíðartilboðið til 3. flokk hefur bert játtan til og við juli mánaði í 2024. Skal tilboðið halda áfram eftir summarsteðgin, verður neyðugt við eykajáttan fyri restina av árinum. Mælt verður somuleiðis til at seta játtan á Fíggjarætlan fyri 2025 fram til og við juli mánaði, soleiðis at tilboðið kann koyra skúlaárið 2024/25.

Mettur kostnaður fyri hetta er uml. 3,8 mió. kr. í 2024 og uml. 5,2 mió. kr. í 2025.

Harumframt verður neyðugt, fyri at fylgja avgerðini hjá Barna- og Útbúgvingarmálaráðnum viðvíkjandi stuðli til børn við serligum tørvi, við hægri játtan til Serstovurnar og Tímagrunnin.

Um tiltøkini fyri tey frítíðarskúlabørnini, sum í inniverandi skúlaári fáa tímar frá Tímagrunninum ella serstovujáttanini, skulu longjast fyri eitt skúlaár afturat, kemur hetta at kosta uml. 2,2 mió. kr. Av hesum fella uml. 1,0 mió. í 2024 og uml. 1,2 mió. í 2025.

Sí viðfest skjal um kostnað av at longja tiltøkini úr Tímagrunninum og serstovunum við einum ári.

Samanlagt verður tí mett, at neyðugt er at játta 4,8 mió kr. í 2024 og 6,4 mió. kr. í 2025 fyri at frítíðartilboðið til 3. flokk kann halda áfram í eitt skúlaár afturat.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og deildarleiðarin á Barna- og Ungdómsdeildini mæla til at frítíðartilboðið til 3. flokk verður longt fyri skúlaárið 2024/25.

Eykajáttan verður latin á 4,8 mió kr. í 2024.

Játtan á 6,4 mió. kr. verður sett á Fíggjarætlan 2025.

Mentamálanevndin 15. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 22. mai 2024: Tikið av skrá.

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:			Upphædd
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn	
3175	L31011	Dagstovnurina Argjahamri	3216		Verkætlanir á ungdómsøkin um	
						4 mió

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgújáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	

Ískoyti:

Frítíðartilboðið til 3. flokk hevur bert játtan til og við juli mánaði í 2024. Skal tilboðið halda áfram eftir summersteðgin, verður neyðugt við eykajáttan á 4 mió fyri restina av árinum. Mett verður at fígging kann fáast til vega av tí sum er játtað til Dagstovnin á Argjahamri, men ikki verður brúkt í ár

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og deildarleiðarin á Barna- og ungdómsdeildini mæla fíggarnevdini til at játta kr. 4 mió av L31011 Dagstovnurin á Hamrinum til kontu 3216 Verkætlanir á ungdómsøkinum. At beina málið í býráðið til tvær viðgerðir.

Fíggarnevndin 29. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Einmælt samtykt við fyrstu viðgerð og beint víðari til aðru viðgerð.

154/24 Hølisloysn til forskúla í Kollafjarðar skúla

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Trivnaðarnevndin	06.06.2024	27/24	24/02946-6
2 Fíggjarnevndin	20.06.2024	181/24	24/02946-6
3 Býráðsfundur	20.06.2024	154/24	24/02946-6

Upprunin til málið

Vantandi høli til forskúla í Kollafjarðar skúla

Lýsing av málinum

Á býráðsfundi 23. februar 2023 varð samtykt at seta á stovn forskúla í Kollafjarðar skúla.

Høli vóru ikki tøk til forskúla, men víst var á móguleikan at innrætta tvey rúm í námsfrøðiliga tænastrøðunum, sum so kann brúkast til forskúla og serøkið ella til annað virksema. Best er, um hølini hjá forskúlanum eru saman við grunddeildini ella tætt við grunddeildina.

Ein kostnaðarmeting var gjørd, men játtan var ikki til endamálið. Nýggj kostnaðarmeting er gjørd, sí hjálagt skjal nr. 23/00597-11. Henda metingin er hægri enn tann fyrra. Hon er meir útgreinað, og í henni er ymiskt, sum ikki var við í tí fyrru. Tað er t.d. ventilatión, tekøkur og máling.

Í 2024 er játtan sett av á 4115 Kollafjarðar skúli til rakstur av forskúla, men játtan er ikki sett av til tillagingar og og innrætting av hølum til forskúla. Av tí at hølini ikki vóru klár, var eingin innskriving í forskúlan í Kollafjarðar skúla til skúlaárið 2024/25. Ætlanin er, at forskúlin so byrjar skúlaárið 2025/26, og innskrivingin í forskúla er samstundis sum innskriving í fyrsta flokk. Innskrivingin er frá hálvum desember 2024 til hálvan januar 2025.

Leiðslan í Kollafjarðar skúla hevur spurt, nær hølini eru klár. Mentamálaeildin metir, at umráðandi er, at játtan verður sett av til hølini nú, so arbeiði at gera hølini kann fara í gongd, og forskúli kann byrja skúlaárið 2025/26.

Fígging

4119 Kollafjarðar skúli hevur játtan til rakstur av forskúla frá august til desember í 2024, játtanin er til rakstur av forskúla fyrru hálvu av skúlaárinum 2024/25, men eingin forskúli er, og tí er tann játtanin tøk. Haraftrat metir Mentamálaeildin, at upphædd kann verða jattað av 4140 Ætlanir á skúlaækinum.

Biðið verður um at flyta 350 tkr. av 4119 Kollafjarðar skúli og 250 tkr. av Ætlanir á skúlaækinum á 6110 Røkt av bygningum. Játtanin skal brúkast til hølisloysn, so forskúli kann byrja í Kollafjarðar skúla í august 2025.

Kostnaðarmetingin er 910 tkr., og restupphæddin kann móguliga útvegast við umraðfestingum hjá Byggingseildini, um tað ikki ber til, so verða tikin við í fíggjarætlanina fyri 2025.

Lógir, ásetingar o.a.

Einki at viðmerkja

Upplýsingar frá umsitingini

Einki at viðmerkja

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

23/00597

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Ongar

Skjøl
Fíggjarætlan

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				Upphædd
Deild	Verk-ætlan	Navn	Deild	Verk-ætlan	Navn	Nýggj verkætlan	
4115		Kollafjarðar skúli	6110		Røkt og umvæling á bygningum		600000
4140		Ætlanir á Skúlaækinum			Dagføringar á skúlum		

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgújáttan	
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, mentamálaheiðarin og leiðarin á bygningssveinini mæla trivnaðarnevndini til at játta 350 tkr. av 4115 Kollafjarðar skúli og 250 tkr. av 4140 Ætlanir á skúlaækinum til hólisloysn til forskúla í Kollafjarðar skúla, og at upphæddirnar verða fluttar á 6110 Røkt og umvæling av bygningum Dagføring av skúlum.

At beina málið umvegis fíggjarnevndina í býráðið til tvær viðgerðir.

Trivnaðarnevndin 06. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 20. juni 2024: Samtykt at taka undir við trivnaðarnevndini og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir.

155/24 Útstykkning til sethús í Stórutjörn

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	20.06.2022	150/22	22/02943-1
2 Fíggjarnevndin	22.06.2022	183/22	22/02943-1
3 Byggi- og býarskipanarnevndin	29.05.2024	102/24	22/02943-1
4 Fíggjarnevndin	30.05.2024	154/24	22/02943-1
5 Býráðsfundur	30.05.2024	141/24	22/02943-1
6 Býráðsfundur	20.06.2024	155/24	22/02943-1

Upprunin til málið

Politiskt ynski er at seta gongd á bústaðarbyggingina við Stórutjörn. Seinastu árin er íbúgvaratalið í Tórshavnar kommunu vaksið heilt nógv, og er tí stórir tørvur á nýggjum bústøðum í kommununi.

Lýsing av málinum

Síðani Bústaðarpolitikkurin varð gjørdur í 2018, eru nógvar íbúðir bygdar, umframt at útstykkningin oman fyri Argjahamar, sum er í umbúnað, í størstan mun verður til raðhúsabygging. Tað eru eftir hondini nógvar á síðani nøkur sethúsaútstykkning var gjørd í Hoyvík, og tykist tørvurin á sethúsum stórir.

Í februar 2022 varð avtalað gjørd við ráðgevar um at gera eina heildarætlan fyri Stórutjörn, og hevur miðvíst verið arbeitt við at savna og greina viðurskiftini, sum gera seg galdandi fyri eina tílka planlegging. Nú verður arbeitt við at skipa ymisku økini til bústaðarøkir, fríøkir o.s.fr.

Umsitingin sær móguleikar í at fara undir eina sethúsa útstykkning í økinum, og er hugsanin, at fáa ráðgevarnar at hjálpa okkum við at nágreina økið og hvussu tað skal skipast. Síðani er ætlanin at bjóða verkætlanina út sum eina heildararbeiðstøku, fyri síðani at luta grundstykkir út.

Lógir, ásetingar o.a.

Økið liggur í Almennu byggisamtyktini sum A3 í 3. Grundumráði, sum ásetur:

1. Økið verður lagt til blandaða bústaða- og miðstaðabygging, har loyvt er at hava handlar, smáhandverk og minni virkir, skrivstovur, stovnar, samkomuhús, heilsubótarhøli og tílíkt.
2. Útstykkning kunnu bert gerast sambært serstakari byggisamtykt.

Upplýsingar frá umsitingini

-

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Mál nr. 18/03468 Skipan av Stórutjörn er yvirskipaða málið fyri økið. 28. apríl 2022 var málið seinast fyri býráðið, har tað varð endaliga samtykt, at:

- Játtan fígging til keyp at lendum til Innkomuvegin og komandi vinnuútstykkningina Ovari hjalli.
- at heimila umsitingini at gera avtalu við Búnaðarstovuna um at keypa lendi í stigum til framtíðar útstykkningar burtur av matr. nr. 1æf og 139ed. So hvørt, sum tørvur er á fígging, verður málið lagt fyri aftur avvarðandi nevndir til støðutakan.
- at heimila umsitingini at samráðast við og gera avtalu við festaran um avlopstilfar og um at framtíðartryggja móguleikarnar at reka landbúnaðarvirksemi á festinum. Avtalan verður at liggja fyri aftur og góðkenna av avvarðandi nevndum.

Síðani málið varð samtykt hevur verið arbeitt við:

- at fáa eina avtalu í lag við festaran. Hendan avtalan er nú so mikið væl ávegis, at nú er tað bert byggisamtyktin sum kemur inn yvir festijørðina, sum skal broytast til 4. gr. Hetta byggisamtyktarmálið, **mál nr. 22/02687 Broyting av almennu byggisamtyktini fyri øki við Stórutjörn, partur av matr. nr. 139a og 135ed**, Hoyvík, verður eftir ætlan avgreitt í býráðnum 22. juni 2022.

- at gera avtalu við Búnaðarstovuna um at keypa lendi í stigum. Hendan avtalan er váttað av Búnaðarstovuni. Tá økið, har útstykkingin skal gerast, er nágreinað, verður málið lagt aftur fyri avvarðandi nevndir viðv. støðutakan til sjálvt keypið til útstykkingin.

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at heimila umsitingini at fara undir at nágreina økið til sethúsaútstykkingin, gera útbjóðingartilfar til verkætlanina og fyrrireika útbjóðing og at beina málið aftur í avvarðandi nevndir, tá hesi viðurskiftini eru avgreidd.

Byggi- og býarskipanarnevndin 20. juni 2022: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 22. juni 2022: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Tróndur Sigurðsson, Annfinn Brekkstein og Annika Olsen, tekur undir við byggi- og býarskipanarnevndini.

Ein minniluti, Elsa Berg, tekur ikki undir við byggi- og býarskipanarnevndini vísandi til, at byggjast skal meira plásseffektivt við raðhúsum og íbúðum heldur enn sethúsum umframt at neyðugar árin- og lendiskaningar ikki eru gjørdar.

Ískoyti:

Arbeitt hevur verið við at nágreina økið til sethúsaútstykkingin (býlingur 1 í heildarætlanini). Samstundis er arbeidd at grava av til býling 1 og býling 4 bjóðað út fyri at gera hesi øki klár til at taka ímóti gróti frá innkomuvegnum.

Tórshavnar kommuna hevur bjóðað avgrevsturin av parti av Stórutjørn út, sum høvuðsarbeidstøku til 5 arbeidstakarar. Arbeidstakararnir vóru P/F Articon, P/F J. & K. Petersen, Sp/F RTS, Sp/F Andrias Berg og Sp/f Plan.

Lisitatióin fyri verkætlanina var hósdagin tann, 01.02.2024 kl 13.00. Tað lægsta og einasta boðið, var frá P/F Articon. Upphæddin er áljóðandi kr. 3.844.105,00.

Afturat avgrevstrinum kemur kostnaðurin til bóndan fyri at taka ímóti avgrevstrinum. Kostnaðurin av hesum er settur til kr. 2.139.187,20.

Samlað upphædd fyri hesa verkætlanina er áljóðandi kr. 5.983.292,-, sí Kostnaður.pdf jnr. 24/00694-5.

Síðani P/F Articon vann hetta útboðið hefur fyrirtøkan handað kommununi eitt tilboð um at byggibúna býlingarnar 1 og 4, sum heildararbeiðstøku fyri samlaðan kostnað á kr. 74.654.722,-. Tá er roknað við fínplanering av grundstykkjum; vegir og gongubreytir, liðugt asfalterað við kantsteinum, leiðingum og veitingum og gøtuljósum. Tilboðið inniheldur eisini fjarhitagrøv, men neyðugt er við avtalu við Fjarhitafelagið um skipan av fjarhita í økinum. Kostnaðurin er uttan mvg.

Kommunan hefur ikki ognuð sær lendið til økið 1 og 4 við Stórutjørn enn. Gerast skal avtala við Búnaðarstovuna um keyp av hesum lendi og vátlendum millum býlingarnar og innkomuvegin. Talan er um umleið 100.000 - 150.000 m², alt eftir um vátlendið millum útstykkjingina og innkomuvegin skal íroknað keypinum hesa ferð.

Samráðingar hava verið millum Tórshavnar kommunu og P/F Articon, sum eru komnar til ta fyribils niðurstøðu, at tilboðið er galdandi sum eitt rammutilboð, har umsitingin saman við P/F Articon ger tillagingar innan tilboðsrammuna á kr. 74.654.722,- (79.320.642,13 við mvg), har samlað longd av vegum, tal av íbindingum og vídd av planeringum verða varðveitt. Hetta verður somuleiðis gjørt við atliti til samtyktu heildarætlanina fyri Stórutjørn, m.a at skipast skulu økir til ruskinnsavnan og – skiljing, felags parkeringsøkir og frílendi.

Afturat tilboðnum hefur P/F Articon givið eina optión upp á at stoypa reinsiverk og leggja kloakkering millum útstykkjingarnar við Stórutjørn, reinsiverkið og millum reinsiverkið og útlát út á sjógv eystan fyri Sandvíkar. Kostnaðurin fyri hesa optión er kr. 6.662.505,- umframt mvg. Henda optiónin kann síggjast sum verkætlan fyri seg, sum er høllin við Tjarnir, vinnuútstykkjingin á Ovara Hjalla og framtíðar útstykkjing (býlingur 2, 3, 5 og 6) við Stórutjørn at gagni.

Eisini verða óvæntaðar útreiðslur fyri indeksreguleringar og óvæntaðar byggiharraútreiðslur væntandi.

Tórshavnar kommuna hefur grundleggjandi ta støðu, at arbeiðir eiga at verða bjóðað út. Í hesum førinum hefur P/F Articon sjálvboðið latið inn tilboð um hetta arbeiðið. Mett verður, at ein týðandi partur av tilboðnum er at koyra inn og lata gróttifar frá Marknagili (innkomuvegnum) inn á økið. Hesin partur av arbeiðinum er helst ikki møguligur at bjóða út, av tí at grótið í Marknagili er partur av arbeiðstøkuni at gera innkomuvegin, sum P/F Articon hefur í heildararbeiðstøku. Eisini hefur P/F Articon latið inn lægsta boð at grava av mold og eyr fyri at klárgera økið til býling 1 og 4 til at leggja grót inn á hesi økir.

Viðmerkjast skal, at um arbeiðið hevði verið boðið út, hevði hetta helst seinkað arbeiðið í sambandi við at fáa flutt grótið úr Marknagili til Stórutjørn. Har afturat hevði hetta viðført, at grót helst hevði verið lagt upp í rúgvur á økinum við Stórutjørn ella aðrastaðni í kommununi, inntil arbeiðið at gera útstykkjingarnar hevði verið sett í verk. Um annar arbeiðstakari hevði skula framt útstykkjingina, hevði hetta helst, sum útgangsstøði, muga bíða til P/F Articon hevði avhendað síni arbeiðir í sambandi við innkomuvegin.

Fyrimunir við at taka av tilboðnum frá P/F Articon eru:

- Farast kann undir útstykkjingina beinanvegin
- Gróttifarfring frá innkomuvegnum verður endurnýtt í einari arbeiðsgongd, umhvørvinum at gagni.
- Kostnaðurin er á slíkum støði, at keypskostnaðurin fyri byggiklár grundstykki er lágur i mun til aðrar útstykkingar í kommununi.
- Tórshavnar kommuna fær til vega byggilendi til bústaðarbygging til uml. 150 búeindir, sum stórir tørvur er á.

Í framhaldandi tilgongdini er umframt omanfyri nevndu spurningar í sambandi við verkætlanina neyðugt at nágreina tíðarætlan, endaligan sölukostnað, gjaldsætlan og sölusætlan fyri grundstykkir.

Skjøl:

J.nr. 22/02943-4 VS: Ústykkjing við stórutjørn – sjálvboðið tilboð

J.nr. 22/02943-5 Ústykkjing við stórutjørn – sjálvboðið tilboð – støðumynd

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

- Vanlig játtan
- Eykajáttan
- Loka verkætlan

Játtast av:		
Deild	Verk-ætlan	Navn

Játtast á:			
Deild	Verk-ætlan	Navn	Nýggj verkætlan
6475		Útstykkning við Stórutjørn, B1, B4	ja

Upphædd
79.320.643,-

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgujáttan			
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:		79.320.643,-
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:		2024/2026
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:		500.000

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til:

- at støða verður tikin til, um takast skal av tilboðnum frá P/F Articon.
 - at heimila umsitingini at gera tillagingar í verkætlanini, saman við P/F Articon, innan fyri tilboðskarmin á kr. 79.320.643,- við kommunalum mvg, og gera sáttmála um arbeiðið.
 - at í fyrstu atløgu verða játtaðaðar kr. 79.320.643,- sum útlegg á nýggja verkætlan á konto 6475, «Útstykkning við Stórutjørn, B1 og B4.
- at málið verður beint víðari í býráðið til tvær viðgerðir umvegis teknisku nevnd og fíggjarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 29. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 30. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið til tvær viðgerðir.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Samtykt við 11 atkvøður fyri og 2 blonkum við fyrstu viðgerð og beint víðari til aðru viðgerð.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson, Kristianna Winther Poulsen, Kári Johansen, Súna Mørk, Bjørg Dam, Turið Horn, Jakup Dam, Birgir Nielsen og Súsanna Olsen

Blankt atkvøddu: Gunvør Balle og Annika Olsen.

156/24 Skipan av Dr. Jakobsensgøtu

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	04.03.2024	59/24	23/05192-3
10 Býráðsfundur	24.04.2024	88/24	23/05192-3
11 Býráðsfundur	20.06.2024	156/24	23/05192-3
2 Tekniska nevnd	04.03.2024	20/24	23/05192-3
3 Ferðslunevndin	06.03.2024	12/24	23/05192-3
4 Fíggjarnevndin	13.03.2024	68/24	23/05192-3
5 Byggi- og býarskipanarnevndin	08.04.2024	83/24	23/05192-3
6 Tekniska nevnd	08.04.2024	31/24	23/05192-3
7 Byggi- og býarskipanarnevndin	22.04.2024	85/24	23/05192-3
8 Tekniska nevnd	22.04.2024	35/24	23/05192-3
9 Fíggjarnevndin	23.04.2024	112/24	23/05192-3

Upprunin til málið

Umboð fyri handilsvinnuna hava heitt á kommununa um at skipa fyri fundi um viðurskiftini í Doktara Jakobsens gøtu.

Lýsing av málinum

Á fundinum varð greitt frá, hvussu handilsgøtan verður upplivað, hvørjar ítækiligar avbjóðingar eru í økinum og hugleitt varð um, hvørjir móguleikar eru í sambandi við eina dagføring og fríðkan av Doktara Jakobsens gøtu. Eisini varð umrøtt, at umboðini samskipa mógulig ynskir fyri gøtuna við handilsvinnuna/grannar í økinum og Visit Tórshavn, soleiðis at mógulig átøk verða sett í verk í samstarvi við allar partar.

Sum heild verður ynskt, at Doktara Jakobsens gøta gerst sjónligari í býarmyndini, soleiðis at handilsgøtan verður sædd og skipað á einum strekki frá Káta horninum eftir Sverrisgøtu og Doktara Jakobsens gøtu til gamla kirkjugarðin á Svínaryggi. Harumframt verður ynskt at dagføra og fríðka um í økinum fyri at skapa eina meira innbjóðandi og hugnaligari handilsgøtu fyri vitjandi í miðbýnum.

Fleiri avbjóðingar eru í økinum í dag, og serliga eru tað ferðsluviðurskiftini við tvívegis ferðslu, fólki til gongu og parkeringsviðurskiftini, ið bæði órógva trivnaðin og upplivingina hjá teimum vitjandi eins og ferðslutrygdina í økinum. Vantandi ljós, slit, viðtikið býarrúmsinnbúgv og afturlatnar framsíður og upphaldsøki fáa handilsgøtuna at kennast myrka og óvinaliga allar tíðir á árinum.

Handilsgøtan við torgum hevur tørv á at verða dagførd, eins og miðbýarætlanin frá 2016 leggur upp til. Men fyri at seta sjøtul á arbeiðið at raðfesta handilsgøtuna hevur verið arbeitt við eini tilgongd og menning av handilsgøtuni, sum kann gerast í stigum, har talan er um skjót átøk, sum kunnu setast í verk beinanvegin, og størri inntriv, ið krevja eina framskygda menningarætlan.

Lógir, ásetingar o.a.

Handilsgøtan liggur í 1. Grundumráði í Almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu, ið er lagt til blandaða bústaða- og miðstaðabygging. Harafturat er handilsgøtan fevnd av ásetingunum í serstøku byggisamtyktini fyri Dr. Jakobsens gøtu og Sverrigøtu, ið m.a. ásetur, at miðstaðabyggingin einans má vera hús, sum heilt ella lutvíst verða innrættað til handlar, skrivstovur, stovnar, samkomuhús, heilsubótarhøllir og tílíkt. Niðasta hædd skal verða til útvenda nýtslu (handil ella matstovur), og gongubreytirnar skulu verða yvirdekkjaðar við markisum ella karnappum.

Upplýsingar frá umsitingini

Umsitingin hevur hugt eftir viðurskiftunum í handilsgøtuni og hevur í hesum sambandi eisini havt eina framløgu fyri handilsvinnuni, har víst varð á nakrar hugsanir og móguleikar í økinum. Framløgjan er ikki at

skilja sum ein ítökilig verkætlan, tí hendan skal endaliga tilevnast og fremjast í samráð við lokalu áhugabólkarnar. Sí framløguna Doktara Jakobsens gøta_Møgulig átøk summarið 2024.

Eftirfylgjandi er uppskot tilevnað til eina møguliga skipan av handilsgøtuni, sum fevnr um nýggja ferðsluloysn og átøk at seta í verk til summarið 2024. Átøkini fevna um dagføringar og fríðkanir av m.a. gongubreytum, gonguteigum, uppihaldsøkjum, ljósseting, býarrúmsinnbúgv, súkkloparkering, blómubeiðum og gróðurseting. Harafturat verður arbeitt við at skapa ein dóm og samleika fyri handilsgøtuna við m.a. einum eyðkendum liti, list og prýði, ið skal vera við til at sameina handilsgøtuna frá Káta horninum til gamla kirkjugarðin. Sí skipanina av Doktara Jakobsens gøtu.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Verkætlanin verður tilevnað og framd í samstarvi við teknisku deild.

Áðrenn nøkur átøk verða sett í verk, so skal handilsvinnan skrivliga taka undir við ætlanunum. Nýggjur fundur er ásettur at vera við handilsvinnuna hósdagin 27.02.2024. Kunnað verður um niðurstøðurnar frá fundinum á fundinum í Byggi- og býarskipanarnevndini mánadagin 04.03.2024, og verður fundarnotat í málið til hinar nevndarfundirnar.

Skjøl

Doktara Jakobsens gøta_Møgulig átøk summarið 2024 (framløga), journal nr. 23/05192-5.

Skipan av Doktara Jakobsens gøtu (uppskot), journal nr. 23/05192-7.

Skeltisætlan (ferðsluloysn), journal nr. 23/05192-6.

Fundarnotat frá fundi við handilsvinnuna 27.02.2024, journal nr. 23/05192-8

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Loka verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn	Nýggj verkætlan	Upphædd
8175	LK81999	Vegaverkætlanir	6275			Átøk í handilsgøtuni, Dr. Jakobsensgøtu	1.000.000
6275	LK62999	Fríðkan av býnum	6275			Átøk í handilsgøtuni, Dr. Jakobsensgøtu	1.100.000

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgújáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	2.100.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	2024/2024
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	200.000

Tilmæli:

Tekniski stjórnin, býararkitektúrin og býarverkfrøðingurinn mæla til:

- at farið verður undir at fríðka um í handilsgøtuni við at seta átøkini í verk, sum eru lýst í skjalinum "Doktara Jakobsens gøta_Møgulig átøk summarið 2024, treytað av at handilsvinnan tekur undir við ætlanini
- at játtaðar verða kr. 1 mió av konto 8175, LK81999, Vegaverkætlanir og kr. 1.1 mió av konto, LK62999, Fríðkan av býnum á nýggja verkætlan undir konto 6275,
- og at beina málið í býráðið umvegis teknisku nevnd, ferðslunevndina og fíggarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 04. mars 2024: Samtykt at senda málið til hoyringar.**Tekniska nevnd 04. mars 2024:** Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini.

Björg Dam var ikki við í viðgerðini av málinum.

Ískoyti:

Orsaka av at uppskoti leggur upp til eina nýggja skipan av Doktara Jakobsens gøtu og Sverrisgøtu, sum fevnir um broytta ferðsluloysn og dagføringar av gongubreytum, parkeringsbásnum, blómubeiðum og oppihalds økjum, skal málið í Ferðslunevndina

Tilmæli:

Ferðslunevndin tekur støðu á fundinum.

Ferðslunevndin 06. mars 2024: Tekur undir við tilmælinum. Dagfærdur skeltiplanur skal góðkennast av ferðslumynduleikanum.**Fíggarnevndin 13. mars 2024:** Samtykt at beina málið aftur í byggi- og býarskipanarnevndina og teknisku nevnd at endurskoða.**Ískoyti:**

Skipað varð fyri fundi fyri handilsvinnuni 29. februar 2024, har ætlanirnar fyri Doktara Jakobsens gøtu og møgulig átøk fyri summarið 2024 vórðu lögð fram.

Eftirfylgjandi varð málið sent til hoyringar hjá handilsvinnuni. 11. mars handaði umboð fyri handilsvinnuna kommununi skriv við undirskriftum frá handilsvinnuni í Doktara Jakobsens gøtu, sí j. nr. 23/05192-13, *11.03.2024_Skriv Handilsgøtan_undirskriftir*.

Sum sæst, so tekur handilsvinnan undir við ætlanunum fyri Doktara Jakobsens gøtu og so statt eisini at farið verður undir at seta ymisku átøkini í verk.

Sum sæst í skrivinum, so er tað ein handil, sp/f Kissa, sum ikki hevur skrivað undir skrivið. Grundgevingin hjá Kissa fyri ikki at skriva undir, er at viðkomandi hevur annað stríð við kommununa.

Mett verður ikki, at ætlaðu átøkini koma at ávirka handilsvirksemið hjá Kissa nakað serligt, og av tí at írestandi parturin av handilsvinnuni tekur undir við, at farið verður undir átøkini, verður mælt til, at hildið verður fast í ætlanini fyri økið.

Skjøl:

- 11.03.2024_Skriv Handilsgøtan_undirskriftir, journal nr. 23/05192-13,
- Doktara Jakobsens gøta_Møgulig átøk summarið 2024 (framløga), journal nr. 23/05192-5.
- Skipan av Doktara Jakobsens gøtu (uppskot), journal nr. 23/05192-7

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

- Vanlig játtan
- Eykajáttan
- Loka verkætlan

Játtast av:		
Deild	Verkætlan	Navn
8175	LK81999	Vegaverkætlanir
6275	LK62999	Fríðkan av býnum

Játtast á:			
Deild	Verkætlan	Navn	Nýggj verkætlan
6275			Átøk í handilsgøtuni, Dr. Jakobsensgøtu
6275			Átøk í handilsgøtuni, Dr. Jakobsensgøtu

Upphædd
1.000.000
1.100.000

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgujáttan			
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:		2.100.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:		2024/2024
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:		200.000

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til:

- at farið verður undir at fríðka um í handilsgøtuni við at seta átøkini í verk, sum eru lýst í skjalinum "Doktara Jakobsens gøta_Møgulig átøk summarið 2024,
- at játtaðar verða kr. 1 mió av konto 8175, LK81999, Vegaverkætlanir og kr. 1,1 mió. av konto, LK62999, Fríðkan av býnum á nýggja verkætlan undir konto 6275,
- og at beina málið í býráðið umvegis teknisku nevnd og fíggjarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 08. apríl 2024: Tikið av skrá.

Tekniska nevnd 08. apríl 2024: Tikið av skrá.

Byggi- og býarskipanarnevndin 22. apríl 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Tekniska nevnd 22. apríl 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 23. apríl 2024: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og teknisku nevnd og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 24. apríl 2024: Einmælt samtykt.

157/24 Heildarættlan Eystara havnarøki

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	06.11.2017	57/17	17/03628-1
10 Býráðsfundur	27.01.2022	14/22	17/03628-1
11 Tekniska nevnd	07.02.2022	12/22	17/03628-1
12 Mentamálanevndin	09.02.2022	48/22	17/03628-1
13 Havnanevndin	14.02.2022	9/22	17/03628-1
14 Byggi- og býarskipanarnevndin	22.02.2022	50/22	17/03628-1
15 Býráðsfundur	24.02.2022	41/22	17/03628-1
16 Byggi- og býarskipanarnevndin	07.11.2022	210/22	17/03628-1
17 Havnanevndin	05.12.2022	32/22	17/03628-1
18 Byggi- og býarskipanarnevndin	06.02.2023	22/23	17/03628-1
19 Fíggjarnevndin	15.02.2023	44/23	17/03628-1
2 Byggi- og býarskipanarnevndin	28.11.2018	253/18	17/03628-1
20 Býráðsfundur	23.02.2023	48/23	17/03628-1
21 Fíggjarnevndin	21.06.2023	199/23	17/03628-1
22 Býráðsfundur	21.06.2023	158/23	17/03628-1
23 Havnanevndin	12.09.2023	26/23	17/03628-1
24 Havnanevndin	16.04.2024	17/24	17/03628-1
25 Fíggjarnevndin	23.04.2024	111/24	17/03628-1
26 Fíggjarnevndin	11.06.2024	161/24	17/03628-1
27 Fíggjarnevndin	20.06.2024	182/24	17/03628-1
28 Býráðsfundur	20.06.2024	157/24	17/03628-1
3 Byggi- og býarskipanarnevndin	12.04.2021	63/21	17/03628-1
4 Tekniska nevnd	12.04.2021	26/21	17/03628-1
5 Havnanevndin	13.04.2021	18/21	17/03628-1
6 Fíggjarnevndin	21.04.2021	74/21	17/03628-1
7 Býráðsfundur	29.04.2021	108/21	17/03628-1
8 Byggi- og býarskipanarnevndin	15.12.2021	258/21	17/03628-1
9 Byggi- og býarskipanarnevndin	07.02.2022	22/22	17/03628-1

Upprunin til málið:

Eystara havnarøkið verður víðkað, og tí er tørvur á gera eina ættlan fyri hvussu økið skal skipast. Av tí at útbyggingin ikki verður liðug fyrr enn í 2019, er tørvur á at gera tillagingar á verandi øki beinanvegin. Serliga er tørvur á at gera tillagingar í verandi farstøð.

Lýsing av málinum – samandráttur:

Uppskot er gjørt til heildarættlan av Eystara havnarøki.

Uppskotið er ein lýsing av framtíðarættlanum fyri Eystara havnarøki, og lýsir verandi viðurskiftir, avbjóðingar og møguleikar.

Uppskotið lýsir verandi viðurskiftir, har undir ymiskleikan í ferðsluni, har stór skip, smábátar, størstu bilarnir og fólk til gongu eru á økinum. Hetta verður framhaldandi veruleiki, og kanska í enn størri mun enn í dag, nú havnarlagið verður víðkað.

Víðari lýsir uppskotið framtíðar menningarmøguleikar, støddir, volumenkanningar, nýggj ferðslumynstur og søgulig sambond, sum kunnu styrkjast millum Skansan, Tinganes og økið inn móti Kongabrunni.

Til seinast lýsir uppskotið hvussu ferðsla, parkering og avgreiðsla av ferðafólki verður skipað tá útbyggingin av havnarlagnum verður liðug, soleiðis at tann vaksandi ferðingin og flutningurin, kann virka undir tryggum karmum.

Lógir, ásetingar o.a.

Økið er avlagt sum B1 havnarøki.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið:

j.nr. 17/01436 Víðkan av Farstøðini

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum

Umhvørvisárin

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl:

Heildarætlan fyri Eystara havnarøki j.nr. 17/03628-2

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávisar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingar avleiðingar				
Unhvørvis avleiðingar				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar	x			x

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Havnarmeistarinn mælir til at taka undir við heildarætlanini fyri Eystara havnarøki.

Vinnunevndin 06. november 2017: Samtykt at taka undir við tilmælinum og koyra heildarætlanina til almenna kunning og viðmerking.

Ískoyti – kunna verður um málið.

Uppskot til heildarætlan fyri Eystara havnarøki sampakkar bæði við Miðbýarætlanina fyri Tórshavnar kommunu og við verandi ætlanir um at útbyggja Tórshavnar havn.

Í miðbýarætlanini eins og í heildarætlanini verður dentur m.a. lagdur á, at eitt øki við Eystaru bryggju verður lagt av til býartætting við eitt nú bústøðum, vinnu og virkseimi tengt at býarlívinum.

Tankin aftanfyrir útbyggingina av Tórshavnar havn er at fáa eitt væl skipað kaiøki, har bleyta vinnan er staðsett næst býnum og tunga og mest larmandi vinnan longst burtur frá býnum í tí nýggju útbyggingini. Hesum tanka fylgir heildarætlanin fyri Eystara Havnarøki eisini.

Uppskotna heildarætlanin fevnir um trý øki, ið eru skipað í vinnulív, havnar- og ferðavinnuvirksemi og annað blandað virksemi.

Øki A er økið innast í Eystaru Vág og næst miðbýnum. Í heildarætlanini er hetta økið ætlað bleytum handils- og vinnuvirksemi. Her verður bleyta ferðslan leidd fram við bryggjukantinum, og søguligar frágreiðingar og rekreativt og býarkent virksemi verður borið fram, sum ein forlongdur armur frá økinum fram við Kongabránni, bátahylinum, Áarstovu og Essabar. Hetta sampakkar sera væl við uppskotið í miðbýarætlanini, har Kongabrágvín skal vera framtíðar miðdepil fyri eitt nú sjóvarítrótt og rekreatión. Harafturat verður lagt upp til, at Kongabrágvín er eitt øki, har góðir móguleikar eru fyri býartætting, eitt nú við at byggja vinnubygningar og bústaðir og hetta sampakkar eisini væl við miðbýarætlanina.

Øki B er økið millum miðbýarvirksemi og havnarvirksemi. Uppskot til hetta øki er at skapa eitt náttúrulegt skifti millum bý og bryggju, har ein seyrgøta kann leiða bleytu ferðsluna út úr býnum eftir bryggjukantinum, og eitt parkeringsøki kann skapa íbinding og avgreiðslu til havnina.

Øki C er økið tættast móti havnini og nýggju útbyggingini. Hetta økið skal tola tunga ferðslu, og kunna virka sum granni hjá stóra havnarrúminum og samferðsluplássinum.

Við havnarútbyggingini, ið fer fram í løtuni, er týðningarmikið, at verandi og nýtt virksemi, knýtt at sjóvinnuni og bryggjukantinum, er væl skipað, og somuleiðis hugsað inn í eina langskygda heildarætlan. Tórshavnar kommuna skal vera við í arbeiðinum at skipa Føroyar sum tilfeingisdepil í Norðurhøvum, og útbyggingin av Tórshavnar Havn eigur tí at vera hugsað saman við restini av økinum inn í eina heildarætlan, soleiðis at havnin kann gerast ein sameindur partur av restini av býnum.

Henda heildarætlan er ein menningarætlan, ið sameinar allar tættir í einum býarparti og stuðlar undir at ávegis avgerðir styðja uppundir langskygdar ætlanir. Hetta eru ætlanir, ið kommunan eigur at hava, bæði fyri at vera tilvitað, tá nýggjar ætlanir koma á tekniborðið og fyri at langtíðarætlanirnar verða havdar í huga, tá planlagt verður.

Heildarætlanin hevur í fyrstu atløgu ongar fíggjarligar avleiðingar fyri kommununa, men kemur heildarætlanin at liggja til grund, tá býurin skal mennast víðari út eftir Havnargøtu/Kongabránni.

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býarverkfrøðingurin og býararkitekturin mæla til at heimila umsitingini at arbeiða víðari við ætlanini, undir hesum at kanna ferðsluviðurskiftini nærri og gera rúmkanningar av økinum, soleiðis at heildarætlanin verður greina út, fyri síðani at leggja málið fyri aftur nevnd.

Byggi- og býarskipanarnevndin 28. november 2018: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:

Uttanríkis- og mentamálaráðið og Landsverk fóru í fjør undir eina tilgongd um nýtt tjóðleikhús í Tórshavn. Fyrsta stigið í verkætlanartilgondini er at vísa á best egnaðu staðseting fyri tjóðleikhúsið.

Mánadagin 8. mars 2021 var kunngjørt av Uttanríkis og mentamálaráðnum, at kappingin av staðsetingini av nýggja Tjóðleikhúsinum var avgreidd, og at dómsnevndin var komin fram til, at Tjóðleikhúsið skuldi staðsetast á Bursatanga, har leikhúsið kemur at standa á markamótinum millum bý og havn.

Tórshavnar kommuna fekk handa avgerðina frá Dómsnevndini og skal nú taka støðu til valdu staðseting. Í sambandi við at taka endaliga støðu til staðsetingina, so verður neyðugt at viðgera økið út frá teimum staðbundnu avbjóðingunum, sum økið hevur við sær, og verður neyðugt at tryggja sær, at endaliga staðsetingin hóskar inn til býarskipanarligu-, havna- og ferðsluatlitini, sum kommunan beinleiðis hevur til staðið.

Sostatt verður mett, at neyðugt verður at seta gongd á arbeiðið at skipa eystara havnaøkið í eina heildarætlan fyri økið, har staðsetingin av Tjóðleikhúsinum samstundis verður nágreinað.

Av tí at 5 ráðgevara-toymir eru knýtt at kappingini um Tjóðleikhúsið, og mugu hesi, samstundis sum tey teknu upp á eitt nýtt tjóðleikhús, taka stóði til nærumhvørvið, so verður met, at besta loysnin til at fáa eina nøktandi loysn fyri bæði skipan av økinum og skipan av tjóðleikhúsinum er, at báðar kappingarnar verða samskipaðar.

Upplýst er fyri umsitingini, at hetta er sama tilgongd, sum Reykjavíkar kommuna framdi, tá Hørpan í Reykjavík og økið kring Hørpuna varð skipað.

Til at fara undir hesa tilgongd verður neyðugt, at býarskipanarligi, tekniski og havna myndugleikin nágreina ítøkiligu krøvini til eystara havnaøki nú og í framtíðini, soleiðis at ráðgevaratoymini hava nakað ítøkiligt at fyrihalda seg til, tá økið og bygningurin skal teknast.

Metta samlaða upphæddin at fígga toymini er áljóðandi 500.000 kr., har hvørt toymið verður samsýnt við 100.000 kr.

Við at fara undir hesa tilgongd, so fær kommunan 5 ymisk uppskot til skipan av økinum, og kann hugsast, at elementir eru í øllum uppskotunum, sum kunnu gagna endaligu skipanini av økinum. Hetta er ein heldur óroynd tilgongd, og hevur kommunan ikki áður samskipa verkætlanir við landi á henda hátt, men met verður, at týðningurin av at Tjóðleikhúsið verður staðsett í Tórshavn og týðningurin av at hendan staðseting er heldur serlig í mun til kringumstøðurnar, so er tað bara jaligt at fáa fleiri uppskot inn til skipan av økinum, soleiðis at kommunan í síðsta enda hevur eina skipan av økinum, sum tekur hædd fyri teimum staðbundnu viðurskiftum, sum kommunan metur vera av týðningi fyri økið.

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til:

- at farið verður undir at skipa eystara havnaøki sambært omanfyri standandi leisti,
- at umsitingin fer undir at nágreina ítøkiligu krøvini, sum ráðgevin skal fyrihalda seg til,
- at 500.000 kr. verða játtaðar av konto 6275, Fríðkan av kommununi, L00001, Løgukarmur fyri árið á nýggja íløgu 'Skipan av eystara havnaøki' undir konto 6275, og at málið verður beint í býráðið umvegis teknisku nevnd, havnanevndina og fíggarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 12. apríl 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Tekniska nevnd 12. apríl 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Havnanevndin 13. apríl 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 21. apríl 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 29. apríl 2021: Heðin Mortensen legði fram broytingaruppskot í málinum. Atkvøtt verður um soljóðandi uppskot: Samtykt við tí broyting, at fleiri arkitektur kunnu bjóða seg fram at gera heildarætlan. Málð um fígging verður at leggja fyri aftur.

Atkvøtt varð um broytingaruppskotið frá Heðini Mortensen, ið varð einmælt samtykt.

Ískoyti:

Í sambandi við at tørvur er á eini heildarætlan fyri Eystara havnaøki, frá Kongabrunni og út undir Skansan, stóð tað 5 ráðgevarasamtøkum í boði at luttaka í eini "Hugsotsinnsavning", sum Býarskipanardeildin skipaði fyri frá 20 okt. – 8.nov 2021.

Arbeiðið varð skipað so, at 5 ráðgevaratoymir skuldu arbeiða við hvør sínum uppskoti til eina heildarætlan hesar 7 vikurnar fyri eina samsýning á kr. 100.000 í part.

Tað vórðu 500.000 kr. settar av til hetta av konto 6275, fríðkan av Kommununi, og hetta varð samtykt á býráðsfundi longu 29. apríl 2021.

Býráðið samtykti tá eisini, broytingaruppskotið hjá Heðini Mortensen, at loyva fleiri ráðgevum at luttaka í hugsotsinnsavningini. Hetta var við stóði í at tvær ráðgevarafyrirøkur:

- EYA arkitektur og design

- Arkitektar 99

høvdu sýnt áhuga at vera við í verkætlanini saman við teimum upprunaligu 5 innbodnu ráðgevarasamtøkunum.

Hetta skuldi eisini samsýnast eftir sama leisti og við somu treytum. T.v.s. við 100.000 krónum í part fyrri at gera uppskot til heildarætlan.

Báðar fyrítøkurnar vórðu mettar at kunna innlata nøktandi talgilt tilfar.

Grundað á hesa samtykt vórðu tískil tilsamans 7 samtøk innkallað at luttaka í hugskotsinnsavningini, har tey finga somu kravfesting og sama grundtilfar at arbeiða útfrá.

Tískil eru 2 fyrítøkur afturat, sum hava rætt til at samsýnast við 100.000 í part fyrri uppskotini, ið tey lótu inn. 8 nov. 2021.

Atlit skal harumframt takast til, at samsýningin fyrri øll 7 innkomnu uppskotini má útgjaldast sum *samsýning fyrri innkeypt ráðgevaraarbeiði*, og her má tískil írokast meirvirðisgjald.

Afturat teimum framanundan játtaðu kr. 500.000, mugu tískil játtast kr. 243.750 afturat.

Tað er 100.000 í part til teir báðar innbodnu ráðgevarnar, umframt kommunala meirvirðisgjaldið (6,25%) av teirri samlaðu upphæddini at útgjalda til allar 7 ráðgevarnar.

Umframt tað er eisini nakað av fundarútreiðslum, sum fór til at skipa og leiga høli til verkstovu við viðgerðararbeiðinum. (Kr. 7.960 v.mvg)

Eina góða viku undan innlatingarfreistini kom fyrispurningur frá einum ráðgevi afturat (Albert Isfeldt og Jóannes Petersen) um at vera við í hugskotsinnsavningi. Ráðgevanum varð greitt frá, teir vóru vælkomnir at koma við einum sjálvbodnum ítasti til eina heildarætlan, men at teir ikki kundu vænta samsýning fyrri hetta arbeiði, tá teir ikki kundu lúka somu arbeiðstreytir sum hinum 7 ráðgevarnir arbeiddu undir, sum longu tá høvdu sitið við uppgávuini í 6 vikur. Hetta varð játtað, og ráðgevin lat eisini eitt uppskot inn, ið eisini varð tikið við í viðgerðartilgongdina.

Eftir at hugskotsinnsavningin varð lokað 8. nov. 2021 hevur býarskipanardeildin verið í eini tilgongd, har arbeitt verður við innkomna tilfarinum fyrri at fáa eina ítøkiliga og framtíðartryggjaða heildarætlan samansetta.

Umsitingin kemur at kunna um verkætlanina á fundinum.

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til, at játta kr. 255.000 av Løgukarminum LK62035 "Vetrarfriðing" á L62046, «Heildarætlan Eystara havnaøki», og at beina málið í býráðið umvegis figgjarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 15. desember 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ruth Vang luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Býráðsfundur 27. januar 2022: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Tørvurin á eini heildarætlan

Í tráð við at havnavirksemið á gomlu Eystaru bryggju so líðandi verður flutt út á nýggju ídnaðarkeiina, hevur stórus tørvur verið á eini nýggjari menningarætlan fyrri Eystara Havnaøki til tess at tryggja at økið ikki kemur at standa lutfalsliga oyðið í framtíðini.

Eystara Bryggja tømist

Eitt nú kann nevast, at stóra pakkhúsið undir Skansanum hjá Smyril Line Cargo, og skrivstovubygningurin hjá TAKS á ávikavist Eystaru bryggju 20 og 30 ætlandi verða niðurtikin, tá hetta virksemið heldur verður samlað úti á nýggju ídnaðarkeiini. Smyril Line fyrirreikar í hesum viðfangi eisini byggingina av nýggjum altjóða ferðafólkaternali úti á ídnaðarkeiini, har Norrøna fer at hava sítt fasta atløgupláss.

Væntast kann harumframt, at hildið verður fast um ætlanina við at bora undirsjóvartunnil millum Sandoyinna og Suðuroyanna um eitt stutt áramál, sambært raðfestingini á fíggjarlógini fyri 2022. Natúrligu avleiðingarnar av hesum eru, at Strandfaraskip Landsins fyrireikar, at suðuroyarsiglingin verður niðurløgd, at Smyril verður seldur, og at ferjulegan og stóra asfaltsfløtan við bíðstøðuplássunum umborð tískil kemur at standa tóm, um Tórshavnar kommuna onga aðra ætlan hevur fyri økið.

Eftir á Eystaru bryggju stendur sostatt bert farstøðin hjá SSL við atknýttu bussplássunum, ferjulegan hjá Ternuni, og Havnarskrivstovan uttast undir Skansanum, umframt víðu asfaltsfløturnar og bíðistøðuplássini.

Um hugt verður at samlaða økinum í verandi støðu, kann Eystara Havnæki í dag býttast upp í trýggjar partar. (sí journalnummar 17/03628-18, [Økispartar Eystara havnaeki.pdf](#)) hesir partar eru:

- Økispartur 1 er innasti og søguliga ríkasti partur av samlaða økinum, við Kongabránni, bátahylinum, Bursatanga og havnalagnum yvir av Tinganesi út til Farstøðina. Hesin parturin er á leið 15.000 m² til støddar.
- Økispartur 2 er samferðslu og farmaekið frá Farstøðini og út til nýggju ídnaðarkeiina. Hesin partur er á leið 18.900 m² til støddar.
- Økispartur 3 er útbygda ídnaðarækið og nýggju molarnir. Hetta ækið er á leið 187.600 m²

Tilgongdin við Heildarætlanini

Býarskipanardeildin hevur saman við teknisku deild, verið í eini tilgongd at gera eina heildarætlan fyri Eystara Havnæki hvussu teir báðir innastu økispartarnir (1 & 2) best kunnu gagnnýttast og framtíðartryggjast býarskipanarlíga í mun til komandi virksemsi og menning í økinum tey næstu mongu árin.

Skipað varð í hesum sambandi fyri eini hugskotskapping, har 8 arkitektasamtøk gjørdu hvør sítt uppskot uppá eina heildarætlan fyri økið. Sum grundarlag undir kappingini varð ein kravfesting gjørd við støði í teimum bindingum, sum eru í økinum, og við atliti til tey ynski, sum áhugabólkar og brúkarar í økinum hava. Harumframt varð tilfarið eisini evnað við tí í hyggju, at nágreina hvar eitt Tjóðleikhús kundi verið staðsett í økinum.

Uppskotini vórðu innlatin 8. nov 2021, og vórðu tey eftirfylgjandi viðgjørd í einum fakligum arbeidbólki, ið tók støðu til hvussu ein endalig heildarætlan fyri Eystara Havnæki skuldi skipast úr teimum best eydnaðu lutunum úr kappingini.

Heildarætlanin

Við støði í innkomnu ráðgevarauppskotunum, hevur Býarskipanardeildin gjørt eina heildarætlan fyri Eystara Havnæki, har stóru strokinu vóru, at økispartur 1, ið er innasta og mest søguligi parturin, verður best gagnnýttur og virðiligast handfarin, um hann verður inntikin til fólksligt miðbýarvirksemsi, sett av til mentan, ferðavinnu og smávinnuligt virksemsi, bryggjutorg og útbygdari smábátahavn við nýggjari atløgubryggju til størri stuttleikafør við Bursatanga.

Hetta verður sostatt eitt livandi mentanarumhvørvi, ið knýtir bæði Skansan og Tinganes upp í miðbýin, samstundis, sum tað leggur lunnar undir, at her verður bygt til alment mentanarvirksemsi, ið tænar tignarlíga økinum heiður, og samstundis hevur virðing fyri tí søguliga smáneystaumhvørvinum, sum einaferð setti sín dóm á Eystaru vág, áðrenn økið varð umlagd til ídnað og samferðslu.

Økispartur 2, millum Farstøðina og Havnarskrivstovuna varðveitir sína funktión sum samferðsludepil, men verður mentur munandi og endurskipaður í mun til ferðslurensi og virksemsi.

(Sí nærri útgreining í bóklingi um heildarætlanina)

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til:

- At Heildarætlanin fyri Eystara Havnæki, sum lýst í bóklingi um heildarætlanina og atknýtta tekningstilfari, verður eitt vegleiðandi amboð fyri hvussu økið skal mennast og skipast í framtíðin.
- At økið, sum er avmerkt á flatmyndini "Uppskot um kappingaræki" áljóðandi 10.000 m² verður avsett til kappingarækið hjá Mentamálaráðnum til nýggjan Tjóðpall við treytum grundaðar úr heildarætlanini.

- At beina málið í býráðið umvegis teknisku nevnd, havnanevndina og mentamálanevndina.
-

Byggi- og býarskipanarnevndin 07. februar 2022: Útsett

Tekniska nevnd 07. februar 2022: Útsett.

Mentamálanevndin 09. februar 2022: Útsett.

Ískoyti:

Skipan av Eystara havnaøki:

Í fyrireikingini til útbygging av Eystara havnaøki, tá ætlanin var at tilkoyringin til havnarlagið lá uttan fyri Skansan, skuldi havnarlagið víðkast við 163.000 m².

Av tí at tað tók so langa tíð at fáa tað endaliga friðingarloyvið, bleiv avgjørt at minka útbyggingina til 95.000 m².

Avleiðingin av minkingini er, at havnaøkið ikki er so stórt, sum upprunaliga ætlað, og at tilkoyringin til havnarlagið hevði verið betur, um ætlanin ikki varð minkað.

Avgjørt er, at byggja nýggj pakkhús og farstøð á økinum uttan fyri havnarskrivstovuna. Hjarnuvirksemið hjá havnini og skipafeløgnum er, at hava pláss til at avgreiða ferðafólk og frakt.

Samfelagið er í støðugum vøkstri, tí er umráðandi at skipafeløgin, hava arbeiðsumstøður og pláss at fylgja við hesum vøkstrinum.

Av tí at tað tekur fleiri ár at víðka havnarlagið, er neyðugt at økið millum havnarskrivstovuna og farstøðina framhaldandi verður ein partur av virkseminum hjá skipafeløgnum.

Økið millum havnarskrivstovuna og Bursatanga er umleið 23.000 m²

Í tekning j.nr 17/03628-14, heildarætlan Eystara havnaøki skitsa 061221, sæst, at ætlanin er at venda Smyrli, soleiðis at koyrast skal í land undir havnarskrivstovuni.

Hendan ætlanin viðførir:

1. At tað verður truplari hjá Smyrli at koma til og frá, serliga á útsýðningi
2. At einasta flytiliga rampan í Havnini verður gjørd óvirkin
3. At økið beint innan fyri havnarskrivstovuna, sum eigur at vera partur av virkseminum hjá skipafeløgnum í uttanlandssigling, verður brúkt til bíðirøðir og farm, sum skal við Smyrli.
4. At íløgur skulu gerast í:
 - a. Nýggja rampu undir havnarskrivstovuni
 - b. Nýggja rampu út eftir molanum
 - c. Styrking av bryggjukantinum innan fyri havnarskrivstovuna
 - d. Nýggjar sterkar fendarar innan fyri havnarskrivstovuna
 - e. Nýggjar stormpullartar til Smyril
 - f. Nýggja farstøð ella landgongd við gongubrúgv til verandi terminal

Tilmæli frá havnameistarinum: At økið millum havnarskrivstovuna, og verðandi ferðafólkaterminal, framhaldandi verður partur av uttanlandssiglingini.

At økið frá verðandi farstøð ikki verður lagt av til miðbýarvirksemi, fyrr enn Smyril verður tikin úr sigling.

Havnanevndin 14. februar 2022:

Ein meiriluti: Kári Johansen, Annfinn Brekkstein og Birgir Nielsen samtykti at eitt økið upp á uml. 4.000 fermetrar frá Farstøðini og heim ímóti býnum verður lagt av til miðbýarvirksemi og Mentunarhús.

Ein minniluti: Elsa Berg tekur ikki undir við tilmælinum.

Ískoyti:

Fortreytirnar fyri nýskipan av Eystaru bryggju:

Komandi árin verða fortreytirnar fyri virkseminum á Eystara Havnaðki somikið broyttar, at neyðugt er at nýskipa økið, so tað kann gagnnýttast á ein skynsaman og framtíðartryggjaðan hátt. Tørvur hevur verið á eini heildarætlan fyri økið millum Kongabrunna og út til ídnaðarmolan á Eystara havnaðki. Umtalaða økið er umleið 32.800 m² til støddar.

Økið verður í verandi støðu nýtt til:

- Samferðsluøki við farstøð hjá Strandfaraskipum Landsins og Smyril Line, bæði við atløgubryggjum til uttanlandaferðaflutning, sum karmur um ferjusambandið til Nólsoyar og Suðuroyar, og sum bussmiðstøð hjá bygdaleiðum.
- Taxamiðstøð
- Pakkhús
- Havnaskrivstova hjá Tórshavnar Havn
- Skrivstovuvirksemi.
- Smábátahavn
- Alment parkeringsøki
- Og til matstovu og handilsvirksemi.

Broytingarnar í økinum verða m.a.

- At Suðuroyarsiglingin væntandi verður niðurløgd og Smyril verður tikin úr sigling.
- At pakkhúsið og skrivstovuvirksemið á ávikavist Eystaru bryggju 20 og 30, millum Havnaskrivstovuna og verandi Farstøð, verður flutt úr økinum.
- At bussleiðirnar hjá SSL verða fleiri í tali.
- At Smyril Line flytur alt sítt uttanlanda siglingarvirksemi av økinum og út á molan við nýggjum altjóða terminali.
- At ferðslan um rundkoyringarnar og út á ídnaðarmolan fer at vaksa.

Ein nýggj skipan av økinum leggur upp til, at verandi funktiónir fáa neyðugt ráðarúm til at virka og røkja sítt virksemi á ein tryggan hátt, og at leysgivnu fermetrarnir í økinum verða gagnnýttir á skilabesta hátt, hvat býarskipan og miðbýarmenning viðvíkur. Her verður serstakliga hugsað um søguliga virðið í økinum, har býareyðkenni sum Tinganes, Skansin og Kongabrugvin er ein partur av nærumhvørvinum.

Býarskipanardeildin hevur verið í eini tilgongd at skipa eina heildarætlan fyri økið, har samskipt hevur verið við uttanveltaðar ráðgevar og áhugabólkar í økinum.

Økispartar í heildarætlan

Heildarætlanin deilir umtalaða økið í fyra økispartar.

- Økispartur 1, ið er økið við ósan á Havnará og nakað út á Kongabrugv (umleið 1300 m²).
- Økispartur 2 er Innara bryggjuøkið frá Kongabrunni og út til verandi farstøð. (umleið 17.000 m²)
- Økispartur 3 er Miðøkið við verandi farstøð og atknýttum bussstøðubásam, tolli og parkering. (umleið 7600 m²)
- Økispartur 4 er Ytra bryggjuøkið frá verandi farstøð og út til ídnaðarmolan. (umleið 7000 m²).
- Uttan fyri økispart 4 er Schengen- og ídnaðarøki (umleið 157.000 m²)

Skipan av økinum

Heildarættlanin er skipað so, at:

Økispartur 1 og 2 verður umskipaður til miðbýarkent virkseml við smáhandlum, kafé/matstovum, og ymiskt til ferðavinnuligt endamál. Her verður bryggjutorg við bátadrátti og broyttum bryggjukanti, ið er ætlaður fólkil til gongu, umframt at smærri skip kunnu liggja her. Smábátahavnin verður eisini útbygd til at taka fleiri bátapláss.

Nólsoyarferjan kemur framhaldandi at hava atløgu í økinum, og her verður nýggj ferðamiðstöð bygd, við nýggjum bussstöðuplássum til bæði bygdaleiðir og býarbuss.

Her verður lutfalsliga lág bygging í 1-3 hæddum.

Økispartur 3 verður avsett til alment mentanarligt endamál, so sum leikhús og almenna parkering. Her verður ein nýggj og størri rundkoyring gjørd, við einum eyka ferðsluarmi, ið verður leiddur beint oman á bryggjuna.

Her verður hægri bygging loyvd í upp til 5 hæddum, og undantak kann í serligum føri verða givið upp til 20 m til eitt nú leikhústorn.

Økispartur 4 verður skipaður, lutvíst sum sokallað buffara-øki til uttanlandasiglingina og atløgubryggjuni hjá Norrønu/SmyrilLine. Og lutvíst sum almenn parkering á Eystaru bryggju annars.

Vegurin frá rundkoyringini og út á ídnaðarøkið verður eisini breiðkaður við eini eyka frákoyringarbreyt til tunga ferðslu niðan um Skansan.

Her kann byggjast í upp til 5 hæddum, treytað av at ikki verður bygt upp um hæddina á hamaranum á Skansanum, ið er 16 m høgur í lutfalli til bryggjukantin.

Í øki 3 og 4 eru líkindini góð fyri at ymsar funktiónir umskara, ella yvirlappa hvørja aðra. Til dømis er hugsandi at buffarastøðubásar til ferjulegurnar partvís kunnu nýtast sum almenn parkering um kvøldarnar, tá tiltøk eru á skránni í økinum.

Eisini er hugsandi at parkeringsdekk kann byggjast, um tørvurin og trústið á hetta økið fer at vaksa.

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til:

- At Heildarættlanin fyri Eystara Havnaøki, sum lýst í bókingi um heildarættlanina og atknýtta tekningstilfarið, verður eitt vegleiðandi amboð fyri hvussu økið skal mennast og skipast í framtíðini
- At økið, sum er avmerkt á flatmyndini “Uppskot um byggioeki” áljóðandi 4.000 m² verður avsett til byggioeki hjá Mentamálaráðnum til nýggjan Tjóðpall við treytum grundaðar úr heildarættlanini.

At beina málið í býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 22. februar 2022: Ein meiriluti, Tróndur Sigurðsson, Kári Johansen og Ruth Vang, samtykti at taka undir við tilmælinum.

Ein minniluti, Jákup Dam, atkvøður blankt.

Býráðsfundur 24. februar 2022: Einmælt samtykt.

Ískoyti

Landsverk, umboðandi Uttanríkis- og mentamálaráðið, stóð í heyst fyri arkitektakapping at gera uppskot til Tjóðleikhús. Býráðið samtykti í vár at avseta økið, sum er avmerkt á flatmyndini “Yvirlitskort heildarættlan_1til1000_A2_190222”, j. nr. 17/03628-27, til byggioeki til nýggja Tjóðleikhúsið.

Landsverk hevur síðani kappingina sent kommununi vinnandi uppskotið og dómsnevndarálitið frá kappingini, sí journal nr. 17/03628-36 og nr. 17/03628-38.

Soleiðis verður greitt frá vinnandi uppskotinum:

Uppskot 95516 skarar framúr á øllum givnum økjum: Arkitektonisk hugsjón, funktionalitetur, samspæl við nærumhvørvið og byggibæri, heildarkostnað og umhvørvisatlit.

Tað hevur eitt týðiligt og snotiligt høvuðsbragd, sum sameinir og miðlar tað nógva virki í tjóðleikhúsinum. Logistikkurin og skipanin í tjóðleikhúsinum er sera sannførandi, og sum gestur fær tú eina stóra uppliving, og tað er lætt at vitja húsið. Bygningurin er gevandi í mun til sítt umhvørvi, tí hann við sínum terassum leiðir okkum inn í tjóðleikhúsins skala á sannførandi hátt, hann hevur bleytt dánað, spælandi og kortini rytmisk mynstur og er innbjóðandi á øllum fimm síðum, og bygningurin virkar bæði sum eitt nýtt útsýnisstað, haðani tú upplivir alt havnarrúmið, og sum trappusteinur til Skansan við sambandi til Skansan og sjónarringin. Henda sambinding uppraðfestir og sameinir Skansan sum leikara í tí stóra býarlandslagnum av nýggjum. Samstundis ger dómsnevndin við sínum vali eitt greitt tilmæli um, at tjóðleikhúsgrundøkið verður tillagað, og samsvarandi eigur busskoyring á Eystaruvág at endurskoðast, so at minkað verður um ferðslutunga dámin á tí øki, sum í framtíðini skal verða ein víðkaður miðbýur í Havn.

Somuleiðis verður skrivað soleiðis í niðurstøðunum hjá dómsnevndini:

Dómsnevndin metir, at um staðsetingin av Tjóðleikhúsinum á havnarlagnum verður tillagað nakað, verður samspælið við Skansan og Tinganes betur. Eitt hjartamál hjá nevndini hevur verið, at tann nýggi bygningurin ikki oyðileggur tað søguliga samspælið millum tey týdningarmiklu mentanarsøguligu og býarlandslagsligu støðini Tinganes og Skansan, men verður settur einastaðni á tí stóra havnarøkinum, sum letur upp fyri eygnasambandi, samstundis sum býarlívi, ferðslukrøv v.m., kunnu verða gingin á møti. Við at flyta tjóðleikhúsgrundøkið burtur frá høvuðsásinum millum Tinganes og Skansan kann tjóðleikhúsið gerast eitt nýtt triðja punkt, ið stuðlar uppundir hinum báðum. Hetta fer eisini at geva gongugøtuni betri tilknýti til Skansan.

Í dómsnevndarálitinum verður sostatt viðmælt at flyta Tjóðleikhúsið eitt lítið vet nærri Kongabrunni aftur fyri at varðveita søguliga samspælið millum Tinganes og Skansan. Landsverk hevur eftirfylgjandi heitt á kommununa um at fara í eina tilgongd at nágreina endaligu staðsetingina/byggið, sum kann liggja til grund undir einum komandi leigu-/sølusáttmála millum Tórshavnar kommunu og Mentamálaráðið.

Skjøl:

J. nr. 17/03628-27, Yvirlitskort heildarætlan_1til1000_A2_190222

J. nr. 17/03628-36, Vinnandi uppskotið hjá MAP Arkitektum_kapping aug_sep 2022.pdf

J. nr. 17/03628-38, Dómsnevndarálit-Tjóðleikhús við undirskriftum.pdf.

Tilmæli:

Tekniski stjórin, trivnaðarstjórin og býararkitekturin mæla til,

- at heimila umsitingini at fara í eina tilgongd saman við Landsverki og teirra ráðgeva at finna endaligu staðsetingina til Tjóðleikhúsið á Eystara havnaøki, sum skal liggja til grund fyri leigu-/søluavtaluni millum Tórshavnar kommunu og Mentamálaráðið, og beina málið í býráðið umvegis teknisku nevnd, havnanevndina og mentamálanevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 07. november 2022: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis teknisku nevnd, havnanevndina og mentamálanevndina og at málið verður lagt fyri nevndina aftur.

Havnanevndin 05. desember 2022: Samtykt at taka undir við tilmælinum tó við tí viðmeking, at man tekur undir við at leiga og ikki selja undirlendið, og at man heldur seg til økið sum er samtykt frammanundan í havnanevndini.

Ískoyti:

Peningur bleiv í 2021/2022 játtaður til verkætlanina L62046 Heildarætlan fyri Eystara havnarøki til ráðgevar at koma við uppskotum. Arbeiðið við heildarætlanini er fyribils liðugt, og saldoin á verkætlanini er 80.500 kr.

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn	Nýggj verkætlan	Upphædd
6275	L62046	Heildarætlan Eystara havnarøki	6275	L0001	Løgukarmur - Friðkan av býnum		80.500

Útgreining av fíggarligum avleiðingum:

Íløgujáttan	
Samlaður kostnaður	Upphædd:
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:

Tilmæli

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til at loka verkætlanina L62046, Heildarætlan Eystara havnaøki, flyta avlopið á 80.500 kr á karmin L00001 á konto 6275, og beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 06. februar 2023: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 15. februar 2023: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson, tekur undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Elsa Berg og Annika Olsen, tekur undir við at loka verkætlanina og at flyta avlopið á karmin L64040 á konto 6275.

Býráðsfundur 23. februar 2023: Einmælt samtykt.

Ískoyti: Almanna- og mentamálaráðið hevur í skrivi dagfest 15. mars 2023 boðað Tórshavnar kommunu frá, at fremsta ynski hjá Almanna- og mentanálaráðnum er at keypa lendið frá Tórshavnar kommunu/Tórshavnar havn til at byggja Tjóðleikhús á. Í øðrum lagi ynskir ráðið at leiga lendið í eitt so langt tíðarskeið sum til ber, í minsta lagi óuppsigiligt í 30 ár, men gjarna longri.

Havnanevndin tók 5. desember 2022 støðu til spurningin um, hvørt lendið undir tjóðleikhúsinum skal leigast ella seljast. Ein samd nevnd samtykti í hesum sambandi at leiga og ikki selja undirlendið.

Siðvenja er ikki at selja lendi, ið Tórshavnar havn umsitur. Hetta fyri altíð at kunna tryggja atgongdina til sjógvin, ið verður mett at hava alstóran týðning fyri býin. Vinnufyrirøkur, ið leiga lendi frá Tórshavnar havn, hava í flestu førum langar leigusáttmálar, og so leingi talan er um leigusáttmálar, ber til hjá Tórshavnar havn at fáa lendið aftur, tá ið hesir leigusáttmálar ganag út. Dømi eru um vinnufyrirøkur, ið hava havt leigusáttmála við Tórshavnar havn í fleiri áratíggju.

Vísandi til siðvenjuna, ið er nevnd omanfyri, verður ikki mett skynsamt at selja lendið, ið ætlanin er at byggja tjóðleikhús á. Hinvegin er skilligt, at ynski er um at fáa so drúgvan leigusáttmála sum til ber, tá ið farið verður undir eina slíka bygging og stóra íløgu, sum tjóðleikhúsið er.

Mælt verður tí til at gera ein leigusáttmála um lendið undir tjóðleikhúsinum, sum er óuppsigiligt í 50 ár, og at móguleiki verður fyri at leingja leigusáttmálan við 10 árum hvørja ferð, um Tórshavnar kommuna/Tórshavnar havn ikki skal brúka lendið, ið tjóðleikhúsið stendur á. Skal Tórshavnar kommuna/Tórshavnar havn sjálv brúka lendið, ið tjóðleikhúsið stendur á, tá ið leigumálið er lokið, skal kommunan endurrinda virði á ástandandi bygningi.

Mett verður, at hesar treytir eru nøktandi grundarlag fyri at fara undir verkætlanina at byggja tjóðleikhús á havnaøkinum.

Tilmæli: Kommunustjórin mælir til at Tórshavnar kommuna ger leigusáttmála við Almanna- og mentamálaráðið um lendi at byggja tjóðleikhús á, ið er óuppsigiligt í 50 ár og við móguleika fyri at leingja leigumálið við 10 árum hvørja ferð, um Tórshavnar kommuna/Tórshavnar havn ikki sjálv skal

brúka lendið, ið tjóðleikhúsið stendur á. Harumframt verður mælt til, at kommunan skal endurrinda virðið á ástandandi bygningi, um kommunan sjálv skal brúka lendið, ið tjóðleikhúsið stendur á, tá ið leigumálið er lokið.

Fíggarnevndin 21. juni 2023: Samtykt at beina málið í havnanevndina.

Annika Olsen luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Býráðsfundur 21. juni 2023: Tikið av skrá.

Skjøl:

J.Nr. 17/03628-47 : Viðmerkingar frá Tórshavnar havn til spurning um leigumál viðv. Tjóðpall á Eystaru Bryggju.

Tilmæli: Vísandi til notat frá Tórshavnar havn, J.nr. 17/03628-47, mælir stjórin í Tórshavnar havn til at áseta hesar treytir í leigusáttmálan um Tjóðpallin:

1. At leigumálið ikki byrjar, fyrr enn suðuroyarsiglingin ikki longur gongur upp á Tórshavn.
2. At, um leigarin vil, at leigumálið skal byrja áðrenn treytin ásett í pkt.1 er lokin, so skal leigarin bera kostnaðin av umbygging av havnini í Tórshavn, sum lýst í málsviðgerðini og møguligum endurgjaldskrøvum frá pørtum í málinum.

At staðsetingin av Tjóðpallinum verður so innalaga móti býnum sum gjørligt, og í minsta lagi 20 metrar niðan frá keikanti so havnalagið kann nýtast til avmarkaða skipaferðslu, eisini í framtíðini.

Havnanevndin 12. september 2023: Málið varð umrøtt.

Ískoyti:

Tórshavnar havn hevur fingið tekning frá Landsverk (J.nr. 17/03628-49), ið vísir staðseting og stødd av tjóðleikhúsinum. Sjálvt tjóðleikhúsið verður 3.275 m², meðan samlaða økið til tjóðleikhús, parkering og uttanumøki verður í alt 7.780 m². Sambært tekningini skal tjóðleikhúsið staðsetast á økið, har ið verandi farstøð er, og norður/niðan til Havnargøtu.

Hetta merkir, at verandi farstøð (undantikið trapputornið) skal takast niður, og at alt p-økið til bussarnar hjá bygdaleiðum og økið við bilrøðum til Smyril verður tikið til tjóðleikhúsið.

Avleiðingin av hesum verður, at logistikkurin í.s.v. suðuroyarsiglingina má skipast av nýggjum. Arbeitt hevur verið saman við Landsverk og MAP-arkitektum um fylgjandi uppskot til loysnir:

- Trapputornið (glasbygningurin) verður standandi til gangandi ferðslu frá Smyrli.
- Nýggj farstøð til Smyril skal innrættast í niðastu hædd í trapputorninum, har tollararnir halda til í dag.
- Pakkhúsið á Eystaru bryggju 20, sum Smyril Line leigar í dag, skal takast niður (partar ella alt) og økið nýtast til góðs hjá Smyrli/SSL.
- Bilrøðirnar til Smyril verða á sama økið, sum bilrøðirnar til Norrønu, úti á nýggja uppmarshøkinum á Skansabryggjuni.
- Bilarnir til Smyril verða leiddir framvið eystara brimgarð, inn eftir vegnum millum K.W. pakkhúsið og Skansan, oman millum SML pakkhúsið og trapputornið, og síðani eftir Eystaru Bryggju yvir til Smyril.
- Bilarnir frá Smyrli koyra yvir á Bursatanga og út á Havnargøtu

Hesar loysnir viðføra stórar avbjóðingar á Eystaru Bryggju og Skansabryggjuni, herundir fyri trygd, ferðslurensi, avgreiðslu av ferðafólki og góðsi:

- Plássið í nýggju farstøðini til SSL verður minni, og harvið verða umstøðurnar fyri ferðafólk og starvsfólk verri í mun til verandi umstøður.
- Færri p-pláss til ferðafólk og avvarðandi, ið heinta ella seta av ferðafólk.
- Økið til bussar til bygdaleiðir minkar og verður trengri, og harvið versna umstøðurnar fyri bussar og ferðafólk til bygdaleiðir.

- Bilaferðslan til Smyril verður avbjóðandi fyri logistik og ferðslutrygd, tí hon skal leiðast langa leið av Skansabryggjuni og inn á Eystaru Bryggju, og ferðslan kemur helst at krossa aðra ferðslu á økinum.
- Smyril Line fær ikki brúkt nýggja uppmarsh økið á Skansabryggjuni til annan farm, tá ið Norrøna ikki er í Tórshavn, soleiðis sum ætlanin hevur verið.
- Skipan av ISPS økinum við nýggja uppmarshøkið verður avbjóðandi, tí tá ið økið skal nýtast til Norrønu, verður uppmarshøkið innanfyri ISPS, meðan tað verður uttanfyri ISPS, tá ið økið verður nýtt til Smyril.

Samanumtikið metir Tórshavnar havn, at hesar avbjóðingar fara at viðføra, at tænanstan, ið SSL fær frá Tórshavnar havn í.s.v. suðuroyarleiðina, verður verri enn í dag. Ferðslutrygdin verður munandi verri og logistikkurin verður truplari sum heild á øllum havnaøkinum. Hesi viðurskifti fara eisini at ávirka hinar stóru kundarnar hjá Tórshavnar havn neiliga, m.a. tí at tað verður truplari at fáa góðs til og frá Skansabryggjuni, tá ið bilaferðslan til Smyril skal krossa á økinum, og tí at uppmarsh-økið til Smyril má vera úti á Skansabryggjuni.

Langtíðar strategisku avleiðingar fyri Tórshavnar havn eru lýstar í notati 17/03628-47. Sum áður greitt frá, er týðandi fortreyt undir kjarnuvirkseminum hjá havnini og farmaflutningsfeløgnum at hava pláss til at avgreiða góðs og ferðafólk. Samfelagið er í stöðugum vøkstri, tí er umráðandi at skipafeløgini hava pláss og arbeiðsumstøður at fylgja við hesum vøkstrinum. Seinastu 10 árinu eru góðsmongdirnar um Tórshavnar havn í miðal øktar 3 % um árið. Við sama vøkstri verður góðsmongdin tvífaldað eftir 24 árum, og tí hevur Tórshavnar havn ikki ráð til at lata økið frá sær til annað virksemi enn havnavirksemi.

Fíggjarligar avleiðingar: (Sum greitt frá í notati, er) Eystara havnaøki, bygningar v.m. eitt týðningarmikið aktiv hjá Tórshavnar havn, sum stórar íløgur eru gjørdar í gjøgnum tíðirnar. Íløgurnar eru fíggjaðar við inntøkum havna- og vørugjöldum v.m., sum kundarnir hjá Tórshavnar havn hava goldið gjøgnum tíðirnar. Hetta aktiv skapar í dag ávísar inntøkur til Tórshavnar havn frá leigu og virkseminum á økinum annars. Verður eystara havnaøkið í framtíðini nýtt til annað enn vinnulig endamál, missir Tórshavnar havn móguleikan at fáa inntøkur burturúr økinum, og harvið verða íløgurnar virðisleysar.

Tilmæli:

Vísandi til, at eitt tjóðleikhús á Eystaru bryggju fær týðandi neiligar avleiðingar fyri virksemi Tórshavnar havn og kundar okkara, ið eru lýstar omanfyri og í notati j.nr. 17/03628-47, og sum í høvuðsheitum eru hesar:

- Praktiskar/logistiskar avbjóðingar á Eystaru bryggju og Skansabryggjuni, herundir fyri trygdina, ferðslurenslið, avgreiðslu av ferðafólki og góðsi.
- Tænanstan mótvegis serliga suðuroyarleiðini, og hinum størri kundunum hjá Tórshavnar havn, verður verri.
- Nýtsumguleikarnir fyri bryggjukantin á Eystaru bryggju minka, tá ið tilhoyrandi havnaøki skal brúkast til annað endamál enn havnavirksemi.
- Fíggjarligar avleiðingar, bæði beinleiðis frá minkaðum leiguintøkum, og óbeinleiðis vegna skerdar vinnsumguleikar í framtíðini.
- Skerdir vinnsumguleikar á Eystara havnaøki, ið fara at ávirka strategisku stöðuna hjá Tórshavnar havn sum feroya fremsta havn.
- Skerdir móguleikar fyri í framtíðini at kunna lofta nýggjum kundum, vinnum og tænanstum innan havna- og shippingvirksemi.

kann stjórin í Tórshavnar havn ikki viðmæla at gera leigusáttmála um tjóðleikhús á Eystaru bryggju.

Havnanevndin 16. apríl 2024:

Ein meiriluti: Kári Johansen og Annfinn Brekkstein tekur undir við tilmælinum og mælir býráðnum til at finna aðra staðseting.

Ein Minniluti: Turið Horn tekur ikki undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 23. apríl 2024: Málið umrøtt.

Ískoyti: 22. apríl 2024 var fundur millum umboð fyri Tórshavnar kommunu og Almanna- og mentamálaráðið, har borgarstjórin, formaðurin í byggi- og býarskipanarnevndini og teknisku nevnd og landsstýriskvinnan í almanna- og mentamálum luttóku saman við umboðum fyri umsitingina í kommununi og aðalráðnum.

Á fundinum avtalaðu partarnir at halda seg til uppruna ætlanina, sum varð samtykt í býráðnum 24. februar 2022, um at seta av eitt øki áljóðandi 4.000 m² til byggjoki til nýggjan tjóðpall.

Partarnir avtalaðu, at í tann mun tørvur er á størri vídd í byggitíðarskeiðinum til byggjopláss og annað, verður hetta avtalað nærri, tá byggingin fer í gongd.

Avtalað varð, at gjørdur verður ein 50 ára leigusáttmáli, ið er óuppsigiligur í leigutíðarskeiðinum, og at Tórshavnar kommuna ger økið byggjklárt við eitt nú at taka bygningar á økinum niður fyri egna rokning, og at økið verður klárt at byggja á í 2026.

Samsvarandi hesum hevur umsitingin saman við umboðum fyri Almanna- og mentamálaráðið og Landsverk gjørt uppskot til leigusáttmála millum partarnar, ið verður lagdur fyri býráðið til gókenningar umvegis fíggarnevdina.

Sambært uppskotinum tekur sáttmálin við tann 1. august 2026.

Tilmæli: Kommunustjórin mælir til at góðkenna uppskot til leigusáttmála, j.nr. 17/03628-56, millum Føroya Landsstýri (Almanna- og mentamálaráðið) og Tórshavnar kommunu.

Fíggarnevndin 11. juni 2024: Umrøtt.

Eftir umrøðu í fíggarnevndini 11. juni hava avtalupartarnir avrátt at broyta einstaka áseting í sáttmálanum, sum snýr seg um, nær sáttmálin tekur við. Sambært ásetingini tekur sáttmálin við, og partarnir avtala nærri, nær leigarin sleppur inn á økið, tá verkætlanin er á einum slíkum støði, at hon er búgvin til myndugleikagóðkenning, og vátan fyriliggur frá byggiharra, at fígging er tøk til at fremja alla verkætlanina.

Tilmæli: Kommunustjórin mælir til at góðkenna tillagaða uppskotið til leigusáttmála, j.nr. 17/03628-63, millum Føroya Landsstýri (Almanna- og mentamálaráðið) og Tórshavnar kommunu

Fíggarnevndin 20. juni 2024: Útsett.

158/24 Umbøn um eykajáttan til kontu 6510

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	08.04.2024	71/24	24/01618-1
2 Byggi- og býarskipanarnevndin	13.05.2024	101/24	24/01618-1
3 Byggi- og býarskipanarnevndin	03.06.2024	108/24	24/01618-1
4 Fíggjarnevndin	11.06.2024	163/24	24/01618-1
5 Býráðsfundur	20.06.2024	158/24	24/01618-1
6 Býráðsfundur			24/01618-1
7 Byggi- og býarskipanarnevndin	02.09.2024	134/24	24/01618-1

Upprunin til málið

Leiðarin av kirkjugørðunum í Tórshavnar Kommunu hevur dagført meetingina av árliga kostnaðinum at reka kirkjugarðarnar í kommununi, soleiðis at kirkjugarðarnir frameftir verða ríknir við tí tign og virði, ið hoyrir til henda raksturin. Meetingin tekur støði í búskettinum fyri 2024, sum staðfestir, at ov lítið er sett av til játtanina til 6510 í fíggjarætlanini 2024. Tí verður við hesi umbøn biðið um eykajáttan til konto 6510 Kirkjugarðar í 2024.

Lýsing av málinum

Dagligi raksturin av kirkjugørðunum í Tórshavnar Kommunu fevnir um tilsamans 13 kirkjugarðar, har kirkjugarðurin við Velbastaðvegin, sum er nógv víðkaður og útbygður hesi seinastu árin, er nógv tann størsti kirkjugarðurin í kommununi.

Hinir kirkjugarðarnir liggja spjaddir í ymsu bygdunum, ið eru komnar upp í Tórshavnar Kommunu gjøgnum árin. Eisini er onkur nýggjur kirkjugarður komin afturat, t.d. nýggi kirkjugarðurin í Hoyvík.

Í kjarlævrrinum av hesi gongdini er umsitingin, røktin og viðlíkahaldið av kirkjugørðunum vorðin rættiliga umfangandi, men játtanin til konto 6510, Kirkjugarðar, hevur ikki verið dagførd samsvarandi hesi gongdini tey seinastu árin.

Ætlanin var at fremja hesa dagføringina í fjør heyst í sambandi við fyrireikingarnar til fíggjarætlanina 2024, men tað bar tíverri ikki á mál, áðrenn uppskotið til fíggjarætlan 2024 var liðugt. Játtanin í fíggjarætlanini 2024 varð tí, uttan grundgevingar, sett til góðar 4 mió. kr., ið er væl lægri enn játtanin árin frammanundan.

Leiðarin fyri kirkjugarðarnar í Tórshavnar Kommunu hevur nú gjørt búskett, sum vísir játtanarlíga tørvin á konto 6510 Kirkjugarðar í 2024, sí uppsetingina niðanfyrir:

Játtan 2024	4.082.000 kr.
Meting av rakstarkostnaði í 2024	-6.201.000 kr.
Dagføring av amboðum og rakstrargøgnum	-280.600 kr.
Meirnýtsla í 2023	-379.651 kr.
Munur	-2.779.251 kr.

Sambært búskettinum omanfyri er samlaða játtanin til kirkjugarðarnar í Tórshavnar Kommunu tilsamans 2,8 mió. kr. ov lítil í 2024.

Búskettið fyri raksturin er sett upp við støði í kostnaðum frá 2023, tó dagført og regulerað við kendum faktorum so sum lønir. Uttanhýsis veitingar eru framskrivaðar við 5% hækking. Meetingin av rakstarkostnaðinum tekur sostatt bert hædd fyri at varðveita verandi tænaustøði.

Viðvíkjandi dagförlingunum av amboðum og rakstrargögnum eru bert tær mest átrokandi dagförlingarnar í 2024 tiknar við. Harumframt var ein meirnýtsla á konto 6510 á næstan 380 t.kr. í 2023, sum skal figgjast í ár.

Í hesi umbøn um eykajáttan verður biðið um tilsamans 1,9 mió. kr. til konto 6510 Kirkjugarðar.

Eykajáttanin er útreiðsluneutral, tí hon verður figgjað við at flyta 1,9 mió. kr. av lögújáttanini 6575 Kirkjugarðar.

Restin av teimum 2,8 mió. kr., sum kirkjugørðunum tørvar í 2024, svarandi til 900 t.kr., verða figgjaðar við at flyta við eykajáttan av øðrum kontum á tekniska økinum, tá ið framflytingarnar frá 2023 verða avgreiddar í sambandi við góðkenningina av ársroknskapinum 2023 hjá Tórshavnar Kommunu.

Lógir, ásetingar o.a.

-

Upplýsingar frá umsitingini

-

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

-

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

-

Skjøl

-

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar	x	x		

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Loka verkætlan

Játtast av:			Játtast á:			Upphædd	
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn		Nýggj verkætlan
6575	L65006	Kapellið, umvæling og útbygging	6510		Kirkjugarðar		1.900.000

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgújáttan	
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:

Tilmæli:

Tekniski stjórnin, leiðarin á bygningsdeildinni og leiðarin á kirkjugørðunum mæla til at játta 1,9 mió. kr. í eykajáttan til konto 6510 Kirkjugarðar við at flyta 1,9 mió. kr. av lögújáttanini 6575 L65006 Kapellið, umvæling og útbygging inn á 6510 Kirkjugarðar, og beina málið umvegis fíggjarnevndina til tvær viðgerðir í býráðnum.

Byggi- og býarskipanarnevndin 08. apríl 2024: Tikið av skrá.**Ískoyti**

Avgerð er tikin um at skifta høvuðshurðina til Kapellið, ið er gomul og ótøtt og hampa bæði wc'ini áðrenn vit at flyta lögújáttan 6575 L65006 Kapellið, umvæling og útbygging inn á Kirkjugarðar. Kostnaðarmetingin fyri hesi arbeiði er 200.000 túsund krónur.

Tilmæli:

Tekniski stjórnin, leiðarin á bygningsdeildinni og leiðarin á kirkjugørðunum mæla til at játta 1,7 mió. kr. í eykajáttan til konto 6510 Kirkjugarðar við at flyta 1,7 mió. kr. av lögújáttanini 6575 L65006 Kapellið, umvæling og útbygging inn á 6510 Kirkjugarðar, og beina málið umvegis fíggjarnevndina til tvær viðgerðir í býráðnum.

Byggi- og býarskipanarnevndin 13. mai 2024: Tikið av skrá.

Byggi- og býarskipanarnevndin 03. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og at heita á umsitingina um at koma við einum uppskoti um, hvussu raksturin í kirkjugørðunum í kommununi kann verða skipaður í framtíðini, á komandi fundi.

Fíggjarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndinni og beina málið í býráðið sum eykajáttanarmál, ið tørvar tvær viðgerðir.

159/24 Grønt orkuskipti - jarðhitaskipan til skúlan í Norðradali

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Náttúru- og umhvørvisnevndin	04.06.2024	26/24	24/02600-1
2 Fíggjarnevndin	11.06.2024	164/24	24/02600-1
3 Býráðsfundur	20.06.2024	159/24	24/02600-1

Upprunin til málið

Umhvørvispolitikkurin “Grøna Leiðin” hjá Tórshavnar kommunu, samtykt í 2021. Eitt høvuðsmál í politikkinum er, at útlátið hjá kommununi skal minka, hetta við at allir bygningar hjá Tórshavnar kommunu skulu hava grøna upphiting.

Lýsing av málinum

Sambært orkupolitikkinum, sum er partur av umhvørvispolitikkinum hjá Tórshavnar kommunu, varð samtykt at seta tiltøk í verk at minka um orkunýtsluna og lækka CO₂ útlátið.

Eitt orkumál var grøn upphiting, har allar oljufýringar í kommunalum bygningum skulu skiftast út til grønar orkuskipanir í 2027.

Við at skifta frá oljufýri til jarðhitaskipan verður grøn orka knýtt at bygninginum, útlátið minnar, og spart verður eisini til upphiting.

Lógir, ásetingar o.a.

Grøna Leiðin – Umhvørvispolitikkur fyri Tórshavnar kommunu, 2016

Orkupolitikkur fyri Tórshavnar kommunu 2021-2027

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

17/03154 - Orkupolitikkur

Umhvørvisárin

Stovnur, sum leggur um til jarðhita, fær eina grøna orkukeldu, sum minnar CO₂ útlátið áleið 50-65% og rakstrarkostnaðurin til upphiting minnar við 20-30%.

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar	x			
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar	x			

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eykajáttan

Loka verkætlan

Játtast av:			Játtast á:			Upphædd	
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Nýggj verkætlan		
6177	LK61705	Orkupolitikkur	6177		Skúlin í Norðradali - jarðhiti	X	300.000

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgujáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	300.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	2024
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	Ókend

Tilmæli:

Tekniski stjóri og leiðarin á bygningsdeildini mæla til

- at stovnað verður nýggj verkætlan, "Skúlin í Norðradali – jarðhiti" undir stovnsnummar 6177, Orkuátøk, LK61705.
- at játtaðar verða 300.000 sum rammupphædd at brúka til at bora og gera hitapumpuskipan á matr. nr. 6, Norðradalur, umframt at burturbeina oljufýr og -tanga
- og beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Náttúru- og umhvørvisnevndin 04. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við náttúru- og umhvørvisnevndini og beina málið í býráðið.

160/24 Fyrispurningur um makaskifti við matr.nr. 109d, Nólsoy

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	03.10.2022	181/22	22/01272-13
2 Tekniska nevnd	08.04.2024	32/24	22/01272-13
3 Fíggjarnevndin	11.06.2024	162/24	22/01272-13
4 Býráðsfundur	20.06.2024	160/24	22/01272-13

Upprunin til málið

Málið er tikið upp eftir áheitan frá teknisku deild og ánara á matr.nr. 109d, Nólsoy.

Lýsing av málinum

Partur av úthúsi og sethúsunum Undir Bøbrekku 1, Nólsoy, liggja á einum geira fram við vegnum, ið Tórshavnar kommuna eigur. Ánarin og tekniska deild eru komin við fyrispurningi um keyp av geiranum. Víst verður til kortskjal »22/01272-15 Fyrispurningur um geira«

Tekniska deild bar fram, at ánarin metti, at fermetra prísurin var ov høgur og ynskti tí at gera eitt makaskifti við Tórshavnar kommunu.

Makaskiftið, ið ynskist viðgjørt, er:

- Matr.nr. 109d letur 69 fermetrar til matr.nr. 159e (ogn hjá TK)
- Matr.nr. 159e letur 69 fermetrar til matr.nr. 109d

Víst verður til kortskjal »22/01272-16 Makaskifti 109d«

Lógir, ásetingar o.a.

Økið liggur í økið A, ið er sethúsa, í almennu byggisamtyktini fyri Nólsoyar Kommunu, har m.a. er ásett:

- Loyvt er einans at byggja sethús við upp til 2 íbúðir og- eftir serloyvi frá bygdarráðnum – tvíhús, rað- og ketuhús o.t. til húski.
- Grundstykkini skulu vera í minsta lagi 400 m² til støddar. Tá ið bygging verður framd eftir byggiskipan, sum bygdaráðið hevur góðkent og tryggja ella eftir serstakari byggisamtykt, kann býráðið loyva, at grundstykkini eru minni enn 400 m², tó í minsta lagi 320 m² fyri sethús (einhúskishús) og 260 m² fyri hvønn partin av einum tvíhúsum, ketu- og raðhúsum. Ein partur av terri ásettu minstuvídd kann verða lagdur burturav sum felags tilhalds- og bilstøðlæki.

Upplýsingar frá umsitingini

Ánarin á matr.nr. 109d, Nólsoy, hevur fingið upplýst, at hann stendur fyri øllum gjøldum viðvíkjandi matrikulering.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

J.nr. 22/01272-15 Fyrispurningur um geira

J.nr. 22/01272-16 Makaskifti 109d

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				

Mögulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosíalar avleiðingar				
Fíggarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Tekniski stjórin og leiðarin á byggimálsdeildini mæla til at viðmæla makaskiftinum, sum víst á »22/01272-16 Makaskifti 109d«.

Byggi- og býarskipanarnevndin 03. oktober 2022: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Annfinn Brekkstein luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Ískoyti:

Av tí at korti var skeivt, er eitt nýtt gjørt, sí j.nr.: 22/01272-27.

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býarverkfrøðingurin og leiðarin á byggimálsdeildini mæla til at viðmæla makaskiftinum, sum víst á »22/01272 - 27 Michael Thomsen 5«.

Tekniska nevnd 08. apríl 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við teknisku nevnd og beina málið í býráðið.

161/24 Útskipting av snild skeltum við vegamótið Sjúrðargøta/Varðagøta

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Tekniska nevnd	12.02.2024	7/24	24/00113-1
2 Tekniska nevnd	04.03.2024	19/24	24/00113-1
3 Tekniska nevnd	13.05.2024	38/24	24/00113-1
4 Fíggjarnevndin	22.05.2024	134/24	24/00113-1
5 Býráðsfundur	20.06.2024	161/24	24/00113-1

Upprunin til málið

Bussur rendi á skeltið, sum stóð á húsinum, har Leirlist húsast, og varð rivið niður. Skeltið kann ikki brúkast aftur, og slagið fæst ikki longur.

Lýsing av málinum

Tá skeltini í síni tíð vórðu sett upp fyrst í 2017, var hetta slagið av mekaniskum snildskeltum einasti móguleiki. Skeltini eru stór og klombrut og hóska ikki so gott inn í umhvørvið, tí tey eru stór í vavi.

Hesi mekanisku skelti eru viðbrekin, tá hugsað verður um okkara veðurlag, og vandi er eisini fyri, at stór akfør kunnu renna á tey.

Ferðsluloytsnin við snildskeltum, hevur virkað serstakliga væl og eigur at virka, so leingi Varðagøta er skúlavegur.

Í dag er móguligt at fáa talgild skelti, ið eru á stødd við vanlig ferðsluskelti, og hesi eru betur hóskaði at standa í hesum umhvørvinum, og eru minni viðbrekin enn tey verandi.

At skifta øll skeltini út, tilfar og uppseting, kostar 200.000 kr. u/MVG.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

24/00113-3 Dømi nýtt skelti.jpg

24/00113-2 Verandi Stór skelti.jpg

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar	x			
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar	x			

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Tekniski stjórin og býarverkfrøðingurinn mæla til, at játtaðar verða kr. 220.000 av konto 8115, Vegir o.a. planlegging.

Tekniska nevnd 12. februar 2024: Tikið av skrá.

Tekniska nevnd 04. mars 2024: Samtykt at heita á umsitingina at finna eina bíligari loysn.

Björg Dam var ikki við í viðgerðini av málinum.

Ískoyti:

Løgreglan vísir á, nú forboðsskeltið er burtur, at bilar koyra javnan niðan eftir Varðagøtu í tíðarskeiðinum, tá vegurin er einvegis. Tí heita teir á kommununa um at fáa skeltingina í rætt lag sum skjótast.

Tryggingin hevur játtað at gjalda fyri skeltið, sum bussurin rendi á, á leið 55.000 kr.

Av konto 8115, Vegir o.a. planlegging verður brúkt 65.000 kr.

Av konto 8175, Vegir íløgur verður brúkt 100.000 kr.

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				Upphædd
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn	Nýggj verkætlan	
8175	LK81999	Vega- verkætlan	8175			Útskiftan av snildskeltum	100.000

Útgreining av fíggarligum avleiðingum:

Íløgújáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	100.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	2024
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	

Tilmæli:

Tekniski stjórin og býarverkfrøðingurinn mæla til:

- at játtaðar verða kr. 100.000 av konto 8175, Vegagerðir, LK81999, Vegaverkætlanir, á konto 8175, nýggj verkætlan "Útskiftan av snildskeltum".
- At málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Tekniska nevnd 13. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 22. mai 2024: Samtykt at taka undr við teknisku nevnd og beina málið í býráðið.

162/24 Broyting av almennu byggisamtyktini frá A1 til 4. Grundumráði fyri part av matr.nr. 13a, Norðadalur

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	04.03.2024	63/24	23/03807-2
2 Býráðsfundur	21.03.2024	66/24	23/03807-2
3 Byggi- og býarskipanarnevndin	03.06.2024	106/24	23/03807-2
4 Býráðsfundur	20.06.2024	162/24	23/03807-2

Upprunin til málið

Búnaðarstovan hevur søkt um at broyta part av matr. nr. 13a, Norðradalur frá A1 øki til 4. grundumráði. Umsóknin er í sambandi við ætlanir festarans um at byggja nýtt fjós í økinum.

Lýsing av málinum

Búnaðarstovan hevur søkt um markaumskipan og sundurbýti til samanlegging, matr. nr. 20a og 13a, Norðradalur, sí mál nr. 22/00242, *Umsókn um marknaumskipan og sundurbýti til samanlegging, matr. nr. 20a og 13a, Norðradalur.*

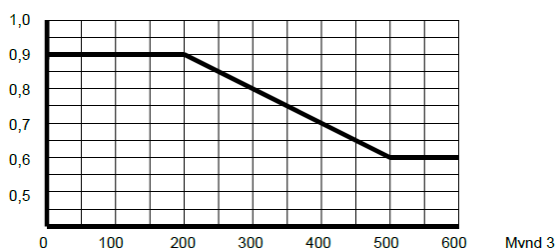
Partur av økinum, ið søkt verður um, liggur í A1 – bústaðarøki í almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu. Um økið skal kunna frábýttast og nýttast til landbúnað, má byggisamtyktin fyri økið broytast til 4. grundumráði, sum er øki ætlað landbúnaði.

Økið, sum søkt verður um at broyta, er partur av einum størri A1 øki í Norðradali. Aðrir landbúnaðarbygningar liggja í hesum A1 økinum, og tískil verður mælt til somuleiðis at broyta økið kring frammanundan bygdu landbúnaðarbygningarnar til 4. grundumráði, soleiðis at ásetingarnar eru í samsvari við verandi og ætlaða virkseimið í økinum.

Lógir, ásetingar o.a.

Ásetingar fyri A1 øki í almennu byggisamtyktini eru m.a.:

1. Umráðisparturin verður lagdur til stakhús. Eftir serloyvi frá byggivaldinum kunnu eisini byggjast tvíhús, raðhús og tilíkir bústaðir fyri eitt húski. Stakhús og tvíhús kunnu eisini hava eina minni íbúð, ið tó ikki kann frábýttast sum eigaraíbúð. Í sambandi við bústaðarøki kann byggivaldið geva serloyvi til annað virkseimi sum handlar, smærri vinnuvirki og stovnar, ið natúrliga hoyra býlinginum til, treytað av, at hetta ikki er til ampa ella spillir dámin á økinum sum sethúsabýlingur og sum lúka treytirnar í flokking av vinnuvirkjum í Tórshavnar kommunu.
2. Virkini skulu kunna flokkast í umhvørvisflokki 1-2 sambært reglum hjá Tórshavnar kommunu.
3. Grundstykkinu skulu vera í minsta lagi 500 m² fyri stakhús og 300 m² fyri hvønn partin av tvíhúsum ella raðhúsum. Fyri raðhús kann ein partur av minstuvíddini verða lagdur sum felagslendi, tó í mesta lagi 100 m² fyri hvørt grundstykki.
4. Útstyking verður einans loyvd sambært útstykingarætlan fyri eitt natúrligt avmarkað øki.
5. Byggistigið skal ikki fara upp um 0,3.
6. Nýtstigið skal ikki fara upp um 0,6 fyri stakhús og 0,7 fyri tvíhús, raðhús og íbúðir. Tó kann tað fyri grundstykki til stakhús, sum eru 200 m² ella minni, fara upp til helvtina hægru og fyri stykkir millum 200 m² og 500 m² verða sett javnt minkandi soleiðis, sum mynd 3 vísir.



7. Hús skulu ikki verða bygd við meira enn tveimum hæddum umframt nýttum lofti. Kjallari verður roknaður sum húsahædd.
8. Hús við vanligari múnureising skulu ikki vera hægri enn 6 m til hægsta punkt við útvegg og 9 m til múnuna.
9. Verða hús bygd við einvegis takhalli ella sløttum taki, skal tann lægra síðan ikki vera hægri enn 6 m til hægsta punkt við útvegg og tann hægri síðan ikki vera hægri enn 7,5 til hægsta punkt við útvegg.
10. Í serstakari byggisamtykt kann, fyri eitt natúrligt avmarkað øki, verða loyvt at byggja íbúðir.
11. Í serstakari byggisamtykt kann, fyri eitt natúrligt avmarkað øki, verða loyvt at grundstykkinum til stakhús eru minni enn 500 m², tó í minsta lagi 400 m².
12. Í serstakari byggisamtykt kann, fyri eitt natúrligt avmarkað øki, verða loyvt at víkja frá ásetingunum í stk. 8 og 9.

Ásetingar fyri 4. Grundumráði í almennu byggisamtyktini eru m.a.:

1. 4. grundumráði verður lagt til landbúnað og alment fríland og tilíkt.
2. Loyvt verður einans at byggja fjós, úthús og annað, sum hevur við vanligt traða- og jarðarbrúk at gera.
 - a) Loyvt er at umvæla verandi sethús og byggja somikið afturat teimum, at tey eru hóskeilig til nútímans nýtslu sum sethús.
 - b) Á jarðarstykkið omanfyri 5.000 m² er í mesta lagi loyvt at byggja 60 m² í gólvvídd harav kunnu verða eini frítíðarhús í sjálvstøðugum bygningi, ið er í mesta lagi 30 m² gólvvídd.
 - c) Á jarðarstykkið undir 5.000 m² er í mesta lagi loyvt at byggja 30 m² gólvvídd, sum eisini kann vera frítíðarhús.
 - d) Loyvt er at gera byggingar, sum neyðugar eru fyri alment gagnligar veitingar.
 - e) Onnur bygging og virksema, sum ikki hóskar seg at liggja í bygdum øki, kann staðsetast í 4. Grundumráði.
 - f) Øll bygging í 4. Grundumráði sambært § 26, stk 2, litra d og e, skal gerast sambært serstakari byggisamtykt
3. Hús og onnur bygging skulu vera soleiðis vorðin og sett soleiðis í landslagið, at tey lýta sum minst.
4. Í sambandi við bygging í 4. grundumráði treytar kommunan sær rætt at seta krøv til skap og staðseting.

Upplýsingar frá umsitingini

11. desember 2023 varð broytingaruppskotið um at broyta A1 øki til 4. grundumráði sent Búnaðarstovuni til viðmerkingar. Umsitingin hevur onga viðmerking móttikið, og tískil verður farið undir at broyta byggisamtyktina.

Tá broytingaruppskotið verður lagt til almenna hoyring, verður tað somuleiðis sent Búnaðarstovuni og festaranum til hoyringar.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

- *Umsókn um marknaumskipan og sundurbýti til samanlegging, matr. nr. 20a og 13a, Norðradalur, journal nr. 22/00242.*

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

-

Skjøl

- *Áðrenn broyting, journal nr. 23/03807-6*
- *Eftir broyting, journal nr. 23/03807-6*

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				

Umvörvisavleiðingar				
Mögulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosíalar avleiðingar				
Fíggarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Tekniski stjórnin og býararkitektúrin mæla til at broyta byggisamtyktina fyri matr. nr. 13b og part av matr. nr. 13a frá A1 til 4 grundumráði, sambært kortskjali *Eftir broyting*, og beina málið í býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 04. mars 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Býráðsfundur 21. mars 2024: Einmælt samtykt.

Ískoyti

Uppskotið hevur verið til hoyringar í tíðarskeiðnum 3. apríl til 15. mai 2024. Tá ið hoyringsfreistin var farin, hevði kommunan móttikið eitt broytingaruppskot frá eigara av matr. nr. 13b.

Ynskið frá eigara er:

- at A1 øki á Ytru Fløtum verður “flutt” suðureftir, vestanfyrri Norðradalsvegin á veg til gomlu smoltsøðina við Nípá. Sí skjal Broytingaruppskot til *matr. nr. 13b Norðradalur.pdf*.

Sambært eigara av matr. nr. 13b, er semja um at flyta matrikulin til hetta staðið. Um almenna byggisamtyktin verður broytt sambært broytingaruppskotinum, so at 4. grundumráði á hesum staði verður broytt til A1 øki, so varðveita eigara av matr. nr. 13b møguleika at byggja hús á hesum staðnum.

Umsitingin mælir frá, at sethús vera bygd á Ytru Fløtum, tí økið verður mett at hóska betri sum landbúnaðarøki. Býarskipanarlíga verður ístaðin mælt til, at nýggj sethús verða bygd við A1 økið inni í gomlu bygðini í Norðradali, har økispartur eisini er avsettur til frítíðarhús.

Kommunan hevur áður móttikið umsóknir um at byggja sethús í Norðradali, niðurstøðan hevur tá verið, at vísa til býlingin inni í Norðradali.

Nýggj skjøl

- Broytingaruppskot til *matr. nr. 13b Norðradalur.pdf*, journal nr. 23/03807-15

Tilmæli:

Tekniski stjórnin og býararkitektúrin mæla frá at ganga broytingaruppskotinum á mæti og halda fast við at broyta byggisamtyktina fyri matr. nr. 13b og part av matr. nr. 13a frá A1 til 4 grundumráði, sambært kortskjali *Eftir broyting*, og beina málið í býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 03. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

163/24 Broyting av serstøku byggisamtykt nr 7. ísv. áseting fyrri byggilinju

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	17.06.2024	128/24	24/02397-1
2 Býráðsfundur	20.06.2024	163/24	24/02397-1

Upprunin til málið

Tvey byggimál á ognum vestan fyrri vegin Yviri við Strond eru í bíðistøðu, tí søkt verður um at byggja innan fyrri byggilinju, sambært áseting í serstøku byggisamtykt nr 7. Hetta málið snýr seg um at broyta ásetingina, soleiðis at byggingin letur seg gera.

Lýsing av málinum

Ásetingin í serstøku byggisamtyktini forbjóðar bygging innan fyrri 25 m frá markinum til vegin. Í dag standa fleiri bygningar innan fyrri hesa byggilinjuna. Í báðum málunum, har søkt verður um byggiloyvi, eru grannaognir, har bygningar standa innan fyrri byggilinjuna. Av hesi orsök verður tað mett skilabest at broyta ásetingina, soleiðis at kravið verður linkað.

Lógir, ásetingar o.a.

Ásetingar fyrri d. Byggilinjur í serstøku byggisamtykt nr. 7 eru:

d. Byggilinjur

Fram við teimum sambært pkt. a. 12,5 m breiðu vegunum verður áløgd byggilinja 5 m frá marki til veg. Tó verður á ognunum fram við R.C. Effersøesgøtu og Gripsvegnum og til suðurmark á matr. nr. 457 c áløgd byggilinja 6 m inn frá marki til veg.

Á ognunum vestan fyrri vegin Yviri við Strond verður áløgd byggilinja 25 m frá marki til veg, so sum sýnt er á kortskjali I.

Upplýsingar frá umsitingini

Byggilinjan á 25 m frá marki til vegin er sannlíkt strangasta kravið í Føroyum. Til samanberingar er byggilinjan fram við landsvegum 25 m frá miðjuni á vegnum, og harvið umleið 4 m styttri.

Sambært eini meting út frá loftmyndum eru umleið 19 bygningar av 34, ella 55%, í dag innan fyrri byggilinjuna (sí skjal, 25 m, journal nr. 24/02397-7)

Tað er óvist, hví reglan er skrivað í byggisamtyktina, sum upprunaliga er frá 1973. Sannlíkt er talan um eitt slag av friðingarlinju millum sjóvarmálan og traðirnar eystan fyrri vegin.

Á upprunaliga kortskjalinum, dagfest novembur 1972, gongur ein brotastrikað umleið 25m frá vegkanti (sí skjal, *SB nr. 7 - Kortskjal 1 - 1972*, journal nr 24/02397-5) Hetta skjalið er ikki við í serstøku byggisamtyktini longur, men vísir, at upprunaliga byggilinjan hevur ikki verið galdandi fram við øllum vegnum Yviri við Strond, men einans ávísuð pørtum.

Samanumtikið eru fleiri avbjóðingar við verandi ásetingum:

- Víst verður til Kortskjal I, ið ikki er partur av byggisamtyktini longur
- Bygging er í nógvum færum farin út um byggilinjurnar
- Í orðingini verður byggilinjan lýst út frá marki til veg, og ikki vegmiðju, sum er vanligt. Fram við vegnum yviri við Strond eru vegamørkini rættliga óskipað.

Umsitingin mælir til at taka ásetingar um byggilinju fyrri ávísar vegir burtur úr serstøku byggisamtyktini, soleiðis at serstaka byggisamtyktin ikki er í stríð við verandi bygging og móguliga framtíðar bygging. Umsitingin metir tað vera skilabest síðani at fara undir eina tilgongd at endurskoða og dagføra alla serstøku byggisamtyktina fyrri Eysturbýin.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyrri málið

- Umsókn um byggiloyvi til sethús á matr. nr. 668d, yviri við strond 75, Tórshavn, journal nr. 24/01913
- Umsókn um byggiloyvi til nýbygging av sethús, matr. nr. 55 653d, Tórshavn, journal nr. 24/01285

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Býarverkfrøðingurin vísir á, at markaviðurskiptini fram við vegnum Yviri við Strond eru flækjaslig og kunnu ikki brúkast sum støði fyri einari byggilinju. Hann mælir til, at bakkantur ella vegmiðja verður nýtt sum útgangstøði fyri eini móguligari byggilinju.

Skjøl

- Serstøk byggisamtykt nr. 7 - tekstur við broytingum, journal nr. 24/02397-3
- Serstøk byggisamtykt nr. 7 – áðrenn broyting, journal nr. 24/02397-4
- Serstøk byggisamtykt nr. 7 – eftir broyting, journal nr. 24/02397-4
- 25 m, journal nr. 24/02397-7
- SB nr. 7 - Kortskjal 1 - 1972, journal nr 24/02397-5

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at strika ásetingarnar fyri byggilinjur fram við ávísam vegum í grein d. í serstøku byggisamtykt nr. 7, sambært skjalinum *Serstøk byggisamtykt nr. 7 – eftir broyting*, og beina málið í býráðið.

Byggi- og býarskipanarnevndin 17. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

164/24 Býráðslimur flytir fyribils úr Tórshavnar kommunu

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	21.06.2023	137/23	23/03365-1
2 Býráðsfundur	20.06.2024	164/24	23/03365-1

Upprunin til málið

Áheitan frá Elsu Berg, býráðslimi hjá Tjóðveldi.

Lýsing av málinum

Elsu Berg, býráðslimur, fer ætlandi uttanlands í lestrarørindum í tíðarskeiðinum august 2023 til mai 2024. Av tí at býráðslimurin sigur frá sær fasta bústað sín í kommununi heitir hon á kommunustýrið um at góðkenna, at hon fer úr býráðnum, inntil hon aftur tekur fastan bústað í kommununi.

Í lógini um val til færoyskar kommunur § 26, stk. 4, er ásett, at: *“Um limur fyribils sigur frá sær fasta bústað sín í kommununi, kann verða samtykt, at hann bert fer úr bygda(r)ráðnum/býráðnum, inntil hann aftur tekur fastan bústað í kommununi.”*

Vísandi til nevndu áseting verður býráðið við hesum biðið um at taka støðu til fyrispurningin hjá Elsu Berg og góðkenna, at býráðslimurin fer úr býráðnum, meðan hon er burturstødd, og at talan er um fyribils fráflyting úr kommununi, sum merkir, at býráðslimurin aftur tekur sæti í býráðnum, tá hon aftur hevur fastan bústað í kommununi.

Lógir, ásetingar o.a.

Løgtingslóg um val til allar færoyskar kommunur, sum seinast broytt við løgtingslóg nr. 137 frá 22. september 2020

Upplýsingar frá umsitingini

Tá ið Elsa Berg fyribils flytur úr kommununi og fer úr býráðnum, tekur næsta valevni á listanum hjá Tjóðveldi sæti í býráðnum.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli: Kommunustjórin mælir býráðnum til at góðkenna, at Elsa Berg, býráðslimur, fer úr býráðnum, inntil hon aftur tekur fastan bústað í kommununi.

Býráðsfundur 21. juni 2023: Tikið til eftirtektar.

Ískoyti:

Elsa Berg upplýsir, at hon er flutt aftur í Tórshavnar kommunu og ynskir at taka sætið aftur í býráðnum.

165/24 Val av 5 limum og tiltakslimum til fíggjarnevndina

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	12.11.2020	255/20	20/04130-1
2 Býráðsfundur	28.09.2023	224/23	20/04130-1
3 Býráðsfundur	20.06.2024	165/24	20/04130-1

Málslýsing:

Sambært § 28 og § 38 í kommunustýrislógini er ásett:

§ 28 Settar skulu verða ein fíggjarnevnd og ein ella fleiri aðrar fastar nevndir til beinleiðis fyrisiting av kommunalum viðurskiftum. Nevndirnar skipa seg sjálvar, sbr. tó § 38, stk. 1, 2. pkt

§ 28 stk 2 ásetir:

Stk. 2. Val av limum og tiltakslimum til fastar nevndir fer fram beint eftir, at borgarstjóri og varaborgarstjóri eru valdir. Valið fer fram eftir lutfalsvalháttinum sambært § 3.

§ 38 Fíggjarnevndin tekur sær av beinleiðis umsitingini av málum, ið víðvíkja kassa- og roknskaparverki og lønar- og starvsfólkaviðurskiftum kommununar. Borgarstjórin er nevndarformaður.

Stk. 2. Fíggjarnevndin samskipar og fylgir við fíggjarligu og fyrisitingarligu viðurskiftunum innan tað kommunala fyrisitingarøkið.

Lutfalsval.

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 4 limir til fíggjarnevndina, borgarstjórin er føddur formaður í nevndini. Harumframt, at býráðið velur 5 tiltakslimir.

Býráðsfundur 12. november 2020: Vald vórðu:

Fastir limir

Varalimir

Heðin Mortensen
Annfinn Brekkstein
Tróndur Sigurðsson
Elsa Berg
Annika Olsen

Kristianna Winther Poulsen
Kári Johansen
Björg Dam
Gunvør Balle
Birgir Nielsen

Ískoyti:

Tjóðveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald vórðu:

Fastir limir

Varalimir

Heðin Mortensen
Annfinn Brekkstein

Kristianna Winther Poulsen
Kári Johansen

Tróndur Sigurðsson
Jákup Dam
Annika Olsen

Björg Dam
Gunvør Balle
Birgir Nielsen

166/24 Val av 5 limum og 5 tiltakslimum í byggi- og býarskipanarnevndina

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	12.11.2020	256/20	20/04131-1
2 Býráðsfundur	26.01.2023	3/23	20/04131-1
3 Býráðsfundur	28.09.2023	225/23	20/04131-1
4 Býráðsfundur	20.06.2024	166/24	20/04131-1

Málslýsing:

Sambært §§ 28 og 29 í kommunustýrslógini er ásett:

§ 28. Settar skulu verða ein fíggarnevnd og ein ella fleiri aðrar fastar nevndir til beinleiðis fyrising av kommunalum viðurskiptum. Nevndirnar skipa seg sjálvar, sbr. tó § 38, stk. 1, 2. pkt.

Stk. 2. Val av limum og tiltakslimum til fastar nevndir fer fram beint eftir, at borgarstjóri og varaborgarstjóri eru valdir. Valið fer fram eftir lutfalsvalháttinum sambært § 3.

§ 29. Allir limir í føstu nevndunum skulu vera kommunustýrslimir.

Stk. 2. Kommunustýrisskipanin skal áseta nærri reglur bæði um manning og málsøki hjá teimum føstu nevndunum. Talið á nevndarlimum skal vera stakt, og tað skal vera minni enn helmingurin av øllum kommunustýrslimumum.

Sambært § 25 í kommunustýrisskipanini er ásett:

1. petti. Byggi og býarskipanarnevndin hevur 5 limir.
2. petti. Nevndin fyrisitur hesi málsøki:
 1. Býarskipan og byggisamtyktir
 2. Útstykkingar
 3. Byggimál
 4. Lendismál
 5. Kirkjugarðar
 6. Bygningsrakstur og -viðlíkahald av øllum kommunalum bygningum og anleggum eftir ásettari mannagongd
 7. Fríðkan (viðarlundir, spælipláss, gøtur)
 8. Áir, veitir og jarðarognir, tað veri seg traðarognir, urtagarðs- og onnur jarðarstykki.

Lutfalsval.

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í nevndina, umframt 5 tiltakslimir.

Býráðsfundur 12. november 2020: Vald vórðu:

Fastir limir

Varalimir

Tróndur Sigurðsson

Björg Dam

Annfinn Brekkstein
Kári Johansen
Ruth Vang
Jákup Dam

Súna Mørk
Kristianna Winther Poulsen
Birgir Nielsen
Elsa Berg

Ískoyti:

Ruth Vang hevur biðið um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 26. januar 2023: Vald vóru:

Fastir limir

Varalimir

Tróndur Sigurðsson
Annfinn Brekkstein
Kári Johansen
Súsanna Olsen
Jákup Dam

Björg Dam
Súna Mørk
Kristianna Winther Poulsen
Birgir Nielsen
Elsa Berg

Ískoyti:

Tjóðveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald vóru:

Fastir limir

Varalimir

Tróndur Sigurðsson
Annfinn Brekkstein
Kári Johansen
Súsanna Olsen
Jákup Dam

Björg Dam
Súna Mørk
Kristianna Winther Poulsen
Birgir Nielsen
Turið Horn

Ískoyti:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í nevdina, umframt 5 tiltakslimir.

167/24 Val av 5 limum og 5 tiltakslimum í vinnunevndina

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	12.11.2020	262/20	20/04134-1
2 Býráðsfundur	28.01.2021	44/21	20/04134-1
3 Býráðsfundur	28.09.2023	230/23	20/04134-1
4 Býráðsfundur	20.06.2024	167/24	20/04134-1

Málslýsing:

Sambært §§ 28 og 29 í kommunustýrslógini er ásett:

§ 28. Settar skulu verða ein fíggjarnevnd og ein ella fleiri aðrar fastar nevndir til beinleiðis fyrisiting av kommunalum viðurskiptum. Nevndirnar skipa seg sjálvar, sbr. tó § 38, stk. 1, 2. pkt.

Stk. 2. Val av limum og tiltakslimum til fastar nevndir fer fram beint eftir, at borgarstjóri og varaborgarstjóri eru valdir. Valið fer fram eftir lutfalsvalháttinum sambært § 3.

§ 29. Allir limir í føstu nevndunum skulu vera kommunustýrslimir.

Stk. 2. Kommunustýrisskipanin skal áseta nærri reglur bæði um manning og málsøki hjá teimum føstu nevndunum. Talið á nevndarlimum skal vera stakt, og tað skal vera minni enn helmingurin av øllum kommunustýrslimumum.

Sambært § 29 í kommunustýrisskipanini er ásett:

2. petti. Nevndin fyrisitur hesi málsøki:

1. Tórshavnar havn
2. Smábátahavn
3. Vinnubygningar og vinnuøki
4. Oljuvinnu
5. Fiskivinnu
6. Ferðavinnu
7. Cruisevinnu
8. Handils- og tænavinnu
9. Vinnunýskapan
10. Vinnustrategi
11. Hýruvogsloyvi

Lutfalsval.

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í nevndina, umframt 5 tiltakslimir.

Býráðsfundur 12. november 2020: Vald vórðu:

Fastir limir

varalimir

Kári Johansen
Tróndur Sigurðsson
Kristianna Winther Poulsen
Birgir Nielsen
Elsa Berg

Súna Mørk
Annfinn Brekkstein
Björg Dam
Annika Olsen
Gunvør Balle

Býráðsfundur 28. januar 2021: Vald vórðu:

Fastir limir

Kári Johansen
Tróndur Sigurðsson
Annfinn Brekkstein
Birgir Nielsen
Elsa Berg

varalimir

Súna Mørk
Björg Dam
Kristianna Winther Poulsen
Annika Olsen
Gunnvør Balle

Ískoyti:

Havnanevndin

§ 30

1. petti. Havnanevndin hevur 5 limir

2. petti. Nevndin fyrisitur hesi málsøki:

1. Tórshavnar havn
2. Smábátahavnir
3. Vinnuvirksemið og vinnubygningar á havnaøkinum
4. Fiskivinna
5. Oljuvinna
6. Cruise/ferðamannaskip

3. petti. Nevndin fyrisitur bíðilistar til pláss í smábátahavnum og skipar fyri teimum arbeiðum, sum skulu verða gjørd í hesum sambandi.

4. petti. Nevndin fyrisitur býráðsins vegna peningaviðurskiftum og roknskaparhaldi hjá vinnuhavnum og smábátahavnum samsvarandi teimum til eina og hvørja tíð galdandi roknskaparreglum og reglum viðvíkjandi fyrisiting av havnum o.ø.

Roknskaparhaldið hjá vinnuhavnum og smábátahavnum skal haldast hvørt sær.

Loyvt er ikki at rinda møguligt hall av rakstri av smábátahavnum v.m. av inntøkum hjá vinnuhavnum.

Tilmæli:

Tjóveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald vóru:

Fastir limir

Kári Johansen
Tróndur Sigurðsson
Annfinn Brekkstein
Birgir Nielsen
Turið Horn

varalimir

Súna Mørk
Björg Dam
Kristianna Winther Poulsen
Annika Olsen
Gunnvør Balle

Ískoyti:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í havnanevndina, umframt 5 tiltakslimir.

168/24 Val av 5 limum og tiltakslimum í náttúru- og umhvørvisnevndina

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	12.11.2020	258/20	20/04136-1
2 Býráðsfundur	23.02.2023	31/23	20/04136-1
3 Býráðsfundur	28.09.2023	227/23	20/04136-1
4 Býráðsfundur	20.06.2024	168/24	20/04136-1

Málslýsing:

Sambært §§ 28 og 29 í kommunustýrslógini er ásett:

§ 28. Settar skulu verða ein fíggjarnevnd og ein ella fleiri aðrar fastar nevndir til beinleiðis fyrisiting av kommunalum viðurskiptum. Nevndirnar skipa seg sjálvar, sbr. tó § 38, stk. 1, 2. pkt.

Stk. 2. Val av limum og tiltakslimum til fastar nevndir fer fram beint eftir, at borgarstjóri og varaborgarstjóri eru valdir. Valið fer fram eftir lutfalsvalháttinum sambært § 3.

§ 29. Allir limir í føstu nevndunum skulu vera kommunustýrslimir.

Stk. 2. Kommunustýrisskipanin skal áseta nærri reglur bæði um manning og málsøki hjá teimum føstu nevndunum. Talið á nevndarlimum skal vera stakt, og tað skal vera minni enn helmingurin av øllum kommunustýrslimumum.

Sambært § 26 í kommunustýrisskipanini er ásett:

- 1. petti.** Umhvørvisnevndin hevur 5 limir.
- 2. petti.** Nevndin fyrisitur hesi málsøki:

1. Brennistøðin,
2. Ruskinnsavnanin
3. Jarnmóttøku kemikaliur, spilloljuslamsúgving, rottangatøming, tyrving o.a.
4. Náttúru og umhvørvi
5. Frílendi
6. Framtíðar orka
7. Umhvørvismál
8. Umhvørvisátøk so sum umhvørvisvika v.m.

Lutfalsval.

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í nevndina, umframt 5 tiltakslimir.

Býráðsfundur 12. november 2020: Vald vórðu:

Fastir limir

Varalimir

Björg Dam
Súna Mørk
Annfinn Brekkstein
Elsa Berg
Gunvør Balle

Kristianna Winther Poulsen
Tróndur Sigurðsson
Kári Johansen
Ruth Vang
Jákup Dam

Býráðsfundur 23. februar 2023: Vald vórðu:

Fastir limir

Varalimir

Björg Dam

Kristianna Winther Poulsen

Súna Mørk

Tróndur Sigurðsson

Annfinn Brekkstein

Kári Johansen

Elsa Berg

Súsanna Olsen

Gunvør Balle

Jákup Dam

Ískoyti:

Tjóðveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald vórðu:

Fastir limir

Varalimir

Björg Dam

Kristianna Winther Poulsen

Súna Mørk

Tróndur Sigurðsson

Annfinn Brekkstein

Kári Johansen

Turið Horn

Súsanna Olsen

Gunvør Balle

Jákup Dam

Ískoyti:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í nevndina, umframt 5 tiltakslimir.

169/24 Val av 5 limum og 5 tiltakslimum í trivnaðarnevndina

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	12.11.2020	260/20	20/04133-1
2 Býráðsfundur	23.02.2023	30/23	20/04133-1
3 Býráðsfundur	28.09.2023	226/23	20/04133-1
4 Býráðsfundur	20.06.2024	169/24	20/04133-1

Málslýsing:

Sambært §§ 28 og 29 í kommunustýrslógini er ásett:

§ 28. Settar skulu verða ein fíggjarnevnd og ein ella fleiri aðrar fastar nevndir til beinleiðis fyrisiting av kommunalum viðurskiftum. Nevndirnar skipa seg sjálvar, sbr. tó § 38, stk. 1, 2. pkt.

Stk. 2. Val av limum og tiltakslimum til fastar nevndir fer fram beint eftir, at borgarstjóri og varaborgarstjóri eru valdir. Valið fer fram eftir lutfalsvalháttinum sambært § 3.

§ 29. Allir limir í føstu nevndunum skulu vera kommunustýrslimir.

Stk. 2. Kommunustýrisskipanin skal áseta nærri reglur bæði um manning og málsøki hjá teimum føstu nevndunum. Talið á nevndarlimum skal vera stakt, og tað skal vera minni enn helmingurin av øllum kommunustýrslimumum.

§ 27 í kommunustýrisskipanini ásetur:

1. petti. Trivnaðarnevndin hevur 5 limir.

Nevndin tekur avgerð í málum, ið sambært lóggávu eru lögð til býráðið ella eina sosiala nevnd, í tann mun fyriskipaninar í lóggávuni ikki eru til hindurs fyri hesum.

2. petti. Nevndin fyrisitur hesi málsøki:

1. Barnatannrøkt
2. Barnavernd
3. Familjupolitikkur
4. Heilsu og umsorganartænasta
5. Fólkaheilsa

3. petti. Nevndin fyrisitur teir stovnar hjá kommununi, ið ætlaðir eru til sosial- og heilsulig endamál og kommunalar íbúðir og skipar fyri at útvega innbúgv, amboð og tílíkt til hesar.

Lutfalsval.

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir býráðnum til at velja 5 limir í Trivnaðarnevndina, umframt 5 tiltakslimir.

Býráðsfundur 12. november 2020: Vald vórðu:

Fastir limir	Varalimir
Súna Mørk	Kári Johansen
Björg Dam	Annfinn Brekkstein
Kristianna Winther Poulsen	Tróndur Sigurðsson
Jákup Dam	Elsa Berg
Gunvør Balle	Ruth Vang

Býráðsfundur 23. februar 2023: Vald vóru:

Fastir limir	Varalimir
Súna Mørk	Kári Johansen
Björg Dam	Annfinn Brekkstein
Kristianna Winther Poulsen	Tróndur Sigurðsson
Jákup Dam	Elsa Berg
Gunvør Balle	Súsanna Olsen

Ískoyti:

Tjóðveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald vóru:

Fastir limir	Varalimir
Súna Mørk	Kári Johansen
Björg Dam	Annfinn Brekkstein
Kristianna Winther Poulsen	Tróndur Sigurðsson
Turið Horn	Jákup Dam
Gunvør Balle	Súsanna Olsen

Ískoyti:

Kommunustjórin mælir býráðnum til at velja 5 limir í Trivnaðarnevndina, umframt 5 tiltakslimir.

170/24 Val av 5 limum og 5 tiltakslimum í eldranevndina

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	12.11.2020	261/20	20/04322-1
2 Býráðsfundur	28.09.2023	228/23	20/04322-1
3 Býráðsfundur	20.06.2024	170/24	20/04322-1

Málslýsing:

Sambært §§ 28 og 29 í kommunustýrslógini er ásett:

§ 28. Settar skulu verða ein fíggjarnevnd og ein ella fleiri aðrar fastar nevndir til beinleiðis fyrising av kommunalum viðurskiftum. Nevndirnar skipa seg sjálvar, sbr. tó § 38, stk. 1, 2. pkt.

Stk. 2. Val av limum og tiltakslimum til fastar nevndir fer fram beint eftir, at borgarstjóri og varaborgarstjóri eru valdir. Valið fer fram eftir lutfalsvalháttinum sambært § 3.

§ 29. Allir limir í føstu nevdunum skulu vera kommunustýrslimir.

Stk. 2. Kommunustýrisskipanin skal áseta nærri reglur bæði um manning og málsøki hjá teimum føstu nevdunum. Talið á nevndarlimum skal vera stakt, og tað skal vera minni enn helmingurin av øllum kommunustýrslimumum.

Sambært § 28 í kommunustýrisskipanini er ásett um eldranevnd:

2. petti. Nevndin fyrisitur hesi málsøki:

1. Heilsu- og umsorganartænasta

Lutfalsval.

Tilmæli:

Kommunustjórinn mælir býráðnum at velja 5 limir í nevdina, umframt 5 tiltakslimir

Býráðsfundur 12. november 2020: Vald vórðu:

Fastir limir

varalimir

Kristianna Winther Poulsen

Björg Dam

Súna Mørk

Tróndur Sigurðsson

Kári Johansen

Annfinn Brekkstein

Annika Olsen

Elsa Berg

Birgir Nielsen

Jákup Dam

Ískoyti:

Tjóðveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald vóru:

Fastir limir

varalimir

Kristianna Winther Poulsen

Björg Dam

Súna Mørk

Tróndur Sigurðsson

Kári Johansen

Annfinn Brekkstein

Annika Olsen

Turið Horn

Birgir Nielsen

Jákup Dam

Ískoyti:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í heilsu- og eldranevndina, umframt 5 tiltakslimir.

171/24 Val av 5 limum og 5 varalimum í vinnunevndina

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	28.01.2021	43/21	21/00354-1
2 Vinnunevndin	11.02.2021	7/21	21/00354-1
3 Býráðsfundur	28.09.2023	229/23	21/00354-1
4 Býráðsfundur	20.06.2024	171/24	21/00354-1

Málslýsing:

§31

1. **petti.** Undir fíggarnevndini verður sett ein vinnunevnd við 5 kommunustýrslimum, ið skal viðgera vinnumál.

2. **petti.** Nevndin viðgerð og leggur fyrri fíggarnevndina mál, ið viðvíkja hesum málsøkjum:

1. Vinnuvirksemi og vinnubygningar, tó ikki á havnaøkinum
2. Vinnupolitikkur og vinnumál
3. Ferðavinna/cruisevinna
4. Handils- og tænastráttur
5. Vinnunýskipan
6. Vinnustrategi
7. Hýruvognsloyvi
8. Hugskotið
9. Stuðulsjáltanir á ferðavinnuøkinum

3. **petti.** Nevndin leggur síni tilmæli fyrri fíggarnevndina at bera víðari í skipanini.

Lutfalsval.

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í nevndina, umframt 5 tiltakslimir.

Býráðsfundur 28. januar 2021: Vald vórðu:

Fastir limir

Kristianna Winther Poulsen
Kári Johansen
Björg Dam
Elsa Berg
Birgir Nielsen

Tiltakslimir

Súna Mørk
Tróndur Sigurðsson
Annfinn Brekkstein
Gunvør Balle
Annika Olsen

Ìskoyti:

Á fundi skipar nevndin seg við formanni og næstformanni.

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir til at velja formann og næstformann.

Vinnunevndin 11. februar 2021: Samtykt at velja Kristionnu Winther Poulsen til forkvinnu og Kára Johansen til næstformann.

Ìskoyti:

Tjóðveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald vóru:

Fastir limir

Kristianna Winther Poulsen
Kári Johansen
Björg Dam
Turið Horn
Birgir Nielsen

Tiltakslimir

Súna Mørk
Tróndur Sigurðsson
Annfinn Brekkstein
Gunnvør Balle
Annika Olsen

Ískoyti:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja 5 limir í vinnunevndina, umframt 5 tiltakslimir.

172/24 Val av limi í hvítanesnevndina

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	14.01.2021	2/21	20/04138-1
2 Býráðsfundur	28.09.2023	231/23	20/04138-1
3 Hvítanesnevndin	16.10.2023	4/23	20/04138-1
4 Býráðsfundur	20.06.2024	172/24	20/04138-1

Málslýsing:

Sambært § 37 í kommunustýrslógini er ásett:

Kommunustýrið kann seta staðbundnar, ráðgevandi nevndir til tess at tryggja fólki á staðnum ummælisrætt í málum, sum viðvíkja staðbundnum viðurskiftum.

Stk. 2. Staðbundnar nevndir skulu verða mannaðar bæði við umboðum úr kommunustýrinum og við staðbundnum umboðum, tó soleiðis, at staðbundnu umboðini altíð eiga meirilutan.

Sambært § 32 í kommunustýrisskipanini er ásett:

1. petti. At taka sær av áhugamálum á Hvítanesi verður vald ein nevnd við 5 limum. Tríggir valdir av og millum borgararnar á Hvítanesi eftir reglunum í kommunalu vallógini. Valbæri og valrætt hava tey, sum hava valrætt og eru valbær til býráðið. Ein valdur av býráðnum millum limir tess. Fimti limurin, ið er borgarstjórin, er føddur formaður.

Á kommunuvalinum 10. november 2020 vóru vald: Aage Nybo, Ejler Johannesen og Rannvá Lamhauge Beder.

“Luttalsval smb. § 28 stk. 3 í kommunustýrslógini, ið er soljóðandi:

Stk. 3. Hevur borgarstjórin ella annar nevndarformaður fastan sess í eini nevnd, verður hesin sessur taldur við upp í sessatalið, sum bólkur teirra hevur rætt at ognar sær.”

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja ein lim millum limir tess.

Býráðsfundur 14. januar 2021: Vald varð Elsa Berg.

Ískoyti:

Tjóðveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald varð: Turið Horn

Hvítanesnevndin 16. oktober 2023: Framlagt.

Ískoyrti:

Kommunustjórin mælir býráðnum at velja ein lim millum limir tess.

173/24 Val av kommunustýrisumboðum í skúlastýrini

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	14.01.2021	23/21	20/04145-1
2 Býráðsfundur	25.02.2021	70/21	20/04145-1
3 Býráðsfundur	26.01.2023	6/23	20/04145-1
4 Býráðsfundur	28.09.2023	232/23	20/04145-1
5 Býráðsfundur	20.06.2024	173/24	20/04145-1

Klik her for at angive tekst.

Býráðsfundur 14. januar 2021: Vald vórðu:

Skúlin á Fløtum

Fastir limir Tiltakslimir

Súna Mørk Bjørg Dam
Birgir Nielsen Ruth Vang

Eysturskúlin

Fastir limir Tiltakslimir

Kári Johansen Súna Mørk
Annika Olsen Gunvør Balle

Sankta Frans skúli

Fastir limir Tiltakslimir

Bjørg Dam Kári Johansen
Birgir Nielsen Ruth Vang

Skúlin á Argjahamri

Fastir limir Tiltakslimir

Annfinn Brekkstein Súna Mørk
Ruth Vang Birgir Nielsen

Hoyvíkar skúli

Fastir limir Tiltakslimir

Bjørg Dam Kristianna Winther Poulsen
Gunvør Balle Annika Olsen

Skúlin við Løgmannabreyt

Fastir limir Tiltakslimir

Kristianna Winther Poulsen Bjørg Dam
Elsa Berg Jákup Dam

Kollfjarðarskúli

Fastir limir Tiltakslimir

Bjørg Dam Kristianna Winther Poulsen
Elsa Berg Jákup Dam

Kaldbaks skúli

Fastir limir	Tiltakslimir
Súna Mørk Jákup Dam	Kári Johansen Elsa Berg

Velbastaðar skúli

Fastir limir	Tiltakslimir
Kristianna Winther Poulsen Ruth Vang	Björg Dam Birgir Nielsen

Eisini mælir kommunustjórin býráðnum til at velja 1 umboð fyri ávikavist skúlan í Nólsoy, Lítlaskúla og Frískúlan í Havn, umframt ein tiltakslimur fyri hvørt skúlastýrið.

Nólsoyar skúli

Fastur limur	Tiltakslimur
Súna Mørk	Kári Johansen

Lítli skúli

Fastur limur	Tiltakslimur
Kári Johansen	Súna Mørk

Frískúlin í Havn

Fastur limur	Tiltakslimur
Björg Dam	Annfinn Brekkstein

Býráðsfundur 25. februar 2021: Vald vórðu:

Skúlin á Fløtum

Fastir limir	Tiltakslimir
Björg Dam Ruth Vang	Kári Johansen Elsa Berg

Eysturskúlin

Fastir limir	Tiltakslimir
Súna Mørk Annika Olsen	Björg Dam Gunvør Balle

Sankta Frans skúli

Fastir limir	Tiltakslimir
Björg Dam Birgir Nielsen	Kári Johansen Ruth Vang

Skúlin á Argjahamri

Fastir limir	Tiltakslimir
Annfinn Brekkstein Birgir Nielsen	Súna Mørk Ruth Vang

Hoyvíkar skúli

Fastir limir	Tiltakslimir
Kristianna Winther Poulsen Gunvør Balle	Kári Johansen Annika Olsen

Skúlin við Løgmannabreyt

Fastir limir	Tiltakslimir
Kristianna Winther Poulsen	Björg Dam

Elsa Berg

Jákup Dam

Kollfjarðarskúli

Fastir limir

Björg Dam

Elsa Berg

Tiltakslimir

Kristianna Winther Poulsen

Gunvør Balle

Kaldbaks skúli

Fastir limir

Súna Mørk

Jákup Dam

Tiltakslimir

Kári Johansen

Elsa Berg

Velbastaðar skúli

Fastir limir

Kári Johansen

Ruth Vang

Tiltakslimir

Björg Dam

Birgir Nielsen

Eisini mælir kommunustjórin býráðnum til at velja 1 umboð fyri ávikavist skúlan í Nólsoy, Lítlaskúla og Frískúlan í Havn, umframt ein tiltakslim fyri hvørt skúlastýrið.

Nólsoyar skúli

Fastur limur

Súna Mørk

Tiltakslimur

Kári Johansen

Lítli skúli

Fastur limur

Kári Johansen

Tiltakslimur

Súna Mørk

Frískúlin í Havn

Fastur limur

Björg Dam

Tiltakslimur

Annfinn Brekkstein

Ískoyti:

Ruth Vang hevur biðið um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 26. januar 2023: Vald vórðu:

Skúlin á Fløtum

Fastir limir

Björg Dam

Súsanna Olsen

Tiltakslimir

Kári Johansen

Elsa Berg

Eysturskúlin

Fastir limir

Súna Mørk

Annika Olsen

Tiltakslimir

Björg Dam

Gunvør Balle

Sankta Frans skúli

Fastir limir

Björg Dam

Birgir Nielsen

Tiltakslimir

Kári Johansen

Súsanna Olsen

Skúlin á Argjahamri

Fastir limir

Annfinn Brekkstein

Birgir Nielsen

Tiltakslimir

Súna Mørk

Súsanna Olsen

Hoyvíkar skúli

Fastir limir
Kristianna Winther Poulsen
Gunnvør Balle

Tiltakslimir
Kári Johansen
Annika Olsen

Skúlin við Løgmannabreyt

Fastir limir
Kristianna Winther Poulsen
Elsa Berg

Tiltakslimir
Björg Dam
Jákup Dam

Kollfjarðarskúli

Fastir limir
Björg Dam
Elsa Berg

Tiltakslimir
Kristianna Winther Poulsen
Gunnvør Balle

Kaldbaks skúli

Fastir limir
Súna Mørk
Jákup Dam

Tiltakslimir
Kári Johansen
Elsa Berg

Velbastaðar skúli

Fastir limir
Kári Johansen
Súsanna Olsen

Tiltakslimir
Björg Dam
Birgir Nielsen

Eisini mælir kommunustjórin býráðnum til at velja 1 umboð fyri ávikavist skúlan í Nólsoy, Lítlaskúla og Frískúlan í Havn, umframt ein tiltakslim fyri hvørt skúlastýrið.

Nólsoyar skúli

Fastur limur
Súna Mørk

Tiltakslimur
Kári Johansen

Lítli skúli

Fastur limur
Kári Johansen

Tiltakslimur
Súna Mørk

Frískúlin í Havn

Fastur limur
Björg Dam

Tiltakslimur
Annfinn Brekkstein

Ískoyti:

Tjóðveldi biður um at fáa málið á skrá.

Býráðsfundur 28. september 2023: Vald vóru:

Skúlin á Fløtum

Fastir limir
Björg Dam
Súsanna Olsen

Tiltakslimir
Kári Johansen
Turið Horn

Skúlin við Løgmannabreyt

Fastir limir
Kristianna Winther Poulsen
Turið Horn

Tiltakslimir
Björg Dam
Jákup Dam

Kollfjarðarskúli

Fastir limir
Björg Dam
Turið Horn

Tiltakslimir
Kristianna Winther Poulsen
Gunnvør Balle

Kaldbaks skúli

Fastir limir
Súna Mørk
Jákup Dam

Tiltakslimir
Kári Johansen
Turið Horn

Ískoyti:

Kommunustjórin mælir býráðnum til at velja 2 umboð fyri ávikavist Skúlan á Fløtum, Skúlan við Løgmannabreyt, Kollafjarðar skúla og Kaldbaks skúla, umframt 2 tiltakslimir fyri hvørt skúlastýrið.

174/24 Batahavn í Alakeri - Goymsluskúrar

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	22.05.2024	143/24	24/01925-5
2 Havnanevndin	04.06.2024	19/24	24/01925-5
3 Fíggjarnevndin	11.06.2024	165/24	24/01925-5
4 Býráðsfundur	20.06.2024	174/24	24/01925-5

Upprunin til málið

Verkætlanin "Batahavn í Alakeri".

Lýsing av málinum

Tórshavnar havn eigur í dag 51 goymsluskúrar í batahavnini á Argjum, sum bátaveigarar, ið hava bátapláss í kommununi, kunnu leiga. Áhugin at leiga goymsluskúr er stórir.

Tá ið verksætlanin við batahavn í Alakeri varð fyrreikað, var hugsanin, at pláss eisini skuldi setast av til at byggja goymsluskúrar til bátaveigarar. Byggingin av skúrunum var tó ikki við í uppruna verkætlanini.

Í løtuni hava 40 fólk sent inn umsókn um at leiga skúr í Alakeri.

Tórshavnar havn hevur teknað uppskot til 35 goymsluskúrar. 11 av skúrunum eru 6 m², og 24 skúrar eru 4 m². Skúrarnir eru innrættaðir við ljósinnlegging, elmátara, vatn umframt frárenning, ið er knýtt í felags spillvatnsskipanina á økinum, soleiðis at spillvatn frá t.d. hagreiðing av fiski fer í reinsiskipan.

Tórshavnar havn hevur biðið um 2 tilboð upp á arbeiðið at byggja 35 skúrar. Lægsta tilboðið átti Sp/f Valbjørn Dalsgarð, ið kann byggja skúrarnar fyri kr. 1.381.300 kr.

Tilboð upp á el-innlegging er fingið frá Install, ið hevur el-arbeiðstøkuna í høvuðsverkætlanini. Tilboðið er áljóðandi kr 313.950,-.

Harumframt kemur jørðarbeiðið og asfaltering, ið samanlagt er mett til kr. 0,4 mió.

Harumframt skal nakað setast av til ókendar útreiðslur, vanligi 10% av handverkara-útreiðslunum, ið svarar til 0,2 mió.kr.

Samanlagt verða skúrarnir sostatt mettir at kosta 2,3 mió. kr.

Tórshavnar havn hevur søkt um byggiloyvi til skúrarnar.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

J.Nr. 24/01925-1 : Alaker – goymsluskúrar – tekningar

J.Nr. 24/01925-2 : Tilboð frá Sp/f Valbjørn Dalsgarð

J.Nr. 24/01925-3 : Tilboð frá Sp/f ÁTS

J.Nr. 24/01925-4 : Tilboð frá Sp/F Install

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Stjórin í Tórshavnar havn mælir til, at taka av tilboðnum frá Sp/f Valbjørn Dalsgarð upp á timburarbeiðið og tilboðnum frá Sp/F Install upp á el-arbeiðið, og at játta 2,3 mió.kr. til verkætlanina av íløgukarminum fyri smábatahavnir deild 7476, og at beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 22. mai 2024: Tikið av skrá.

Havnanevndin 04. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við havnanevndini og beina málið í býráðið.

175/24 Stormpullartar á molanum

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Havnanevndin	18.06.2024	22/24	24/03385-1
2 Fíggjarnevndin	20.06.2024	187/24	24/03385-1
3 Býráðsfundur	20.06.2024	175/24	24/03385-1

Upprunin til málið

Bygging og umskipan av virkseimi á molanum.

Lýsing av málinum

Neyðugt er at byggja 2 nýggjar stormpullartar á molanum til komandi vetur.

Í sambandi við bygging av nýggja terminalbygninginum "Molanum", verður neyðugt at taka ein av verandi stormpullartumum niður, tí hann er innanfyri komandi bygningin, og í staðin byggja ein nýggjan umleið 9 m nærri kaikantinum. Niðurtøka av verandi pullarti er við í verkætlanini "Molin", men bygging av nýggjum pullarti er ikki við. Neyðugt er við hesum pullarti til størri skip, ið liggja á innaru síðu á molanum, t.d. Smyril og Norrønu.

Norrøna kemur í framtíðini at liggja við A-linjuna (uttara síða á gamla molanum). Tá ið útbyggingin av Skansabryggjuni í síni tíð varð fyrireika og projekterað, var ætlanin, at Norrøna skuldi liggja við innsíðuna á molanum. Tí varð stormpullarturin á uttaru síðu (A-linjuni) ikki projekteraður til Norrønu og hann er tí ikki staðsettur rætt í mun til Norrønu.

Um veturin liggur Norrøna í havn frá mánamorgni til hósdag, og seinasti vetur vísti, at tað er alneyðugt við einum stormpullarti á A-linjuni aftrat, ið er staðsettur rætt í mun til Norrønu.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

LBF hevur projekterað stormpullartarnar og gjørt útbjóðingartilfar klárt.

Byggítíðin er mett til 3 mánaðar.

Tað hevur tískil skund at koma í gongd við arbeiðið, soleiðis at tað kann verða liðugt til komandi vetur.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Stjórin í Tórshavnar havn mælir til:

- At Tórshavnar havn kann bjóða út arbeiðið at byggja stormpullartar og gera sáttmála við arbeiðstakara um arbeiðið.
- At játtaðar verða 2,5 mió. kr. til arbeiðið av íløgum hjá Tórshavnar havn, deild 7475, projekt nr. P38 “Skipan av havnaøkinum”, til projekt nr. P38 “Skipan av havnaøkinum – pullartar”.
- At beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Havnanevndin 18. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 20. juni 2024: Samtykt at taka undir við havnanevndini og beina málið í býráðið.

176/24 Kanningar flogvøllur á Glyvursnesi

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Figgjarnevndin	22.05.2024	146/24	24/02743-1
2 Býráðsfundur	30.05.2024	136/24	24/02743-1
3 Býráðsfundur	20.06.2024	176/24	24/02743-1

Upprunin til málið

Borgarstjórin setir fram uppskot um staðseting flogvøll á Glyvursnesi.

Lýsing av málinum

Ætlan at gera floghavn ella flogvøll á Glyvursnesi er frá 1980´unum. Veðurkanningar vísa, at møguleikar er fyri betri reglusemi í flogferðsluni. Flogvøllurin skal eisini kunna taka ímóti størri flogfórum. Stór menning er í flogferðsluni bæði við ferðafólkum og farmi.

Rambøll gjørði í 2019 nýggja kanning av óljóði og frástøðu til verndi býarøki og framtíðar býarvakstrarøki á Hamrinum og undir Kirkjubøreyni verða sambært árinnskanningini ikki órógvað av óljóði frá flogvøllinum. Samstundis gongur tækniliga menningin tann vegin, at flogfórini yvirhøvur geva minni ljóð frá sær.

Fáast skal til vega tilfar, ið lýsir, hvussu flogvøllur, ið er uml. 2.700-3.000 metrar langur og sum lýkur krøv til breidd til altjóða flúgving, best kann staðsetast í økinum.

Harafturat skal gerast tilfar um, hvussu flogvøllurin kemur at síggja út í mun til hædd o.a. í lendinum, og sum kann geva ábendingar um, hvussu lendisarbeðið kann skipast.

Endamál við hesum er at fáa betri grundarlag til víðari fyrireikingar, harímillum skipanarlig og fíggarlig viðurskipti, og at har úrslitið av hesum verður lagt aftur fyri býráðið til politiska støðutakan.

Borgarstjórin skjýtur upp at játta kr. 500.000 til endamálið av LK61027 Dagføring kommunalir bygningar (Sjövinnuhúsið).

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				

Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar	x			
--	---	--	--	--

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				
Deild	Verk-ætlan	Navn	Deild	Verk-ætlan	Navn	Nýggj verkætlan	Upphædd
6175	LK61027	Dagføring kommunalir bygningar					500.000

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgújáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	500.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	

Tilmæli:

Kommunustjórin mælir til at umrøða málið.

Fíggjarnevndin 22. mai 2024: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein og Tróndur Sigurðsson, tekur undir við, at 500.000 kr. verða játtaðar av LK av LK61027 Dagføring kommunalir bygningar (Sjívinnuhúsið). Málið beint í býráðið sum eykajáttanarmál, ið tørvar tvær viðgerðir.

Ein minniluti, Annika Olsen og Gunvør Balle, taka støðu til málið í býráðnum.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Fyrst varð atkvøtt um broytingaruppskotið frá Tjóðveldi, í er soljóðandi:

«Tjóðveldi mælir til at 500.000 kr. sum skulu brúkast til flogvallakanningar, ístaðin verða játtaðar til umhvørvisdeildina»

4 atkvøður vóru fyri, 8 ímóti og 1 blank

Fyri atkvøddu: Turið Horn, Jákup Dam, Gunvør Balle og Annika Olsen.

Ímóti atkvøddu: Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson, Kristianna Winther Poulsen, Kári Johansen, Súna Mørk, Bjørg Dam og Birgir Nielsen.

Blankt atkvøddi: Súsanna Olsen.

Síðani var atkvøtt um tilmæli frá fíggjarnevndini í var samtykt við fyrstu viðgerð við 8 atkvøðum fyri, 4 ímóti og 1 blank og beint víðari til aðru viðgerð..

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigursson, Kristianna Winther Poulsen, Kári Johansen, Súna Mørk, Bjørg Dam og Birgir Nielsen.

Ímóti atkvøddu: Turið Horn, Jákup Dam, Gunvør Balle og Annika Olsen.

Blankt atkvøddi: Súsanna Olsen.

177/24 Eykajáttan, lönarlyft og samtyktar stuðulsútreiðslur

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Figgjarnevndin	11.06.2024	175/24	24/03276-1
2 Býráðsfundur	20.06.2024	177/24	24/03276-1

Upprunin til málið

Lönarlyft og framflutt hall á stuðulskontum á §3

Lýsing av málinum

Lönarlyftið hjá Pedagogfelagnum, Heilsuhjálparafelagnum og Heilsurøktarafelagnum, sum kom í gildi tann 1. januar 2024, bleiv útgoldið fyri fyrstu ferð í apríl og mai 2024. Lagt er ikki upp fyri hesum lönarlyfti í figgjarætlanini 2024, tí tað var ógreitt hvørja upphædd talan fór at verða um.

Metingar eru gjørdar av samlaðu útreiðslunum fyri lönarlyftið í 2024. Við eftirløn og arbeiðsmarknaðargjöldum verður hetta mettt at kosta í alt kr. 13,8 mió. Sí útrokning niðanfyri:

	ML / TL	Ársverk	Lönarlyft			Lönarlyft við eftirløn		Arb. Markn. Gj.		Fritíðarløn	Løn í alt
			MDR	Ár /Starv	Eftirløn*	pr mánaðarløn	íalt pr ár	íalt			
Heimahjálparar	ML	35,2	1.096,40	13.156,80	15,0%	15.130,32	532.587,26	4,8%	1,5%	566.307,49	
Heimahjálparar	TL	73,8	1.096,40	13.156,80	10,0%	14.472,48	1.068.069,02	4,8%	12,0%	1.253.178,20	
Heilsuhjálparar	ML	60,8	1.447,55	17.370,60	15,0%	19.976,19	1.214.552,35	4,8%	1,5%	1.291.450,52	
Heilsuhjálparar	TL	12,5	1.447,55	17.370,60	10,0%	19.107,66	238.845,75	4,8%	12,0%	280.240,58	
HRF Heilsurøktarar	ML	12,1	1.390,92	16.691,04	15,8%	19.328,22	233.871,51	4,8%	1,5%	248.678,86	
HRF Heilsurøktarar	TL	44,5	1.390,92	16.691,04	10,0%	18.360,14	817.026,41	4,8%	12,0%	958.626,89	
Pedagogfelagið hjálparfólk	ML	286,0	1.065,60	12.787,20	12,0%	14.321,66	4.095.995,90	4,8%	1,5%	4.355.329,79	
Pedagogfelagið hjálparfólk	TL	70,8	1.065,60	12.787,20	12,0%	14.321,66	1.013.973,81	4,8%	12,0%	1.189.707,64	
Pedagogfelagið átstøðingar	ML	5,9	2.895,65	34.747,80	12,0%	38.917,54	229.613,46	4,8%	1,5%	244.151,21	
Pedagogfelagið pedagogar	ML	214,6	1.038,71	12.464,52	12,0%	13.960,26	2.995.872,31	4,8%	1,5%	3.185.552,97	
Pedagogfelagið pedagogar	TL	17,2	1.038,71	12.464,52	12,0%	13.960,26	240.116,51	4,8%	12,0%	281.731,59	
íalt		833,4		15.215,41			12.680.524,31			13.854.955,74	

Mælt verður til at játta kr. 13,3 mió sum eykajáttan til lönarlyftið í 2024.

Nakrar stuðulskontur á §3 høvdu hall í 2023. Hesar upphæddir eru framfluttar til 2024. Sí Journalnr. 24/02033-1. Stuðulskontur á §3 við framfluttum halli, eru tær í yvirlitinum niðanfyri. Talan er um eina samlaða meirnýtslu á í alt kr. 3,1 mió.

Tús. kr.		Upprunalig ætlan	Framflutt	Játtað í árinum	Reg. ætlan	Játtað í tíðarskeiði	Bókað higartil	Avlop	Framflyting 31.12.23
§3	Børn og ung	20.300	-1.690	400	19.010	19.010	22.112	-3.102	-3.102
3210	Hjálp vegna vantandi barnaansing	300	-599	400	101	101	1.778	-1.677	-1.677
3213	Systkinaavsláttur	16.000	-1.030	0	14.970	14.970	15.875	-905	-905
2810	Figgjarligt fripláss	4.000	-61	0	3.939	3.939	4.459	-520	-520

Meirnýtslan á kontuni Hjálp vegna vantandi barnaansing er kr. 1,7 mió. Orsøkin til meirnýtsluna er, at talið á umsóknum er vaksið nógv í 2023 og longdin á tíðarskeiðinum eisini er vorðin longri.

Kontan Systkinaavsláttur hevur eina meirnýtslu á 905 tkr. Henda konta er tengd at talinum á systkjum og støddini á foreldragjaldinum. Fleiri útreiðslur vóru til syktkinaavsláttur, enn mettt var í figgjarætlanini 2023.

Figgjarligt fripláss hevur eina meirnýtslu á 520 tkr. Orsøkin er at fleiri fingur fripláss í 2023, enn mettt varð í figgjarætlanini.

Omanfyristandandi kontur eru av slíkum slag, at tað er ikki møguligt beinleiðis at stýra ella tálma nýtsluni, tá talan er um samtyktar stuðulsútreiðslur. Tá eingin møguleiki er at innheinta undirskot fyri hesar kontur í 2024, verður mælt til at játta kr. 3,1 mió sum eykajáttan.

Mælt verður til at játta í alt 16,9 mió. kr. 3,1 mió til stuðulskonturnar og kr. 13,8 mió til lönarlyftið. Upphæddin verður fíggað av staðfestum meirinntøkum í árinum. Staðfestar inntøkur vóru ultimo mai 21,5 mió. kr. harav vóru 16,5 kommunuskattur.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Kommunustjórin, fyrisitingarstjórin, trivnaðarstjórin og heilsu og umsorganarstjórin mæla til, at játta kr. 3,1 mió til stuðulskonturnar og kr. 13,8 mió til lönarlyftið, í alt kr. 16,9 mió. Upphæddin verður fíggað av staðfestum meirinntøkum fyri 2024.

Fíggarnevndin 11. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið sum eykajáttanarmál, ið tørvar tvær viðgerðir.

178/24 Prísregulering á 4,4% á tænastrugjöldum á konto 7110 Renovatión

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Náttúru- og umhvörvisnevndin	04.06.2024	25/24	24/02839-1
2 Býráðsfundur	20.06.2024	178/24	24/02839-1

Upprunin til málið

Í fíggarætlanini 2024 er búsketterað við prísreguleringum á 4,4% á ymsum brúkaragjöldum á kommunalu brennistøðini, men av misgáum eru hesar prísreguleringar ongantíð framdar í verki. Tí verður nú biðið um undirtøku fyri at fremja hesar prísreguleringar.

Lýsing av málinum

Í fíggarætlanini 2024 hevur Býráðið samtykt at fremja prísreguleringar á ymsum tænastrum frá kommunalu brennistøðini, nú munandi prísøkstur hevur verið á flest øllum vørum og tænastrum hesi undanfarnu tvey árin.

Í fíggarætlanini 2024 hevur Býráðið samtykt at hækka prísirnar á hesum tænastrum 4,4%:

217071 Serviðgerð
217072 Jarnplássið
217073 Pappír/papp
217074 Brenning
217076 Rottangatøming
217078 Avgrevstur o.a.
217079 Innsavning

Í viðlagda fylgiskjali sæst, hvussu príshækkingarnar koma at ávirka prísirnar á hesum tænastrum.

Mett verður, at meirinntøkurnar av príshækkingunum verða umleið 300 t.kr., tað ið er eftir av hesum árinum.

Lógir, ásetingar o.a.

-

Upplýsingar frá umsitingini

-

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

-

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

-

Skjøl

Príshækkingar á 4,4%.

Tilmæli:

Tekniski stjórin, sum eisini er virkandi umhvörvisleiðari, mælir Umhvörvisnevndini til at taka undir við tilmælinum um at regulera umrøddu brúkaragjöld á konto 7110 Renovatión við 4,4% og at beina málið til víðari viðgerð í Býráðnum.

Náttúru- og umhvörvisnevndin 04. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum. Kanna fyrst, um neyðugt er at beina málið í býráðið.



Býráðsfundur

179/24 Góðkenning av mánaðarroknskapium 2024

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	21.02.2024	47/24	24/00061-1
10 Býráðsfundur	20.06.2024	179/24	24/00061-1
2 Býráðsfundur	29.02.2024	46/24	24/00061-1
3 Fíggjarnevndin	20.03.2024	79/24	24/00061-1
4 Býráðsfundur	21.03.2024	69/24	24/00061-1
5 Fíggjarnevndin	17.04.2024	103/24	24/00061-1
6 Býráðsfundur	24.04.2024	107/24	24/00061-1
7 Fíggjarnevndin	22.05.2024	145/24	24/00061-1
8 Býráðsfundur	30.05.2024	139/24	24/00061-1
9 Fíggjarnevndin	20.06.2024	191/24	24/00061-1

Upprunin til málið

Sambært kunngerð nr. 89 frá 15. oktober 2008 um roknskaparverk kommununnar o.t. §10 skulu kommunur innraportera roknskapardátur hvønn mánað til Fíggjarmálaráðið.

Sambært § 9 skal kommunustýrið góðkenna.

Lýsing av málinum

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týdning fyri málið

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Roknskapurin fyri januar verður lagdur fram á fundinum.

Fíggarnevndin 21. februar 2024: Framlagt og góðkent.

Býráðsfundur 29. februar 2024: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Roknskapurin fyri februar verður lagdur fram á fundinum.

Fíggarnevndin 20. mars 2024: Framlagt.

Býráðsfundur 21. mars 2024: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Roknskapurin fyri mars verður lagdur fram á fundinum.

Fíggarnevndin 17. apríl 2024: Framlagt og góðkent.

Býráðsfundur 24. apríl 2024: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Roknskapurin fyri apríl verður lagdur fram á fundinum.

Fíggarnevndin 22. mai 2024: Framlagt og góðkent.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Roknskapurin fyri mai verður lagdur fram á fundinum.

Fíggarnevndin 20. juni 2024: Framlagt og góðkent.

180/24 Serstök nevnd at fyrireika nýggjan svimjihyl

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	23.04.2015	83/15	15/01400-1
10 Fíggiarnevndin	07.12.2016	402/16	15/01400-1
11 Býráðsfundur	15.12.2016	329/16	15/01400-1
12 Býráðsfundur	26.01.2017	46/17	15/01400-1
13 Mentamálanevndin	16.10.2017	266/17	15/01400-1
14 Býráðsfundur	02.03.2017	77/17	15/01400-1
15 Fíggiarnevndin	15.11.2017	270/17	15/01400-1
16 Býráðsfundur	22.11.2017	266/17	15/01400-1
17 Mentamálanevndin	10.01.2018	8/18	15/01400-1
18 Mentamálanevndin	07.03.2018	82/18	15/01400-1
19 Mentamálanevndin	12.09.2018	277/18	15/01400-1
2 Mentamálanevndin	25.05.2016	148/16	15/01400-1
20 Býráðsfundur	22.03.2018	52/18	15/01400-1
21 Fíggiarnevndin	19.09.2018	260/18	15/01400-1
22 Býráðsfundur	27.09.2018	214/18	15/01400-1
23 Mentamálanevndin	28.11.2018	364/18	15/01400-1
24 Fíggiarnevndin	05.12.2018	350/18	15/01400-1
25 Býráðsfundur	13.12.2018	312/18	15/01400-1
26 Mentamálanevndin	08.05.2019	157/19	15/01400-1
27 Fíggiarnevndin	15.05.2019	127/19	15/01400-1
28 Býráðsfundur	23.05.2019	106/19	15/01400-1
29 Mentamálanevndin	17.06.2019	213/19	15/01400-1
3 Fíggiarnevndin	08.06.2016	225/16	15/01400-1
30 Býráðsfundur	20.06.2019	149/19	15/01400-1
31 Mentamálanevndin	24.06.2019	223/19	15/01400-1
32 Mentamálanevndin	03.07.2019	229/19	15/01400-1
33 Fíggiarnevndin	03.07.2019	215/19	15/01400-1
34 Býráðsfundur	04.07.2019	185/19	15/01400-1
35 Mentamálanevndin	15.04.2020	107/20	15/01400-1
36 Fíggiarnevndin	22.04.2020	100/20	15/01400-1
37 Býráðsfundur	30.04.2020	77/20	15/01400-1
38 Mentamálanevndin	10.06.2020	183/20	15/01400-1
39 Mentamálanevndin	24.08.2020	215/20	15/01400-1
4 Mentamálanevndin	15.06.2016	174/16	15/01400-1
40 Fíggiarnevndin	25.08.2020	199/20	15/01400-1
41 Býráðsfundur	25.08.2020	166/20	15/01400-1
42 Mentamálanevndin	06.11.2020	297/20	15/01400-1
43 Fíggiarnevndin	06.11.2020	294/20	15/01400-1
44 Býráðsfundur	06.11.2020	251/20	15/01400-1
45 Mentamálanevndin	19.10.2021	254/21	15/01400-1
46 Fíggiarnevndin	20.10.2021	278/21	15/01400-1
47 Býráðsfundur	28.10.2021	254/21	15/01400-1
48 Mentamálanevndin	09.02.2022	34/22	15/01400-1
49 Fíggiarnevndin	16.02.2022	35/22	15/01400-1
5 Tekniska nevnd	13.06.2016	70/16	15/01400-1
50 Býráðsfundur	24.02.2022	42/22	15/01400-1
51 Mentamálanevndin	30.11.2022	222/22	15/01400-1
52 Mentamálanevndin	07.06.2023	112/23	15/01400-1
53 Fíggiarnevndin	14.06.2023	162/23	15/01400-1
54 Býráðsfundur	21.06.2023	157/23	15/01400-1
55 Mentamálanevndin	11.03.2024	56/24	15/01400-1
56 Fíggiarnevndin	13.03.2024	62/24	15/01400-1
57 Fíggiarnevndin	17.04.2024	85/24	15/01400-1

58 Mentamálanevndin	15.05.2024	129/24	15/01400-1
59 Fíggarnevdin	22.05.2024	136/24	15/01400-1
6 Byggi- og býarskipanarnevdin	14.06.2016	179/16	15/01400-1
60 Fíggarnevdin	30.05.2024	153/24	15/01400-1
61 Býráðsfundur	30.05.2024	140/24	15/01400-1
62 Býráðsfundur	20.06.2024	180/24	15/01400-1
7 Náttúru- og umhvørvisnevdin	16.06.2016	46/16	15/01400-1
8 Býráðsfundur	16.06.2016	163/16	15/01400-1
9 Mentamálanevndin	06.12.2016	314/16	15/01400-1

Málslýsing:

Til tess skjótt at fáa gongd á at betra umstøðurnar til almenna svimjing og kappingarsvimjing í høvuðsstaðarøkinum, verður bygginevdin til 50 m svimjihyl tikin av, og í staðin verður serstøk nevnd við tilvísing til fíggarnevdina sett at gera allar neyðugar fyrireikingar til bygging av svimjihøll, herundir at:

- Gera neyva tørslýsing av nýggjari svimjihøll til almenna svimjing og kappingarsvimjing, herundir lýsing av, hvussu verandi svimjihallir í høvuðsstaðarøkinum kunnu nýtast til at nøkta partar av nýtsslutørvinum
- Gera uppskot til staðseting av nýggjari høll
- Gera byggiskrá til verkætlan, herundir hølistørv, teknisk krøv og orkukrøv
- Gera kostnaðarmeting og tíðarætlan fyri bygging
- Gera rakstrarætlan, t.e. roknað meting um árligar rakstrarkostnaðir
- Gera uppskot til fígging, herundir møguleikar at fáa til vega fígging frá uttanhýsis pørtum

Serstaka nevdin fyri bygging av svimjihøll verður mannað við politiskum umboðum og umboðum fyri trivnaðarfyrisingina og teknisku fyrisiting. Fíggarnevdin setir nevdina, sum í minsta lagi 2. hvønn mánaða leggur statusfrágreiðing fyri mentamálanevndina og fíggarnevdina, ið skal góðkenna arbeiðið.

Býráðsfundur 23. apríl 2015: Samtykt við 10 atkvøðum fyri og ongari ímóti, at seta serstaka nevnd undir fíggarnevdini at fyrireika nýggja svimjihøll við omanfyrirstandandi arbeiðssetningi og at velja Elin Lindenskov og Annfinn Brekkstein í nevdina.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Elin Lindenskov, Bjørg Dam, Helena Dam á Neystabø, Sigrún Mohr, Tróndur Sigurdsson, Rúni Djurhuus, Bogi Andreasen, Annfinn Brekkstein og Sjúrdur Olsen.

Greiddu ikki atkvøðu: Jógvan Arge, Jákup Dam og Marin Katrina Frýdal.

Ískoyti:

Bygginevdin hevur 23. mai 2016 samtykt byggiskrá fyri byggiverkætlanina. Byggiskráin er hjáløgd sum fylgiskjal 1 og svarar hon uppá settu spurningarnar og punktini.

Tó viðv. spurninginum um lýsing av, hvussu verandi svimjihallir í høvuðsstaðarøkinum kunnu nýtast til at nøkta partar av nýtsslutørvinum, er at viðmerkja:

Tórshavnar kommuna hevur fylgjandi svimjihallir:

1). Svímjihøllin í Kollafjarðar skúla.

Verður brúkt bæði til skúlar og stovnar og er opin fyri almenninginum fleiri dagar um vikuna og alt skúlaárið. Høllin tænar einum lokalum endamáli burturav og er ikki upplagt at broyta nakað tí viðvíkjandi. Høllin er í góðum standi.

2). Svímjihøllin í eindini á Argjavegi hjá Skúlanum á Fløtum (gl. Argja Skúla). Verður brúkt burturav til skúlabrúks. Framtíðin er nógv tengd at, hvussu verður við eindini á Argjavegi tá Skúlin á Fløtum er liðugur í 2020. Uppskotini, ið hava verið nevnd eru til annað kommunalt endamál, so sum innan eldraækið og hevur Nám X eisini verið nevnt, tó so at í løtuni verður arbeitt út frá, at Nám X fer inn í Handilsskúlabygningin. Alt eftir hvat framtíðar endamálið verður, skal støða takast til, um hylurin framhaldandi skal verða í brúki, ella hølið verður brúkt til annað endamál. Er ynski at minka um rakstrarkostnaðir er viðkomandi at taka støðu til at niðurlægja henda hylin. Høllin er í góðum standi.

3). Svímjihøllin í Hesti. Verður vanligar brúkt summarmánaðirnar. Ikki nøkur ætlan fyribils um nakra broyting. Høllin er í hampiligum standi.

4). Svímjihøllin í Eysturskúlanum. Hylurin verður brúktur til skúlabrúks umframt til kvøldskúla og aðra undirvísing. Mælt verður til at halda fram við honum óbroytt. Er serliga áhugaverd til ymiskar sertørvir, umframt skúlabrúks. Er ynski at minka um rakstrarkostnaðir er viðkomandi at taka støðu til at niðurlægja henda hylin, ið annars er í góðum standi.

5). Svímjihøllin í Gundadali. Er nógv brúkt til alskyns endamál.

Undangóðkenning av ráðgevaratoytum

Umsitingin er í holt við at fyrireika undangóðkenning av ráðgevaratoytum til eina møguliga hugskotskapping, sum ætlandi fer í gongd um miðjan juni og gongur fram til oktober.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin, tekniski stjóri, býararkitekturin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja

byggiskrána og at beina málið í býráðið, umvegis byggi- og býarskipanarnevndina, teknisku nevndina, náttúru- og umhvørvisnevndina og fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 25. mai 2016: Utsett.

Ískoyti

Sbrt. Býráðssamtykt 23. apríl 2015 er talan um eina serstaka nevnd, sum vísir til fíggjarnevndina. Av teirri orsök verður viðgerðin av byggiskráni at byrja í fíggjarnevndini, sum so beinir málið víðari til aðrar nevndir, áðrenn endaliga viðgerð í fíggjarnevndini og hareftir býráðsviðgerð.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla fíggjarnevndini til at samtykkja byggiskrána og at beina málið í býráðið umvegis mentamálanevndina, byggi- og býarskipanarnevndina, teknisku nevndina, náttúru- og umhvørvisnevndina.

Fíggjarnevndin 08. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskráni og beina málið í býráðið umvegis mentamálanevndina, teknisku nevnd, byggi- og býarskipanarnevndina og heilsu- og umhvørvisnevndina.

Tekniska nevnd 13. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskráni.

Byggi- og býarskipanarnevndin 14. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskráni.

Mentamálanevndin 15. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskráni.

Náttúru- og umhvørvisnevndin 16. juni 2016: Samtykt at taka undir við byggiskráni.

Býráðsfundur 16. juni 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti

Hugskotskappingin fyri langhyl í Gundadal var útskrivað í august 2016, eftir at Tórshavnar býráð 16. juni 2016 hevði samtykt byggiskrána fyri langhyl í Gundadali.

Trý ráðgevaratoymi vóru undangóðkend til at luttaka í hugskotskappingini.

Tey eru:

- Toymið Ósbjørn Jacobsen Ark.
- Toymið SNA Ark.
- Toymið Árni Winther Ark.

23. november 2016 lótu toymini inn síni boð uppá loysn og vóru tey latin navnloynt soleiðis, at dómsnevndin ikki visti, hvat toymið átti hvat uppskot.

2. desember 2016 hevur dómsnevndin gjørt úrskurð og tilmæli í málinum um, hvat uppskot skal vinna hugkappingina og fáa móguleika at innganga móguliga avtalu um projektering vm. Sí hjálagt dómsúrskurðin.

Hetta mál er tengt at máli 16/01715 Avtala við Ítróttasamband Føroya um ÍSF-húsið vm., ið eisini er til viðgerðar í lýtuni.

Á løgukonto 5775 L5610 eru umleið 7.000 tkr. tøkur til verkætlanina. Ætlanin er í næstum at fara undir nærri greiningar og samráðingar við vinnandi hugskotið og koma aftur til nevndarviðgerð við nærri greining av heildarkostnaði, tíðarætlan, útboðsleisti og fíggarætlan.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin, mentamálaheiðari og býararkitekturin mæla mentamálanevndini til at staðfesta úrskurðin hjá dómsnevndini um vinnandi hugskotið og at heimila umsitingini til at fara undir samráðingar við vinnandi ráðgevaratoymið í dómsúrskurðinum um móguliga projektering, umframt gerð av tíðarætlan, útboðsleisti, fíggarætlan vm. og venda aftur til nevndina við einum uppskoti. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 6. desember 2016: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 07. desember 2016: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 15. desember 2016: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Mælt verður til at skipa bygginevnd í sambandi við nýggja langhylin samsvarandi vanligu mannagongdini fyri verkætlanir, har býráðið velur 2 limir.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mælir býráðnum til at velja tveir limir í bygginevndina fyri nýggjum langhyli

Býráðsfundur 26. januar 2017: Tikið av skrá.

Býráðsfundur 02. mars 2017: Vald vórðu Bergun Kass og Heðin Mortensen.

Ískoyti:

Tekstur kemur mánadagin.

Ískoyti:

Á løgukarminum fyri 2017 eru játtaðar 4.798 tkr. á konto 5775 mentan og frítíð.

Í fjør var hugskotskapping um verkætlanina, ið toymið við SNA ark. v.fl. vunnu. Sbrt. kappingartreytunum fingur tey bæði toymini sum luttóku, men ikki vunnu, 200 tkr. fyri luttøkuna.

Seinni í heyst kemur ætlandi til viðgerðar uppskot til sáttmála við **vinnandi** ráðgevaratoymið um projektering av verkætlanini.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at játta 420 tkr. av løgukarminum konto 5775, mentan og frítíð á projektkonto L57015 Svímjnhøll. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 16. oktober 2017: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 15. november 2017: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 22. november 2017: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Tekstur kemur til fundin.

Mentamálanevndin 10. januar 2018: Tikið av skrá.

Ískoyti:

Tekstur kemur mánadagin.

Ískoyti

Serstaka nevndin fyri langhyl hevði fund 7. feb. 2018.

Soleiðis var ført í fundarfrásøgnina: “3. Viðv. tíðarætlan og samráðingunum um projekteringssáttmála. Uppskot um projekteringssáttmála umleið 7 mió. kr. Tøkar eru umleið 4,5 mió. kr. í løgukarminum í 2017. Tað, sum er á karminum, er ikki flutt í 2018 enn. Hinvegin, hvat ið er tøkt, verður vantandi endaligt í mars 18. Stjórnin metir, at projektið eigur at vera forskotið, til fíggingin er tøk til samlaðu projekteringina og rúm er í íløguaetlanini fyri byggikostnaðinum. Fundur hevur verið við SNA-toymið um at forskjóta projektið til ársskiftið 18/19. Málið verður lagt fyri mentamálanevndina á einum komandi fundi. Fyribils meting hjá teknisku fyrising er, at projektering tekur umleið 1 ár (við fyrivarni) + útbjóðing 2-3 mánaðir.

Heðin Mortensen metir ikki, at projektið eigur at útsetast, tí 4,5 mió. kr. eru avsettar í 2017, og eiga at verða fluttar yvir í 2018. Við at avseta restfígging í 2019, verður komið á mál við projekteringini. Síðani avseta pening til bygging av svímjnhøllini á íløguaetlanini fyri komandi árin.

Fráboðað er Havnar Svímjifelag og Svímjisamband Føroya at projektering ætlandi verður planløgð at byrja um ársskiftið 2018/19. Í sambandi við gerð av fíggarætlan fyri 2019 verður ætlandi gjørt eitt uppskot til fíggingarætlan fyri projektering og bygging av langhyli. Vent verður aftur í nevndina við málinum.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at taka undir við at projekteringin verður sett at byrja um ársskiftið 2018/19 og at fígging til projektering og bygging verður tikin upp í sambandi við fíggarætlan 2019.

Mentamálanevndin 07. mars 2018: Ein meiriluti, Turið Horn, Marin Katrina Frýdal og Bergun Kass tekur undir við tilmælinum.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Bjørghild Djurhuus, krevja málið fyri býráðið.

Býráðsfundur 22. mars 2018: Heðin Mortensen, Odd Færø, Bjørghild Djurhuus, Bjørg Dam, Halla Samuelsen og Annfinn Brekkstein seta fram soljóðandi broytingaruppskot:

Mælt verður til, at projekteringin av langhylinum fer í gongd beinanvegin, at 4,5 mió. kr., avsettar á fíggarætlanini 2017, verða fluttar til fíggarárið 2018, og at restfígging, umleið 2,5 mió. kr. at fígga projekteringina, verður avsett í sambandi við fíggarætlanararbeiðið 2019.

Fyrst varð atkvøtt um broytingaruppskotið, ið fall við seks atkvøðum fyri og sjei ímóti.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Odd Færø, Annfinn Brekkstein, Halla Samuelsen, Bjørghild Djurhuus og Bjørg Dam.

Ímóti: Annika Olsen, Marin Katrina Frýdal, Jákup Dam, Turið Horn, Bogi Andreasen, Bergun Kass og Jógvan Arge.

Síðani varð atkvætt um tilmælið frá meirilutanum í mentamálaneyndinni, ið varð samtykt við sjeý atkvæðum fyrri, fimm ímóti og einari blankari atkvæðu.

Fyri atkvæddu: Annika Olsen, Marin Katrina Frýdal, Jákup Dam, Turið Horn, Bogi Andreasen, Bergun Kass og Jógvan Arge.

Ímóti atkvæddu: Annfinn Brekkstein, Halla Samuelson, Björg Dam, Bjørghild Djurhuus og Heðin Mortensen.

Blankt atkvæddi: Odd Færø.

Ískoyti

Á lögukarminum 5775 mentan og frítíð fyrri 2018 eru framfluttar 5.029 tkr. Umsitingin er í holt við at samráðast um ráðgevarasáttmála við vinnandi ráðgevaratoymið og kemur ætlandi í nevnd við málinum í oktober/november 2018 soleiðis at projekteringin kann byrja í desember 2018/januar 2019. Tørvur er at hava tøkkan pening á projektkontuni í sambandi við samráðingarnar v.m., ið er í gongd í lötuni.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálaneyndinni til at játta 5.029 tkr. av lögukarminum konto 5775, mentan og frítíð á projektkonto L57015 Svímjikhøll. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarneyndina.

Mentamálaneyndin 12. september 2018: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggarneyndina.

Heðin Mortensen og Turið Horn vóru ikki við í viðgerðini av málinum.

Fíggarneyndin 19. september 2018: Samtykt at taka undir við mentamálaneyndinni og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 27. september 2018: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

UPPSKOT Í GERÐ!!!!

Serstaka nevndin (bygginevndin) fyrri gerð av langhyli, hevur á fundi 16, 20 og 2x. november 2018 samtykt at taka undir við samráðingarárslitinum frá samráðingunum um ráðgevarasáttmála við vinnandi SNA samtakið, ið fevnir um SNA umframt LBF og SMJ. Bygginevndin mælir til at høllin og hylurin verða breiðkað nakað, umframt at støða verður tikin til um verkætlanin eisini skal fevna um 2 terapihyljar.

Fylgjandi viðurskifti eru at viðgera nærri í sambandi við ráðgevarasáttmálan:

I. Stødd á langhylinum

Í sambandi við tilgongdina at gera ráðgevarasáttmála var 10. oktober 2018 fundur millum umsitingina, umboð fyrri Svímjisambandið og Havnar Svímjifelag við Joaquin Pujol, formann í FINA (altjóða svímjisambandinum) Facilities Committee um verkætlanina. Sí hjálágt fundarfrásøgn frá fundinum og niðurstøður.

Eftirfylgjandi hevur umsitingin fingið afturmelding frá Joaquin Pujol um, at frásøgnin er rættvísandi, og avtalað er, at tá nýtt skipanaruppskot er tøkt, ætlandi í fyrsta ársfjórðingi 2019, verða nýggj frágreiðing og tekningar sendar FINA til viðmerkingar, har støða er tikin til ymisku viðurskiftini, sum vórðu viðgjørð á fundinum í okt. 2018. Herundir sonevnt flow í høllini í sambandi við kappingar, um pláss til áskoðarar, miðlar, VIP etc. og um karmar til sjónvarp, lýsingar o.a.

Við støði í samskiftinum við FINA hevur bygginevndin viðgjørt, hvørt tað er hóskandi at breiðka hylin og høllina nakað. Semja er um, at tað er mest hóskandi at hava 10 geilur á 2,5 m. hvør, í staðin fyrri 8 geilur á 2,5 m. umframt 0,5 m. skvatligeil í hvørjari síðu. Við hesi broyting verður hylurin betri egnaður til kappingar, umframt at hann fær enn betri nyttuvirði í mun til dagligu og fjølbroyttu nýtsluna hesi komandi

3-4 áratíggjuni. Vansin við hesi broyting er, at hylurin gerst størri, og harvið eisini vatnnøgðin, ið skal hitast og viðgerast størri, umframt at høllin gerst tilsvarandi breiðari. Nevndin er samd um at longdin framhaldandi verður 50 m., umframt 1 m. afturat til eina flytiliga brúgv, so til ber at býta hylin uppá ymiskan hátt bæði til 25 m. langar geilar og samansett 25 m./50 m. langar geilar.

Annað týðandi høvuðsmál er, at høllin má gerast nakað breiðri enn í verandi stöðu. Hetta serliga við atlit til at kunna seta upp fyribils áskoðarapláss (rúma fleiri áskoðarum til serligar kappingar), pláss til officials, sjónvarping, lýsingar o.a. Í tí dagliga kann øki brúkast til venjingar, upphiting, avseting o.a. Samanlagt verður høllin breiðkað til umleið 46 m. Á hjáløgdu mynd sæst, hvussu bygningurin fyllir byggjokið í plan. Kostnaðurin av hesi broyting er í lýstur í skjali x.

II. Nýggjur innandura smábarnahylur/terapihylur og uttandura terapihylur

Í kappingaruppskotinum, ið vann, var á tekningunum lýst ein loysn við uttandura terapihyli, umframt einum serligum heitvatns-terapihyli innandura í millumøkinum millum bygningarnar. Hesin er serliga hugsaður til smærri børn, umframt til onnur, ið ynskja móguleikan at vera í einum serliga heitum hylil við terapi og vælveru í huga. Hugsanin er, at rúmið skal vera lutfalsliga lágt og tætt, soleiðis at tað er lættari at halda ein høgan hita. Meirkostnaðurin av uttandura terapihylinum og innandura terapihylinum eru lýstir í skjali x.

Bygginevndin metir at gerð av hesum báðum ískoytisverkætlanum er áhugaverd í sambandi við at umgera Svímjöhøllina til ein vatndepil við vælveru, rørslu og kappingum.

III. Fleiri brúsur og skiftirúmsviðurskipti

Í byggiskránni er viðgjørt viðv. táverandi heitvatnsskipan til brúsum og tørv á fleiri brúsum.

Í 2017 bleiv heitvatnsskipanin til brúsum endurnýggjað. Í 2019 er ætlanin at greina móguleikarnar fyri útbyggingum við fleiri brúsum (óheft av langhylsverkætlanini). Miðrúmin í skiftingarrúmnum, har tað áður vóru sólir, kunnu umgerast soleiðis, at har ber til at gera fleiri brúsur. Í 2018 eru skápini í skiftingarrúmnum endurnýggjaði, og ber lutfalsliga lætt til at økja um talið av skápum. Eisini eru viðurskiptini hjá fólki, ið bera brek, og sum hava tørv hjálp til skifting o.a. tørv á at gerast betri í verandi høll. Hetta verður eisini tikið upp í 2019.

III. Ráðgevarasáttmálin og kostnaður

Hjálagdur er uppskot til sáttmála við tilhoyrandi fylgiskjølum. Samlaða upphæddin fyri projektering er ásett til tkr. 11.500. Í hjálagda skjali er greining mettu av kostnaðarviðurskiptunum fyri verkætlanina við teimum ymisku valmóguleikunum.

Verður avgjört at verkætlanini eisini skal geva um báðar terapihyljarnar hækkar kostnaðurin fyri projektering til tkr. 12.400.

Umframt sáttmála við SNA-samtakið, er ætlanin at hava tilknýttar 2 byggiharraráðgevar t.e. Sp/f Rád til almenna byggiharraráðgeving og byggileiðslu í sambandi við byggingina, umframt DTI til ráðgeving og eftirlit í sambandi við hylja- og vatntøkniveiting. Hædd er tikin fyri hesum í kostnaðarmetingini.

Á løgukontu L57015 Svímjöhøll eru umleið 4,9 mio.kr. tøk til projektering o.a. Tørvur er á umleið 4 mio.kr. afturat í 2019 til projektering.

Sbrt. tíðarætlanini byrjar projektering í desember 2018 og gongur fram til á várið 2020. Hareftir skal støða takast til útbjóðing og er hugsandi at byggingin kann byrja í august 2020.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin, býararkitekturin, deildarleiðarin á verkætlanardeildini og mentamálaheiðarin mæla nevdini til at samtykkja:

a). at hylurin og høllin verða breiðkað

b). og mæla nevdini til at ráðgevarasáttmálin fevnir um projektering av uttandura heitvatnshyli og innandura heitvatns/terapíhyli, og við teimum tillagingum at innganga ráðgevarasáttmála við SNA-samtakið um projektering av langhyli. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 28. november 2018: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 05. desember 2018: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Ískoyti:

Neyva sáttmálaupphæddin fyri ráðgevarasáttmálan (sbrt. samtykt í mentamálanevndini og fíggjarnevndini) er kr. 12.346.671.

Býráðsfundur 13. desember 2018: Einmælt samtykt.

Ískoyti

Projektering av langhylsverkætlanini er í gongd. Til verkætlanina í ár eru 4.136 tkr. ætlaðar av løgukontu 5775 Ítróttanlegg í 2019. Saman við framflyting á projektkontuni verða umleið 8.705 tkr. tækar til verkætlanina í ár og verður tað mett hósandi í mun til lögdu ætlan fyri projektering v.m.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin og mentamálaleiðarin mæla nevdini til at samtykkja at flyta 4.136 tkr av løgukontu 5775 Ítróttanlegg á projektkontu L57015 Svímjihøll. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 08. mai 2019: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 15. mai 2019: Samtykt at taka undir við Mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 23. mai 2019: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Á fundinum koma umboð fyri bygginevnd og ráðgeva at leggja fram nýggjasta skipanaruppskotið, kostnaðarmetingar o.a. Bygginevndin er í fer við at leggja seinasta hond á viðgerðina og er endaligt tilmæli ávegis.

Sí hjálagt skjal við skipanaruppskotinum.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórnin og mentamálaleiðarin mæla mentamálanevndini til at umrøða framløguna.

Mentamálanevndin 17. juni 2019: Umrøtt.

Býráðsfundur 20. juni 2019: Tikið av skrá.

Mentamálanevndin 24. juni 2019: Tikið av skrá.

Ískoyti:

Bygginevndin (Serstaka nevdin fyri at fyrireika nýggjan svímjihyl) hevur á fundi 28. juni 2019 samtykt hjálagda skipanaruppskot. Tó so at bygginevndin ynskir at ráðgevin í víðari tilgongdini kemur við eini nøktandi takloysn, umframt kemur við uppskotum til møguligar sparingar og hvussu bygningurin kann fáa ein enn betri orkuprofil. Í mun til viðgerðina seinast, er uppskotið rættað til við støði í samtyktunum í málinum í nov-des. 2018. Harumframt hevur ráðgevin saman við bygginevndini gjøgnumgingið málið við eini longri røð av áhugapørtum innan svímjing t.e. skúlar, dagstovnar, feløg, sersamband, KVF etc. og rættað ymiskt til. Sbrt. galdandi mannagongdum skal skipanaruppskot í byggiverkætlanum góðkennast í avvarðandi nevd, fíggjarnevnd og býráði.

Eisini er uppskotið viðgjørt við altjóða svímjisambandið FINA saman Svímjisambandi Føroya – sí hjálagt teirra metingar. Bygginevndin metir, at verkætlanin er slóðbrótandi og kann vera ein framtíðartryggjaður karmur um alskyns svímjivirksemi langt fram í tíðina og eisini gera tað møguligt at bjóða seg fram til eina røð av fleirlanda svímjikappingum.

Við støði í skipanaruppskotinum er gjørð kostnaðarmeting, sí hjálagt.

Tilmæli

Trivnaðarstjórin, leiðarin á verkætlanardeildini og mentamála leiðarin mæla mentamálanevndini til at samtykkja hjálagda skipanaruppskot og at beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Ískoyti:

Byggiskráin fyri langhylin fevnir ikki um at víðka um skiftirúms- og brúsuviðurskiftini. Skipanaruuppskotið leggur upp, at øll almenn atkomu- og skiftirúmsviðurskifti framhaldandi verða í verandi høll.

Sum upplýst í málinum til býráðsviðgerðina í desember 2018 viðvíkjandi ráðgevarasáttmálanum, fer nýggja høllin at hava økt virksemin og økt tal av brúkarum við sær.

Metast má týðandi eisini við atlit at víðari prosjekteringini, at fingið verður til vega uppskot til rúmari umstøður til skifting og brúsu v.m. hjá brúkarum sum heild og hjá brúkarum við rørslutarni, og sum á nøktandi hátt megnar at taka ímóti økta virkseminum. Útreiðslur til hesa bygging liggur uttanfyri kostnaðarmetingina fyri langhylin annars.

Til tess at fáa uppskot til vega skal roknast við ávísingum útreiðslum til ráðgeving v.m. Mælt verður til at geva umsitingini heimild til at biðja um tilboð hesum viðvíkjandi.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla til at fáa til vega ítøkiligt uppskot til rúmari umstøður til skifting og brúsu v.m. hjá brúkarum sum heild og hjá brúkarum við rørslutarni, sum á nøktandi hátt megnar at taka ímóti økta virkseminum, og at umsitingin fær heimild til at biðja um tilboð til ráðgeving hesum viðvíkjandi.

Mentamálanevndin 03. juli 2019: Samtykt at taka undir við tilmælinum um at samtykkja skipanaruppskotið og tilmælinum um at fáa til vega uppskot til rúmari umstøður til skifting og brúsu, og at umsitingin fær heimild at biðja um tilboð til ráðgeving hesum viðvíkjandi. Málið at beina í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 03. juli 2019: Samtykt at taka undir við Mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 04. juli 2019: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Projekteringin av langhylsverkætlanini er nú komin væl áleiðis og verður væntandi liðug í mai 2020 og kemur málið um góðkenning av høvuðsprojektinum, umframt útbjóðing til støðutakan í nevndum og býráð.

Til verkætlanina í ár eru 4.000 tkr. ætlaðar av løgukontu 5775 Ítróttanlegg í 2019. Harumframt verður væntandi í apríl 2020 ein framflyting av tøkari játtan á projektkontuni frá 2019. Upphæddin er ikki endalig tøk enn, men fer í høvuðsheitum til at gera projekteringina lidna. Játtanin í 2020 fer ætlandi til at kunna byrja útinningina av verkætlanini í heyst t.e. í høvuðsheitum talan um burturbeining av ÍSF-húsinum, rigga byggipláss til og byrjan uppá jørð- og lendisarbeidið.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamála leiðarin mæla nevndini til at samtykkja at flyta 4.000 tkr av løgukontu 5775 Ítróttanlegg á projektkontu L57015 Svímjohøll. Málið verður beint í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Mentamálanevndin 15. apríl 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið um fíggjarnevndina.

Fíggjarnevndin 22. apríl 2020: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 30. apríl 2020: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Í sambandi við fyrireiking av langhylsverkætlanini er søkt um byggiloyvi til útinning av verkætlanini.

18. mai 2020 samtykti byggi- og býarskipanarnevndin í máli 20/01266 Umsókn um byggiloyvi til langhyl í Gundadali matr. 1268a, Tórshavn, at "at loyva umsitingini at geva byggiloyvi, treytað av at neyðug parkeringspláss verða gjørd og annars við teimum treytum, ið umsitingin setur." Sí hjálagt yvirlit yvir pláss í økinum.

Í málinum framgongur at tað skulu útvegast 80 p-pláss afturat. Í upprunaliga málinum er avrátt at p-viðurskifti í Gundadali skulu viðgerast í eini heild og inngongur m.a. í mál 18/03453 Skipan av Gundadali, ið ætlandi kemur til viðgerðar í juni 2020.

Hetta kravið er ein týðandi broyting í fyrirteytunum í verkætlanini, bæði ráðleggingarliga, praktiskt og fíggarliga. Hinvegin so má roknast við, at verkætlanin fær skotbrá inntil byggiverkætlanin er liðug til at fáa hesi útvegað, væntandi um ársskiftið 2022/23.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til at taka til eftirtektar kravið um fleiri parkeringspláss sum liður í langhlysætlanini.

Málið verður beint til ummælis í teknisku nevnd.

Mentamálanevndin 10. juni 2020: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í teknisku nevnd.

Ískoyti

Projekteringin

Verkætlanin er nú liðug projekterað og fyriliggur nú eitt sonevnt høvuðsprojekt (t.e. fullfíggað projektering), ið er blivið granskað innanhýsis í teknisku fyrisiting, umframt hjá øðrum uttanhýsis serkønum ráðgevum.

Mett verður at tilfarið nú hevur eina dygd, ið er nøktandi til útbjóðingina. Í løtuni verða seinastu smálutirnir passaðir til áðrenn útboð.

Byggiloyvið

Verkætlanin hevur fingið byggiloyvið (sí hjálagt skjal) og er har nú ásett at verkætlanin skal útvega 42 p-pláss í nærumhvørvinum. Mett verður, at hetta ber til at loysa í nærøkinum og fáa liðugt projekterað og útintt í 2021/2022 áðrenn Langhylurin verður tikin í nýtslu. Tekniska deild og býarskipanardeildin undir teknisku fyrisiting mæla til og leggja fyri býarskipanarnevnd og teknisku nevnd eitt ella fleiri øki í ella nærhendis Gundadali til minst 42 pláss og verður hetta loyst sum ein atknýtt men fyri seg verkætlan at prosjektera og standa liðug áðrenn langhylurin verður tikin í nýtslu. Fyribils mettur kostnaður til hetta er um 6 mió. Eitt sindur skal játtast til fyrireiking og projektering fyrst.

Útbjóðingartilfar

Talan er um eina útbjóðing í høvuðsarbeiðstøku sbrt. ABF06. Skotið verður upp at bjóða 5 feløgum til at luttaka í innbodnari lisitiation.

Stálhylvaviðurskifti

Í útbjóðingartilfarinum verður tilskilað, at tilboð skal fáast frá tveimum útvaldum veitarum av stálhylvaloysnum og at høvuðsarbeiðstakarinn hevur viðskiftini við veitaran um hendi, tó eftir nærri góðkenning byggiharrans. Hesir báðir veitararnir eru útvaldir eftir eina umfatandi tilgongd.

Ráðgevaraleiklutir

Sbrt. ráðgevarasáttmálanum við Sp/F SNA er fyrivarni tikið fyri at byggileiðsla kann vera latin til annað felag at útinna. Hetta m.a. fyri at tryggja eina sterkari stýrings- og eftirlitsskipan kring verkætlanina. Skotið verður tí upp at byggileiðslan í verkætlanini verður latin til annað felag. Ætlanin er at sama felag eisini veitir ávísa byggiharraráðgeving eftir tørvi í sambandi við sáttmálasamráðingar og onnur yvirskipaði viðurskifti.

Kostnaðarmeting

Í hjálagda fylgiskjali eru nærri greiningar og metingar viðv. kostnaðinum fyri verkætlanina, bæði hondverkaraútreiðslur (HVÚ) og aðrar útreiðslur í verkætlanini. Av kappingar- og marknaðarávum verða tøluni ikki lýst í tekstinum og verður tí frámælt til varðsemi við at nevna tøl alment.

ÍSF-húsið

Víst verður til mál 16/01715 Avtala við Ítróttasamband Føroya um ÍSF-húsið, ið er til viðgerðar á hesum

sama fundi. Ætlandi verður farið undir niðurtøku av húsinum í oktober 2020. Húsaumsitingin kemur at standa fyri arbeiðinum og verður útreiðslan goldin av langhylsverkætlanini.

Tíðarætlan

Útbjóðing av verkætlanini 25 august til ultimo september.

Samráðingar um sáttmála ultimo september til ultimo oktober.

Niðurtøka av ÍSF-húsinum oktober 2020

Spakin settur í – ultimo oktober 2020

Bygging til árskiftið 2022/2023.

Rúmari umstøður til skifting og brúsu

Vísandi til samtykt í máli 19/03559 verður spurningurin um rúmari umstøður til skifting og brúsur í verandi svimjihøll loyst serskilt. Málið kemur aftur fyri í nevnd í heyst.

Grannalagsviðurskipti

Umsitingin hevur í 2019 verið á fundi við grannarnar og greitt frá verkætlanini og viðurskiptini kring byggjarbeiðið v.m. Grannar hava sum heild ymisk fyrivarni fyri sronging, larmi, dusti v.m. í sambandi við byggjarbeiðið, umfram ivamál viðv. hæddini á bygninginum. Umsitingin hevur svarað hesum eftir besta førimumi. Onnur og meiri kunning verður eftir ætlan fyriskipað áðrenn og meðan arbeiðið er í gongd.

Innrættan av byggiplássi og trygd í økinum

Saman við ráðgevanum er gjørd ein ætlan, ið eisini tekur hædd fyri ferðsluni og trygdini í økinum sum heild. Henda ætlan verður partur av HTU-ætlanini í verkætlanini og fylgt upp regluliga saman við verkætlanarleiðsluni og leiðsluni í Svímjihøllini.

Bygginevndin

Bygginevndin fyri verktætlanina hevur viðgjørt málið á fundi 21. august 2020.

Bygginevndin hevur nýggjan fund mánadagin 24. august 2020.

Á fundi í bygginevndini 24. august 2020 varð samtykt at bjóða um heimild at kunna bjóða verkætlanina út í høvuðsarbeiðstøku.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin og mentamálaheiðarin mæla mentamálanevndini til:

- a). at heimila umsitingini at bjóða verkætlanina út í høvuðsarbeiðstøku til 4-5 feløg
- b). at heimila umsitingini at samráðast við bíligasta tilboðsgevara um sáttmála at leggja fyri nevnd og býráð, og
- c). at heimila umsitingini at gera avtalu við ráðgeva um at hava byggileiðsluna um hendi.

Málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 24. august 2020: Ein meiriluti, Gunvør Balle, Marin Katrina Frýdal og Jákup Dam, samtykti at taka undir við:

- a). at heimila umsitingini at bjóða verkætlanina út í høvuðsarbeiðstøku til 4 feløg
- b) at heimila umsitingini at samráðast við bíligasta tilboðsgevara um sáttmála at leggja fyri nevnd og býráð, og
- c). at heimila umsitingini at gera avtalu við ráðgeva um at hava byggileiðsluna um hendi.

Harumframt verður heitt á teknisku nevnd um at viðgera mál um fleiri parkeringspláss.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Halla Samuelsen, atkvøður blankt vísandi til, at áðrenn arbeiðið verður boðið út, eiga fleiri ósvaraðir spurningar í málinum um langhylin at verða svaraðir.

Fíggarnevndin 25. august 2020: Ein meiriluti, Annika Olsen, Bergun Kass og Gunnvør Balle, tekur undir við Mentamálanevndini og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Tróndur Sigurðsson, atkvøður blankt vísandi til, at áðrenn arbeiðið verður boðið út, eiga fleiri ósvaraðir spurningar í málinum um langhylin at verða svaraðir, herundir hvussu verkætlanin verður fíggjað.

Býráðsfundur 25. august 2020: Atkvøtt varð um tilmælið frá meirilutanum í fíggjarnevndini, ið varð samtykt við 9 atkvøðum fyri, 2 atkvøðum ímóti og 2 blonkum atkvøðum.

Fyri atkvøddu: Annika Olsen, Gunvør Balle, Marin Katrina Frýdal, Jákup Dam, Turid Horn, Bogi Andreassen, Bergun Kass, Heðin Mortensen og Bjørghild Djurhuus.

Ímóti atkvøddu: Tróndur Sigurðsson og Annfinn Brekkstein.

Blankt atkvøddu: Helena Dam á Neystabø og Halla Samuelsen.

Ískoyti:

Licitatióin

1. oktober 2020 var licitatióin í sambandi við útbjóðing av verkætlanini. Fýra feløg vóru boðin við í innbodnari licitatióin. Inn komu trý tilboð. Sp/f Húsavarðatænastan lat ikki inn boð, hóast fyrirtøkan hevði seg seg vilja bjóða.

Øll tilboðini, herundir allir postar í tilboðslistanum eru eftirkannaði og gjøgnumgingin og verður mett at øll trý tilboðini lúka treytirnar í útbjóðingartilfarinum og at tilboðið hjá J&K Petersen framhaldandi er lægst.

Sí endaliga yvirlitið her:

Arbeiðstakarar	Tilboðsupphædd HVÚ	Eíndarprísur / optiónir	Samlað tilboð	Nr.
Articon P/F	145.121.780,00	3.558.791,00	148.680.571,00	2
Búsetur Sp/f	156.249.015,00	3.652.428,00	159.901.443,00	3
J & K Petersen Contractors P/F	144.753.761,73	2.541.420,25	147.295.181,98	1

Viðv. avtalu við Tórshavnar havn um grót

Eftir at licitatióin hevur verið, er tað, sbt. ætlan, eydnast at fáa í lag semju við Tórshavnar havn at lata umleið 20.000 m³ grót til bátahylsverkætlanina í Álakeri. Hetta inniber eina ávísar sparing, tí annars skuldi grótið koyrast á goymslu í Húsahaga. Langhylsverkætlanin skal tí ikki rinda nakað fyri koyring v.m. av hesi nøgdini. Hetta er longu innroknað í kostnaðarmetingina, men er treytað av at verkætlanin fer í gongd í næstum.

Sáttmálasamráðingar

Við stóði í gjøgnumgongdini sum umrødd omanfyri, var í oktober 2020 farið undir samráðingar við P/F J&K Petersen um sáttmála. Tað hava verið fýra tingingarfundir, har partarnir hava gjøgnumgingið tilboðið hjá J&K Petersen, herundir tey ymisku fakini fyri at eyðmerkja møguligar avbjóðingar, óvissur og evt. manglar í verkætlanartilfarinum, og eisini um móguleikar fyri at taka onkrar postar út úr veitingini ella vita, um tað ber til at gera møguligar tillagingar, ið kunnu antin betra verkætlanina og/ella minka um kostnaðin.

Tað vísir seg at vera nakrir upplagdir móguleikar fyri at minka um kostnaðin, og sum ikki broyta nakað av týðningi viðv. dygd og funktión. Samstundis er greitt, at í nøkrum førum eru eyðmerkt nøkur viðurskifti og veitingar, ið mangla í nøgdarlistanum og útboðstilfarinum. Hetta inniber ein ávísar meirkostna.

Eisini hava samráðingar verið fyri at kanna, um tað ber til at minka um óvissur við at læsa ymisk viðurskifti í sáttmálanum. Eitt nú óveðursdagar, prís- og lønarvøksur, ávísar nøgdir í nøgdarlistanum v.m., men hevur tað ikki eydnast at fáa eina nøktandi semju um hesar postar, m.a. vegna ov stutt skotbráð hjá bæði arbeiðstakara, ráðgevum og kommununi at fáa lýst hesar óvissur og at kostnaðarmeta tær.

Byggitiðin og trygd í økinum

Undir samráðingunum er eisini komið fram, at neyðugt verður at leingja byggitiðina, tó enn óvist hvussu nógvar mánaðir, hetta m.a. fyri at kunna tilrættisleggja lendis- og speingiarbeiðið meiri skynsamligt í mun til

umhvørvið kring byggiplássið og herundir fyri at hava trygdina í økinum í háseti. Longd byggitið vil bera eyka kostna við sær til byggiplássrakstur, sum full greiða ikki er á. Kostnaðarskjalið tekur hædd fyri møguligari longdari byggitið.

Óvissur og váðar

Gjøgnumgongdin higartil hevur eisini eyðmerkt nakrar óvissur, ið eru loystar, men hevði tað tað eisini hevði verið ynskiligt at fingið greinað og avklárað nakrar aðrar óvissur nærri og soleiðis minkað um váðan. Talan kann vera um 2-3 mio.kr.

Til tess at nágreina hesi viðurskifti krevst ein tilgongd á nakrar vikur. Í tann mun tað ikki verður gjørt, vil tann óvissan fara av postinum til ókent.

Sáttmálaupphædd/hondverkaraútreiðslur (HVÚ)

Við tillaginunum sum nevndar omanfyri verður komið fram til eina sáttmálaupphædd (HVÚ) á 147.500 tkr. uttan kommunalt MVG.

Heildarkostnaður og fígging

Greitt verður á fundinum frá heildarkostnaðurin fyri verkætlanina. Til tess at fígga verkætlanina verður neyðugt at seta av umleið 65 mio.kr í fíggarætlanini fyri 2021. Restupphæddin verður at fíggað í 2022 og 2023.

Gjalds- og tíðarætlan

Í sambandi við samráðingarnar hevur kommunan biðið J&K Petersen um at koma við eini gjalds- og tíðarætlan fyri verkætlanina. Henda er ikki komin enn, men verður ein fyrirtreyt fyri at innganga ein sáttmála. Mett verður at útreiðslurnar í 2020 í mesta lagi vera umleið 2.500 tkr og eru hesar tøk á projektkontu L57015 Svímjöhøll.

Manningarlisti – lyklapersónar

Sum liður at tryggja eina skikkaða manning í leiðsluni av verkætlanini, hevur J&K Petersen latið TK ein lista yvir lyklapersónar í felagum, ið koma at arbeiða við verkætlanini. Umsitingin er nøgd við listan.

Tryggingarviðurskifti

Til verkætlanina hevur Tórshavnar kommuna teknað eina projektábyrgdartrygging fyri projekteringina v.m. og kemur í sambandi við høvuðsarbeidstøkuna at tekna eina arbeiðstøkutrygging, herundir sprengitrygging í sambandi við at arbeiðið byrjar.

Atknýttar verkætlanir

- *Brúsu- og skiftirúmsviðurskifti í verandi høll*

4. juli 2019 samtykti býráðið at fáa útvega ítøkilig uppskot til rúmari umstøður til skifting og brúsu v.m. hjá brúkarum sum heild og hjá brúkarum við rørslutarni, sum á nøktandi hátt megnar at taka ímóti økta virkseminum. Málið er viðgjørt nakrar ferðir í mentamálanevndini og kemur endaligt tilmæli væntandi fyri á fundi í mentamálanevndini 16. november 2020 (sí mál 19/03559 Svímjöhøllin í Gundadali: Rúmari umstøður til skifting og brúsu). Sí hjálagt tekning av loysn E og tilhoyrandi kostnaðarmeting. Talan er um eina verkætlan, ið kann fremjast í stigum t.d. yvir 2-3 ár.

- *Parkeringsviðurskifti*

Í summar var spurningurin um útvegan av 42 parkeringsplássum viðgjørður og samtykt at serstakt mál skuldi fyrirreikast til at loysa tað. Tilgongdin er byrjað og kemur tilmæli væntandi í fyrsta ársfjórðingi í 2021. Byggiloyvið treytar, at hesi eru tøk áðrenn ein komandi høll verður tikin í nýtslu – væntandi í 2023.

Hesar atknýttu verkætlanir eru ikki fíggaðar í langhýlsverkætlanini.

Viðgerð í bygginevndini

Bygginevndin hevur viðgjørt málið á nøkrum fundum og seinast á fundi 6. november 2020, og hóast stutt skotbrá, metir meirilutin (Bergun Kass, Birita Wardum, Brynhild Setberg og Sigurð Vang) av bygginevndini, at tað ber til at innganga sáttmála við P/F J&K Petersen, treytað av hóskaði upphædd til ókent og møgulig tilkeyp. Mett verður, at óvissurnar í verandi støðu, kunnu rúmast í avsettu upphæddini.

Ein minniluti í byggingevndinni, Heðin Mortensen, tekur stöðu á seinni fundi, vegna ov stutt skotbrá og vantandi heildarupplýsingar.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin og mentamálaheiðarinn vísa til lýsingina omanfyri og mæla til:

a). at taka stöðu til hövuðsarbeiðstökusáttmála á 147.500 tkr. (uttan mvg) við P/F J&K Petersen. Útreiðslurnar í 2020 vera at rinda av tøkari upphædd á lögukontu L57015 Svímjnhøll.

b). at taka stöðu til at játta 65.000 tkr. í fíggarætlanini fyri 2021 og restina av fíggingini í 2022 og 2023, og beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Mentamálanevndin 06. november 2020: Ein meiriluti, Gunvør Balle, Marin Katrina Frýdal og Bergun Kass, samtykti at taka undir við punkt a) hvat viðvíkur sáttmálaupphæddini og fíggingini í 2020 og b), og harumframt at heimila umsitingini at gera hövuðsarbeiðstökusáttmála við P/F J&K Petersen.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Halla Samuelson, tekur stöðu á seinni fundi, vegna ov stutt skotbrá og vantandi heildarupplýsingar.

Fíggarnevndin 06. november 2020: Ein meiriluti, Annika Olsen, Bergun Kass og Gunvør Balle, tekur undir við meirilutanum í Mentamálanevndinni og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Heðin Mortensen og Tróndur Sigurðsson, tekur undir við minnilutanum í Mentamálanevndinni.

Býráðsfundur 06. november 2020: Atkvøtt varð um tilmælið frá meirilutanum í Fíggarnevndinni, ið varð einmælt samtykt.

Ískoyti:

Formaðurin setur málið á skrá.

Sum upplýst í málslýsingini til nevndar- og býráðsviðgerðina í november 2020, eru atknýttar verkætlanir, ið ikki eru fíggaðar. Talan er um nýggj brúsu- og umklæðingarrúm, harundir eisini til tey, ið bera brek, og at útvega tey í byggiloyvinum kravdu parkeringsplássini.

Mett verður neyðugt at fáa hesar verkætlanir neyvari útgreinaðar og kostnaðarmettar, soleiðis at hesi viðurskipti kunnu verða fíggað og klár at taka í nýtslu í seinasta lagi samstundis sum langhylurin er liðugt bygdur.

Viðvíkjandi tørvinum á nýggjum brúsu- og umklæðingarrúmunum er ynskið ein loysn, sum ikki grípur inn í gomlu høllina, men soleiðis, at báðar hallirnar kunnu virka leysar av hvørjari aðrari.

Ynskið er harumframt at kanna móguleikarnar fyri einfaldari takkonstruktión.

Hesi viðurskipti – brúsu- og umklæðingarrúm, parkeringspláss, og einfaldari takkonstruktión, skulu kostnaðarmetast hvør sær og fyri samlaðu langhylsverkætlanina.

Ynskið er eisini um at fáa uppskot til, hvussu man kann betra um umstøðurnar og tilboðini til barnafamiljurnar.

Heitt kann verða á ráðgevan um at gera hesi uppskot og kostnaðarmetingar. Skotið verður upp at játta kr. 800.000 til endamálið fíggað av verandi langhylsjáttan 5775 Ítróttaralegg L57015 Langhylur.

Mentamálanevndin 19. oktober 2021: Ein meiriluti, Annfinn Brekkstein, Súna Mørk, Kristianna Winther Poulsen og Birgir Nielsen, tekur undir við at heita á ráðgevan um at gera hesi uppskot og kostnaðarmetingar, og at játta kr. 800.000 til endamálið fíggað av verandi langhylsjáttan 5775 Ítróttaralegg L57015 Langhylur. Málið verður beint í býráðið um fíggarnevndina.

Ein minniluti, Ruth Vang, atkvøður blankt.

Fíggarnevndin 20. oktober 2021: Ein minniluti, Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, tekur undir við mentamálanevndinni og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Annika Olsen og Elsa Berg, atkvøður blankt.

Tróndur Sigurðsson luttók ikki í viðgerðini av málinum.

Býráðsfundur 28. oktober 2021: Atkvøtt varð um tilmælið frá meirilutanum í fíggarnevndini, Annfinni Brekkstein og Heðini Mortensen, ið varð samtykt við 9 atkvøðum fyri, 3 ímóti og einari blankari.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Tróndur Sigurðsson, Kristianna Winther Poulsen, Kári Johansen, Súna Mørk, Bjørg Dam, Birgir Nielsen og Ruth Vang.

Blankt atkvøddi: Annika Olsen

Ímóti atkvøddu: Elsa Berg, Jón Kragestein og Gunnvør Balle.

Ískoyti:

Arbeiðið á byggiplássinum í sambandi við gerð av langhyli v.m. hevur nú verið í gongd í eitt gott ár, og er verkætlan gjøgnumgingin við atlitil at tryggja dygdina v.m.

Tørvur er tí nú á at fáa staðfest heildarkostnaðin fyri verkætlanina. Metingin er enn óbroytt síðani viðgerðina og samtyktina um høvuðsarbeiðstakarásáttmála í endanum av 2020.

Bygginevndin hevur við stóði í meting hjá bygningsdeildini og byggiharraráðgevnaum ásett heildarkostnaðin til 211.797 tkr. Á fundinum verður kostnaðarskjal gjøgnumgingið.

Mett verður at tørvur verður á fylgjandi upphæddum á fíggarætlanum komandi árin:

2022 – 40 mio.kr.

2023 – 75 mio.kr.

2024 - 35 mio.kr.

umframt upphæddin parkering og møgulig upphædd í sambandi við skiftirúmsviðurskifti. Sí seinni í tekstinum.

Í sambandi við viðgerðina á heysti 2020 varð eisini viðgjørt evnini viðv. parkeringsviðurskiftum og skiftirúmum.

Viðv. parkeringsloysn

Umsitingin og ráðgevar hava verið í dialogi við byggimálsdeildina og hava funnið fram til eina loysn at nøkta nýggja tørvin á parkeringsplássum í nærumhvørvinum. Talan er um eina loysn har umleið helvtin av teimum 45 eyka plássunum verður funnin við Eysturskýlið á Tórsvølli og hin helvtin við Vestara skýlið við Ovara vøll.

Kostnaðarmetingin er umleið 4,9 mio.kr. til 45 nýggj pláss og kann vera framt í 2022 um tøk fígging verður og annars í 2023. Henda (hetta kemur afturat teimum 211.797 tkr.)

Viðv. eyka skiftirúmum

Í málunum er samtykt at kanna ymsar møguleikar, men er tað ikki komið á mál. Greitt verður á fundinum frá ymskum hugsaðum loysum og mettum kostnaðum.

Viðgerð í nevnd og býráð

Vegna atlit til sáttmálaviðurskifti, útbjóðingar- og kappingarviðurskifti v.m. verður mælt til at málið verður viðgjørt á býráðsfundi fyri stongdum hurðum.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin, deildarleiðarin á bygningsdeildini og mentamállleiðarin mæla nevndini til at samtykkja ein heildarkostnað fyri langhylsverkætlanina á 211.797.000 kr.

Mentamálanevndin 09. februar 2022: Samtykt, at heildarkostnaðurin fyri langhylsverkætlanina er kr. 211.797.000 við tí viðmerking, at upphæddin ikki fevnir um parkeringsloysn og nýggj skifti- og brúsrúm, harundir til røslutarn. Málið at beina í býráðið um fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 16. februar 2022: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býraðið við teirri viðmerking, at kostnaðurin er íroknaður kommunalt mvg.

Býráðsfundur 24. februar 2022: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Støðug gongd er á verkætlanini við langhyli og vælverudepli í Gundadali.

Í framskrivingum av útreiðslum, væntaðum og óvæntaðum, fer tó skjótt at sansa at. Hóast tað eru settir pengar av útyvir sjálvan arbeiðstøkusáttmálan, fer hetta at verða ov lítið.

Orsøkirnar eru fleiri. Sum nevnt í samtyktari málslýsing í november í 2020 eru útreiðslur til 42 parkeringspláss ikki við og fíggaðar av verandi langhylsverkætlan. Upplýst varð í november 2020, tá onki prosjekt fyrilá, at hetta kundi koma at kosta uml kr. 8 mió. Hetta kann tó gerast væl bíligari. 42 p-pláss aftrat í Gundadalsøkinum umframt ábøtir á verandi Gundadalsveg nærhendis svimjihøllini kunnu gerast liðug fyri tkr. 2.730. Ætlanin er góðkend av byggimálsdeildini.

Á sumri/heysti 2021 eru samráðingar millum TK og arbeiðstakara um verkætlanin skal steðga í eina tíð og møguliga gerast øðrvísi. Avtala er síðani gjørd millum partarnar, hvussu hesin parturin skal samsýnast. Í beinleiðis og avleiddum útreiðslum kostar hetta hetta verkætlanini tkr. 3.800. Hesin parturin er ei heldur fíggaður av verandi karmi til lanhylsverkætlanina.

Nakað er sett í kostnaðarætlanini til prísvøkstur. Á leið tað sum plagar at verða sett av til prísvøkstur sammet við aðrar verkætlanir. Hendan upphædd hevur víst seg væntandi at verða ov lítil. Príshækkingar serliga á tilfari hava verðið væl størri enn met eftir sáttmálasamráðingar og undirskrift í 2020. Framskrivningar siga, at hesin posturin kann fara væl uppum tað, sum er avsett. Ov tíðliga er tó at siga hvussu nógv.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin, tekniski stjórin og verkætlanarneliðari mæla til at játta tkr. 6.530 til p-pláss í økinum og samsýning fyri steðg vm. íløgújáttanini fyri 2024 til kontu 5775 løgukonta L57015 Svímjihøll, og at verkætlanarleiðsla og bygginevnd venda aftur seinni við framskrivningum av prísvøkstri.

Mentamálanevndin 30. november 2022: Tikið av skrá.

Ískoyti:

Arbeiðið við nýggju langhylsverkætlanini gongur rímliga væl og enn eftir ætlan. Fyri framman standa stórar veitingar og bygningurin stendur fyri at verða innilokaður.

Í framskrivingum av útreiðslum, væntaðum og óvæntaðum, sansar nú at. Hóast tað eru settir pengar av útyvir sjálvan arbeiðstøkusáttmálan til aðrar útreiðslur í samlaðu kostnaðarmetingini, fer hetta í summum førum at verða ov lítið.

Orsøkirnar eru nakrar.

- Sum nevnt í samtyktari málslýsing í november í 2020 eru útreiðslur til 42 parkeringspláss ikki við í kostnaðarætlanini av verkætlanini. Upplýst varð í november 2020, tá onki prosjekt fyrilá um parkeringspláss, at hetta kundi kom at kosta um 5 mió kr. Tað vísir seg, at hetta tó kann gerast bíligari.
Ætlan við 42 p-pláss afturat í Gundadalsøkinum umframt nakrar ábøtir á verandi Gundadalsveg nærhendis svimjihøllini, kann gerast liðugt fyri 2.700 tkr
- Á sumri og heysti 2021 eru samráðingar millum TK og høvuðsarbeiðstakara um verkætlanin skal steðga í eina tíð og møguliga gerast øðrvísi. Avtala er seinni gjørd millum partarnir hvussu hesin parturin skal samsýnast. Í beinleiðis útreiðslum verða tað 2.500 t.kr og í avleiddum útreiðslum til eftirlit, byggileiðslu og prísvøkstri av tíðarleinging aðrar 1.300 t.kr. Hetta er ikki fíggað av verandi karmi til verkætlanina við langhyli
- Nakað er sett í samlaðu kostnaðarætlanini til prísvøkstur. Á leið tað sum plagar verða at sett av til prísvøkstur sammet við aðrar verkætlanir. Hendan upphædd vísir seg væntandi at verða ov lítið. Og hetta er tað sum rakar búskettið harðats. Príshækkingar á serliga tilfari hava verðið væl størri

enn mettt til sáttmálasamráðingar og undirskrift í 2020. Framskrivningar siga at hesin posturin kann fara væl uppum tað sum er avsett. Framskrivningar siga um 23 mió tilsamans í prishækkingum, og settar eru bara um 7 mió av til hetta í verandi kostnaðarætlan.

Tilmæli:

Tekniski stjóri, trivnaðarstjórin, leiðarin á byggideildini og verkætlanarleiðarin mæla til at játta 6.500 tkr. til p-pláss í økinum og samsýning fyri arbeiðssteðg v.m., og at játta 16.000 tkr. til prishækkingar, t.e. tilsamans 22.500 tkr, til løgukontu 5775 Ítróttanlegg L57015 Langhylur, og at upphæddin verður játtað í fíggarætlanini fyri 2024.

Mentamálanevndin 07. juni 2023: Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 14. juni 2023: Ein meiriluti, Heðin Mortensen, Kári Johansen og Elsa Berg, tekur undir við mentamálanevndini og beinir málið í býráðið.

Ein minniluti, Tróndur Sigurðsson, atkvøður blankt.

Býráðsfundur 21. juni 2023: Atkvøtt varð um tilmælið frá meirilutanum í fíggarnevndini, ið varð samtykt við 12 atkvøðum fyri, ongari ímóti og einari blankari atkvøðu.

Fyri atkvøddu: Heðin Mortensen, Annfinn Brekkstein, Kristianna Winther Poulsen, Kári Johansen, Súna Mørk, Bjørg Dam, Elsa Berg, Jákup Dam, Gunvør Balle, Annika Olsen, Kristian Martin Skála og Súsanna Olsen.

Blankt atkvøddi: Tróndur Sigurðsson.

Ískoyti:

Kunning um óvanligar prishækkingar, sí frágreiðing: Langhylurin – prísregulering.

Tilmæli:

Tekniski stjórin og leiðarin á Bygningsdeildini mæla bygginevndini til at umrøða frágreiðingina.

Mentamálanevndin 11. mars 2024: Málið umrøtt og samtykt at beina málið í fíggarnevndina til støðutakan.

Fíggarnevndin 13. mars 2024: Málið umrøtt.

Tilmæli:

Tekniski stjórin vísir til ásetingarnar í ABF06, sum eru galdandi fyri høvuðsarbeiðstøku-sáttmálan millum kommununa og J&K Petersen, og mælir til at velja ástøðumann at meta um kravið á prísregulering í byggitíðarskeiðnum.

Fíggarnevndin 17. apríl 2024: Útsett.

Ískoyti:

Formaðurin ynskir málið á skrá.

Á seinasta bygginevndarfundi varð ætlan og kostnaður umbiðin um at víðka verandi brúsurúm við fleiri brúsum. Økið, sum arbeiðast skuldi við vóru rúmin, har solarium einuferð var. Sambært uppskotinum kunnu gerast tilsamans 26 brúsir (13 til hvørt skiftingarrúmið m/k). Sambært kostnaðarmetingini kemur at arbeiðið at kosta uml. 2,83 mió v/mvg. Sí eisini hjáløgdu framløgu.

Fígging er ikki til endamálið í játtanini til langhylin, og játtan er heldur ikki sett av á løguætlanini fyri grein 5 ítrótt. Tað merkir, at skal samlaði fíggarjarkarmurin økjast við hesi upphædd, krevst onnur fígging.

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamálaheiðarinn taka undir við sjálvari ætlanini við fleiri brúsum, men hava ikki fígging at vísa á.

Mentamálaneyndin 15. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum og taka fíggingina av ókendum og beina málið í fíggingarnevndina.

Fíggingarnevndin 22. mai 2024: Málið útsett.

Ískoyti:

Víst verður til tilmælið til fíggingarnevndina 17. apríl 2024. Síðani tá hevur kommunan fingið lögfrøðiliga meting av kravinum um óvanligar príshækkingar. Sí skjøl.

Tilmæli:

Tekniski stjóri vísir til tilmælið til fundin 17. apríl 2024 um at velja ein ástøðumann.

Fíggingarnevndin 30. mai 2024: Samtykt at heimila umsitingini at gera semju um kr. 6,5 mió til fulla og endaliga uppgerð av samlaðu verkætlanini við avhendan. Málið verður beint í býráðið til tvær viðgerðir umvegis fíggingarnevndina.

Býráðsfundur 30. mai 2024: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Annika Olsen biður um at fáa málið um eyka brúsur til langhýlin á skrá til býráðsfundin.

181/24 Nýtt felagshús til FC Hoyvík og heildarætlan fyri økið

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentamálanevndin	15.05.2024	110/24	23/05602-1
2 Byggi- og býarskipanarnevndin	17.06.2024	130/24	23/05602-1
3 Mentamálanevndin	20.06.2024	150/24	23/05602-1
4 Fíggjarnevndin	20.06.2024	193/24	23/05602-1
5 Býráðsfundur	20.06.2024	181/24	23/05602-1

Upprunin til málið

Víst verður til ískoytissáttmálan millum TK og FC Hoyvík, har kommunan skal undir ítøkiligar fyrireikingar at byggja felagshús við Hoyvíksvøll.

Lýsing av málinum

Vísandi til mál nr. 18/00009 viðv. felagshúsi til FC Hoyvík, so endaði tað málið við samtykt um gera eina fyribils hælisløysn til fót bóltfeløgini FC Hoyvík og Undrið FF.

Síðani eru fyribilsloinir settar upp, og fót bóltfeløgini, FC Hoyvík og Undrið FF, hava lagt saman undir felagsheitinum FC Hoyvík.

Fyribils lonin bleiv gjørd í 2022, men hendan løysnin hevur víst seg at vera alt annað enn góð. Fyri tað fyrsta, so er Lonin alt ov lítil til tað alsamt vaksandi virkseimið hjá FC Hoyvík, og fyri tað næsta, so ber lonin í stóran mun brá av at vera ein fyribilsløysn. Stórar avbjóðingar hava verið og eru í lètuni. M.a. er lonin illa farin av veðrinum, og stórar avbjóðingar er við tí byggitekniska partinum.

Í samb. við mál 21/01797 (Yvirtøka av ognini hjá FC Hoyvík á Gundadalsvegnum 8), bleiv tað samtykt, at TK keypir ognina hjá FC Hoyvík (fyrirverandi FRAM) fyri 636.000 kr.

Samstundis bleiv samtykt at gera ískoytissáttmála, millum TK og FC Hoyvík, um at kommunan skal undir ítøkiligar fyrireikingar at byggja felagshús við Hoyvíksvøll innan 31. desember 2024.

Sbrt. ískoytissáttmálanum skal keypsupphæddin á 636.000 kr. brúkast til bygging av nýggjum felagshúsið, sbrt. vallarreglugerðini hjá FSF. Er TK ikki farið undir tær ítøkiligu fyrireikingarnar til at byggja felagshúsið, kann FC Hoyvík krevja at fáa upphæddina útgoldna í januar 2025.

FC Hoyvík hevur á fundi tann 2. mai 2024 boðað TK frá, hvørji ynskir felagið hevur í samband staðseting og tørv.

FC Hoyvík metir, at besta løysnin er at seta nýggja felagshúsið aftanfyrir norðara málið. Við at staðseta húsið við norðara enda, fær TK eisini loyst avbjóðingina við, at grót ríður undan parkeringsplássinum hjá skúlanum og oman til vøllin.

Felagið metir, at tað gevur ikki meining at gera áskoðarapláss í hesum felagshúsinum, tí tað stendur aftanfyrir annað málið. Heldur skulu áskoðaraplássini gerast á vestaru langsíðu mitt fyrir.

FC Hoyvík hevur hugskotið, at húsið verður gjørt í trimum hæddum, har hædd er tikin fyrir øllum teimum treytum sum FSF hevur í vallarreglugerðini. Ovasta hædd kundi partvíst verið brúkt til okkurt tilboð á skúla- ella barnagarðsøkinum.

FC Hoyvík boðaði frá, at felagið tulkar orðingina í § 2 í ískoytissáttmálanum “*at kommuna er farin undir ítøkiligar fyrireikingar at byggja felagshúsið*”, sum at TK setur upphædd av á fíggjarætlanini 2025 til endamálið. Harumframt vil felagið hava at vita hvat tíðarætlanin verður.

Eitt felagshús til FC Hoyvík hongur saman við heildarætlanini fyri bæði Karlamagnusarbreyt, skúlan við Løgmannabreyt og Hoyvík sum heild. Sostatt er felagshúsið hjá FC Hoyvík eisini bundin av teimum ætlanum, ið Býarskipanardeildin umsitir á økinum.

Lógir, ásetingar o.a.

Upplýsingar frá umsitingini

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

21/01797 Yvirtøka av ognini hjá FC Hoyvík á Gundadalsvegnum 8

18/00009 Fót bóltfelagið FC Hoyvík: Felagshús við Hoyvíkssvøll

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Skjøl

23/05602-2: Undirskrivaður sáttmáli og ískoytissáttmáli - Mál 21/01794

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eyka játtan

Lokað verkætlan

Játtast av:			Játtast á:			Upphædd
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn	

Útgreining av fíggjarligum avleiðingum:

Íløgújáttan	
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:

Tilmæli:

Trivnaðarstjórin og mentamállaleiðarin mæla til, at Mentamálanevndin viðgerð málið og beinir tað víðari til Byggi- og býarskipanarnevndina til støðutakan.

Mentamálanevndin 15. mai 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti:

Fundur var við umboð fyri FC Hoyvík, har umboðini greiddu frá teirra sjónarmiðum viðv. at fáa staðsett eitt felagshús. Fleiri staðsetingar vórðu umrøddar, men vísti felagið á staðsetingina fyri endan á vøllinum, niðan móti skúlanum við Løgmannabreyt, sum bestu staðseting, sí kort sum sýnir økið, j.nr. 23/05602-6.

Fleiri grundgevingar eru fyri, hví júst henda staðsetingin er góð, og serliga varð víst á, at hetta lendið treingir til at verða bœtt, tí at tað er bratt, og grót rapar niður – so stutt er verandi støða ikki trygg. Umsitingin tekur undir við, at økið eigur at verða gjørt, og tískil hevði henda staðsetingin gagnað økinum væl.

Somuleiðis varð prátáð um, at henda staðsetingin fyri endan á vøllinum hevði gjørt atkomuna til vøllin og økið í síni heild betri skipað umvegis parkeringsøkið hjá Skúlanum.

Skúlin varðar av økinum, har parkeringsplássini eru, og við hesi staðseting, verða tað nøkur parkeringspláss, sum verða burturbeind. FC Hoyvík hevur verið á fundi við skúlan og frítíðarskúlan, og taka báðir partar undir við ætlaðu staðsetingini – hetta er skrivliga váttáð.

Meiri enn eitt felagshús til FC Hoyvík:

FC Hoyvík vísir somuleiðis á, at tey ynskja, at felagshúsið umframt at vera til virksemd kring fótbóltin kann gerast eitt býlingshús til grannalagið – og harvið savna grannalagið til annað enn fótbólt. Møguliga kann hugsast at húsið somuleiðis kann brúkast til skúla- og frítíðarskúlavirksemi.

Heildarætlan fyri økið:

Á fundinum við FC Hoyvík varð somuleiðis víst á, at har verandi lonir standa, eigur at verða gjørt møguligt at hava nakrar smærri fótbóltsvøllir.

Eisini varð víst á ynski um at gera økið út móti Karlamagnussarbreyt í sunnara endan til eitt spæliøki – sum kemur øllum borgarum til gagns.

Á vestaru síðuni meintu fundarluttakararnir, at man eigur at gera áskoðaramøguleikar.

Neyðugt er við eini samlaðari heildarætlan fyri økið, og eigur henda at verða gjørd sum skjótast. Tað skal tó ikki skiljast soleiðis, at manglandi heildarætlanin fyri økið skal steðga bygging av felagshúsi til felagið.

Byggingin:

Av tí at umstøðurnar hjá felagnum ikki eru nøktandi, og limatalið veksur heilt skjótt, er ynskiligt, at felagshúsið verður sett á breddan sum skjótast.

FC Hoyvík ynskir, at tað verður kommunan, sum kemur at standa fyri byggingini.

Felagið vísti á nakrar byrjanarskitsur av felagshúsinum, har innrættingin er víst. Sí viðhefta skjal, j.nr. 23/05602-4.

Fyri at fáa arbeiðið sett í gongd sum skjótast, so er upplagt at seta gongd á prosjekteringina av húsinum og lendisviðurskiftunum. Og tískil verður neyðugt við eini játtan til at seta prosjekteringina í gongd.

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

Vanlig játtan

Eykajáttan

Loka verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				
Deild	Verk-ætlan	Navn	Deild	Verk-ætlan	Navn	Nýggj verkætlan	Upphædd
5775	L57043	Nýggj ljósskipan á Tórsvølli	5775			FC Hoyvík - Felagshús	250.000

Útgreining av fíggarligum avleiðingum:

Íløgújáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	250.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	2024

Árleg avleiðing á rakstur	Upphædd:	-
---------------------------	----------	---

Tilmæli:

Trivnaðarstjórinn, tekniski stjórnin, mentamálaheiðarinn og býararkitektúrin mæla til:

- at staðseta eitt komandi felagshús hjá FC Hoyvík fyri endan á vøllinum, eins og skjal nr. 23/05602-4 vísir.
- at arbeitt verður víðari við planleggingini av økinum, og at prosjekteringin av felagshúsinum verður boðin út og sett í verk
- at játtaðar verða kr. 250.000 av kt 5775, L57043, Nýggj ljósskipan á Tórsvølli á nýggja verkætlan undir kt 5775 við heitinum FC Hoyvík - Felagshús
- at málið verður beint í býráðið umvegis mentamálanevndina

Byggi- og býarskipanarnevndin 17. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Mentamálanevndin 20. juni 2024: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini við teirri broyting, at játtaðar verða kr. 400.000 av kt. 5775, L57043, Nýggj ljósskipan á Tórsvølli á nýggja verkætlan undir kt 5775 við heitinum FC Hoyvík – Felagshús.

Málið beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Fíggarnevndin 20. juni 2024: Samtykt at taka undir við mentamálanevndini og beina málið í býráðið.

Tróndur Sigurðsson luttók ikki í viðgerðini av málinum.

182/24 Útbjóðing av matr. nr. 203c í Kollafirði til raðhúsa- ella íbúðarbygging

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	22.06.2021	140/21	21/02624-2
10 Byggi- og býarskipanarnevndin	02.05.2022	106/22	21/02624-2
11 Byggi- og býarskipanarnevndin	22.08.2022	158/22	21/02624-2
12 Byggi- og býarskipanarnevndin	11.09.2023	128/23	21/02624-2
13 Byggi- og býarskipanarnevndin	22.01.2024	17/24	21/02624-2
14 Tekniska nevnd	22.01.2024	4/24	21/02624-2
15 Fíggjarnevndin	24.01.2024	16/24	21/02624-2
16 Býráðsfundur	25.01.2024	14/24	21/02624-2
17 Kollafjarðarnevndin	20.03.2024	3/24	21/02624-2
18 Fíggjarnevndin	28.02.2024	52/24	21/02624-2
19 Býráðsfundur	24.04.2024	85/24	21/02624-2
2 Fíggjarnevndin	23.06.2021	176/21	21/02624-2
20 Byggi- og býarskipanarnevndin	03.06.2024	110/24	21/02624-2
21 Byggi- og býarskipanarnevndin	02.09.2024	133/24	21/02624-2
22 Fíggjarnevndin	20.06.2024	197/24	21/02624-2
23 Býráðsfundur	20.06.2024	182/24	21/02624-2
24 Býráðsfundur			21/02624-2
3 Býráðsfundur	23.06.2021	184/21	21/02624-2
4 Byggi- og býarskipanarnevndin	29.11.2021	244/21	21/02624-2
5 Fíggjarnevndin	08.12.2021	330/21	21/02624-2
6 Býráðsfundur	16.12.2021	320/21	21/02624-2
7 Byggi- og býarskipanarnevndin	07.02.2022	28/22	21/02624-2
8 Fíggjarnevndin	16.02.2022	42/22	21/02624-2
9 Býráðsfundur	24.02.2022	35/22	21/02624-2

Upprunin til málið

Málið er byrjað sum eitt politiskt mál.

Lýsing av málinum

Sambært kommunuætlanini og bústaðarpolitikkinum fyri Tórshavnar kommunu eru visjónirnar fyri kommununa, at fleiri bústaðir skulu gerast í kommununi. Politiskt er ynski at royna aðrar leiðir fyri at nøkta tørvin á bústøðum, og tí verður farið undir at bjóða privatum mennarum at keypa part av matr. nr. 203c í Kollafirði fyri at menna til bústaðir.

Tórshavnar kommuna eigur matr. nr. 203c, og upprunaliga var ætlanin at stykkja lendið út saman við parti av matriklunum niðanfyrir út til sethúsagrundir. Hendan ætlanin kom ongantíð á mál, og nú er ynski so at bjóða part av økinum út til aktørar at menna til bústaðir. Ætlanin er at selja uml. 3600 fermetrar í fríari sølu. Sí kortskjal, øki til sølu, journal nr. 21/02624-4.

Í sambandi við útboðið verður krav sett um, at tað skulu byggjast íbúðir ella raðhús. Tað er upp til tey bjóðandi at koma við uppskoti, hvussu byggingin verður skipað og hvat slag av bústøðum verða bygd. Bústaðirnir kunnu verða bygdur sum eigara- ella leigubústaðir.

Tilhojrandi parkering og nøktandi loysnir fyri uttanumøkið er partur av loysnini.

Kommunan setir sum treyt, at tað er eitt hóskandi tal av bústøðum í verkætlanini. Tað er ein fyrimunur um byggingin er fjølbroytt og at atlit verður tikið til umhvørvið og stórfingna útsýnið. Dentur verður lagdur á, at byggingin tekur seg væl út, er dygdargóð og fellur væl inn í landslagið.

Útbjóðingin og sølan verður lögð soleiðis til rættis, at tað verður komið fram til bestu loysnina, sum tryggjar eina fjølbroytta, snøgga og dygdargóða bústaðarloysn, sum tekur seg væl út í umhvørvinum.

Lógir, ásetingar o.a.

Matrikul nr. 203c liggur í umráðispartinum A1 í Almennu byggisamtyktini fyri Tórshavnar kommunu, og er serstøk byggisamtykt fyri útstykking á Lygnesi í Kollafirði galdandi fyri økið, sí skjal nr. 21/02624-3.

Tá vinandi verkætlanin verður ment, verður neyðugt at broyta byggisamtyktina samsvarandi ætlanunum fyri økið.

Upplýsingar frá umsitingini

Tað er týðningarmikið at tryggja, at innkomnu tilboðini verða gjøgnumgingin við atlit at tryggja, at tað sum ætlanin er at fara undir at byggja hóska til umhvørvið og fellir væl inn í økið sum heild.

Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

-

Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

Málið hevur ikki verið hjá øðrum deildum enn.

Skjøl

Øki til sølu, journal nr. 21/02624-4

Serstøk byggisamtykt fyri útstykking á Lygnesi í Kollafirði, journal nr. 21/02624-3

Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhvørvisavleiðingar				
Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggjarligar/búskaparligar avleiðingar				

Fíggjarligar avleiðingar: Ja Nei

Tilmæli:

Kommunustjórin, tekniski stjórin, leiðarin á stjórnardeildini og býararkitekturin mæla til, at matr. nr. 203c verður boðin út í fríari sølu við endamálinum at menna bústaðir á ognini eins og omanfyri lýst, og at málið verður beint í býráðið umvegis fíggjarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 22. juni 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 23. juni 2021: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 23. juni 2021: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Tá freistin at lata tilboð inn 15. november 2021, kl. 12 var farin, var eitt tilboð innkomið.

Tilboðið er frá Jóan Petur Vang áljóðandi kr. 1.586.000 við Kontrast, sum ráðgeva.

Hetta tilboðið hevur ein fermetrakostnað áljóðandi kr. 350,00 fyri teir 4.480 fermetrarar, ið er júst sama upphædd sum kostnaðarmetingin fyri lendið frá útboðstilfarinum. Tilboðið er væl lýst við einum sokallaðum

skipanaruppskoti og við eini treyt um at graviloyvið verður givið soleiðis, at grevstur longu kann setast ígongd 1. mars 2022. Um hetta kann lata seg gera, fer byggingin ígongd pr. 1. juni 2022 og varðar uml. í 22 mánaðir, sí fylgiskjal *Upplegg 1.1.pdf*.

Ein nýggj serstøk byggisamtykt fyri økið skal gerast, ið loyvir bygging sambært uppskotinum. Hetta merkir, at áðrenn graviloyvi kann gevast, skal serstaka byggisamtyktin liggja til almenna hoyring í seks vikur, fyri síðan at góðkennast av Umhvørvis- og vinnumálaráðnum. Ein tilík tilgongd plagar at taka millum ein til trýggjar mánaðir. Tí fer tað ikki at bera til at ganga treytini á mæti og ein samráðing skal tí takast upp við tilboðsgevaran.

Talan er um níggju raðhús og fýra punkthús við tveimum íbúðum í hvørjum. Støddirnar á raðhúsunum eru 125 fermetrar deilt yvir tvær fullar hæddir, umframt p-kjallara. Punkthúsini hava tvær íbúðir, ið eru ávikavist 75 og 100 fermetrar.

Búeindirnar hava nøktandi p-pláss. Tó ynskir kommunan eina øðrvísi skipan av teimum, soleiðis at fleiri verða á felagsøki, til tá føðingardagar o.a. er í økinum.

Økið er væl skipað við varðveittum bøgardi. Umsitingin metir tað sum eina styrki fyri dámin í økinum, at punkthúsini standa forskotin. Hetta er ikki ein vanligur háttur at staðseta hús á bygd, men hetta gevur meining í mun til gjøgnumtrek og sólargang.

Prinsippið við at byggja høgt upp móti hamrum er nakað, ið kommunan ynskir at síggja meiri av. Bygningarnir taka ikki útsýni umframt at hamarin skapar lívd.

Sum nevnt skal nýggj serstøk byggisamtykt skal gerast fyri økið og verandi serstaka byggisamtyktin, *SB_Kollafjørður_Lygnes_2011_2_2011*, skal avtakast. Frávik skal gerast í nýggju serstøku byggisamtyktini, ið loyvir íbúðarbygging. Hæddin er hægri enn tann, ið er loyvd í A1 økjum og tí skal frávik eisini gevast til hetta. Orsøkin til høgu byggingina er, at parkering er undir raðhúsabygningunum. Hetta hevur nakrar fyrimunir við sær, ið kommunan átti at stuðla. Lendisnýtslan verður meiri effektiv og tann parturin, ið annars hevði blivið asfalteraður til p-pláss, kann blíva lagdur sum t.d. grønt øki.

Tilmæli:

Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at

- Jóan Petur Vang fær í boði at keypa lendið til íbúðir og raðhús fyri tilboðsupphæddina kr. 1.586.000
- farið verður undir at gera eina serstaka byggisamtykt fyri matr. nr. 203c í Kollafirði í samráð við keyparan av lendum
- og at málið verður beint í býráðið umvegis fíggarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 29. november 2021: Samtykt at taka undir við tilmælinum og at byggingin skal fara í gongd innan 2 ár.

Fíggarnevndin 08. desember 2021: Samtykt at taka undir við byggj- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 16. desember 2021: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Umsitingin hevur verið í samband við Jóan Petur Vang um treytirnar, sum hann setir í tilboðnum um at fáa graviloyvi pr. 1. mars 2022 og at keypspeningurin fyri stykkið skal innganga í vegagerð og felagsøki, sum kommunan skal yvirtaka, tá verkætlanin er liðug. Samanumtikið kunnu vit ikki góðkenna treytir, og av tí sama hevur Jóan Petur Vang valt at trekkja tilboðið aftur.

Umsitingin hevur viðgjørt treytirnar og komin fram til hesar grundgevingar:

- Byggi- og graviloyvi kann ikki útvegast, áðrenn ein serstøk byggisamtykt er endaliga góðkend.
- Sambært kommunustýrslógini § 50, stk., ið bannar stuðli til einstaklingar, hevur kommunan ikki heimild til at gera eina avtalu, sum inniber, at keypspeningurin fyri lendið gongur inn aftur í egnu verkætlan í form av gjaldi fyri vegagerð. Hetta vildi verið at meta við at fáa lendið ókeypis. Um vit loyvdu einari slíkari treyt at inngingið í handilin eftirfylgjandi, vildi tað eisini verið í stríð við reglurnar

um útboð av kommunalari fastogn tí onnur, sum móguliga høvdu í huga at bjóða upp á lendið, hava ikki fingið hendan móguleikan.

Ynskiligt er tó framvegis at fáa fleiri búeindir í kommununi og ein roynd átti at verið gjørd at bjóða lendið út umaftur.

Tilmæli:

Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til, at matr. nr. 203c í Kollafirði verður boðin út aftur av nýggjum í fríari sølu og við somu treytum sum áður, og at beina málið í býráðið umvegis fíggjarnevndina..

Byggi- og býarskipanarnevndin 07. februar 2022: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggjarnevndin 16. februar 2022: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 24. februar 2022: Einmælt samtykt.

Ískoyti:

Kunnað verður um, at tá freistin at lata tilboð inn 30. mars 2022, kl. 12, var farin, var einki tilboð innkomið.

Kommunan eigur tí framvegis lendið matr. nr. 203c í Kollafirði.

Byggi- og býarskipanarnevndin 02. mai 2022: Nevndin ynskir, at verkætlanin verður boðin út enn einaferð.

Ískoyti

Kunnað verður um, at tá freistin at lata tilboð inn 1. august 2022, kl. 12, var farin, var einki tilboð innkomið.

Kommunan eigur tí framvegis lendið matr.nr. 203c í Kollafirði. Ynskiligt er framvegis at fáa fleiri fjøllbroyttar búeindir í kommununi, og ein roynd átti at verið gjørd at bjóða lendið út umaftur í heyst.

Byggi- og býarskipanarnevndin 22. august 2022: Samtykt at bjóða út aftur í heyst 2022.

Ískoyti:

Enn ein útbjóðing av matr. nr. 203c hevur verið, men hevur eingin áhugi verið fyri útboðnum, og er tískil heldur einki tilboð innkomið.

Í sambandi við at bústaðareindir mangla í Kollafirði, mælir umsitingin til at skipa økið við 10 sethúsum í staðin, soleiðis at økið í staðin fyri at byggja rað- og íbúðarhús verður til eina vanliga sethúsaútstyking.

Umsitingin hevur gjørt eitt uppskot til, hvussu økið kann skipast, sí skjal nr. 21/02624-22, Sethúsaútstyking á Lygnesi_Uppskot01_24aug2023. Sum sæst á tekningini, er partur av útstykingini privat jørð. Umsitingin hevur sett seg í samband við eigararnar av matr. nr. 308, 309 og 209a, sum siga seg vera sinnaðar at selja part av sínum lendi til útstykingina.

Mett verður, at tað er ráðiligt at fara undir hesa útstykingina á sama hátt, sum fyri útstykingina á Signabø, mál nr. 23/03516, sum er farið í undirhondsboð til tveir arbeiðstakarar.

Tilmæli:

Tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til:

- At heimila umsitingini at fara undir samráðingar við privatu eigararnar av matr. nr. 308, 309 og 209a um at keypa tann partin av teirra ogn, sum er neyðugur fyri at gera útstykingina.
- At heimila umsitingini at gera útbjóðingartilfar fyri økið og at bjóða ætlanina at gera útstykingina út í heildararbeiðstøku sum undirhondsboð.
- At tá ið tilboðini eru komin inn og keypskostnaðurin er kendur, at leggja málið fyri nevndina aftur til endaliga støðutakan.
- At gera uppskot til serstaka byggisamtykt fyri útstykingina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 11. september 2023: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Ískoyti 11.01.2024:

Umsitingin hefur verið í samráðingum við eigararnar av matr.nr. 308, 309 og 209a, sum allir eru sinnaðir at selja lendið fyri uml. 300 kr.m²

Eigarin av matr.nr. 308, hefur ynski um at keypa ein geira millum vegin, á Lygnnesi. Geirin er uml 62 m². Endamálið við keypinum er, at hann hefur møguleika til at sundurbýta matrikulin til sethúsagrundstykki við atkomu frá vegnum.

Kommunan skal keypa uml. 172 m² frá honum, og verður tí talan um at keypa netto uml. 110 m²

Tørvur á lendi.

Matr.nr.	m ²		kostnaður.
309	1030		309.000,-
209a	127		38.100,-
308	172	netto 110 m ²	33.000,-
<u>Tls.</u>			<u>380.000,-</u>

Kostnaður til tinglýsing og matrikulering er mettur til uml. 26.000,- og verður mettur kostnaður í alt uml. 410.000,- kr.

Inn eru komin tvey tilboð frá arbeiðstakarunum Við Sjógv Spf. og Hallur Hansen, entreprenørur Spf. upp á heildararbeiðstøku at gera upp til 10 grundstykkir byggibúgvinn við tilhoyrandi infrakervi og kringumstøðum.

Í útboðnum vóru treytir upplýstar og eftir hvørjum leisti innkomnu uppskotini/tilboðini verða dømd. Her var talan um ein stiga frá 0 - 10 har:

- Prísur, veking 60%
- Tíðarætlan, veking 10%
- Økisskipan, veking 7,5%
- Skipan av fríøki, veking 7,5%
- Felags parkering, veking 5%
- Lendistillaging í praksis, veking 2,5%
- Lendistillaging í útsjónd, veking 5%
- Avvatning, veking 2,5%

Dømingin var gjørd soleiðis at:

- 0 varð givið fyri, at parturin ikki var uppfyltur
- 3 fyri at parturin var uppfyltur í avmarkaðan mun
- 5 fyri at parturin var lutvíst uppfyltur
- 8 fyri at parturin var uppfyltur, tó við smærri lýtum
- 10 fyri at parturin var uppfyltur til fulnar

Inn komu tilboð frá Hallur Hansen, Entreprenørur Spf. og Við Sjógv Spf. Kostnaðurin av tilboðunum vóru hesir:

- Hallur Hansen, Entreprenørur Spf.: kr. 5.173.420,-
- Við Sjógv, Spf.: kr. 5.450.871,-

Eftir lestinum, sum innkomnu tilboðini/uppskotini skuldu dømast kundi tilboðið frá Við Sjógv einans dømast út frá tilboð og nøgdarlista, og ikki út frá hinum parametrunum. Tí hefur døming ikki verið framd av tilboðunum báðum, men einans hefur verið eftirkannað um tilboðið frá Hallur Hansen, entreprenøri Spf.,

heldur tey krøv, sum eru sett fyri tilfarinum. Úrslitið er, at tilboðið heldur hesi krøv. Arbeiðstakarinn metir, at arbeiðið tekur 12 mánaðir.

Samlaði kostnaðurin fyri hesa útstykkning verður uml. kr. 7.000.000,-. Talan er tå um 9 grundstykki, sum so statt koma at hava ein kostprís á uml. kr. 780.000,-. Á borgarafundum í Kollafirði í 2023 kom fram, at ynski er ikki um at keypa grundstykkir fyri henda kostnað, tå tilsvarendi grundstykkir í grannakommunum kunnu fáast fyri niður í 320 tkr. Eisini vísa royndirnar frá útstykkningini á Hamrabø, at neyðugt var at lækka prísinn fyri grundstykkini. Tí verður mettt, at rættast er at bjóða hesi grundstykkini út fyri at staðfesta áhugan millum móguligar keyparar, áðrenn farið verður víðari við at keypa lendið og byggibúgva grundstykkini og gera veg og annað tilhoyrandi.

Neyðugt verður at játtað kr. 7,0 mio til verkætlanina sum eykajáttan, treytað av at nóg stórir áhugi er til verkætlanina.

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

- Vanlig játtan
Eyka játtan
Loka verkætlan

Játtast av:			Játtast á:				
Deild	Verkætlan	Navn	Deild	Verkætlan	Navn	Nýggj verkætlan	Upphædd
		Eykajáttan	6475		Nýggj útstykkning á Lygnnesi		7.000.000,-

Útgreining av fíggarligum avleiðingum:

Íløgujáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	7.000.000,-
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	2025/2026
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	30.000,-

Tilmæli:

Kommunustjórin og leiðarin á Stjórnarskrivstovuni, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til at keypa lendið frá privatari eigarinum fyri ein samlaðan kostnað á uml. kr. 410.000, íroknað útreiðslur til matrikulering og tinglýsing, treytað av at nóg stórir áhugi er fyri útstykkningini.

Harumframt mæla tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin til at:

- at umsitingin kannar, um áhugi er millum borgarar at keypa stykkini til omanfyri nevnda kostnað, og at fáa heimild at selja stykkini.
- er nóg stór undirtøka til verkætlanina, verður komið aftur í nevnd at biðja um heimild at fara víðari við samráðingunum og at fyrireika verkætlanina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 22. januar 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Tekniska nevnd 22. januar 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fíggarnevndin 24. januar 2024: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og teknisku nevnd og beina málið í býráðið.

Býráðsfundur 25. januar 2024: Einmælt samtykt við teirri broyting, at grundstykkjakostnaðurin er kr. 500.000 kr.

Málið beint til aðru viðgerð.

Ískoyti:

Vegna samtyktina á býráðsfundi 24. januar 2024, har samtykt varð, at grundstykkjaprisurin verður kr. 500.000,- fyri hvørt grundstykkið, skulu samanlagt kr. 2.500.000,- av samlaða kostnaðinum at gera útstykkningina fíggjast uttan um inntøkur frá keypskostnaðinum. Kunnað verður um, at hesin peningur ikki er tøkur í fíggarætlanini fyri 2024.

Fíggarnevndin 28. februar 2024: Kunnað varð um málið.

Kollafjarðarnevndin 20. mars 2024: Kunnað varð um málið. Nevndin viðmerkti, at ynskiligt er at øll grundstykkini í Kollafirði verða útboðin samstundis, og at kunnað verður um heildarætlanina við Botnána.

Býráðsfundur 24. apríl 2024: Tikið av skrá.

Ískoyti:

Á heysti 2023 komu tvey tilboð inn frá ávikavist Hallur Hansen, Entreprenørur Spf. og Við Sjógv Spf. Kostnaðirnir av tilboðunum vóru hesir:

- Hallur Hansen, Entreprenørur Spf.: kr. 5.173.420,-
- Við Sjógv, Spf.: kr. 5.450.871,-

Hallur Hansen Entreprenørur Sp/f eigur so statt lægsta tilboðið. Men neyðugt er at fáa eitt dagført tilboð frá Halli Hansen Entreprenøri.

Av tí at nýggja dagførda tilboðið enn ikki er latið kommununi, er torført at upplýsa, hvør endaligi kostnaðurin fyri útstykkningina verður.

So statt verður samlaði kostnaðurin fyri hesa útstykkning helst nakað meir enn kr. 7.000.000,-, sum upplýst áður. Hetta er grundað á, at tíð er gingin síðani tilboðið varð latið inn, og at við longu hendum prísvøkstri og væntandi lønarvøkstri, so hevur tilboðsgevarin rætt at tillaga sítt tilboð.

Býráðið samtykti í januar 2024, at grundstykkjakostnaðurin skal vera kr. 500.000. So statt verður neyðugt at fígga útstykkningina uttan um inntøkur frá keypskostnaðinum.

Neyðugt verður í fyrstu atløgu at játta kr. 7 mió. til verkætlanina sum eykajáttan. Tá endaligi kostnaðurin fyri útstykkningina er kendur, kemur umsitingin aftur í nevnd við hesum.

Fíggarligar avleiðingar: Ja Nei

Játtan:

- Vanlig játtan
- Eykajáttan
- Loka verkætlan

Játtast av:		
Deild	Verk-ætlan	Navn

Játtast á:			
Deild	Verk-ætlan	Navn	Nýggj verkætlan

Upphædd

			6475	Útstyking til sethús á Lygnnesi	Nýggj verkætlan	7.000.000
--	--	--	------	---------------------------------	-----------------	-----------

Útgreining av fígjarligum avleiðingum:

Íløgjáttan		
Samlaður kostnaður fyri verkætlanina	Upphædd:	7.000.000
Tíðarætlan (byrjan/endi)	Ár:	2024-25
Árlig avleiðing á rakstur	Upphædd:	100.000

Tilmæli:

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til:

- At heimila umsitingini at undirskriva sáttmála við arbeiðstakaran, tá dagførda tilboðið er handað kommununi,
- At játtaðar verða kr. 7.000.000 sum útlegg á nýggja verkætlan á konto 6475, og at umsitingin kemur aftur í nevnd við endaliga kostnaðinum fyri útstykingina,
- At beina málið í býráðið til tvær viðgerðir umvegis fígjarnevndina.

Byggi- og býarskipanarnevndin 03. juni 2024: Samtykt at taka undir við tilmælinum.

Fígjarnevndin 20. juni 2024: Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið sum eykajáttanarmál, ið tørvar tvær viðgerðir.

Tróndur Sigurðsson luttók ikki í viðgerðini av málinum.