



**Býráðsfundur**  
09. august 2022

Blað nr.: 682

Formansins merki:

## GERÐABÓK

**Dato:** 09. august 2022

**Kl.** 16:00

**Stað:** Býráðssalurin

**Málsnr:** 170/22 – 174/22

### FUNDARLEIÐARI:

Heðin Mortensen

---

### VIÐ LUTTØKU AV:

Jensi Højgaard Kjærbæk (fyri Annfinn Brekkstein)

Tróndur Sigurðsson

Kári Johansen

Helena Dam á Neystabø (fyri Kristiannu Winther

Poulsen)

Súna Mørk

Björg Dam

Elsa Berg

Jákup Dam

Turið Horn (fyri Gunvør Balle)

Annika Olsen

Bogi Andreasen (fyri Birgir Nielsen)

Ruth Vang

### LUTTÓKU EISINI:

Fríður P. Dalsgarð

### LUTTÓKU IKKI:

Annfinn Brekkstein

Kristianna Winther Poulsen

Gunvør Balle

Birgir Nielsen

### SKRIVARI:

Jóan Petur Hentze

### PROTOKOLLFØRARI:

Magnus Dam



**Innihaldsvirlit**

**Síða**

**Til viðgerðar**

<a href="#">170/22</a>	22/04089-1	Gunvør Balle berst frá at mæta á býráðsfundi 9. august 2022	684
<a href="#">171/22</a>	22/04090-1	Kristianna Winther Poulsen berst frá at mæta á býráðsfundi 9. august 2022	685
<a href="#">172/22</a>	22/04091-1	Birgir Nielsen berst frá at mæta á býráðsfundi 9. august 2022	686
<a href="#">173/22</a>	22/04092-1	Annfinn Brekkstein berst frá at mæta á býráðsfundi 9. august 2022	687
<a href="#">174/22</a>	21/01777-1	Útstykking oman fyri Argjahamar	688

 <b>Býráðsfundur</b> 09. august 2022	Blað nr.: 684
	Formansins merki:

Til viðgerðar

## **170/22 Gunvør Balle berst frá at mæta á býráðsfundi 9. august 2022**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	09.08.2022	170/22	22/04089-1

### **Lýsing av málinum**

Gunvør Balle hevur boðað frá, at henni berst frá at mæta til býráðsfundin.

Sambært § 18, stk. 3, í kommunustýrslógini ger býráðið av, at treytirnar fyri innkallan av tiltakslimi, ið er Turið Horn, eru loknar.

**Býráðsfundur 09. august 2022:** Tikið til eftirtektar.



**Býráðsfundur**  
09. august 2022

Blað nr.: 685

Formansins merki:

## **171/22 Kristianna Winther Poulsen berst frá at møta á býráðsfundi 9. august 2022**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	09.08.2022	171/22	22/04090-1

### **Lýsing av málinum**

Kristianna Winther Poulsen hevur boðað frá, at henni berst frá at møta til býráðsfundin.

Sambært § 18, stk. 3, í kommunustýrislógini ger býráðið av, at treytirnar fyri innkallan av tiltakslimi, ið er Helena Dam á Neystabø, eru loknar.

**Býráðsfundur 09. august 2022:** Tikið til eftirtektar.



**Býráðsfundur**  
09. august 2022

Blað nr.: 686

Formansins merki:

## **172/22 Birgir Nielsen berst frá at mæta á býráðsfundi 9. august 2022**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	09.08.2022	172/22	22/04091-1

### **Lýsing av málinum**

Birgir Nielsen hevur boðað frá, at honum berst frá at mæta til býráðsfundin.

Sambært § 18, stk. 3, í kommunustýrslógini ger býráðið av, at treytirnar fyri innkallan av tiltakslimi, ið er Bogi Andreasen, eru loknar.

**Býráðsfundur 09. august 2022:** Tikið til eftirtektar.



**Býráðsfundur**  
09. august 2022

Blað nr.: 687

Formansins merki:

## **173/22 Annfinn Brekkstein berst frá at mæta á býráðsfundi 9. august 2022**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðsfundur	09.08.2022	173/22	22/04092-1

### **Lýsing av málinum**

Annfinn Brekkstein hevur boðað frá, at honum berst frá at mæta til býráðsfundin.

Sambært § 18, stk. 3, í kommunustýrslógini ger býráðið av, at treytirnar fyri innkallan av tiltakslimi, ið er Jensia Højgaard Kjærbæk, eru loknar.

**Býráðsfundur 09. august 2022:** Tikið til eftirtektar.



## **174/22 Útstykking oman fyri Argjahamar**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi- og býarskipanarnevndin	10.05.2021	102/21	21/01777-1
2 Fíggjarnevndin	19.05.2021	115/21	21/01777-1
3 Fíggjarnevndin	16.06.2021	162/21	21/01777-1
4 Býráðsfundur	23.06.2021	180/21	21/01777-1
5 Byggi- og býarskipanarnevndin	13.09.2021	143/21	21/01777-1
6 Tekniska nevnd	13.09.2021	52/21	21/01777-1
7 Fíggjarnevndin	22.09.2021	216/21	21/01777-1
8 Býráðsfundur	30.09.2021	224/21	21/01777-1
9 Tekniska nevnd	07.03.2022	22/22	21/01777-1
10 Byggi- og býarskipanarnevndin	22.03.2022	76/22	21/01777-1
11 Fíggjarnevndin	23.03.2022	93/22	21/01777-1
12 Býráðsfundur	24.03.2022	61/22	21/01777-1
13 Býráðsfundur	28.04.2022	88/22	21/01777-1
14 Byggi- og býarskipanarnevndin	08.08.2022	155/22	21/01777-1
15 Tekniska nevnd	08.08.2022	51/22	21/01777-1
16 Fíggjarnevndin	08.08.2022	193/22	21/01777-1
17 Býráðsfundur	09.08.2022	174/22	21/01777-1

### **Upprunin til málið**

Stóri bústaðartørvurin í Tórshavnar kommunu.

### **Lýsing av málinum**

Tórshavn eins og aðrir høvuðsstaðir er í teirri støðu, at tey flestu vilja búgva her. Sum høvuðsstaðarkommuna mugu vit ganga á odda til tess at finna loysnir á bústaðarøkinum. Í hesari tilgongd vilja vit skapa eina burðardyggja býarmenning, har rúm er fyri øllum, har vit tætta býin og har vit gagnnýta býin skynsamari. Harumframt er tað týðningarmikið, at vit sum kommuna standa á odda fyri at veita fjølbroyttar bústaðir, bæði eigara- og leigubústaðir.

Stórur fólkavøkstur er, umframt at húskini minka alsamt. Kommunuuætlanin frá 2020 vísir á, at tørvur verður á íalt 10200 bústøðum í 2032 roknað frá 2018.

Tískil er tað týðningarmikið, at kommunan eisini sjálv stendur á odda fyri at veita borgarum bústaðir, samstundis sum hon samstarvar við virkandi innan privatú vinnuna um partar av hesi uppgávuni.



Bústaðarsløgini eru vanliga býtt upp í sethús, tvíhús/raðhús og íbúðir. Tað eru nógv sum ynskja at búgva í sethúsum, umframt at vit síggja ein størri og størri áhuga fyri íbúðum. Enn manglar kommunan eitt útboð av leigubústøðum, meðan vit hava seinastu árin havt nógvar útstykkingar við íbúðum.

Kommunuætlanin vísir á ymisk lendi til býarvækstur, har Stóratjørn stendur at verða best egnaða lendið til býarvækstur og økið Klingurstjørn er næstbesta staðseting. Arbeitt verður við ætlanunum á Stórutjørn, og er ætlanin nú at fara í gongd við eina ætlan oman fyri Argjahamri, sí kortskjal nr. 21/01777-3, Uppskot til útstykking oman fyri Argjahamri.

Viðlagda kortskjal er ein skitsa av hvussu økið kann verða skipað við bústøðum, bæði set- , raðhúsum og íbúðum, umframt at øki verður lagt av til móguliga stovnsbygging. Neyðugt verður at umsitingin tillagar uppskotið, soleiðis at skipanin av økinum verður nøktandi, umframt at hetta kortskjalið er ikki heilt í samsvar við tað, sum er avtalað við festaran á økinum. Ymisku byggistigini síðani skulu projekterast.

Lendið, matr. nr. 4a, sum ætlanin er at fara undir at skipa til bústaðarbygging og stovnsbygging, er ogn hjá Búnaðarstovuni, har Poul Müller er festari á lendum. Samlaða økisvíddin, sum er avtalað við festaran at fara undir at skipa sæst á kortskjalinum nr. 21/01777-6, Lendi at keypa frá Búnaðarstovuni til nýggja útstykking, er sambært kortskjalinum uml. 128.000 fæmetrar til støddar.

Uppskot til ætlanaravtalu við festaran er gjørd og viðheft, sí skjal nr. 21/01777-4, Uppskot til ætlanaravtalu millum Tórshavnar kommunu og Poul Müller.

Ætlanaravtalan fevnir bæði um lendið til útstykking, umframt lendið til Viðarlund, matr. nr. 4a og matr. nr. 43a, sí kortskjal nr. 21/01777-5, Argjahamri\_Viðarlund.

Samanlagt er talan um á leið 163.000 m<sup>2</sup>, ið Tórshavnar kommuna skal keypa og frábýta frá Búnaðarstovuni til ætlaðu útstykkingar- og frílendisendamál.

### Lógir, ásetingar o.a.

Lóg um landsjørð

### Upplýsingar frá umsitingini

Støða skal takast til, hvat slag av bústøðum økið skal skipast til, hvussu stór grundstykkini skulu vera og hvussu fríøkini í útstykkingini verða skipaði og tryggjaði. Harumframt er týðningarmikið, at útstykkingin í størstan mun tillagar seg lendið og at eitt nú leiðin niðan á Kongavarða verður varðveitt.

Ein umhøvris árinismeting eigur at verða gjørd av lendum, áðrenn farið verður undir at skipa tað endaligt, soleiðis at atlit kunnu verða tikin til serlig viðurskiftir í økinum.

### Onnur mál sum kunnu hava týðning fyri málið

-

### Viðmerkingar frá øðrum (t.d. deildum, staðbundnum nevndum og myndugleikum)

-

### Skjøl

21/01777-3, Uppskot til útstykking oman fyri Argjahamri

21/01777-4, Uppskot til ætlanaravtalu millum Tórshavnar kommunu og Poul Müller

21/01777-5, Argjahamri\_Viðarlund

21/01777-6, Lendi at keypa frá Búnaðarstovuni til nýggja útstykking

### Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum (set x)

	Fyri Tórshavnar kommunu	Fyri ávís økir í kommununi	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Umsitingaravleiðingar				
Umhøvrisavleiðingar				



 <b>Býráðsfundur</b> 09. august 2022	Blað nr.: 690
	Formansins merki:

Møgulig frávik/lættar frá ásetingum				
Sosialar avleiðingar				
Fíggarligar/búskaparligar avleiðingar	x			

Fíggarligar avleiðingar: Ja  Nei

#### Tilmæli:

Kommunustjórin, tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til:

- At lendið, sambært kortskjali 21/01777-6, verður lagt av til nýggja útstyking í kommununi, og at umsitingin fer undir at skipa økið neyvari.
- At heimila umsitingini at bjóða projekteringina út.
- At ætlanaravtalan, skjal nr. 21/01777-4, verður samtykt.
- At heimila umsitingini at søkja Búnaðarstovuna um at keypa lendið sambært kortskjali 21/01777-5 og 21/01777-6.
- At málið verður beint aftur í nevnd, tá samlaði lendiskostnaðurin er kendur.
- Og at beina málið í fíggarnevndina.

**Byggi- og býarskipanarnevndin 10. mai 2021:** Samtykt at taka undir við tilmælinum.

**Fíggarnevndin 19. mai 2021:** Samtykt at taka undir við Byggi- og býarskipanarnevndini.

#### Ískoyti:

Tórshavnar kommuna hevur fingið tilsøgn frá Búnaðarstovuni um keyp av lendi til ætlaðu útstykingina á Argjahamri. Umsóknin hevur verið til ummælis hjá festaranum, sum ikki hevur viðmerkingar til ætlanirnar hjá kommununi. Kommunan skal rinda umleið 15 mió. kr. fyri at ognar sær lendið v.m., og kemur hesin peningur heilt ella lutvíst inn aftur, tá ið grundøkini í útstykingini verða seld. Mælt verður til at fígga keypið av tøkum peningi.

#### Tilmæli:

Kommunustjórin, tekniski stjórin og býararkitekturin mæla til at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og at játta kr. 15 mió. av tøkum peningi til keyp av lendi til nýggja útstyking omanfyri Argjahamar og beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina.

**Fíggarnevndin 16. juni 2021:** Samtykt at taka undir við tilmælinum og beina málið í býráðið.

#### Ískoyti:

Í tilsøgn dagfest 16. juni 2021 hevur Búnaðarstovan útgreinað samlaða kostnaðin, ið Tórshavnar kommuna skal rinda fyri útvegan av lendi til ætlaðu útstykingina omanfyri Argjahamar. Samlaðu útreiðslurnar fyri kommununa verða umleið 13 mió. kr., ið mælt verður til at játtað av tøkum peningi.

**Býráðsfundur 23. juni 2021:** Einmælt samtykt.

#### Ískoyti:

Tá Tórshavnar kommuna hevur fingið til vega lendið oman fyri Argjahamar og Klingurstjørn, og lendið sunnan fyri verandi útstyking á Hamrinum, er neyðugt við eini tilgongd at fyrireika økið til byggibúning.



Lendið oman fyri Argjahamar og Klingurstjörn og lendið uttan fyri Argjahamar er soleiðis háttað, at tað er av størsta týðningi, at greiða fyrst fæst á, hvussu infrakervið í økinum verður skipað fyri á optimalan hátt at knýta saman byggilendi. Eisini er neyðugt út frá hesum at gera skipanaruppskot fyri byggingina, grøn øki, parkering o.s.fr. Til hetta krevst ein projektering av vegum, leiðingum og møguligum byggjækjum í 3D.

Mett verður, at hetta projekteringsarbeiðið til skipanaruppskot í fyrstu syftu kann gerast av uttanhýsis ráðgeva innan fyri eina rammupphædd á kr. 200.000,-. Málið verður lagt aftur fyri nevnd, tá innleiðandi projekteringsarbeiðið er komið á mál uml. einar 4 vikur eftir at peingurin er játtaður.

#### **Tilmæli:**

Tekniski stjórin, býararkitekturin, og býarverkfrøðingurin mæla til, at játtaðar verða kr. 200.000,- av konto 8175, LK81042, Vegaverkætlanir á nýggja verkætlan, "Útstykkning oman fyri Argjahamar" undir kt. 6475, Byggibúning bústaðir, og at málið verður beint í býráðið umvegis teknisku nevnd og fíggarnevndina.

**Byggi- og býarskipanarnevndin 13. september 2021:** Samtykt at taka undir við tilmælinum.

**Tekniska nevnd 13. september 2021:** Samtykt at taka undir við tilmælinum.

**Fíggarnevndin 22. september 2021:** Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og teknisku nevnd við teirri broyting, at peningurin verður játtaður av kto 6475 og beina málið í býráðið.

**Býráðsfundur 30. september 2021:** Einmælt samtykt.

#### **Ískoyti:**

Projekteringsarbeiði til skipanaruppskot er framt og handað umsitingini. Arbeitt verður fram ímóti, at gera útboðstillfar, at bjóða arbeiðið út eftir. Til hetta arbeiðið og onnur arbeiðir í sambandi við fyrireikingar av útstykkningini verður met, at tørvur er á upp til kr. 2.000.000,- í 2022.

#### **Tilmæli:**

Tekniski stjórin og býarverkfrøðingurin mæla til, at játtað verður kr. 2.000.000,- á verkætlan L64019 Útstykkning oman fyri Argjahamar undir konto 6475 Byggibúning bústaðir, at fremja fyrireikingararbeiði til at seta útstykkningararbeiðið í gongd. Hetta verður fíggað av keyp og sølu.

**Tekniska nevnd 07. mars 2022:** Samtykt at taka undir við tilmælinum.

#### **Ískoyti:**

Tá tað í heyst varð farið undir at skipa útstykkningina oman fyri Argjahamar, tá var hægsta raðfestingin at fáa lagt vegin so skynsamst sum gjørligt í lendið, fyri síðani at planleggja ítøkiliga byggingina á staðnum. Yvirskipaða skipanin av økinum er nú liðug og sæst á hjálagda skjali "*Uppskot\_Útstykkningar oman fyri Argjahamar\_Støðumynd*" j.nr. 21/01777-30.

Hendan skipanin, í mun til hvørji bústaðarsløg í síðsta enda fara at verða loyvd í økinum, kann broytast í tilgongdini, men er ætlanin at fyrhalda seg í størstan mun til hesa skipanina.

Sum omanfyri greitt frá, so hevur tað alla tíðina verið týðningarmikið at fáa lagt vegin rætt, og er fyrsta strekkið av vegnum nú liðugt projekterað og klárt at bjóða út. Talan er um vegastrekið frá rundkoyringini á Argjahamri og út til vegin hjá festaranum, sum leiðir allan vegin út í grótbrotið á Glyvursnesi. Hetta strekkið, sum verður boðið út, er uml. 600 m.

Til hetta ítøkiliga vegastrekið, sum verður ein sambindingarvegur í útstykkningini, knýta so hinir vegirnir seg í, og út frá teimum verða so áleið 200 bústaðir og barnagarðurin knýttir í.

Ætlanin er, at hetta ítøkiliga vegastrekið verður fíggað av komandi bústøðum og barnagarðinum. Hetta er líknandi tilgongd, sum vit kenna frá eitt nú Løgmannabreyt og Karlamagnusarbreyt.



Ætlanin er at fara undir framhaldandi projekteringina av útstykkningini beinanvegin, soleiðis at tá sambindingarvegurin, sum nú fer í útboð, er liðugt bygdur, so er klárt at fara undir írestandi vegir og fyri síðani at bjóða økir til bústaðarbygging út.

Til hesir arbeiðir verður settur ein fíggarligur tørvur á kr. 6 mió. har uml. 4 mió. kr. fara til bygging av sambindingarvegnum og 2 mió. kr. fara til framhaldandi planlegging og projektering av útstykkningini.

Ætlanin er at játta peningin av tøkum peningi, sum krevur tvær viðgerðir í býráðnum. Til aðru viðgerð í býráðnum er ætlanin at koma við eini nærri lýsing av málinum, har ein ítøkilig tíðarætlan, kostnaðarætlan og søluætlan fyriliggja.

#### **Tilmæli:**

Tekniski stjórin, býarverkfrøðingurin og býararkitekturin mæla til:

- At heimila umsitingini at bjóða sambindingarvegin út og at gera sáttmála við vinnandi arbeiðstakaran.
- At heimila umsitingini at halda fram við projekteringini av útstykkningini.
- At játta kr. 2.000.000,- á verkætlan L64019 Útstykkning oman fyri Argjahamar undir konto 6475 Byggibúning bústaðir, fíggað av tøkum peningi.
- At játta kr. 4.000.000,- á verkætlan L64019, Útstykkning oman fyri Argjahamar undir konto 6475 Byggibúning bústaðir, fíggað av tøkum peningi.
- Verkætlanin verður eftir ætlan fíggað við inntøku frá sølu av grundstykkjum til bústaðir og barnagarð innanfyri umleið 1 ár.

At beina málið í býráðið umvegis fíggarnevndina sum eykajáttan, ið krevur tvær viðgerðir í býráðnum.

**Byggi- og býarskipanarnevndin 22. mars 2022:** Samtykt at taka undir við tilmælinum.

**Fíggarnevndin 23. mars 2022:** Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og beina málið í býráðið.

**Býráðsfundur 24. mars 2022:** Einmælt samtykt við fyrstu viðgerð.

**Býráðsfundur 28. apríl 2022:** Einmælt samtykt við aðru viðgerð.

#### **Ískoyti:**

LBF P/f hevur vegna Tórshavnar kommunu prosjekterað útstykkningina og boðið útstykkningararbeiðið út til trýggjar arbeiðstakarar.

Hesi tilboð komu inn:

MT Højgaard Føroya P/f: kr. 44.288.470,-  
J&K Petersen P/f: kr. 58.895.479,-  
Articon P/f: kr. 57.236.594,-

Við stóði í tilboðnum frá MT Højgaard Føroyar og fyrireikandi arbeiðum, sum longu eru í gerð, hevur umsiting kommununar latið gera eina samlaða kostnaðarmeting, har útreiðslur fyri projektering, útboð, byggileiðslu, fakeftirlit, byggiharraveitingar, umsiting, tryggingar og MVG v.m. eru íroknað.

Um tikið verður av lægsta tilboðnum, sum er frá MT Højgaard Føroya P/f, metir umsitingin at samlaða útstykkningararbeiðið kann gerast fyri tilsamans kr. 62.213.000,- sambært samlaðu kostnaðarmetingini (sí



j.nr. 21/01777-51). Í samband við útstykkingar av hesi støddini vísa royndirnar, at neyðugt er við tøkupeningi til avleidd arbeiðir, sum falla uttan fyri arbeiðstøkuna og vísa seg, aftaná at arbeiðið er handað, og eru neyðug fyri útstykkingina. Mett verður, at leggjast skulu til síðis kr. 4.000.000,- sum ikki gerast tókar fyrr enn arbeiðið, at gera útstykkingina er handað kommununi. Samlaði kostnaðurin fyri útstykkingina er sostatt kr. 66.213.000,- íroknað arbeiðið, sum longu er í gongd at gera arbeiðsveg á økinum.

Afturat hesum kostnaðum kemur kostnaðurin fyri lendið, sum er fingið til vega á uml. kr. 13.000.000,- Hetta gevur ein samlaðan kostnað á kr. 79.213.000,-

Av 129.280 m<sup>2</sup>, sum eru keyptir til verkætlanina, verða 37.610 m<sup>2</sup> nýttir til grundstykkir til sethús, raðhús og íbúðir. Við atliti til, at tørvurin á íbúðum ikki er eins stórur og hann áður hevur verið, meðan tørvurin á raðhúsum o.l. ikki í sama mun er næktaður, eru stykkini, sum vóru ætlað til íbúðarbyggingar broytt til raðhús. Her er nú talan um 42 sethúsaeyndir, 98 raðhúsaeyndir og 10 íbúðareyndir, í alt 150 býeyndir (sí j.nr. 21/01777-47). Henda broytingin viðførir kortini, at samlaða potentiella mesta nýtsluvíddin økist við 1490 m<sup>2</sup>.

Planeraðu og byggibúnaðu stykkini verða sett til sølu, so hvørt sum arbeiðið at byggibúna fer í gongd, og fíggar henda sølan kostnaðin av útstykkingini. Tað finnast fleiri hættir at seta prís á økini, har tann mest einfaldi hátturin er at býta kostnaðin av útstykkingini út á keypta fermetratalið. Tá verður kostnaðurin við verandi kostnaðarætlan kr. 2.106,17 fyri fermeturin (sí j.nr. 21/01777-50) Ein annar háttur kann vera, at gjaldið fyri hvørt stykki samsvarar við nettonýtsluna á stykkinum. Tað vil siga, at kostnaðurin á einum stykki verður lutfallið av mest loyvdu bygging á stykkinum býtt við mest loyvdu bygging á allari útstykkingini, faldað við kostnaðinum av allari útstykkingini. Fyrri hátturin tekur atlit til javnt býti av kostnaðinum fyri at gera hvønn fermetur byggibúnan, meðan seinni hátturin tekur atlit til javnt býti í mun til, hvussu nógv kann byggjast á hvørt stykki. Áðrenn kostnaðirnir fyri seinna útrokningarháttin verða ásettir, er neyðugt, at serstøk byggisamtykt verður gjørd fyri økið, sum staðfestir nýtslustigini í ymisku pørtunum av útstykkingini.

Av tí at tøkur peningur á játtanini til útstykkingina er 6.200.000,- er fíggartørvurin áljóðandi kr. 60.012.377,- til at gera útstykkingina lidna.

J.nr 21/01777-48 vísir yvirtil yvir ætlaðu likviditetsgongdina fyri verkætlanina saman við grovari tíðarætlan.

Hjáløgd skjøl til hetta ískoyti:  
21/01777-47  
21/01777-48  
21/01777-50  
21/01777-51


#### Tilmæli:

Tekniski stjórin, býararkitekturin og býarverkfrøðingurin mæla til at heimila umsitingini, at gera sáttmála við MT Højgaard Føroyar um verkseting av útstykkingararbeiðinum við støði í tilboði teirra og at játta útlegg fyri arbeiðið fram til sølu av grundøkjum í 2024.

Tøka játtanin til ústykkingararbeiðið á konto L64018 Ústykking oman fyri Argjahamar undir konto 6475, Byggibúning bústaðir (íløgur), er kr. 6.200.000,-.

Við støði í samlaðu kostnaðarmeting mæla tekniski stjórin, býarverkfrøðingurin og býararkitekturin til, at játtað verður írestandi upphæddin á kr. 60.012.000,- til útstykkingararbeiðið, fíggað av tøkum peningi á konto L64018 Ústykking oman fyri Argjahamar undir konto 6475, Byggibúning bústaðir (íløgur) av tøkum peningi, sum aftur verður fíggað av sølu av grundstykkjum, og at málið verður beint víðari í Býráðið til aðru viðgerð umvegis Teknisku nevnd og Fíggarnevndina.

**Byggi- og býarskipanarnevndin 08. august 2022:** Samtykt at taka undir við tilmælinum.

 <b>Býráðsfundur</b> 09. august 2022	Blað nr.: 694
	Formansins merki:

**Tekniska nevnd 08. august 2022:** Samtykt at taka undir við tilmælinum.

**Fíggarnevndin 08. august 2022:** Samtykt at taka undir við byggi- og býarskipanarnevndini og teknisku nevnd og beina málið í býráðið.

**Býráðsfundur 09. august 2022:** Einmælt samtykt við aðru viðgerð.



**Býráðsfundur**  
09. august 2022

Blað nr.: 695

Formansins merki:

**FUNDURIN LOKIN KL. 17:30**

**GERÐABÓKIN GÓÐKEND:**

\_\_\_\_\_  
Heðin Mortensen

\_\_\_\_\_  
Jensia Højgaard Kjærbæk

\_\_\_\_\_  
Tróndur Sigurðsson

\_\_\_\_\_  
Kári Johansen

\_\_\_\_\_  
Helena Dam á Neystabø

\_\_\_\_\_  
Súna Mørk

\_\_\_\_\_  
Björg Dam

\_\_\_\_\_  
Elsa Berg

\_\_\_\_\_  
Jákup Dam

\_\_\_\_\_  
Turið Horn

\_\_\_\_\_  
Annika Olsen

\_\_\_\_\_  
Bogi Andreasen

\_\_\_\_\_  
Ruth Vang