Orkuráðstevna - 03.11.2022
BÝARPLANLEGGING
ORKUSPARANDI BÝARPLANUR
Birita Wardum – býararkitektur í Tórshavnar kommunu
ÓSV ART
TÓRSHAVNAR KOMMUNA

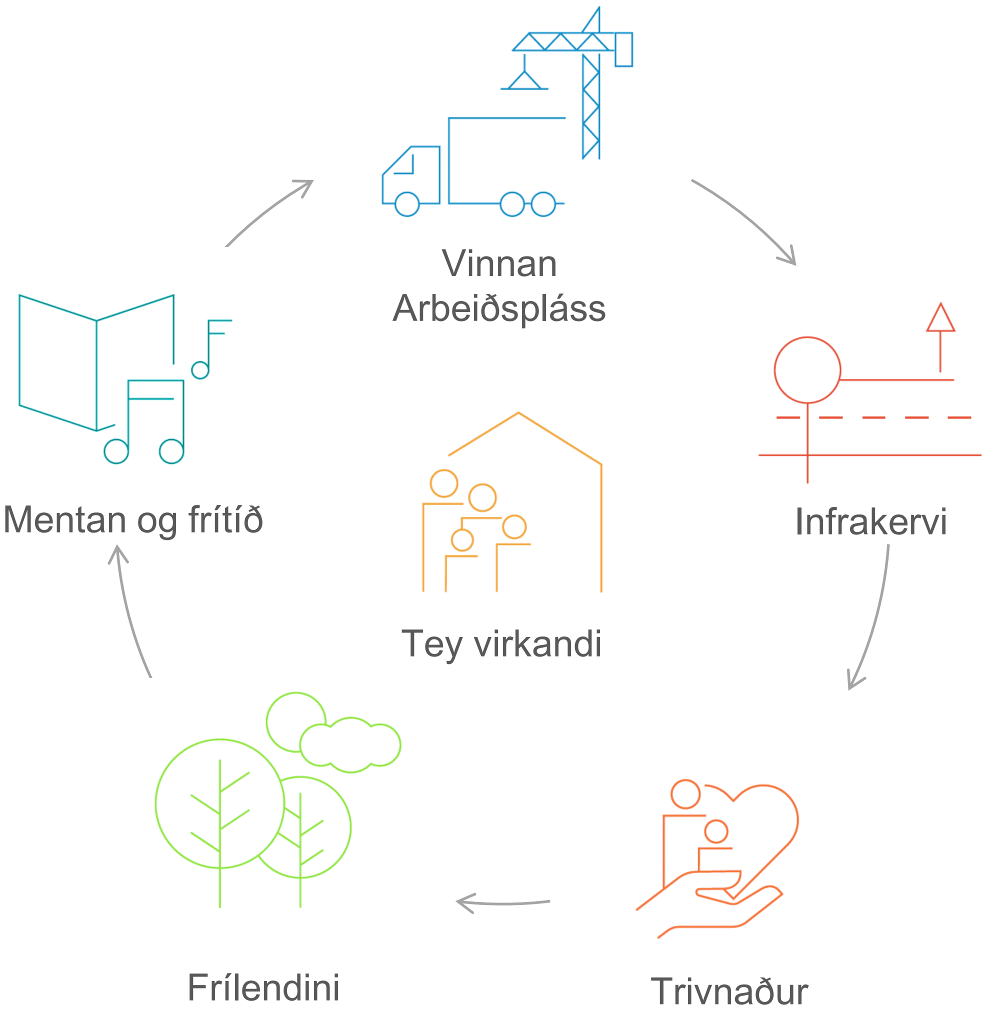
TÓRSHAVNAR KOMMUNA

Hvat er býarplanlegging?

Menna býir, lokal samfeløg og búseting sum í síni heild er:

- Fevnandi (inkluderende)
- Trygg
- Harðfør
- Burðardygg

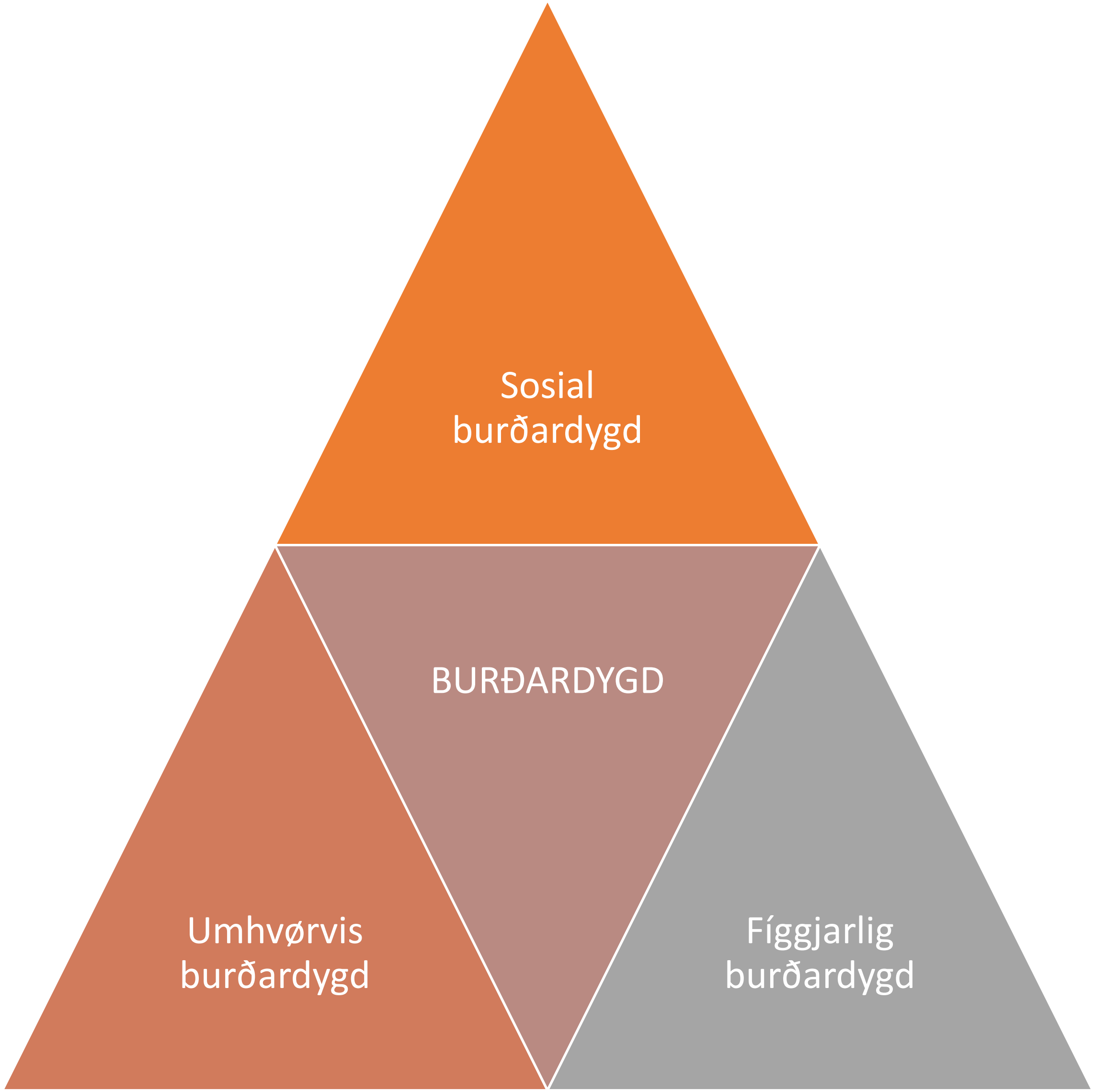
Altso góðir býir at búgva, liva og virka í



Hvussu hugsa vit so umhvørvisburðardygdina inn í býarmenningina?

- Útveljan av lendi
- Frástøða til verandi bý
- Planlegging av frílendunum/tí bygda

Burðardygd



Orkusparandi býarplanur	Orkusparandi planlegging
Yvirskipa planlegging í mun til lendisnýtsluna – altso at býurin verður planlagdur útfrá verandi býi við: 1. Býartætting 2. Meirbygging Hetta setur krøv til: - Val av byggilendi til framtíðar menning av býnum/bygdini - Frástøða til verandi bý/bygd - Tættleikin í tí bygda - Staðseting av vinnuni og øðrum aktørum, sum hava beinleiðis ávirkan á orkusparingina í búsetingini	Hitaætlan fyri orkuleiðingar (Fjarhiti, jarðhiti osfr.) Krøv til tilfarsnýtsluna (í verkløgum og bygging sum heild) Planlegging av almennu ferðsluni Planlegging av renovatiónini Planlegging av stigvísari steðging av oljunýtsluni osfr.

Orkusparandi býarplanur?

TÓRSHAVNAR
KOMMUNA

Amboð til yvirskipaða planlegging

Fleiri viðurskiftir eiga at verða greinaði og lýst nærri

Enn einki lógarkrav um at kommunur skulu hava eina kommunuætlan, men Tórshavnar kommuna sær kommunuætlanina sum eitt týðandi amboð til alla planlegging í kommununi.

Kommunuætlanin

Deplabygnaður:
- 1 miðdepil
- 3 bústaðardeplar

Framtíðarplanleggingin í býnum tekur útgangsstøði í strategiini um at borgarir, sum búgva og virka í ymisku deplunum skulu hava atgongd til gerandis tænastur í bústaðardeplunum, umframt at miðdepilin harumframt skal eisini veita allar sertænastur til allar borgarar í kommununi og Føroya fólk.

Kommunuætlanin - strategi

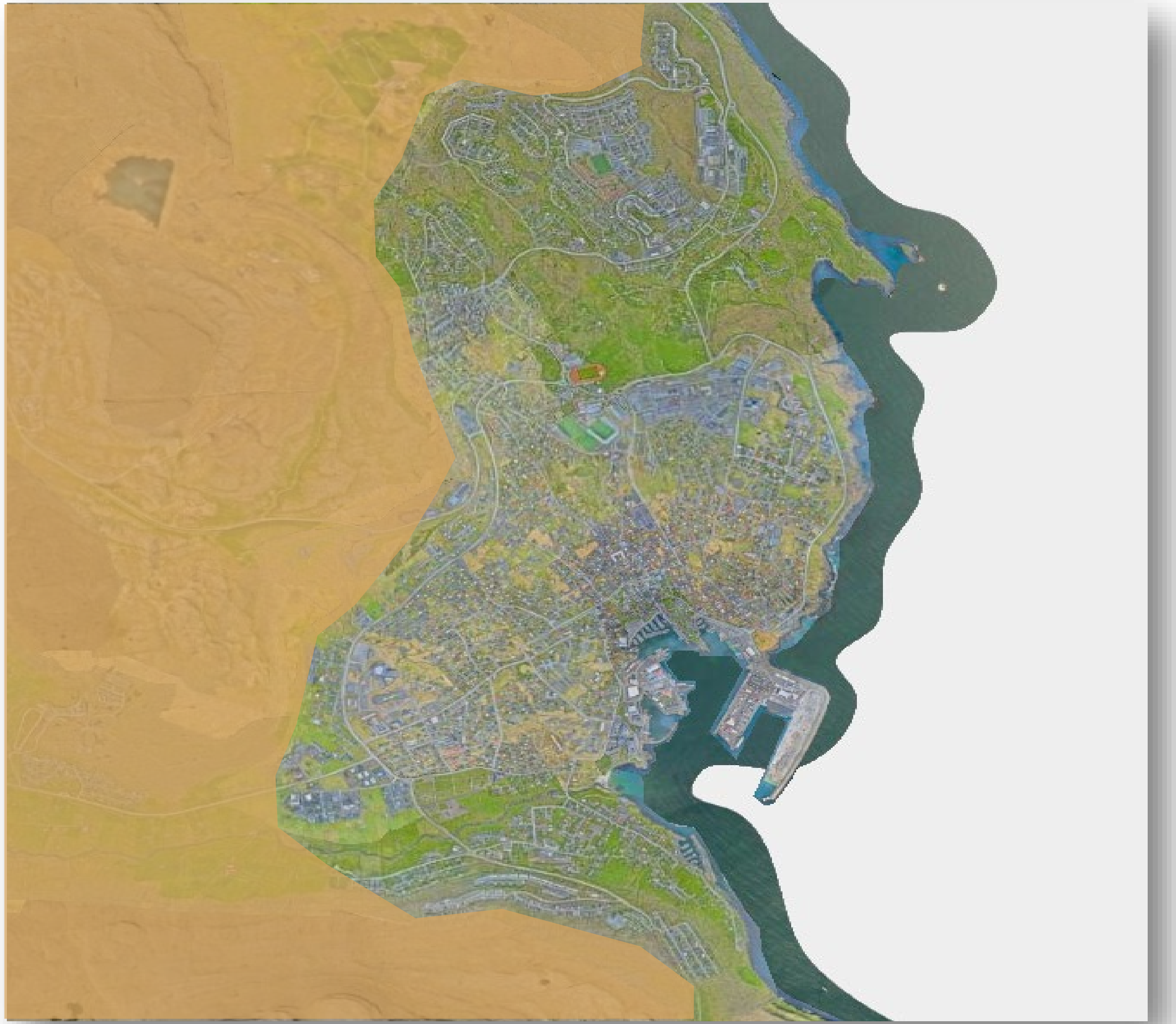
TÓRSHAVNAR KOMMUNA

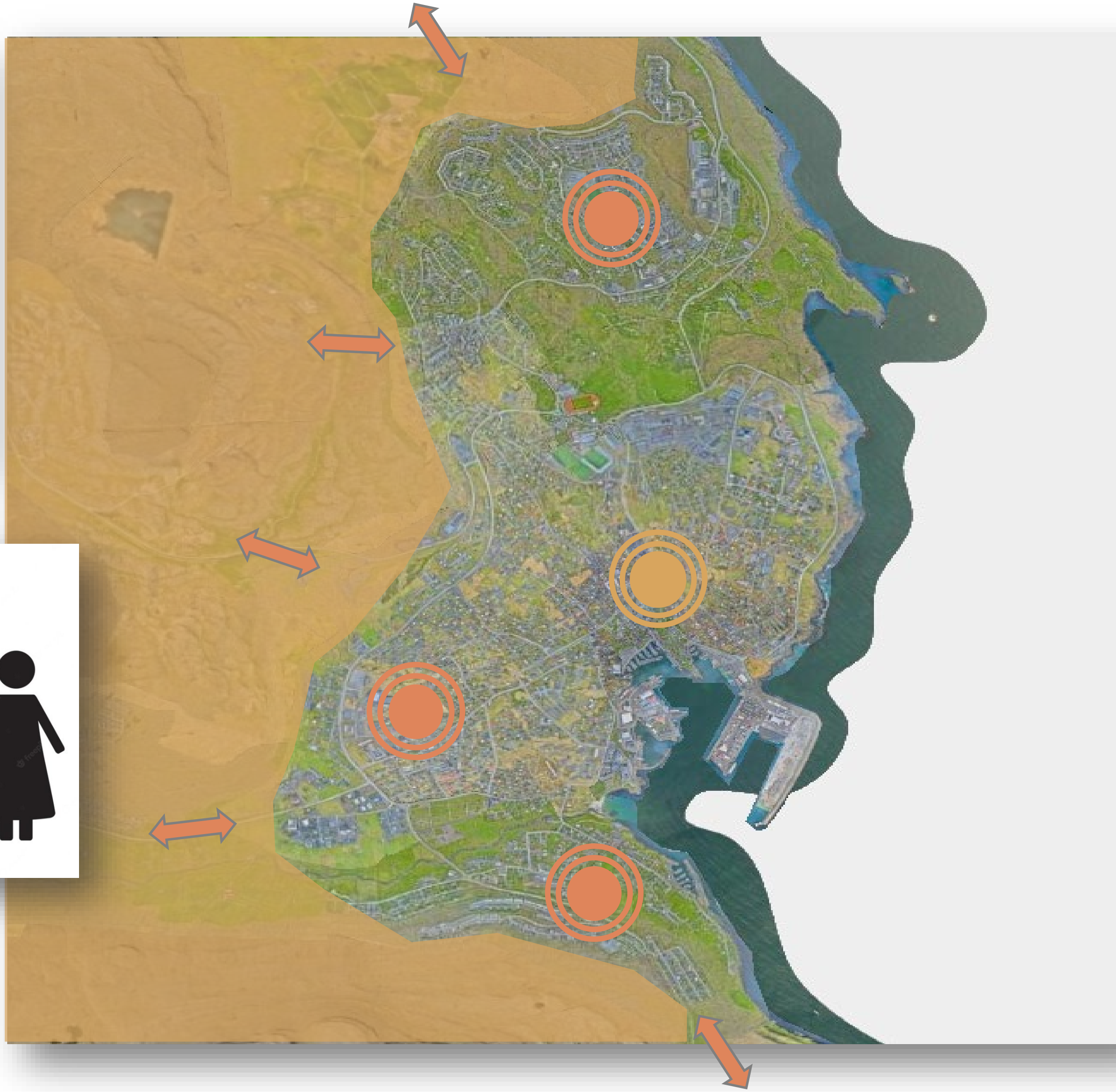
Hvussu velja vit nýggj vakstrarøkir?

- Krøv til byggilendi:
  - Løgtingslóg um náttúrufriðing
  - Skulu hanga saman við býarøkjum, ið longu eru bygd
  - Skulu vera atkomulig við atkomuvegum
  - Vatnveitingarmøguleikarnir – øki undir 210 metrar hædd
  - Minni enn 30 prosent hall
  - Í minstan mun vera á norðurvendum skráum

- Raðfesting av býarvakstrar økjum:
  - Atkoma
  - Umhvørvisárin
  - Trivnaðarviðurskifti
  - Veðurlag
  - Lendisútvegan
  - Fíggjarligar avleiðingar

Val av byggilendi





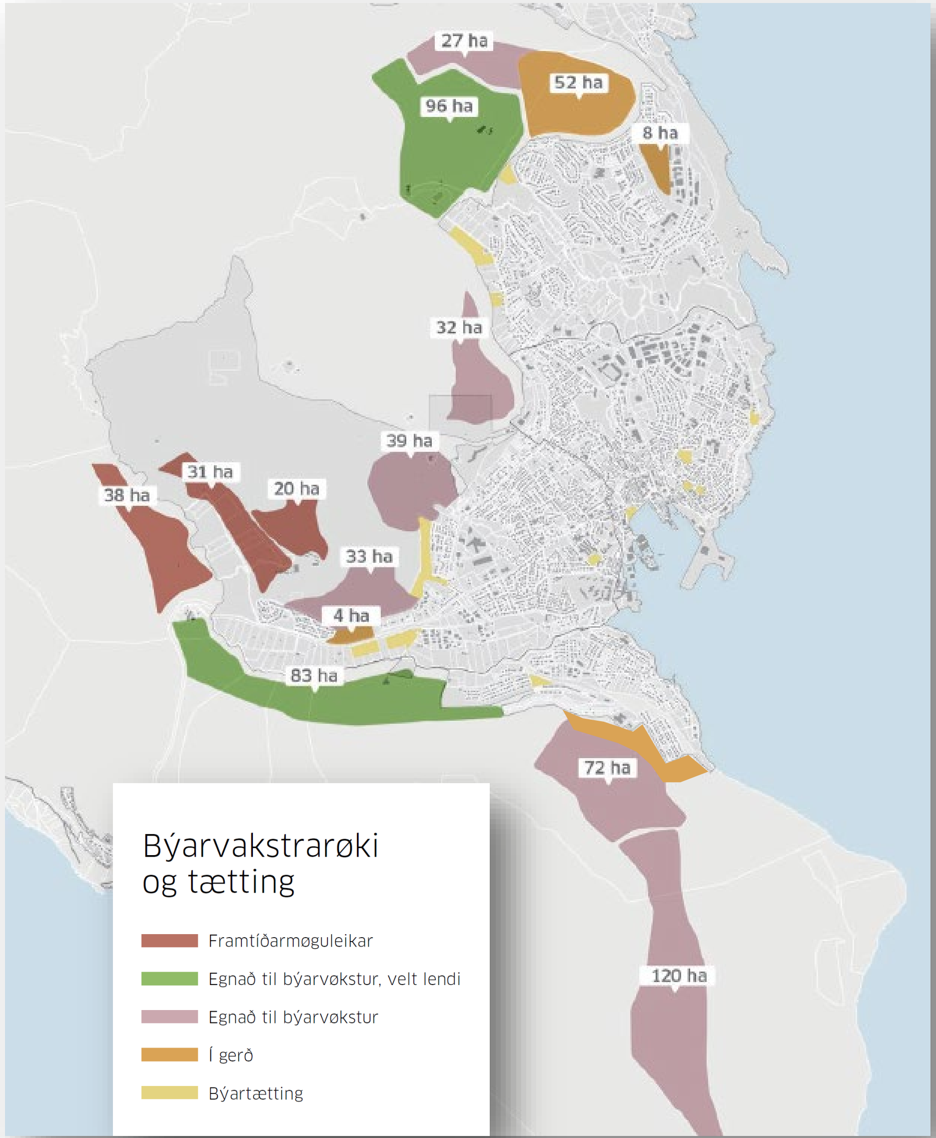
Frástøðan til verandi bý er orkusparandi í mun til:

- Almennu ferðsluna
- Almennu tænasturnar (skúla, barnagarð osfr.)
- Styttri leiðingar

Frástøða til verandi bý

ØKI	NAVN	ATKOMA	VEÐURLAG	UMHVØRVIS-ÁRIN	TRIVNAÐAR-VIÐUR-SKIFTI	LENDIS-ÚTVEGAN	FÍGGJARLIGAR AVLEIÐINGAR	SAMANTALT
1	Stóratjørn	+1	+1	0	+1	0	+1	+4
2	Húsahagi	+1	0	0	-1	0	-1	-1
3	Undir Vesturvarða	+1	+1	0	+1	+1	-1	+3
4	Flatnahagi	+1	0	0	0	+1	-1	+1
5	Klingurstjørn	+1	-1	+1	0	0	+1	+2
6	Glyvursnes	-1	-1	-1	-1	0	-1	-5

Raðfestingin er síðani gjørd útfrá omanfyri standandi



Øll økini kring høvuðsstaðin eru kannað og greinað. Kortið vísir øll øki, sum út frá lendiskrøvunum eru egnað til bygging

Kommunuætlanin – lendisval

TÓRSHAVNAR KOMMUNA

ØKI	NAVN	ATKOMA	VEÐURLAG	UMHVØRVIS-ÁRIN	TRIVNAÐAR-VIÐUR-SKIFTI	LENDIS-ÚTVEGAN	FÍGGJARLIGAR AVLEIÐINGAR	SAMANTALT
1	Stóratjørn	+1	+1	0	+1	0	+1	+4
2	Húsahagi	+1	0	0	-1	0	-1	-1
3	Undir Vesturvarða	+1	+1	0	+1	+1	-1	+3
4	Flatnahagi	+1	0	0	0	+1	-1	+1
5	Klingurstjørn	+1	-1	+1	0	0	+1	+2
6	Glyvursnes	-1	-1	-1	-1	0	-1	-5

Politiskt raðfest býarvakstrarøki:

- Stóratjørn – heildarætlan júst latin
- Klingurstjørn – arbeiðið er í gongd

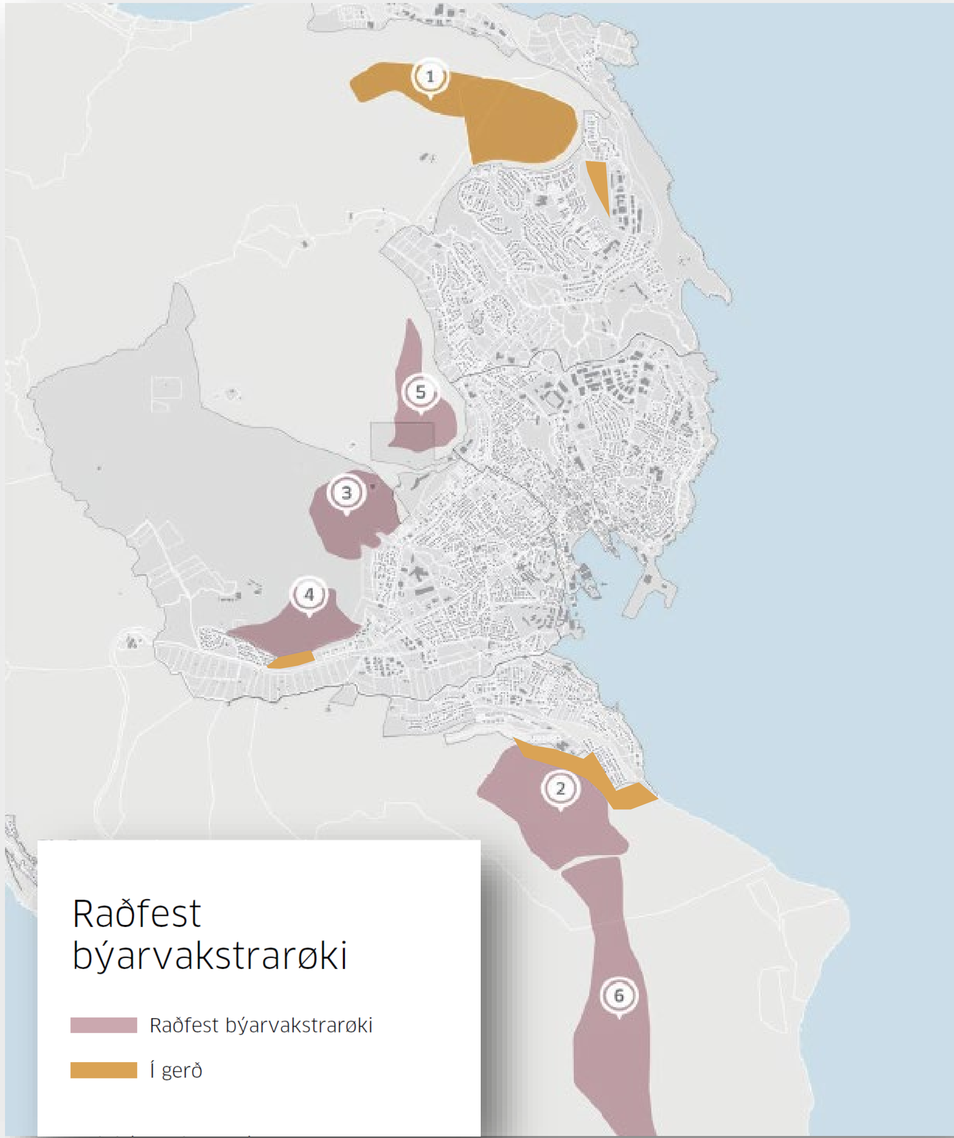
Umframt:

- Miðhorn – býartætting við íbúðum
- Stórubrekku – býartætting við røktarheimi

Kommunuætlanin – lendisval

Tølini á kortinum vísa hvussu býarvakstrarøkini verða raðfest:

1 Stóratjørn
2 Klingurtjørn
3 Undir Vesturvarða
4 Flatnahagi
5 Húsahagi
6 Glyvursnes



TAKK FYRI
SPURNINGAR?

Birita Wardum – býararkitektur í Tórshavnar kommunu